



**КонсультантПлюс**  
надежная правовая поддержка

## НАПИСАНИЕ на ЗАКАЗ и переработка:

1. Дипломы, курсовые, рефераты, чертежи...
2. Диссертации и научные работы
3. Школьные задания

Онлайн-консультации

Любая тематика, в том числе ТЕХНИКА

Приглашаем авторов

<http://учебники.информ2000.рф/napisat-diplom.shtml>

## УЧЕБНИКИ, ДИПЛОМЫ, ДИССЕРТАЦИИ –

На сайте электронной библиотеки по экономике и праву

[www.учебники.информ2000.рф](http://www.учебники.информ2000.рф)

## "Гражданское право Российской Федерации: Общая часть" (Иванчак А.И.) ("Статут", 2014)



Узнайте стоимость написания студенческой работы на заказ  
<http://учебники.информ2000.рф/napisat-diplom.shtml>

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 24.01.2015

[Вернуться в каталог учебников](#)

[Вернуться в каталог учебников http://учебники.информ2000.рф/учебники.shtml](http://учебники.информ2000.рф/учебники.shtml)

<http://учебники.информ2000.рф/учебники.shtml>

---

**МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИНСТИТУТ МЕЖДУНАРОДНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ (УНИВЕРСИТЕТ) МИНИСТЕРСТВА ИНОСТРАННЫХ ДЕЛ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ОБЩАЯ ЧАСТЬ <\*>**

**А.И. ИВАНЧАК**

-----  
<\*> Настоящая работа подготовлена при информационной поддержке справочной правовой системы "КонсультантПлюс".

Иванчак Анна Ивановна - доктор юридических наук, профессор.

Рецензенты:

Шиминова М.Я., доктор юридических наук, профессор.  
Власов А.А., доктор юридических наук, профессор.

**ПРЕДИСЛОВИЕ**

Современный гражданский оборот России базируется на достаточно разветвленной системе действующих нормативных правовых актов, стержнем которой является Гражданский кодекс Российской Федерации. Прошедший год ознаменовался началом проведения ряда реформ, необходимость которых была обоснована в Концепции развития гражданского законодательства Российской Федерации, одобренной Советом при Президенте РФ по кодификации и совершенствованию гражданского законодательства в 2009 г. Соответствующие изменения, первоначально оформленные в виде обширного законопроекта, были приняты Государственной Думой Федерального Собрания РФ в первом чтении в апреле 2012 г. и в дальнейшем разделены на несколько частей, принимаемых поэтапно.

К настоящему времени уже вступили в силу несколько блоков поправок, затрагивающих основные начала гражданского законодательства; объекты гражданских прав; вопросы представительства, сделок, сроков исковой давности; статус юридических лиц; положения о залоге и перемене лиц в обязательстве; интеллектуальные права. Издание учитывает новации закона по состоянию на 1 октября 2014 г., а также раскрывает наиболее важные положения теории и практики гражданского права.

Содержание учебного пособия охватывает все основные темы курса гражданского права Российской Федерации и полностью соответствует требованиям государственного стандарта высшего юридического образования, а также учебному плану и программе этой дисциплины, разработанным кафедрой международного частного и гражданского права и одобренным международно-правовым факультетом МГИМО(У) МИД России. Изложение курса систематизировано по двум разделам в соответствии со структурой Гражданского кодекса РФ: раздел 1 "Общая часть" (общие положения гражданского права, вещное право и общие положения об обязательствах и договоре) и раздел 2 "Особенная часть" (отдельные виды обязательства, наследственное право и права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации).

Издание рассчитано на студентов и аспирантов юридических специальностей, а также студентов экономических и иных специальностей, изучающих гражданское право.

**Менеджеру, студенту, преподавателю**

**БЕСПЛАТНО по экономике и менеджменту:**

[Электронная библиотека учебников](#)

[Материалы для самообразования и рефератов](#)

---

---

[Готовые дипломы](#)

**А также**

[Копирайтинг и рерайтинг](#)

## Раздел 1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

### Подраздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

#### Тема 1. ПОНЯТИЕ И СИСТЕМА ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

1. Любая наука, отражая определенную сферу человеческой деятельности, имеет цель выработать и систематизировать объективные знания об окружающей действительности. Эти знания фиксируются в понятиях и категориях. С учетом особого предмета исследования **науку гражданского права** можно охарактеризовать как систему знаний о закономерностях возникновения, развития и функционирования гражданско-правовых явлений.

Содержание понятий и категорий раскрывается в их определении. При этом лаконизм определения может играть роль одновременно и достоинства, и недостатка. В первом случае это свойство позволяет ярче очертить сущность рассматриваемого явления, в противном случае есть опасность охватить не весь спектр характерных признаков, что не позволит охарактеризовать явление достоверно. Чтобы полнее отразить специфику какого-либо гражданско-правового явления, используют понятийный ряд, т.е. несколько взаимосвязанных дефиниций, или конструируют более развернутые, "структурные" определения.

Содержание понятий и категорий гражданского права (таких, как гражданская правосубъектность, право собственности, сделка, договор, обязательство и др.) не остается неизменным. Оно развивается в рамках движения научной мысли, отражающей ход развития объективной реальности, и всегда соотносится с историческим опытом. Подлинно научными понятия и категории становятся тогда, когда они верно отражают общие и необходимые признаки изучаемых явлений.

Наука гражданского права занимает весомое место не только в системе базовых юридических наук, но и в кругу важнейших общественных (гуманитарных) и естественных наук. Она имеет глубокие исторические корни. Ее становление связывают с римским частным правом, давшим ей и свое название - цивилистика. Наука гражданского права продолжает развиваться, изучать потребности экономического оборота, вырабатывать и предлагать новые, современные подходы к регулированию гражданских правоотношений.

2. Изначально термин "гражданское право" (лат. *jus civile*) возник в Древнем Риме и обозначал все права римских граждан, т.е. внутреннее, национальное право в противопоставление праву, которое регулировало отношения с гражданами других государств (лат. *jus gentium*). Позднее им стала обозначаться только область частного права. В результате заимствования положений римского частного права европейскими и иными правовыми порядками это понятие заняло прочное место во всех правовых системах в качестве наименования одной из фундаментальных правовых отраслей.

Следует обратить внимание на то, что гражданское (или гражданское) право в современном его понимании охватывает отношения не только граждан, но и иных участников правоотношений - различных организаций и даже государства. Круг регулируемых соответствующими нормами отношений определяется иными критериями, нежели наличие конкретных субъектов, и прежде всего характером регулируемых отношений.

В этой связи уместно напомнить, что право римских граждан формировалось как совокупность норм, которыми регламентировались их частные, относящиеся "к пользе отдельных лиц" (Ульпиан), интересы. Эти нормы определенным образом должны были соотноситься с правом публичным, отражающим интересы государства. Исторически сложившееся деление всей совокупности правовых норм на нормы частного и публичного права базируется на критерии, положенном в основу правового регулирования общественных отношений: чьи интересы защищаются - публичные или частные.

Вопросы о соотношении частных и публичных интересов в праве, о пределах ограничения частной

---

свободы всегда занимали центральное место в построении любого правопорядка. Не имея возможности упорядочить все формы и сферы жизнедеятельности, желая поощрить граждан к самостоятельному урегулированию своих отношений с партнерами, древнеримское государство добровольно отказывается от произвольного вмешательства в отдельные сферы их жизни. Оно не только передает соответствующие полномочия частным субъектам, но и берет их под свою охрану. Взамен государство требует соблюдения установленного им правопорядка, т.е. учета общественных (публичных) интересов.

**Статья 1** ГК РФ в качестве основного начала гражданского законодательства закрепляет принцип недопустимости произвольного вмешательства в частные дела, который обращен прежде всего к публичной власти. Такой подход законодателя свидетельствует о стремлении поставить заслон различного рода бюрократическим и иным проявлениям, препятствующим свободному осуществлению прав участниками гражданского оборота.

В континентальной (европейской) системе разграничение права на частное и публичное носит принципиальный характер. Оно не отражает отраслевую специфику, но указывает на наличие двух относительно самостоятельных ветвей правового регулирования, имеющих существенные различия в характере воздействия на общественные отношения. Защита публичного интереса требует правового регулирования общественных отношений методом власти - подчинения, защита частных интересов - методом юридического равенства сторон (М.И. Брагинский).

Российский законодатель рассматривает **гражданское право как составную часть, отрасль частного права**, совокупность норм которой регулирует инициативную деятельность участников общественных отношений, направленную на удовлетворение их собственных (частных) интересов. Структура содержания частного права в отдельных странах не совпадает. В российской системе частного права принято выделять помимо гражданского такие отрасли, как семейное, наследственное и международное частное право. Их общими чертами, определяемыми принадлежностью к частному праву, являются (Г.Ф. Шершеневич):

- частные лица как субъекты отношения;
- частный интерес как содержание отношения.

**3.** Общепризнанными критериями разграничения отраслей права, как известно, выступают предмет и метод правового регулирования. С их помощью можно не только определить место и роль гражданского права в общей правовой системе, но и выявить его особенности как самостоятельного правового образования.

Предметом отрасли принято именовать круг регулируемых общественных отношений. Предмет гражданского права чрезвычайно объемлен и имеет тенденцию к расширению. В его рамках обычно выделяют два вида отношений:

1) имущественные, составляющие основную группу гражданских правоотношений. Они возникают по поводу имущества - материальных и иных благ, которые имеют форму товара и носят эквивалентно-возмездный характер, т.е. могут быть подвергнуты стоимостной оценке. Преобладающую часть имущества составляют предметы материального мира либо естественного происхождения - земля, недра, леса и т.д. - либо представляющие результат человеческой деятельности - предприятия, жилые дома, промышленная продукция и т.д. Особый вид имущества образуют деньги и ценные бумаги. Они могут иметь разную юридическую природу: например, деньги в форме монет или купюр являются вещами, а внесенные на банковский счет - правом требования, т.е. имущественным правом, которое также относится к разновидностям имущества.

Имущественные правоотношения характеризуют статику и динамику гражданского оборота. В своем статическом состоянии они указывают на связь лица с определенным имуществом, и по этому основанию принято выделять отношения, характеризующие субъекта как собственника этого имущества либо как обладателя иного вещного права. Динамика рассматриваемых правоотношений указывает на движение имущества, т.е. его переход от одного лица к другому в рамках обязательственных правоотношений;

2) личные неимущественные, возникающие по поводу нематериальных благ (таких, как имя, наименование, честь, достоинство, деловая репутация). Они имеют неимущественную, невещественную природу и тесно связаны с личностной оценкой участника правоотношения. Их принято делить на две группы - с учетом наличия или отсутствия связи с имущественными отношениями.

Первую группу составляют личные неимущественные отношения, связанные с имущественными. Они характеризуют деятельность лица по созданию и использованию результатов интеллектуального творчества (произведений науки и литературы, программ ЭВМ, изобретений, промышленных образцов и др.), а также приравненных к ним средств индивидуализации юридических лиц, товаров, работ и услуг (товарных знаков, фирменных наименований и т.п.). Возникающие у лица права на результаты

интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации называют интеллектуальными. Они регулируются нормами части четвертой ГК РФ, включающей такие правовые институты, как авторское и патентное право, право на селекционные достижения, право на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий (право "промышленной" собственности) и др.

Особенность рассматриваемой группы правоотношений проявляется в их сложной двойственной природе. Так, объекты интеллектуальных прав (техническое или творческое решение, система знаний) всегда являются нематериальными, однако, выраженные в объективной форме (рукописях, картинах, новом оборудовании), они приобретают материальное воплощение. В этой связи у их правообладателя в результате одного юридического факта (например, факта создания научного или литературного произведения) возникают и личные неимущественные права (право на имя, на авторство), и имущественные, исключительные права (право собственности на созданное произведение). Первые неотъемлемы от их обладателя и неотчуждаемы, в то время как исключительные права могут передаваться другим лицам (автор, например, может передать право на переиздание своего научного или литературного произведения).

Еще одну особенность правоотношений названной группы представляет характер взаимосвязи имущественных и личных неимущественных прав обладателя интеллектуальной собственности. Возникновение имущественных прав возможно лишь в результате соответствующего материального оформления созданного объекта, и в этом смысле имущественные права являются зависимыми, производными. Неимущественные интеллектуальные права, наоборот, не только возникают независимо от возможности реального использования объекта в гражданском обороте, но и существуют независимо от перехода права собственности на материальный носитель другим лицам. Так, при покупке книги в магазине ее покупатель не становится обладателем авторских прав на литературное произведение, поскольку не происходит передачи интеллектуального права на результат интеллектуальной деятельности.

Вторую группу отношений принято именовать личными неимущественными, не связанными с имущественными. Это отношения по защите неотчуждаемых от человека нематериальных благ (чести, достоинства, здоровья, жизни и др.). Нематериальные блага не только неотделимы от своих носителей, не могут передаваться другим лицам, но и характеризуются полным отсутствием связи с гражданским оборотом, являясь сугубо личными, свободными от экономического, материального содержания. Как и все участники имущественного оборота, обладатели нематериальных благ независимы от других лиц в реализации своих частных интересов. Гражданское законодательство содержит лишь нормы об их защите, поскольку формы использования неимущественных благ практически исключают возможность правовой регламентации последних.

Среди отношений, составляющих предмет гражданского права, выделяют и иные - предпринимательские, статутные, организационные и т.д. Их обособление всегда связано с необходимостью очертить специфику правового регулирования той или иной группы отношений. В 2013 г. свое легальное оформление в рамках отношений, регулируемых гражданским законодательством, получили корпоративные отношения, связанные с участием в корпоративных организациях или с управлением ими.

Несмотря на свои особенности, все группы правоотношений носят сходный частноправовой характер и составляют одно целое - самостоятельную отрасль с едиными предметом и методом правового регулирования.

Следует отметить, что выделение в предмете гражданского права имущественных и личных неимущественных отношений - это скорее дань традиции. Позиция законодателя в этом вопросе определяется постепенно. Приведенная выше градация прежде всего имеет целью указать на существенные различия в гражданско-правовом регулировании соответствующих отношений. Она не может рассматриваться в качестве классификации, поскольку не охватывает весь круг регулируемых гражданским правом отношений единым критерием. По критерию связанности с материальным объектом отношения, входящие в предмет гражданского права, могут быть только имущественными и неимущественными. При таком подходе, в частности, не возникает сложностей с отнесением к той или иной классификации корпоративных отношений.

4. Понятие метода гражданского права принято связывать со спецификой отраслевого воздействия на общественные отношения. **Метод** традиционно определяется как способ организации правовой связи участников регулируемых общественных отношений (В.Ф. Яковлев), как своеобразное сочетание приемов и способов воздействия на общественные отношения (Е.А. Суханов) и юридических особенностей отрасли (С.С. Алексеев). Имущественный, частный характер отношений, составляющих предмет отраслевого регулирования, самым тесным образом связан с отраслевым методом: первый определяет второй.

Очевидно, что эффективность способов и приемов гражданско-правового регулирования будет зависеть от того, насколько они адекватны природе этих отношений.

Однако на метод оказывают воздействие не только предмет, но также отраслевые **принципы**, которые "отображают результат рационального, научного осмысления закономерностей развития объективной действительности" (А.А. Лазарев), а также социально-экономический строй и идеологию государства. Иными словами, речь идет о принципиальной позиции, лежащей в основе правоприменительной деятельности в сфере частного (имущественного) оборота. Являясь исходными нормативными положениями, принципы гражданского права составляют базу всей системы норм гражданского права, пронизывают механизм реализации этих норм, отражают специфику регулируемых отношений и методов их упорядочения.

**Статья 1** ГК РФ закрепляет в качестве основных принципов (начал) гражданского права:

- равенство участников;
- неприкосновенность собственности;
- свободу договора;
- недопустимость произвольного вмешательства в частные дела;
- необходимость беспрепятственного осуществления гражданских прав;
- обеспечение восстановления нарушенных прав;
- судебный характер защиты прав.

Граждане (физические лица) и юридические лица приобретают и осуществляют свои гражданские права своей волей и в своем интересе. Они свободны в установлении своих прав и обязанностей на основе договора и в определении любых не противоречащих законодательству условий договора.

При установлении, осуществлении и защите гражданских прав и при исполнении гражданских обязанностей участники гражданских правоотношений должны действовать добросовестно. Никто не вправе извлекать преимущество из своего незаконного или недобросовестного поведения. Закрепление принципа добросовестности в нормах ГК РФ позволяет не только установить важнейшие ориентиры поведения субъектов права, но и более широко применять меры гражданско-правовой защиты в случаях недобросовестных действий. Добросовестность участников правоотношений презюмируется (**п. 5 ст. 10** ГК РФ).

В середине XX в. в общей теории права были обоснованы четыре основных признака метода правового регулирования (В.Ф. Яковлев):

- правовое положение сторон правоотношения;
- юридические факты, с которыми нормы права связывают возникновение, изменение или прекращение правоотношений;
- порядок установления содержания прав и обязанностей сторон;
- способы охраны прав и обеспечения исполнения обязанностей.

Применительно к статусу сторон **п. 1 ст. 2** ГК РФ устанавливает, что нормы гражданского права регламентируют не все имущественные и личные неимущественные отношения, а лишь те, которые основаны на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников. Названные признаки позволяют говорить об использовании в регулировании гражданско-правовых отношений метода координации (равноправия сторон) в отличие от метода субординации (власти и подчинения), свойственного публично-правовому регулированию. Ни один из участников гражданского правоотношения не может предопределять поведение другой стороны только в силу занимаемого ею положения.

Частная инициатива субъектов, их независимость, имущественная обособленность обеспечивают возможность установления гражданских правоотношений преимущественно на основании такого юридического факта, как договор. Использование договорного метода также принципиально отличает частноправовое регулирование от публично-правового, где господствуют властные предписания законодательного характера, централизация нормативного регулирования. В гражданском праве государство воздерживается от непосредственного регулирования отношений, оставляя его на усмотрение автономных субъектов. Законодатель лишь устанавливает рамки таких отношений и принимает на себя защиту очерченных этими рамками прав. Такой подход позволяет характеризовать метод гражданского права в качестве локального, децентрализованного.

Правовое положение участников гражданских правоотношений определяет особый порядок установления содержания их прав и обязанностей. Традиционно метод рассматривается через совокупность таких средств правового регулирования, как веление (обязывание), дозволение и запрет. Первый характерен для публичных отраслей, где доминирует централизованное регулирование. Это так называемое императивное регулирование. Для отраслей частного права преобладающим методом

является дозволение и в какой-то мере запрет. Применение дозволительного метода дает возможность субъектам самостоятельно, по своему усмотрению, определять порядок взаимодействия, содержание правоотношений, способы и средства удовлетворения материальных и нематериальных интересов. В этой связи законодатель предоставляет участникам возможность полностью или частично изменить закрепленные законом правила. Такой прием называется диапозитивным правовым регулированием. Оно осуществляется соглашением сторон при минимальном участии государства. Законодательные предписания играют здесь вспомогательную роль, носят субсидиарный характер.

Недопустимость произвольного вмешательства в частные дела и возможность беспрепятственно осуществлять свои права обеспечивают субъектам гражданского оборота свободу договорного регулирования отношений. Гражданские правоотношения возникают, как правило, по воле участвующих в них лиц, а деятельность последних носит инициативный характер. В этой связи свобода договора проявляется в возможности субъектов самим решать, как оформлять свои взаимоотношения, самостоятельно выбирать своих контрагентов, определять вид договора и его условия. Провозгласив свободу договора, законодатель отказался от административного вмешательства в гражданский оборот.

Принцип равенства предопределяет формы и способы защиты прав участников гражданского оборота. Возникающие между ними споры с учетом правового статуса сторон - их независимости и самостоятельности, а также недопустимости произвольного вмешательства в частные дела обеспечивают преобладание судебного порядка разрешения конфликтов. Это положение зафиксировано в п. 1 ст. 11 ГК РФ, провозгласившем, что "защиту нарушенных или оспоренных гражданских прав осуществляет в соответствии с подведомственностью дел, установленной процессуальным законодательством, суд, арбитражный суд или третейский суд". Приоритет такого независимого органа, как суд, явствует также из возможности оспаривания в судебном порядке тех решений, которые приняты административным органом.

Преобладание в предмете регулирования имущественных отношений с их стоимостным, товарно-денежным характером требует учета принципа эквивалентности в построении правовых связей. Гражданско-правовые отношения в подавляющем большинстве являются возмездными, что находит свое отражение в характере применяемых санкций. Последние носят имущественный характер. Преобладающим способом восстановления имущественной сферы потерпевшей стороны здесь выступает возмещение ущерба. Принцип полного возмещения причиненного ущерба указывает на компенсационный характер применяемых мер.

Разнообразие многочисленных приемов и способов, используемых в гражданском праве для регулирования общественных отношений, предопределено особенностями разнообразных и многочисленных общественных отношений, составляющих его предмет. Однако в качестве критерия разграничения отраслей права метод должен характеризоваться только одним способом (приемом) правового регулирования, но таким, который применяется при регулировании любого общественного отношения, входящего в предмет данной отрасли права (Н.Д. Егоров). Этот единый метод должен определяться на основе свойства, присущего всем без исключения общественным отношениям, входящим в предмет отрасли. Таким свойством выступает частный характер отношений, с неизбежностью предопределяющий необходимость их регулирования методом юридического равенства сторон.

Приведенная выше характеристика принципов и методов гражданского права, с одной стороны, указывает на их неоднородный, комплексный характер, с другой - наглядно демонстрирует неразрывную связь этих явлений. И принципы, и методы являются концентрированным выражением содержания отрасли и в этом смысле отражают статику правовой действительности, своеобразную схему того, как нормы отрасли воздействуют на предмет правового регулирования. Вместе с тем они оказывают непосредственное влияние на механизм правового воздействия, определяют его исходные позиции.

Значение гражданско-правовых принципов не исчерпывается сказанным выше. Они не только отражают социальную направленность и содержание отрасли в целом, облегчая толкование и применение норм права. Принципы могут оказывать непосредственное воздействие на регулирование общественных отношений. Так, в силу п. 2 ст. 6 ГК РФ при наличии пробелов в законодательстве права и обязанности сторон определяются исходя из общих начал и смысла гражданского законодательства, т.е. допускается использование аналогии права. Кроме того, в соответствии с п. 1 ст. 8 ГК РФ гражданские права и обязанности возникают из оснований, предусмотренных законом и иными правовыми актами, а также из действий граждан и юридических лиц, которые хотя и не предусмотрены законом или такими актами, но в силу общих начал и смысла гражданского законодательства порождают гражданские права и обязанности.

**5. Анализ гражданского права в контексте системного метода требует рассмотрения не только содержательной стороны исследуемого явления, но и его структуры.**

В основу структурирования частного права в континентальном правопорядке, в рамках которого

развивалась правовая система России, могут быть положены два подхода - институционный и пандектный. Первый возник еще в древнеримском государстве и предполагает деление отрасли на отдельные институты. Впервые он был применен при кодификации гражданского права Гаем. Его "Институции" включали три раздела - "лица", "вещи", "иски", объединяя соответствующие положения о правовом статусе субъектов, имущественных правах, реализации и защите обязательственных прав. Этот же принцип позже использовал Наполеон в конструировании первого европейского кодекса - Французского гражданского кодекса (ФГК) 1804 г. С учетом различных модификаций институционный принцип используется в качестве приоритетного в странах романской ветви континентальной правовой системы - Италии, Франции, Португалии, Испании.

Германская ветвь континентального права базируется на пандектном принципе. Его основной (но не единственной) особенностью является выделение общей части - положений общего характера, применимых ко всем (большинству) правоотношениям. В отличие от институционного, рассчитанного на незначительную дифференциацию правовых норм, пандектный подход не только обеспечивает деление гражданско-правовых норм на общие и специальные, но и предполагает глубокую дифференциацию вещного и обязательственного права, а также размежевание материальных и процессуальных правовых норм.

Пандектная система была разработана германскими учеными на базе систематизации Дигестов Юстиниана. В соответствии с ней построены Саксонское (1863 г.) и Германское (1896 г.) гражданские уложения, что и послужило началом формирования германской ветви континентального права. В соответствии с пандектными началами проводится систематизация частного права в таких странах, как Австрия, Швейцария, Греция, Россия. Несмотря на то что гражданское право каждой страны уникально, в основе его развития лежит единый принципиальный подход.

Система гражданского права и система гражданского законодательства используют один принцип конструирования норм, однако система права более тщательно разработана и разветвлена. Цель современной кодификации гражданского законодательства - ликвидировать этот разрыв.

**Общая часть** системы гражданского права Российской Федерации включает нормы о предмете, методе и принципах отрасли; субъектах и объектах гражданских правоотношений; основаниях их возникновения, изменения и прекращения; порядке и сроках осуществления и защиты гражданских прав, а также ряд иных правил, имеющих системообразующее значение и лежащих в основе построения гражданско-правовых институтов.

Логично предположить, что все остальные нормы гражданского права составляют **Особенную часть**, которая делится на **подотрасли**:

1) вещное право, объединяющее такие основные **институты**, как право собственности и ограниченные вещные права;

2) обязательственное право, охватывающее отношения экономического оборота в рамках договорных и внедоговорных обязательств. Это наиболее структурированная часть гражданского права, которую составляют институты отдельных видов договорных обязательств по передаче имущества в собственность, передаче имущества в пользование, выполнению работ, оказанию услуг и т.д.;

3) право интеллектуальной собственности, включающее авторское, изобретательское, патентное и другие права;

4) наследственное право, оформляющее наследование по закону и наследование по завещанию.

Институты гражданского права содержат еще более мелкие группы норм, объединенные на основе однородности предмета, - **субинституты** (или подынституты). Например, институт права собственности включает субинституты частной, публичной, общей собственности. Институт договорных обязательств по передаче имущества в собственность - субинституты купли-продажи, мены, дарения и ренты. В свою очередь купля-продажа охватывает группы норм, объединяющие розничную куплю-продажу, поставку, энергоснабжение и др.

Пандектные начала прослеживаются не только в построении отрасли в целом. Общие положения имеют также подотрасли (общие положения о наследовании, общие положения о праве собственности и иных вещных правах), институты (общие положения наследования по завещанию) и субинституты (общие положения о перевозке, общие положения о хозяйственных товариществах и обществах). Такая конструкция свидетельствует о юридической однородности правовых норм, заключенных в рамки тех или иных структурных образований.

**6. Гражданское право - один из основных элементов системы российского права**, представляющей собой разветвленный комплекс самостоятельных правовых отраслей. Исходя из целевой направленности системы права - обеспечить единое комплексное воздействие на регулируемые

общественные отношения, следует прежде всего отметить взаимодействующий характер отраслей права в рамках единого правового комплекса. Единство системы обеспечивается не иерархической соподчиненностью отраслей, а общими принципами права, на которых базируются как отрасли, так и система в целом. Объединяющую роль также играет единство критериев обособления отдельных отраслей права, среди которых в первую очередь следует назвать предмет и метод правового регулирования и характер выполняемых отраслью функций.

Особенностью гражданско-правового регулирования является преобладание регулятивной функции. Отрасль отличает наличие минимального количества запретов и максимального - дозволений. Это качество обеспечивает участникам гражданского оборота возможность самостоятельно регулировать свои отношения. Охранительная функция гражданского права проявляется в решении превентивных задач - стимулировании правомерного поведения, а также в обеспечении имущественных и неимущественных интересов добросовестных участников правоотношений и восстановлении их нарушенных прав.

На относительную самостоятельность отрасли указывает также специфика предмета и метода правового регулирования. Гражданское право занимает ведущее положение в сфере частноправового (имущественного) оборота. При отсутствии специального регулирования нормы гражданского законодательства могут использоваться для упорядочения отношений, составляющих предмет смежных частноправовых отраслей (семейного, трудового права). Их применение в названном случае возможно лишь в субсидиарном порядке, для устранения пробелов.

Вместе с тем в силу **п. 3 ст. 2 ГК РФ** гражданское законодательство не применяется "к имущественным отношениям, основанным на административном или ином властном подчинении одной стороны другой, в том числе к налоговым и другим финансовым и административным отношениям", если не предусмотрено иное. Так, имущественные отношения, возникающие в процессе деятельности органов государственного управления в связи с накоплением и распределением денежных средств, регулируются только нормами финансового права. Эти отношения, хотя и носят имущественный характер, лишены эквивалентного стоимостного признака. Их природа диктует необходимость применения обязывающих предписаний, опирающихся на властные полномочия.

Следует заметить, что гражданско-правовые конструкции могут использоваться в публично-правовой сфере. Так, например, в случае причинения вреда государственными органами, органами местного самоуправления или их должностными лицами ответственность наступает в соответствии с нормами **ГК РФ**.

Вопросы для самоконтроля:

1. В чем состоит значение понятий и категорий гражданского права?
2. Какой критерий лежит в основе классификации видов отношений, составляющих предмет гражданского права?
3. Какова роль принципов гражданского права в разрешении гражданско-правовых споров?
4. Каковы особенности частноправового регулирования?
5. В чем состоит значение гражданского права?
6. Каковы место и роль отрасли в системе права Российской Федерации?

## Тема 2. ИСТОЧНИКИ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

**1. Источником права** в юридическом смысле слова называется форма выражения правовых норм, в которой они могут применяться для регулирования конкретных отношений. Формально непризнанный источник права не имеет юридического, т.е. общеобязательного, значения.

Известно несколько разновидностей основных источников, в которые могут быть заключены нормы права: правовой обычай, нормативно-правовой акт, судебный прецедент, акты и договоры международного характера. В континентальной правовой системе, к которой относится Россия, господствующей формой (источником) права являются нормативные акты, т.е. акты компетентного органа государственной власти, содержащие нормы права. Среди них приоритетное место занимают законы как акты высшей юридической силы.

Таким образом, источником гражданского права Российской Федерации выступают признанные государством формы закрепления гражданско-правовой нормы. **ГК РФ** называет в качестве таковых международные и национальные нормативно-правовые акты, а также обычаи.

**2. Статья 3 ГК РФ** закрепляет разветвленную систему национальных нормативно-правовых актов, содержащих нормы гражданского права. К ним относятся:

- 1) Конституция РФ;
- 2) ГК РФ и принятые в соответствии с ним иные федеральные законы, регулирующие гражданские правоотношения;
- 3) иные акты, содержащие нормы гражданского права:
  - указы Президента РФ, которые не должны противоречить ГК РФ и иным федеральным законам;
  - постановления Правительства РФ, принимаемые на основе и во исполнение ГК РФ и других законов, а также указов Президента РФ;
  - акты министерств и иных федеральных органов исполнительной власти (ведомственные акты), издаваемые в пределах их компетенции.

В своей совокупности названные нормативные акты охватываются термином "**гражданское законодательство**" в широком его значении. В то же время в п. 2 ст. 3 ГК РФ данный термин употребляется в узком (буквальном) смысле, применительно лишь к Кодексу и принятым в соответствии с ним иным федеральным законам.

Конституция Российской Федерации имеет высшую юридическую силу в отношении всех законов и иных нормативных актов, содержащих нормы гражданского права, предопределяя содержание системы в целом. Согласно п. 1 ст. 3 ГК РФ в соответствии с Конституцией РФ гражданское законодательство находится в ведении Российской Федерации. Таким образом, только Российская Федерация наделена законотворческой функцией в сфере гражданского права. Субъекты РФ не могут принимать, изменять или отменять законы, регулирующие гражданские правоотношения.

Гражданский кодекс РФ с учетом общего характера включенных в него правил занимает центральное место в системе гражданского законодательства (и в узком, и в широком значении термина). Все иные нормативные акты, содержащие нормы гражданского права, должны соответствовать правилам, установленным в Кодексе.

Современный ГК РФ является третьим актом кодифицированного гражданского законодательства в нашей стране. Первая кодификация была проведена в 1922 г. Она служила базой для реализации новой экономической политики (НЭП), осуществляемой Советским государством. Второй ГК РСФСР был принят в 1964 г. Он закреплял правила гражданского оборота в рамках планового ведения экономики, где государственный интерес существенно ограничивал частную инициативу.

Оживление экономики и переход к рынку обусловили новую кодификацию, которая была проведена поэтапно. 1 января 1995 г. (с учетом отдельных исключений) вступила в силу часть первая ныне действующего Гражданского кодекса РФ. Она включает три раздела: "Общие положения", "Право собственности и другие вещные права", "Общая часть обязательственного права". Часть вторая ГК РФ - "Отдельные виды обязательств" - введена в действие с 1 марта 1996 г. Часть третья ГК РФ, объединяющая два раздела - "Наследственное право" и "Международное частное право", применяется с 1 марта 2002 г. Часть четвертая ГК РФ - "Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации" - в целом действует с 1 января 2006 г.

Структурирование ГК РФ основано на использовании пандектной системы права, предполагающей, в частности, деление правовых норм на общие и специальные, а также строгую иерархию нормативных актов. Общие нормы применимы ко всем (большинству) гражданско-правовым отношениям, специальные - только к конкретным. В структуре ГК РФ наличие общих положений встречается на разных "уровнях". Они составляют часть первую ГК РФ, выделяются в качестве его разделов, подразделов, глав, параграфов, подпараграфов и даже отдельных статей (например, гл. 6 "Общие положения" подразд. 3 "Объекты гражданских прав"; § 1 "Общие положения" гл. 7 "Ценные бумаги"; ст. 149 "Общие положения о бездокументарных ценных бумагах" § 3 "Бездокументарные ценные бумаги").

Правовые институты, закрепленные в ГК РФ, конкретизируются в "иных федеральных законах" и в "иных актах, содержащих нормы гражданского права" (указах Президента РФ, постановлениях Правительства РФ, актах федеральных органов исполнительной власти). Последние носят название подзаконных, поскольку принимаются во исполнение правил, установленных федеральными законами, и не могут им противоречить. Так, например, Федеральный закон от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" развивает положения ст. 25 "Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя" и 65 "Несостоятельность (банкротство) юридического лица" ГК РФ. В соответствии с Федеральным законом от 25 апреля 2002 г. N 40-ФЗ "Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств" Правительство РФ приняло Постановление от 7 мая 2003 г. N 263 "Об утверждении Правил обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств". Правила определяют типовые условия, в соответствии с которыми заключается договор обязательного страхования.

Интенсивное развитие экономики нашей страны диктует необходимость его адекватного отражения в законодательстве. На основе [Указа](#) Президента РФ от 18 июля 2008 г. N 1108 "О совершенствовании Гражданского кодекса Российской Федерации" была разработана [Концепция](#) развития гражданского законодательства Российской Федерации, в которой с учетом обширной практики применения норм действующего [ГК РФ](#) определены основные направления его модернизации, а также совершенствования других федеральных законов. В этой связи подготовлено несколько законопроектов. Часть из них уже получила статус законов, другие находятся на стадии обсуждения. Реализация основных положений Концепции предполагает стабилизацию гражданско-правового регулирования, обеспечение устойчивости гражданского оборота.

**3. Статья 7 ГК РФ** указывает на возможность регулирования гражданско-правовых отношений **нормами международного права**, которые находят свое закрепление в международных актах. Общеизвестные принципы и нормы международного права и международные договоры Российской Федерации являются в соответствии с [Конституцией](#) РФ составной частью правовой системы нашего государства. Общеизвестные нормы и принципы признаются в качестве регуляторов внутригосударственных отношений в силу их авторитета. Они, так же как и общие принципы гражданского права, в первую очередь оказывают влияние на формирование нормативного содержания соответствующих правил.

Международные договоры Российской Федерации применяются к гражданским правоотношениям непосредственно, если из самого договора не следует, что для их применения требуется издание внутригосударственного акта. Речь идет прежде всего о различных многосторонних международных договорах, участницей которых является Россия (например, Венская [конвенция](#) о договорах международной купли-продажи товаров 1980 г.). В Российской Федерации установлен приоритет международного договора над актами гражданского законодательства: если международным договором Российской Федерации установлены иные правила, чем те, которые предусмотрены гражданским законодательством, применяются правила международного договора.

**4.** С переходом к рыночной экономике повышается удельный вес **обычая** в регулировании имущественных отношений. ГК РФ признает обычай в качестве источника гражданского права ([ст. 5 ГК РФ](#)). В таком качестве могут выступать правила поведения, не предусмотренные действующим законодательством, но сложившиеся и широко применяемые в какой-либо области предпринимательской или иной деятельности. Документарная фиксация обычая не имеет правоустанавливающего значения.

Обычаи, противоречащие обязательным для участников соответствующего отношения положениям законодательства (императивным нормам) или договору, не применяются. В частности, [ст. 309 ГК РФ](#) устанавливает, что к обязательственным правоотношениям обычай применим только при отсутствии соответствующих правил в договоре, законе или иных правовых актах.

Правила гражданского законодательства, закрепляющие приоритет императивной нормы закона или договора над обычаем, не вызывают сомнений. Иная ситуация складывается по поводу соотношения обычая и диспозитивной нормы. В международной практике подчиненную роль играет диспозитивная норма закона, поскольку обычай выступает уже устоявшимся общим правилом, не требующим дополнительного согласования вопроса о его применении сторонами правоотношения. Российский законодатель, решая этот вопрос, отдает предпочтение диспозитивной норме ([ст. 309, 421 ГК РФ](#)).

От обычаев следует отличать деловые обыкновения - широко распространенную, но не обязательную для сторон практику поведения. Деловые обыкновения представляют собой не правовую норму, а особый способ восполнения содержания воли сторон в конкретном правоотношении, если эта воля не выражена явно. Они становятся регулятором отношений лишь в случае обязательного указания на возможность их применения в соглашении сторон.

**5.** Если отношения участников гражданского оборота прямо не урегулированы законодательством или соглашением сторон, а также отсутствует применимый к ним обычай, имеет место пробел в праве. [Статья 6 ГК РФ](#) предусматривает два способа восполнения пробела - **аналогия права и аналогия закона**.

Под аналогией закона понимается применение норм гражданского законодательства, которые регулируют сходные правоотношения и не противоречат существу последних. При невозможности использования аналогии закона (нет соответствующей нормы или она не может быть применена) права и обязанности сторон определяются на основании аналогии права, т.е. исходя из общих начал (принципов) и смысла гражданского законодательства. При этом учитываются требования добросовестности, разумности и справедливости.

**6.** Не является источником права, но играет важную роль в установлении единообразного понимания и применения гражданско-правовых норм судебная практика - решения судов, обобщенные и

систематизированные высшими судебными органами. Вместе с тем разъяснения по вопросам практики применения той или иной категории дел, изложенные в постановлениях Пленумов Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ, содержат толкование действующих правовых норм и носят обязательный характер для нижестоящих судебных органов.

Не признан в качестве источника гражданского права и судебный прецедент - вступившее в законную силу решение суда (нижней или равной инстанции) по конкретному спору. Этот источник характерен для англо-американской системы права. Особое место занимают решения Конституционного Суда РФ, признающие нормативный правовой акт (или отдельное его положение) неконституционным. Такие решения вносят изменения в действующую систему источников, однако не создают новых общеобязательных правил, поэтому не могут рассматриваться в качестве источника гражданского права.

Не является источником права, но оказывает влияние на правотворческую деятельность или правоприменительную практику цивилистическая доктрина. Толкование законодательства, которое дается в научной или учебной литературе, а также в комментариях к законам, не носит обязательного характера, однако в силу своей авторитетности отдельные доктринальные выводы могут быть учтены при принятии конкретного решения.

Вопросы для самоконтроля:

1. Какие источники гражданского права закреплены в ГК РФ?
2. Какова роль обычаев в системе источников права Российской Федерации?
3. Раскройте понятие "деловое обыкновение".
4. Какова иерархия источников гражданского права Российской Федерации?
5. В чем состоит различие применения аналогии права и аналогии закона?

### Тема 3. ГРАЖДАНСКИЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ

1. В юридической литературе существует двойной подход к определению понятия "правоотношение". В одном случае правоотношением называют результат воздействия нормы права на фактическое общественное отношение, в другом - общественное отношение, возникшее на основе правовой нормы. Различие только кажущееся, поскольку механизм взаимодействия правовой нормы и фактических отношений здесь один: норма права, регулируя общественные отношения, тем самым порождает правовые. Гражданское правоотношение - это специфический результат воздействия гражданско-правовой нормы на конкретные общественные отношения. Правовое регулирование в целом не меняет характер самих общественных отношений, не приводит к созданию новых отношений, а лишь придает определенную форму уже существующим.

Сущность гражданского правоотношения выражается в наличии правовой связи его участников, когда с субъективным правом одного из них корреспондирует обязанность другого и наоборот. Отсутствие такой связи означает исчезновение правоотношения. Таким образом, **гражданское правоотношение** следует рассматривать как юридическую связь участников общественных отношений, регламентированную нормами гражданского права.

Имущественный характер большинства гражданских правоотношений предопределяет основной метод их регулирования. Гражданские правоотношения устанавливаются, как правило, по воле участвующих в них лиц на основе принципа равенства сторон. В этой связи наиболее существенными чертами таких правоотношений являются автономия воли сторон, их юридическая независимость друг от друга, а также договорный характер взаимодействия и судебный порядок разрешения возникающих споров. Обязанность в гражданском правоотношении корреспондирует с правом не как велению, а как притязанию, поэтому субъекты правоотношений всегда находятся в равном положении, т.е. в отношении координации, а не субординации.

2. Гражданское правоотношение представляет собой сложную систему взаимосвязи его основных элементов: субъекта, объекта, содержания и основания возникновения. Кроме названных, обычно выделяемых элементов состав гражданского правоотношения включает и иные элементы, в частности меры гражданско-правовой защиты, обладающие относительной самостоятельностью.

**2.1. Субъект** - это участник гражданского правоотношения. Субъектами гражданских правоотношений могут выступать физические и юридические лица, а также публично-правовые образования (**абзац второй п. 1 ст. 2 ГК РФ**), обладающие гражданской правосубъектностью. Гражданская правосубъектность - это возможность лица быть носителем прав и обязанностей в сфере гражданского оборота. Это понятие

включает в себя такие свойства субъекта, как правоспособность (обеспеченная законом возможность быть носителем гражданских прав и обязанностей) и дееспособность (установленная законом возможность своими действиями приобретать и осуществлять соответствующие права и обязанности). Полноценное участие в гражданском обороте возможно лишь при наличии у субъектов гражданских правоотношений двух составляющих правосубъектности в полном объеме.

Любое гражданское правоотношение является двусторонним, т.е. имеет две стороны - управомоченную и обязанную. Количество же участников правоотношения не ограничено. Множественность участников может характеризовать как одну, так и обе стороны правоотношения (например, несколько продавцов или несколько покупателей в договоре купли-продажи).

В гражданском правоотношении допускается правопреемство - переход прав и обязанностей от одного участника (правопредшественника, выбывающего из правоотношения) к другому (правопреемнику, заменяющему его в правоотношении). В результате меняется субъектный состав всего правоотношения. Правопреемство может принимать различные формы, т.е. быть:

- универсальным (общим), когда допускается переход прав и обязанностей в полном объеме (реорганизация юридического лица в форме слияния, наследование, приватизация);
- сингулярным (частичным), когда переход прав и обязанностей осуществляется в части (завещательный отказ, реорганизация юридического лица в форме выделения).

Правопреемство не допускается в тех случаях, когда гражданские правоотношения носят личный характер (авторство, возмещение вреда) либо в гражданско-правовой норме имеется прямой запрет.

**2.2. Объектом** гражданского правоотношения называют явления окружающей действительности, по поводу которых субъекты вступают во взаимодействие.

В научной литературе при раскрытии этой категории выделяются два подхода. Один из них (широкий) позволяет отнести к объектам отношений участников гражданского оборота помимо материальных и духовных благ процесс их создания, т.е. деятельность субъектов гражданских правоотношений.

Сторонники второго (узкого) подхода, получившего легальное закрепление в нормах ГК РФ в рамках реализации **Концепции** развития гражданского законодательства Российской Федерации, считают, что категория объекта охватывает только определенные блага (материальные или духовные), способные удовлетворить потребности человека.

К объектам гражданских прав согласно **ст. 128** ГК РФ относятся: вещи, включая наличные деньги и документарные ценные бумаги, иное имущество, в том числе безналичные денежные средства, бездокументарные ценные бумаги, имущественные права; результаты работ и оказание услуг; охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность); нематериальные блага.

**2.3. Содержание** гражданского правоотношения составляет взаимодействие его участников, определяемое характером и содержанием принадлежащих им субъективных прав и обязанностей. В этой связи правомерно также определять содержание гражданского правоотношения как совокупность субъективных прав и обязанностей его участников.

Абстрактно сформулированные в нормах права возможности в рамках правоотношения персонифицируются, т.е. становятся принадлежащими конкретным субъектам, поэтому их называют субъективными. Под субъективным правом в юридической науке понимается предусмотренная в объективном праве возможность управомоченного лица действовать определенным образом, самому выбирать варианты возможных действий (мера возможного поведения). Субъективной обязанностью называют необходимость определенного поведения обязанного лица, предписанного ему императивно (мера необходимого поведения).

Юридическая связь субъектов правоотношений проявляется в корреспондирующем характере их взаимодействия при реализации соответствующих прав и обязанностей. Государство обеспечивает возможность реализации субъективного права возложением на другую сторону правоотношения юридической обязанности.

Совокупность субъективных гражданских прав (возможностей) называют правомочиями. При всем разнообразии правомочий их содержание представляет собой комбинацию определенных возможностей, в числе которых:

- право на собственные действия (возможность самостоятельно совершать фактические и юридически значимые действия);
- право требования или притязание (возможность требовать от обязанного субъекта исполнения возложенных на него обязанностей);
- право на защиту (возможность применения различных мер защиты с использованием

государственного принуждения).

Комбинация правомочий в конкретном правоотношении может быть различна. Классическим вариантом, включающим всю триаду правомочий, является правоотношение собственности. Для содержания обязательственных правоотношений характерным является наличие двух правомочий - правомочия требования и правомочия на защиту.

Сущность обязанности состоит в необходимости совершения субъектом определенных действий или воздержания от социально вредных действий. В этой связи различают два типа (вида) обязанностей:

а) активный - побуждение субъектов к совершению общественно полезных действий в интересах управомоченного субъекта (обеспечивается гражданско-правовой санкцией; например, должник, просрочивший исполнение, отвечает перед кредитором за убытки, причиненные просрочкой, и за последствия случайно наступившей во время просрочки невозможности исполнения);

б) пассивный - юридическая невозможность совершения действий, нарушающих интересы других лиц или государства (выражается в существовании пределов осуществления гражданских прав, т.е. в установлении определенных запретов (например, недопустимость одностороннего отказа от исполнения договора, запрещение хранителю использовать имущество, недопустимость перевода долга без согласия кредитора и т.п.).

**2.4.** Возникновение, изменение или прекращение гражданских правоотношений всегда связано с наступлением определенных обстоятельств, которые называют **юридическими фактами** (или **основаниями** возникновения, изменения или прекращения этих правоотношений). Как элемент гражданского правоотношения юридический (или юридически значимый) факт обладает относительной самостоятельностью: он играет роль связующего звена между правовой нормой и самим отношением, которое эта норма облекает в правовую форму.

**Пункт 1 ст. 8** ГК РФ определяет, что гражданские права и обязанности возникают из оснований:

- предусмотренных законом и иными правовыми актами;

- а также из действий граждан и юридических лиц, которые хотя и не предусмотрены законом или такими актами, но в силу общих начал и смысла гражданского законодательства порождают гражданские права и обязанности.

Названная норма содержит примерный перечень оснований возникновения гражданских прав и обязанностей. Последние возникают:

1) из договоров и иных сделок, предусмотренных законом, а также из договоров и иных сделок, хотя и не предусмотренных законом, но не противоречащих ему;

1.1) из решений собраний в случаях, предусмотренных законом;

2) из актов государственных органов и органов местного самоуправления, которые предусмотрены законом в качестве основания возникновения гражданских прав и обязанностей;

3) из судебного решения, установившего гражданские права и обязанности;

4) в результате приобретения имущества по основаниям, допускаемым законом;

5) в результате создания произведений науки, литературы, искусства, изобретений и иных результатов интеллектуальной деятельности;

6) вследствие причинения вреда другому лицу;

7) вследствие неосновательного обогащения;

8) вследствие иных действий граждан и юридических лиц;

9) вследствие событий, с которыми закон или иной правовой акт связывает наступление гражданско-правовых последствий.

Многообразие общественных отношений, на которые воздействуют нормы права, обусловило достаточно разветвленную классификацию юридических фактов. С учетом того, зависит ли то или иное обстоятельство от волевого поведения людей, вся совокупность оснований делится на события и действия. Событиями называют факты, не зависящие от воли сторон правоотношений. Они могут носить абсолютный характер, когда возникают и развиваются абсолютно независимо от воли сторон правоотношения. Например, открытие наследства в силу **ст. 1113** ГК РФ возможно на основании такого абсолютного события, как смерть гражданина.

Иной характер имеют относительные события - обстоятельства, возникшие как результат волевых действий субъекта, но развивающиеся помимо его воли. Относительными событиями считаются установленные законом или договором сроки осуществления и защиты гражданских прав (например, по истечении 50 лет автоматически прекращается авторское право; истечение срока исполнения обязательства влечет ответственность должника).

Действиями считаются результаты волевого поведения субъектов. По своей юридической природе

они могут быть правомерными и неправомерными. Неправомерные действия нарушают нормы гражданского права (причинение вреда, неисполнение договора, злоупотребление правом, неосновательное обогащение). Правомерные действия соответствуют требованиям закона и, как правило, являются актами активной реализации норм гражданского права. Среди них выделяют юридические поступки - фактические действия, влекущие гражданско-правовые последствия независимо от цели субъектов достичь такого результата (находка, клад, создание научного или литературного произведения), и юридические акты, совершающиеся субъектами с целью породить (изменить, прекратить) гражданско-правовые отношения.

Юридические акты также неоднородны. Среди них можно выделить разнообразные сделки, которые совершаются субъектами гражданского права и направлены непосредственно на достижение правового результата (договор купли-продажи, дарение, принятие наследства), и акты ненормативного характера, которые принимаются государственными органами и влекут возникновение гражданских правоотношений у конкретного лица (решение собраний, судебное решение, лицензирование, государственная регистрация).

В целом среди юридических фактов различают простые и сложные основания. В первом случае речь идет об одном (единичном) обстоятельстве, послужившем основанием возникновения, изменения или прекращения гражданских правоотношений (например, заключение договора займа), во втором - о возникновении таких отношений в результате двух или нескольких юридических фактов (выдача ордера и заключение договора найма жилого помещения).

**3.** Для более глубокого анализа гражданских правоотношений с целью определения особенностей и границ правового режима - круга правовых норм, подлежащих применению в процессе взаимодействия сторон правоотношения, проводится их **классификация**. Критериями такой классификации могут служить элементы самих правоотношений, а также их характер.

**3.1.** По особенностям объекта различают гражданско-правовые отношения:

- имущественные, имеющие своим объектом материальные блага;
- личные неимущественные, объекты которых лишены материального содержания.

Имущественный характер правоотношения предопределяет характер гражданско-правовой ответственности: в случае нарушения субъектами такого правоотношения своих обязанностей они должны возместить потерпевшей стороне причиненный ущерб. Неисполнение обязанности субъектами неимущественных правоотношений может повлечь применение иных санкций неимущественного характера (например, опровержение сведений, носящих порочащий характер, и т.п.). На такие требования (в отличие от требований материального характера) не распространяется исковая давность.

**3.2.** По содержанию выделяют гражданские правоотношения:

- простые, или элементарные, т.е. не расчлененные на составные части (например, в договоре беспроцентного займа с единственным правом заимодавца требовать возврата долга корреспондирует единственная обязанность заемщика вернуть долг);
- сложные, включающие систему относительно самостоятельных элементарных правоотношений (например, по договору поставки наряду с главным правом покупателя требовать передачи товара и обязанностью уплатить за товар, корреспондирующими с соответствующими правами и обязанностями продавца, у сторон возникают многочисленные права и обязанности, связанные с хранением, расчетами за поставленный товар, способами его поставки, приемки и т.п.).

Названная классификация имеет важное практическое значение: нормы, регулирующие отношения, возникающие, например, из договора хранения, не могут быть применимы к поставке товара, также включающей его хранение. Только определив, элементом содержания какого отношения являются однородные права и обязанности, можно установить, на основе каких правовых норм они возникли.

**3.3.** По характеру взаимосвязи управомоченного и обязанного субъектов (в зависимости от определенности субъектного состава) правоотношения бывают:

- абсолютные, в которых управомоченному лицу противостоит неопределенный круг обязанных субъектов (вещные правоотношения, правоотношения по использованию объектов интеллектуальной собственности);
- относительные, в которых управомоченному лицу противостоит строго определенное обязанное лицо (обязательственные правоотношения).

**3.4.** По способу удовлетворения интересов управомоченного лица правоотношения делятся на:

- вещные - фиксируют статику имущественного положения субъекта (принадлежность имущества конкретному лицу). Осуществление вещных прав возможно лишь самим управомоченным лицом;
- обязательственные - опосредуют динамику имущественных отношений (переход имущества от одного лица к другому). Осуществление этих прав происходит путем выполнения соответствующих

действий обязанным лицом.

**3.5. Статья 2** ГК РФ, уточняя круг отношений, регулируемых гражданским законодательством, в частности, включает в них отношения, связанные с:

- правовым положением участников гражданского оборота;
- основаниями возникновения и порядком осуществления права собственности и других вещных прав;
- правом на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации;
- участием в корпоративных организациях или с управлением ими;
- договорными и иными обязательствами.

В этой связи в предмете гражданского права с учетом особенностей правового режима можно выделить соответствующие группы правоотношений:

- корпоративные - складываются между участниками корпоративных образований, а также между участниками самой корпорации (право на участие в управление акционерным обществом, право на получение дивидендов);
- организационные - определяют порядок взаимодействия субъектов гражданского права (действия по созданию или реорганизации юридического лица, взаимоотношения с лицензирующим или регистрационным органом, взаимодействие органов юридического лица и членов трудового коллектива внутри организации);
- предпринимательские - отношения между лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность, или с их участием;
- преимущественные - дают своим обладателям юридическое превосходство над другими субъектами (право преимущественной покупки продаваемой доли, преимущественные права залогодержателя);
- статутные - определяют статус субъектов правоотношения, очерчивают круг его прав и обязанностей в гражданско-правовой сфере (право заключать сделки, право быть членом кооператива);
- и иные.

Научно обоснованная классификация гражданских правоотношений имеет большое значение для их упорядочения. Она позволяет дифференцировать их таким образом, чтобы сходные по своей природе отношения регулировались едиными правилами, содержащимися в соответствующей норме права.

Вопросы для самоконтроля:

1. В чем состоит специфика гражданского правоотношения?
2. Каково значение классификации гражданских правоотношений?
3. Какое место в классификации правоотношений, составляющих предмет гражданского права, занимают корпоративные правоотношения?

#### Тема 4. ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА (ГРАЖДАНЕ)

Участников гражданских правоотношений закон именует лицами или субъектами права. **Подраздел 2** ГК РФ имеет название "Лица" и включает три главы, регулирующие соответственно правовое положение граждан, юридических лиц и публично-правовых образований ("государство"). Вместе с тем термин "лицо" практически не используется в отношении государственных и муниципальных образований. Им, как правило, обозначают две группы участников гражданских правоотношений - физических и юридических лиц.

Как уже отмечалось, чтобы быть участником отношений, урегулированных гражданским правом, все лица должны обладать правосубъектностью, т.е. возможностью быть носителями гражданских прав и обязанностей. И в этом смысле понятия "лицо" и "субъект" гражданского права являются синонимами: они характеризуют возможность всех участников правоотношений иметь гражданские права и обязанности, приобретать и осуществлять их.

1. Физические лица - это люди, имеющие различный статус, характеризующий их принадлежность к тому или иному государству, - граждане, иностранцы, лица без гражданства и иные. В частном праве термин "гражданин" несет более широкую смысловую нагрузку, чем аналогичный термин в праве публичном. Гражданское право в целом предоставляет одинаковый объем прав всем физическим лицам, вне зависимости от наличия или отсутствия у них гражданства Российской Федерации. В этой связи по общему правилу закон употребляет понятия "физические лица" и "граждане" как синонимы (см. название **гл. 3** ГК РФ). Если же то или иное физическое лицо наделяется особым правовым положением, об этом делается специальная оговорка в нормативном акте.

Следует также обратить внимание на возможность использования при характеристике гражданско-правового статуса физических лиц таких категорий, как "человек" и "личность", которые широко применяются в международных актах и законодательстве. Категория "человек" характеризует субъекта как существо биосоциальное. "Личностью" называют человека как носителя сознания, подчеркивая его общественную природу. Субъектом гражданского права в этой связи признается каждый человек, "где бы он ни находился" (ст. 6 Всеобщей декларации прав человека).

**2.** Положение физических лиц в обществе определяется рядом их **индивидуализирующих признаков**, нашедших свое закрепление, в частности, в гражданском законодательстве: имя, возраст, пол, место жительства и др.

В силу ст. 19 ГК РФ гражданин приобретает и осуществляет права и обязанности под своим именем, включающим фамилию и собственно имя, а также отчество, если иное не вытекает из закона или национального обычая. В случаях и в порядке, предусмотренных законом, он может использовать псевдоним (вымышленное имя). Гражданин вправе переменить свое имя, уведомив об этом своих должников и кредиторов. Перемена имени не является основанием для прекращения или изменения его прав и обязанностей, приобретенных под прежним именем.

Приобретение прав и обязанностей под именем другого лица запрещено законом. Допускается использование другими лицами имени или псевдонима физического лица только с его согласия. При этом должны применяться способы, исключающие злоупотребление правом в любых формах (в том числе введение третьих лиц в заблуждение относительно тождества граждан).

Право на имя - важнейшее неимущественное благо, принадлежащее гражданину. Закон устанавливает порядок и способы защиты права на имя. Так, подлежит возмещению вред (материальный и моральный), причиненный гражданину в результате неправомерного использования его имени. При искажении либо использовании имени гражданина в форме, затрагивающей его честь, достоинство или деловую репутацию, применяется также специальный способ защиты - опровержение порочащих сведений (ст. 152 ГК РФ).

Полученное при рождении имя и его перемена подлежат регистрации в порядке, установленном для регистрации актов гражданского состояния.

В соответствии с Конституцией РФ (ст. 27) и международными актами о правах человека каждый гражданин Российской Федерации имеет право на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации. Ограничение этого права допускается только на основании закона и устанавливается в интересах государства (например, в пограничной полосе, в "закрытых" городах, в зонах экологического бедствия). Лица, не являющиеся гражданами Российской Федерации, но законно находящиеся на ее территории, также наделены правом на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в Российской Федерации с учетом специальных миграционных правил, установленных федеральным законодательством.

Местом жительства гражданина признается место, где он постоянно или преимущественно проживает (п. 1 ст. 20 ГК РФ), местом пребывания - место, где гражданин находится временно. Закон РФ от 25 июня 1993 г. N 5242-1 "О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации" конкретизирует эти понятия, указывая, что местом жительства может служить жилое помещение, в котором гражданин постоянно или преимущественно проживает в качестве собственника, нанимателя или арендатора (жилой дом, квартира, комната, служебное жилое помещение, специализированные дома - общежития, дома престарелых, дома-интернаты и др.). Соответственно, местом пребывания могут служить такие учреждения, как гостиницы, санатории, дома отдыха, турбазы, больницы и т.п., а также жилые помещения, не являющиеся местом жительства гражданина.

Точное определение места жительства или места пребывания физических лиц имеет большое значение для обеспечения устойчивости правоотношений субъектов гражданских прав. Закон непосредственно связывает с этими понятиями ряд правовых институтов - признание лица безвестно отсутствующим, объявление его умершим, исполнение обязательств, открытие наследства и многие другие. Гражданин, сообщивший кредиторам, а также другим лицам сведения об ином месте своего жительства, несет риск вызванных этим последствий. Пункт 1 ст. 165.1 ГК РФ устанавливает общее правило, в силу которого заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или сделка связывает гражданско-правовые последствия для другого лица, влекут для этого лица такие последствия с момента доставки соответствующего сообщения ему или его представителю. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат

не ознакомился с ним.

В целях обеспечения необходимых условий для реализации гражданами своих прав и свобод, а также исполнения ими обязанностей перед другими гражданами, государством и обществом [Закон РФ "О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации"](#) вводит регистрационный учет граждан по месту их жительства или пребывания. Соответствующие правила постановки и снятия с регистрационного учета утверждены [Постановлением](#) Правительства РФ от 17 июля 1995 г. N 713 "Об утверждении Правил регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации и Перечня должностных лиц, ответственных за регистрацию".

Гражданское законодательство дифференцированно подходит к наделению граждан возможностью осуществлять свое право на выбор места жительства. Свободный выбор места проживания признается лишь за дееспособными лицами. По смыслу закона несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет могут выбрать место жительства только с согласия своих родителей или иных законных представителей. В силу [п. 2 ст. 20](#) ГК РФ местом жительства несовершеннолетних, не достигших возраста 14 лет, или граждан, находящихся под опекой, признается место жительства их законных представителей - родителей, усыновителей или опекунов. В последнем случае место жительства названной категории граждан именуется легальным, так как прямо установлено нормой закона.

Существенное значение при характеристике правового статуса физического лица может иметь его возраст, пол и семейное положение. С наличием определенного пола и семейного положения связаны многие институты жилищного и наследственного права. Достижение определенного возраста гражданином указывает на возможность самостоятельно осуществлять свои права (в полном объеме или частично). Возраст гражданина указывается в свидетельстве о рождении и паспорте. Паспорт также фиксирует пол лица и его семейное положение.

Правовой статус гражданина характеризует ряд обстоятельств (юридических фактов) - действий или событий, называемых актами гражданского состояния. К ним относятся рождение, заключение или расторжение брака, усыновление (удочерение), установление отцовства, перемена имени и смерть. Все эти факты, имеющие отношение к конкретному гражданину, индивидуализируют его положение в обществе. Они подлежат государственной регистрации в целях охраны имущественных и личных неимущественных прав граждан, а также в интересах государства.

Порядок государственной регистрации актов гражданского состояния определяется [Федеральным законом](#) от 15 ноября 1997 г. N 143-ФЗ "Об актах гражданского состояния". Регистрация осуществляется органами записи актов гражданского состояния (загс). На основании соответствующей записи выдается свидетельство о государственной регистрации акта (рождении, перемене имени и т.п.).

**3.** В отличие от иных субъектов гражданских правоотношений участие граждан в имущественном обороте носит естественный характер. Наделение их **гражданской правосубъектностью** связано не с прохождением тех или иных юридических процедур, а предопределено естественными процессами - рождением или смертью.

Гражданская правосубъектность составляет основу правового статуса гражданина. Своеобразие этой категории состоит прежде всего в том, что ее основные качества - правоспособность и дееспособность - не совпадают во временном пространстве. Способность иметь гражданские права и обязанности возникает у гражданина в момент рождения и прекращается смертью. Способность приобретать и осуществлять эти права, создавать и исполнять обязанности в полном объеме возникает с достижением совершеннолетия.

**Гражданская правоспособность** - это юридическая возможность иметь гражданские права и нести обязанности. По своей правовой природе это свойство, признаваемое в равной мере за всеми гражданами, составляет основу, общую предпосылку обладания конкретными правами и обязанностями. [Статья 18](#) ГК РФ так раскрывает содержание правоспособности: "Граждане **могут иметь** [выделено нами. - Авт.] имущество на праве собственности; наследовать и завещать имущество; заниматься предпринимательской и любой иной не запрещенной законом деятельностью; создавать юридические лица самостоятельно или совместно с другими гражданами и юридическими лицами; совершать любые не противоречащие закону сделки и участвовать в обязательствах; избирать место жительства; иметь права авторов произведений науки, литературы и искусства, изобретений и иных охраняемых законом результатов интеллектуальной деятельности; иметь иные имущественные и личные неимущественные права".

Признание правоспособности в равной мере за всеми не означает фактического равенства правообладателей. Абстрактная возможность приобрести жилой дом может не совпадать с реальными возможностями физического лица сделать это или с его желанием. Правовая норма [ст. 18](#) ГК РФ содержит

примерный (неисчерпывающий, открытый) перечень возможностей гражданина как абстрактного правообладателя. При этом не имеет значения, воспользовался ли субъект (или нет) тем или иным правом - заниматься предпринимательской деятельностью, участвовать в обязательствах и т.п. Закон гарантирует гражданину обладание правоспособностью в течение всей его жизни, и с этих позиций можно говорить о таком качестве правоспособности, как ее неотделимость от субъекта.

Правоспособность неотчуждаема. Лицо не может отказаться от правоспособности, передать ее другому лицу. Полный или частичный отказ от правоспособности, а также иные сделки, направленные на ее ограничение, ничтожны (п. 3 ст. 22 ГК РФ). Никто не может быть ограничен или лишен правоспособности иначе как в случаях, установленных законом. Это положение, составляющее основное начало гражданского законодательства, закреплено в п. 2 ст. 1 ГК РФ: "Гражданские права могут быть ограничены на основании федерального закона и только в той мере, в какой это необходимо в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороны страны и безопасности государства".

Закон допускает ограничение гражданина в отдельных правах, а не в правоспособности в целом. Так, Закон РФ от 2 июля 1992 г. N 3185-1 "О психиатрической помощи и гарантиях прав граждан при ее оказании" говорит об ограничении права на занятие отдельными видами профессиональной деятельности, связанной с источником повышенной опасности, лиц, страдающих психическим расстройством. Уголовный кодекс РФ устанавливает такие меры, как арест, ограничение свободы, лишение свободы на определенный срок и пожизненно, лишение права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью и др. Семейный кодекс РФ предусматривает возможность лишения родительских прав.

**4. Гражданская дееспособность** - это юридическая возможность физического лица своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их (п. 1 ст. 21 ГК РФ).

Дееспособность гражданина можно охарактеризовать и как возможность вступать в различного рода правоотношения, в первую очередь совершать сделки (сделкоспособность), а также нести ответственность за свои действия - за неисполнение своих обязательств, причинение ущерба и т.п. (деликтоспособность). Эта категория тесно связана с правоспособностью, представляет собой ее реализацию, юридически обеспечивает активность участия личности в гражданском обороте. Если в первом случае речь идет о возможности существования тех или иных прав вообще, то наличие дееспособности обеспечивает способность самостоятельно совершать конкретные действия по приобретению этих прав. Таким образом, оба свойства - правоспособность и дееспособность - составляют основу, предпосылку участия субъекта в реальных правоотношениях.

В отношении дееспособности закон также устанавливает режим неотчуждаемости и неотделимости. Но в отличие от правоспособности, которая признается в равной степени за всеми, дееспособность граждан не одинакова, ее объем зависит от возраста гражданина. По этому критерию различают два вида дееспособности - полную и частичную.

Дееспособность в полном объеме возникает с наступлением совершеннолетия. По общему правилу именно с этого момента возможна полная реализация прав, перечисленных в ст. 18 ГК РФ. Однако законодательством предусмотрены два исключения из этого правила. Первое зафиксировано в п. 2 ст. 21 ГК РФ: в случае, когда законом допускается вступление в брак до достижения возраста 18 лет, гражданин, не достигший этого возраста, приобретает дееспособность в полном объеме со времени вступления в брак. Приобретенная в результате заключения брака дееспособность сохраняется в полном объеме и в случае расторжения брака до достижения возраста 18 лет. При признании брака недействительным суд может принять решение об утрате несовершеннолетним супругом полной дееспособности с момента, определяемого судом.

Кроме того, закон связывает вопрос о приобретении полной дееспособности с правовым институтом эмансипации, т.е. объявлением несовершеннолетнего полностью дееспособным (ст. 27 ГК РФ). Несовершеннолетний, достигший возраста 16 лет, может быть объявлен полностью дееспособным, если он работает по трудовому договору, в том числе по контракту, или с согласия родителей, усыновителей или попечителя занимается предпринимательской деятельностью.

Эмансипация осуществляется двумя способами:

- по решению органа опеки и попечительства (внесудебный или административный способ);
- по решению суда.

Первый вариант осуществим, когда оба родителя (усыновители, попечители) несовершеннолетнего выразили согласие на получение им такого статуса. Ко второму варианту соответственно прибегают при отсутствии такого согласия. И в том, и в другом случае родители (усыновители, попечители) не несут

ответственности по обязательствам эмансипированного несовершеннолетнего, в частности по обязательствам, возникшим вследствие причинения им вреда.

**Частичной дееспособностью** обладают несовершеннолетние. Закон различает (также по возрастному критерию) частичную дееспособность:

- несовершеннолетних в возрасте от 6 до 14 лет;
- несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет.

Содержание понятия частичной дееспособности указывает на возможность несовершеннолетних приобретать и осуществлять права и исполнять обязанности лишь в части, т.е. в том объеме, который установлен законом. Так, **п. 2 ст. 28** ГК РФ содержит исчерпывающий перечень тех действий, которые могут совершаться лицами в возрасте от 6 до 14 лет (малолетними) самостоятельно. К ним относятся:

- 1) мелкие бытовые сделки;
- 2) сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие нотариального удостоверения либо государственной регистрации;
- 3) сделки по распоряжению средствами, предоставленными законным представителем или с согласия последнего третьим лицом для определенной цели или для свободного распоряжения.

В отношении остальных действий закон устанавливает в качестве общего правила следующий правовой режим: сделки от имени малолетних (за них) могут совершать только их родители (усыновители или опекуны).

**Пункт 2 ст. 26** ГК РФ содержит неисчерпывающий перечень действий, которые могут совершать лица в возрасте от 14 до 18 лет самостоятельно:

- 1) распоряжаться своими заработком, стипендией и иными доходами;
- 2) осуществлять права автора произведения науки, литературы или искусства, изобретения или иного охраняемого законом результата своей интеллектуальной деятельности;
- 3) в соответствии с законом вносить вклады в кредитные организации и распоряжаться ими;
- 4) совершать мелкие бытовые сделки и иные сделки, возможность совершения которых предоставлена законом малолетним;
- 5) по достижении возраста 16 лет быть членом кооператива.

В остальном общий режим дееспособности несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет заключается в том, что названные лица могут совершать все действия только с письменного согласия своих законных представителей.

Особое внимание в связи с характеристикой гражданской дееспособности следует уделить такой ее составляющей, как **деликтоспособность**. Этим качеством обладают в первую очередь лица, дееспособные в полном объеме. **Статья 24** ГК РФ устанавливает, что гражданин отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, за исключением имущества, на которое в соответствии с законом не может быть обращено взыскание (такой перечень содержит **ст. 446** ГПК РФ).

Деликтоспособны, т.е. могут самостоятельно нести имущественную ответственность (отвечать своим имуществом), и несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет. Однако их ответственность по обязательствам ограничена объемом имущественной сферы несовершеннолетнего. При отсутствии или недостаточности имущества таких несовершеннолетних к ответственности привлекаются их законные представители (субсидиарно).

Гражданское законодательство не наделяет деликтоспособностью малолетних. Имущественную ответственность по всем сделкам таких лиц несут их законные представители - родители, усыновители или опекуны, если не докажут, что обязательство было нарушено не по их вине (**п. 3 ст. 28** ГК РФ). Аналогичный подход установлен законом и в случае ответственности за вред, причиненный малолетними (**ст. 1073** ГК РФ). Основанием ответственности законных представителей в последнем случае являются безответственное отношение к воспитанию ребенка и неосуществление должного надзора за ним (попустительство или поощрение озорства, хулиганских и иных противоправных действий, отсутствие внимания к ребенку и т.п.). Если малолетний причинил вред во время, когда он находился под надзором образовательной, воспитательной, лечебной или иной организации, обязанной осуществлять за ним надзор, либо лица, осуществлявшего надзор на основании договора, ответственность возлагается на эту организацию или это лицо (вина последних заключается в неосуществлении или ненадлежащем осуществлении контроля за поведением ребенка в момент причинения вреда).

**5.** Одним из элементов гражданской правосубъектности является **предпринимательская деятельность**. Закон трактует, что предпринимательской является самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг лицами, зарегистрированными в этом

качестве в установленном законом порядке (абзац третий п. 1 ст. 2 ГК РФ).

Гражданин вправе заниматься предпринимательской деятельностью без образования юридического лица с момента государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (п. 1 ст. 23 ГК РФ). При этом осуществлять перечисленные выше виды предпринимательской деятельности имеют возможность как совершеннолетние, полностью дееспособные граждане, так и несовершеннолетние. По смыслу закона при отсутствии акта об эмансипации такой деятельностью могут заниматься лишь лица, достигшие возраста 14 лет и получившие на это согласие своих законных представителей.

В качестве индивидуального предпринимателя может быть зарегистрирован глава крестьянского (фермерского) хозяйства. Граждане вправе заниматься производственной или иной хозяйственной деятельностью в области сельского хозяйства без образования юридического лица на основе соглашения о создании крестьянского (фермерского) хозяйства, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 11 июня 2003 г. N 74-ФЗ "О крестьянском (фермерском) хозяйстве".

К положению граждан-предпринимателей, осуществляющих свою деятельность без образования юридического лица, применяются правила ГК РФ, которые регулируют статус юридических лиц, являющихся коммерческими организациями (если иное не вытекает из закона, иных правовых актов или существа правоотношения), а также Федерального закона от 8 августа 2001 г. N 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей". Последний регулирует отношения, возникающие в связи с государственной регистрацией физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей или прекращением их деятельности в этом качестве, а также с ведением Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (гл. VII.1 указанного Федерального закона).

Государственная регистрация индивидуального предпринимателя осуществляется по месту его жительства в течение пяти рабочих дней со дня представления документов в регистрирующий орган. Регистрацию проводят федеральные органы исполнительной власти в лице Федеральной налоговой службы и ее территориальных органов. На основании решения регистрирующего органа вносятся соответствующие данные в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей.

Реестр содержит сведения: о фамилии, имени и отчестве, поле, дате и месте рождения, гражданстве, месте жительства гражданина-предпринимателя; данные документа, удостоверяющего его личность; дату его регистрации в качестве предпринимателя, дату и способ прекращения деятельности, сведения о лицензиях; идентификационный номер налогоплательщика, дату постановки на учет в налоговом органе, коды по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности, номер и дату регистрации в качестве страхователя в органах Пенсионного фонда РФ и Фонда социального страхования РФ. Предприниматель обязан представить в регистрирующий орган комплект документов, перечисленных в ст. 22.1 Федерального закона "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей". Если в этом качестве регистрируется несовершеннолетний, то согласие его законных представителей должно быть облечено в нотариальную форму (подп. "з" п. 1 ст. 22.1 указанного Федерального закона).

Отказ в государственной регистрации допускается только в случаях, предусмотренных законом (ст. 23 названного Федерального закона). К таковым, в частности, относятся:

- непредставление необходимых документов или представление их в ненадлежащий регистрирующий орган;
- случаи, когда не утратила силу регистрация гражданина в качестве предпринимателя либо не истек год со дня принятия судом решения о признании его несостоятельным (банкротом);
- случаи, если физическое лицо имеет или имело судимость, подвергается или подвергалось уголовному преследованию за преступления;
- несоответствие сведений о документе, удостоверяющем личность гражданина Российской Федерации, указанных в заявлении, сведениям, полученным от органов, осуществляющих выдачу или замену таких документов;
- при наличии подтвержденной информации о недостоверности содержащихся в представленных документах сведений.

Решение об отказе в государственной регистрации должно содержать основание отказа с обязательной ссылкой на соответствующее основание, предусмотренное законом. Оно принимается в течение пяти дней и направляется заинтересованному лицу с уведомлением о вручении. Решение может быть обжаловано в суде.

Федеральный закон "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" устанавливает ответственность за нарушение порядка государственной регистрации в отношении как должностных лиц регистрирующего органа, так и заявителя. Должностные лица отвечают в

случаях необоснованного отказа в регистрации, неосуществления регистрации в установленные сроки, незаконного отказа в предоставлении или несвоевременного предоставления содержащихся в государственных реестрах сведений и документов, а также иного нарушения требований закона. Ущерб, причиненный по вине должностных лиц, возмещается регистрирующим органом.

Заявитель отвечает за непредставление или несвоевременное представление необходимых для включения в государственные реестры сведений, а также за представление недостоверных сведений. Регистрирующий орган вправе обратиться в суд с требованием о прекращении деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в принудительном порядке в случае неоднократных либо грубых нарушений им законов или иных нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с государственной регистрацией индивидуальных предпринимателей.

Гражданин, осуществляющий предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, не вправе ссылаться в отношении заключенных им при этом сделок на то, что он не является предпринимателем. Суд может применить к таким сделкам правила об обязательствах, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

Государственная регистрация крестьянских (фермерских) хозяйств осуществляется в порядке, установленном для государственной регистрации физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

**6.** Индивидуальный предприниматель, который не в состоянии удовлетворить требования кредиторов, связанные с осуществлением им предпринимательской деятельности, может быть признан **несостоятельным (банкротом)** по решению суда (п. 1 ст. 25 ГК РФ). Основания и порядок признания судом индивидуального предпринимателя банкротом либо объявления предпринимателем о своем банкротстве устанавливаются Федеральным **законом** от 26 октября 2002 г. N 127 "О несостоятельности (банкротстве)". Закон также регламентирует условия осуществления мер по предупреждению банкротства, порядок и условия проведения реабилитационных процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также иные отношения, возникающие при неспособности должника удовлетворить в полном объеме требования кредиторов. Особенности применения процедур банкротства к индивидуальному предпринимателю предусмотрены § 2 гл. X указанного Федерального закона.

Основанием признания индивидуального предпринимателя банкротом является его несостоятельность - признанная арбитражным судом его неспособность как должника в полном объеме удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам и (или) осуществить уплату обязательных платежей. Гражданин-предприниматель считается несостоятельным, если соответствующие обязательства не исполнены им в течение трех месяцев с даты, когда они должны были быть исполнены (вне зависимости от того, превышает ли сумма его обязательств стоимость принадлежащего ему имущества). По общему правилу производство по делу о банкротстве может быть возбуждено арбитражным судом при условии, что требования к должнику-гражданину в совокупности составляют не менее 10 тыс. руб.

Заявление о признании индивидуального предпринимателя банкротом может быть подано самим должником, кредитором, требование которого связано с обязательствами при осуществлении предпринимательской деятельности, уполномоченными органами. Заявление индивидуального предпринимателя - главы крестьянского (фермерского) хозяйства о признании его банкротом может быть подано в арбитражный суд при наличии согласия в письменной форме всех членов крестьянского (фермерского) хозяйства.

Дела о банкротстве рассматривает арбитражный суд по месту жительства гражданина в сроки, не превышающие семи месяцев с даты поступления заявления. По результатам рассмотрения дела суд, в частности, может вынести постановление: об отказе в признании должника банкротом; о признании должника банкротом и применении ликвидационной процедуры - открытия конкурсного производства; об утверждении мирового соглашения. Применение реабилитационных процедур - наблюдения, финансового оздоровления и внешнего управления, возможно лишь в отношении главы крестьянского (фермерского) хозяйства (ст. 219 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)"). Исключения составляют случаи, когда в состав имущества должника входит значительный имущественный комплекс (предприятие) либо иное имущество, нуждающееся в постоянном управлении и способное приносить доход. В отношении такого предпринимателя по аналогии закона могут быть применены финансовое оздоровление или внешнее управление. Мировое соглашение, т.е. достижение соглашения между должником и кредиторами, может быть заключено на любой стадии рассмотрения дела. Принятие арбитражным судом решения о признании должника банкротом влечет за собой открытие конкурсного производства - процедуры, применяемой в целях соразмерного удовлетворения требований кредиторов.

Свои требования в рамках процедуры банкротства могут предъявить кредиторы по обязательствам, не связанным с осуществлением ими предпринимательской деятельности, и кредиторы, требования которых неразрывно связаны с личностью кредиторов. Если эти требования не заявлены в таком порядке, они сохраняют силу после завершения процедуры банкротства.

Требования кредиторов удовлетворяются за счет имущества индивидуального предпринимателя в определенном порядке и очередности. Во внеочередном порядке покрываются расходы на рассмотрение дела о банкротстве, исполнение судебного решения о признании гражданина-предпринимателя банкротом и открытие конкурсного производства. Далее требования кредиторов удовлетворяются в следующей очередности (ст. 134 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)"):

- в первую очередь удовлетворяются требования граждан, перед которыми предприниматель несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, путем капитализации соответствующих повременных платежей, а также требования о взыскании алиментов;

- во вторую очередь производятся расчеты по выплате выходных пособий и оплате труда лиц, работающих по трудовому договору, и по выплате вознаграждений авторам результатов интеллектуальной деятельности;

- в третью очередь производятся расчеты с другими кредиторами.

Требования кредиторов каждой очереди удовлетворяются последовательно после полного удовлетворения требований кредиторов предыдущей очереди (за исключением требований, обеспеченных залогом). При недостаточности в депозите арбитражного суда денежных средств они распределяются между кредиторами соответствующей очереди пропорционально суммам требований.

После завершения расчетов с кредиторами индивидуальный предприниматель, признанный банкротом, освобождается от исполнения оставшихся обязательств, связанных с его предпринимательской деятельностью, и иных требований, предъявленных к исполнению и учтенных при признании предпринимателя банкротом. Сохраняют силу требования граждан, перед которыми лицо, объявленное банкротом, несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, а также иные требования личного характера.

С момента принятия решения о признании индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства утрачивает силу государственная регистрация гражданина в качестве индивидуального предпринимателя, а также аннулируются выданные ему лицензии на осуществление отдельных видов предпринимательской деятельности. Он не может быть зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя в течение года с момента признания его банкротом.

После завершения расчетов с кредиторами индивидуальный предприниматель, признанный банкротом, освобождается от исполнения оставшихся обязательств, связанных с его предпринимательской деятельностью, и иных требований, предъявленных к исполнению и учтенных при признании предпринимателя банкротом. Сохраняют силу требования граждан, перед которыми лицо, объявленное банкротом, несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, а также иные требования личного характера.

В течение пяти лет после признания гражданина банкротом по его заявлению повторно не может быть возбуждено производство по делу о банкротстве. В случае повторного признания гражданина банкротом по заявлению кредитора, заявлению уполномоченного органа по требованиям об уплате обязательных платежей в течение пяти лет после завершения расчетов с кредиторами такой гражданин не освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов.

Особенности банкротства крестьянского (фермерского) хозяйства касаются проведения антикризисных процедур (финансового оздоровления и внешнего управления) и конкурсного производства.

7. По общему правилу, закрепленному в п. 1 ст. 22 ГК РФ, какое-либо ограничение или лишение дееспособности гражданина запрещено, за исключением случаев, предусмотренных законом. Гражданскому законодательству такие случаи известны.

Пункт 1 ст. 30 ГК РФ допускает **ограничение дееспособности** граждан, страдающих пристрастием к азартным играм, злоупотребляющих спиртными напитками или наркотическими средствами, если они ставят свою семью в тяжелое материальное положение. Применение такой меры возможно при соблюдении определенных условий. Правовая норма применима лишь к полностью дееспособным гражданам (как совершеннолетним, так и несовершеннолетним). При этом пристрастие к азартным играм или злоупотребление соответствующими веществами само по себе не может служить основанием ограничения дееспособности. Квалифицирующее значение это обстоятельство имеет лишь в том случае, когда оно повлекло тяжелое материальное положение семьи. В отношении лиц, не имеющих семьи, такая процедура неприменима.

Решение об ограничении гражданина в дееспособности принимается судом. Порядок обращения в судебные органы и процедура рассмотрения дела регламентированы гражданским процессуальным законодательством (гл. 31 ГПК РФ). С заявлением в суд по месту жительства данного гражданина могут обратиться только члены семьи, орган опеки и попечительства, медицинская организация, оказывающая психиатрическую помощь. Дело рассматривается с участием самого гражданина, заявителя, прокурора, а также представителя органа опеки и попечительства.

Решение суда об ограничении гражданина в дееспособности по существу касается уменьшения объема дееспособности, которым он обладал. Такой гражданин вправе самостоятельно совершать лишь мелкие бытовые сделки. Заключать иные сделки, а также получать заработок, пенсию и иные доходы и распоряжаться ими он может лишь с согласия попечителя, назначенного органом опеки и попечительства на основании решения суда. Вместе с тем гражданин, ограниченный в дееспособности, остается деликтоспособным. Он самостоятельно несет имущественную ответственность по совершенным сделкам и в случае причинения вреда.

Если основания, в силу которых гражданин был ограничен в дееспособности, отпали, суд отменяет ограничение его дееспособности. Соответственно, отменяется и установленное над ним попечительство. С заявлением об отмене ограничения дееспособности может обратиться сам гражданин.

Ограничены в дееспособности могут быть и лица, обладающие частичной дееспособностью. Однако в последнем случае для этой процедуры закон устанавливает иной, особый правовой режим (п. 4 ст. 26 ГК РФ). ГК РФ говорит лишь о лицах в возрасте от 14 до 18 лет и о тех правах и обязанностях, которые они уже приобрели, т.е. о возможности ограничить или лишить несовершеннолетнего права самостоятельно распоряжаться своими заработком, стипендией или иными доходами.

Принимает такое решение только суд при наличии достаточных оснований. Процедура рассмотрения дела об ограничении несовершеннолетнего в дееспособности регламентирована нормами гл. 31 ГПК РФ. Заявление по месту жительства несовершеннолетнего могут подать либо законные представители, либо орган опеки и попечительства. В нем должны быть изложены обстоятельства, свидетельствующие о явно неразумном распоряжении несовершеннолетним своим заработком, стипендией или иными доходами. Заявитель освобождается от уплаты издержек, связанных с рассмотрением его заявления. Дело рассматривается с участием самого несовершеннолетнего, заявителя, прокурора и представителя органа опеки и попечительства.

После вынесения судом решения об ограничении лица в возрасте от 14 до 18 лет в правах получать доходы последнего обязан его законный представитель. Распоряжаться такими доходами несовершеннолетний может только с согласия родителей (усыновителей или попечителей). Суд вправе в своем решении установить срок, на который права лица могут быть ограничены. В любом случае ограничение в правах действует до достижения несовершеннолетним возраста 18 лет.

Со 2 марта 2015 г. институт ограничения дееспособности применим к гражданам, которые вследствие психического расстройства могут понимать значение своих действий или руководить ими лишь при помощи других лиц. Такой гражданин, ограниченный в дееспособности, как правило, совершает сделки с письменного согласия попечителя. Согласие попечителя требуется и для распоряжения алиментами, социальной пенсией, возмещением вреда здоровью и вреда, понесенного в связи со смертью кормильца, а также иными выплатами, предоставляемыми на его содержание. Распоряжаться своим заработком или иными доходами, а также совершать мелко-бытовые сделки такой гражданин вправе самостоятельно. При наличии достаточных оснований суд по ходатайству попечителя либо органа опеки и попечительства может ограничить или лишить его права самостоятельно распоряжаться своими доходами.

Гражданин, дееспособность которого ограничена вследствие психического расстройства, самостоятельно несет имущественную ответственность по совершенным им сделкам и за причиненный им вред. Если психическое состояние гражданина изменилось, суд признает его недееспособным в соответствии со ст. 29 ГК РФ или отменяет ограничение его дееспособности.

8. В силу п. 1 ст. 29 ГК РФ гражданин может быть признан судом **недееспособным**. Подобное решение принимается только судом и только в отношении лиц, которые вследствие психического расстройства не могут понимать значения своих действий или руководить ими.

Порядок признания гражданина недееспособным устанавливается нормами гражданского и гражданско-процессуального законодательства (гл. 31 ГПК РФ). Надлежащими заявителями в этом случае могут выступать члены семьи лица, страдающего психическим расстройством, его близкие родственники (родители, дети, братья и сестры), независимо от совместного с ним проживания, орган опеки и попечительства, медицинская организация, оказывающая психиатрическую помощь, или стационарное учреждение социального обслуживания для лиц, страдающих психическими расстройствами.

Заявление подается в суд по месту жительства данного гражданина, а если он помещен в медицинскую организацию или стационарное учреждение, - по месту их нахождения. В заявлении должны быть изложены обстоятельства, свидетельствующие о наличии у гражданина психического расстройства, вследствие чего тот не может понимать значение своих действий или руководить ими. При наличии достаточных данных о психическом расстройстве для определения психического состояния гражданина назначается судебно-психиатрическая экспертиза.

Суд обязан предоставить такому гражданину возможность изложить свою позицию лично либо через выбранных им представителей. Если это не создает опасности для жизни или здоровья окружающих или самого гражданина, последний должен быть вызван в судебное заседание. В противном случае дело с участием гражданина рассматривается судом по месту его нахождения, в том числе в помещении медицинской организации или стационара.

Следует обратить внимание на то, что сам по себе факт наличия у лица психического расстройства не может служить основанием признания его недееспособным. Суд оценивает все представленные ему доказательства, свидетельствующие о невозможности таким лицом понимать значение своих действий и руководить ими. Решение суда о признании гражданина недееспособным является основанием для назначения ему опекуна органом опеки и попечительства. Суд обязан сообщить о принятом решении органу опеки и попечительства по месту жительства такого гражданина в течение трех дней.

От имени гражданина, признанного недееспособным, сделки совершает его опекун, учитывая мнение такого гражданина, а при невозможности установления его мнения - с учетом информации о его предпочтениях, полученной от родителей такого гражданина, его прежних опекунов, иных лиц, оказывавших такому гражданину услуги и добросовестно исполнявших свои обязанности.

Со 2 марта 2015 г. при развитии способности гражданина, признанного недееспособным, понимать значение своих действий или руководить ими суд признает его ограниченно дееспособным. При восстановлении способности такого гражданина понимать значение своих действий или руководить ими суд признает его дееспособным. На основании решения суда отменяется установленная над гражданином опека, а в случае признания гражданина ограниченно дееспособным устанавливается попечительство.

**9. Важнейшим институтом, обеспечивающим правосубъектность граждан, является институт опеки и попечительства.** Соответствующие конструкции призваны компенсировать полное отсутствие либо недостающие элементы дееспособности граждан, обеспечить защиту их прав. Отношения, возникающие в связи с установлением, осуществлением и прекращением опеки или попечительства, регулируются [ст. 31 - 40 ГК РФ](#), семейным законодательством, Федеральным [законом](#) от 24 апреля 2008 г. N 48-ФЗ "Об опеке и попечительстве" и иными принятыми в соответствии с ним нормативно-правовыми актами.

Опека и попечительство над несовершеннолетними устанавливаются также в целях их воспитания. Соответствующие этому права и обязанности опекунов и попечителей определяются семейным законодательством. Опека и попечительство над несовершеннолетними устанавливаются при отсутствии у них родителей, усыновителей, лишении судом родителей родительских прав, а также в случаях, когда такие лица по иным причинам остались без родительского попечения, в частности когда родители уклоняются от их воспитания либо защиты их прав и интересов.

Опекой признается форма устройства граждан, при которой назначенные органом опеки и попечительства опекуны являются законными представителями подопечных и совершают от их имени и в их интересах все юридически значимые действия. Она устанавливается в отношении:

- малолетних граждан;
- граждан, признанных судом недееспособными.

Опекуны несут ответственность за действия подопечного.

Попечительство - это форма устройства, при которой назначенные органом опеки и попечительства попечители осуществляют соответствующие действия по охране прав в отношении:

- несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет;
- совершеннолетних лиц, ограниченных судом в дееспособности.

Попечители обязаны оказывать несовершеннолетним подопечным содействие в осуществлении их прав и исполнении обязанностей, охранять их от злоупотреблений со стороны третьих лиц, а также давать согласие совершеннолетним подопечным на совершение ими действий в соответствии со [ст. 30 ГК РФ](#). Они не заменяют подопечных полностью, а лишь помогают им принять решение, охраняют их от злоупотреблений со стороны третьих лиц, поэтому обязанности попечителя имеют более узкий характер, чем опекунские. По общему правилу попечители не несут ответственности по сделкам подопечных, однако в случае причинения вреда несовершеннолетним подопечным предусмотрена их субсидиарная ответственность.

В отношениях с любимыми лицами опекуны и попечители выступают в защиту прав и интересов своих подопечных без специального полномочия (в том числе в суде).

Органами опеки и попечительства являются органы исполнительной власти субъекта РФ. Они осуществляют свои полномочия на основании нормативно-правового акта, определяющего статус этих органов как органов опеки и попечительства. Структура исполнительных органов утверждается руководителем высшего исполнительного органа субъекта РФ (см. Федеральный закон от 6 октября 1999 г. N 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации"). Органы опеки и попечительства подбирают опекунов (попечителей), осуществляют надзор за их деятельностью, временно выполняют функции опекуна, оказывают содействие, помощь, рассматривают жалобы, принимают иные меры в защиту интересов подопечных.

Опекун или попечитель назначается органом опеки и попечительства по месту жительства лица, нуждающегося в опеке или попечительстве, либо, при наличии заслуживающих внимания обстоятельств, по месту жительства опекуна (попечителя). Решение принимается в течение месяца с момента, когда указанным органам стало известно о необходимости установления опеки или попечительства над гражданином. Если в указанный срок опекун (попечитель) не назначен, исполнение соответствующих обязанностей временно возлагается на орган опеки и попечительства. Недееспособным или не полностью дееспособным гражданам, помещенным под надзор в образовательные, медицинские организации, организации социальной защиты или иные, в том числе в организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, опекуны или попечители не назначаются. Исполнение обязанностей опекунов или попечителей возлагается на администрацию указанных организаций.

Опекунами (попечителями) могут быть только совершеннолетние дееспособные граждане, выразившие согласие исполнять соответствующие обязанности. При этом учитываются их нравственные и иные личные качества, способность к выполнению обязанностей опекуна или попечителя, отношения, существующие между ними и лицом, нуждающимся в опеке или попечительстве, а если это возможно - и желание подопечного. К опекунам (попечителям) несовершеннолетних предъявляются дополнительные требования: они не могут быть лишены родительских прав, а также иметь на момент установления опеки или попечительства судимость за умышленное преступление против жизни или здоровья граждан.

Опекуны и попечители обязаны:

- заботиться о содержании своих подопечных, об обеспечении их уходом и лечением, защищать их права и интересы (за исключением подопечных - совершеннолетних граждан, ограниченных судом в дееспособности);

- извещать органы опеки и попечительства о перемене места жительства;

- ходатайствовать перед судом о признании подопечного дееспособным и о снятии с него опеки или попечительства, если отпали соответствующие основания, в силу которых гражданин был признан недееспособным (ограниченно дееспособным).

Опекуны и попечители несовершеннолетних должны также:

- заботиться об обучении и воспитании несовершеннолетних;

- проживать совместно со своими подопечными (раздельное проживание с лицом, достигшим возраста 16 лет, допускается с разрешения органа опеки и попечительства при условии, что это не отразится неблагоприятно на воспитании и защите прав и интересов подопечного).

Обязанности по опеке и попечительству исполняются, как правило, безвозмездно, а в отношении несовершеннолетних - только безвозмездно. В случаях ненадлежащего исполнения опекуном (попечителем) возложенных на него обязанностей орган опеки и попечительства может отстранить его от исполнения этих обязанностей и принять необходимые меры для привлечения виновного к ответственности. Отстранение может иметь место и не за виновные действия, например в случае недостатка опыта такой работы.

Опекун, попечитель, их супруги и близкие родственники не вправе совершать сделки с подопечным, за исключением передачи имущества подопечному в качестве дара или в безвозмездное пользование, а также представлять подопечного при заключении сделок или ведении судебных дел между подопечным и супругом опекуна или попечителя и их близкими родственниками. Опекуны (попечители) имеют право предварительного разрешения органа опеки и попечительства:

- распоряжаться доходами подопечного (в том числе суммой алиментов, пенсий, пособий и иных предоставляемых ему социальных выплат), а также доходами от управления имуществом подопечного исключительно в его интересах (исключение составляют доходы, которыми подопечный вправе распоряжаться самостоятельно, и необходимые для содержания подопечного расходы);

- давать согласие на совершение либо совершать сделки по отчуждению имущества подопечного (в том числе его обмену, дарению, сдаче внаем (в аренду), в безвозмездное пользование или в залог);

- давать согласие на совершение либо совершать сделки, влекущие отказ от принадлежащих подопечному прав, раздел его имущества или выдел из него доли, а также любые другие сделки, влекущие уменьшение имущества подопечного.

Без предварительного согласия органа опеки и попечительства опекун (попечитель) вправе ежемесячно расходовать на содержание подопечного его денежные средства в пределах установленной в соответствии с законом величины прожиточного минимума на душу населения в целом по Российской Федерации.

Органы опеки и попечительства могут применять дополнительные меры обеспечения имущественных интересов подопечных. Осуществление таких мер требуется, когда возникает необходимость постоянного управления недвижимым и ценным движимым имуществом. В этом случае назначается управляющий названным видом имущества подопечного, с которым орган опеки и попечительства заключает договор доверительного управления. Опекун (попечитель) сохраняет свои полномочия в отношении лишь того имущества, которое не передано в доверительное управление. Договор может носить возмездный характер (ст. 1016 ГК РФ).

Орган опеки и попечительства может освободить опекуна (попечителя) от исполнения им своих обязанностей в силу объективных обстоятельств либо по его просьбе. В первом случае это происходит при возвращении несовершеннолетнего его родителям (усыновителям), а также при помещении подопечного под надзор в образовательную, медицинскую организацию, организацию, оказывающую социальные или иные услуги (организации для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей). При этом учитываются интересы самого подопечного.

Кроме того, инициатором освобождения опекуна (попечителя) от исполнения обязанностей может выступить орган опеки и попечительства в случае возникновения (в том числе временно) противоречий между интересами подопечного и интересами опекуна или попечителя.

Опека и попечительство могут быть прекращены:

- над совершеннолетними гражданами - в случаях вынесения судом решения о признании подопечного дееспособным или отмены ограничений его дееспособности по заявлению опекуна, попечителя или органа опеки и попечительства;

- по достижении малолетним подопечным возраста 14 лет (опекун становится попечителем несовершеннолетнего без дополнительного решения об этом);

- по достижении несовершеннолетним подопечным возраста 18 лет, вступлении его в брак и в других случаях приобретения им полной дееспособности до достижения совершеннолетия без особого решения.

**10. ГК РФ** предусматривает еще один институт попечительства. Над совершеннолетним дееспособным гражданином, который по состоянию здоровья не способен самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять свои обязанности, может быть установлен **патронаж** (п. 1 ст. 41 ГК РФ).

В течение месяца со дня выявления такого гражданина ему назначается помощник. Соответствующее решение принимает орган опеки и попечительства, предварительно получив письменное согласие самого гражданина, над которым устанавливается патронаж, и лица, назначаемого помощником. Таким образом, отношения помощника и подопечного приобретают характер соглашения. Стороны заключают договор поручения, доверительного управления имуществом или иной, в рамках которого определяются права и обязанности помощника.

Помощник обязан руководствоваться интересами подопечного при осуществлении своих функций. Эти функции не могут быть возложены на работников организации, осуществляющей социальное обслуживание гражданина. Орган опеки и попечительства осуществляет контроль за исполнением помощником возложенных на него обязанностей и в случае обнаружения нарушений ставит об этом в известность подопечного. Патронаж может быть прекращен в связи с прекращением договора по основаниям, предусмотренным законом для договоров соответствующего вида (смерть гражданина, отказ от договора и др.) или самим договором.

**11.** В целях устранения неопределенности в отношении лиц, место нахождения либо факт нахождения которых неизвестны, а также предотвращения неблагоприятных последствий для их имущества в гражданском законодательстве разработаны правовые институты признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим.

**Безвестное отсутствие** - это удостоверение в судебном порядке факта длительного отсутствия гражданина в месте его жительства. **Статья 42 ГК РФ** определяет ряд условий для признания гражданина безвестно отсутствующим:

- отсутствие сведений о месте его пребывания;
- о месте пребывания неизвестно именно в месте его жительства;
- срок отсутствия сведений о гражданине превышает один год;
- соответствующее решение может принять только суд.

Процедура признания гражданина безвестно отсутствующим регламентирована нормами [гл. 30](#) ГПК РФ. Соответствующее заявление подается в суд по месту жительства или месту нахождения заинтересованного лица. В нем указываются цели признания гражданина безвестно отсутствующим и обстоятельства, подтверждающие невозможность установления факта его отсутствия. При невозможности установить день получения последних сведений об отсутствующем началом исчисления срока для признания безвестного отсутствия считается первое число месяца, следующего за тем, в котором были получены последние сведения об отсутствующем, а при невозможности установить этот месяц - 1 января следующего года.

При принятии решения о безвестном отсутствии суд лишь констатирует факт отсутствия, необходимый для устранения неопределенности статуса лица. Безвестно отсутствующий при этом продолжает быть участником определенных правоотношений, например наследственных.

После принятия заявления о признании гражданина безвестно отсутствующим или об объявлении гражданина умершим судья может предложить органу опеки и попечительства назначить доверительного управляющего имуществом такого гражданина. В этом случае орган опеки и попечительства заключает с доверительным управляющим соответствующий договор. Из имущества выдается содержание гражданам, которых безвестно отсутствующий обязан содержать, и погашается задолженность по другим обязательствам безвестно отсутствующего. Назначение доверительного управляющего возможно и до истечения года со дня получения сведений о месте пребывания отсутствующего гражданина.

В случае явки или обнаружения места пребывания гражданина, признанного безвестно отсутствующим, суд отменяет решение о признании его безвестно отсутствующим. На основании решения суда отменяется управление имуществом этого гражданина.

**12.** В основе **объявления гражданина умершим**, в отличие от безвестного отсутствия, лежит презумпция (предположение) смерти. Принятие такого решения не зависит от того, признавался этот гражданин безвестно отсутствующим или нет. Однако основания применения соответствующих процедур во многом совпадают.

**Статья 45** ГК РФ устанавливает следующие условия объявления гражданина умершим:

- отсутствие сведений о месте его пребывания;
- о месте пребывания неизвестно именно в месте его жительства;
- срок отсутствия сведений о гражданине превышает пять лет (в исключительных случаях закон предусматривает возможность установления сокращенных сроков: если гражданин пропал без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основание предполагать его гибель от определенного несчастного случая, - в течение шести месяцев; если гражданин (в том числе военнослужащий) пропал без вести в связи с военными действиями, - не ранее чем по истечении двух лет со дня окончания военных действий);
- соответствующее решение может принять только суд.

В заявлении, которое подается в суд по месту жительства или месту нахождения заинтересованного лица, должно быть указано, для какой цели необходимо объявить гражданина умершим, а также должны быть изложены обстоятельства, подтверждающие безвестное отсутствие гражданина, либо обстоятельства, угрожавшие пропавшему без вести смертью или дающие основание предполагать его гибель от определенного несчастного случая. В отношении военнослужащих или иных граждан, пропавших без вести в связи с военными действиями, указывается день окончания военных действий. Судья выясняет, кто может сообщить сведения об отсутствующем гражданине, а также запрашивает соответствующие организации по последнему известному месту жительства, месту работы отсутствующего гражданина, органы внутренних дел, воинские части об имеющихся у них сведениях.

Решение суда, которым гражданин объявлен умершим, является основанием для внесения органом загса записи о смерти в книгу государственной регистрации актов гражданского состояния. Заинтересованным лицам может быть выдано свидетельство о смерти. Днем смерти гражданина, объявленного умершим, считается день вступления в законную силу решения суда об объявлении его умершим. В случае объявления умершим гражданина, пропавшего без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основание предполагать его гибель от определенного несчастного случая, суд может признать днем смерти этого гражданина день его предполагаемой гибели.

После вынесения решения об объявлении гражданина умершим наступают последствия,

аналогичные тем, что могла повлечь его смерть (в том числе происходит наследование имущества).

В случае явки или обнаружения места пребывания гражданина, объявленного умершим, суд отменяет ранее принятое решение. Новое решение суда становится основанием для отмены управления имуществом (если оно устанавливалось) и для аннулирования записи о смерти в книге государственной регистрации актов гражданского состояния.

Кроме того, закон предусматривает специальные правила восстановления имущественной сферы гражданина. Независимо от времени явки последний может потребовать от любого лица возврата сохранившегося имущества (кроме денег и ценных бумаг), безвозмездно перешедшего к этому лицу. Имущество, перешедшее по возмездным сделкам, возврату не подлежит, за исключением случаев, когда доказано, что лицо, к которому перешло такое имущество, знало, что гражданин, объявленный умершим, находится в живых. При невозможности возврата имущества в натуре возмещается его стоимость.

Вопросы для самоконтроля:

1. Каковы отличительные особенности правового статуса гражданина?
2. В чем состоит значение категории "правосубъектность"?
3. В чем специфика круга вопросов, регулируемых ГК РФ в рамках института опеки и попечительства?
4. В чем состоит значение правовых институтов признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления гражданина умершим?
5. Какие основания признания гражданина-предпринимателя несостоятельным установлены гражданским законодательством?

## Тема 5. ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА

**1. Юридическое лицо** - это субъект гражданских правоотношений, специально созданный для участия в гражданском обороте. Его появление было обусловлено рядом объективных и субъективных факторов, связанных с повышением эффективности использования обособленного имущества (капитала) и необходимостью ограничения риска участия учредителей в экономической деятельности создаваемой конструкции.

Легальное определение понятия юридического лица содержит **п. 1 ст. 48** ГК РФ: "Юридическим лицом признается организация, которая имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде". Определение содержит перечень **признаков**, наличие которых позволяет юридическому лицу участвовать в гражданском обороте как полноправному субъекту:

- 1) организационное единство - внутренняя организация (структура, органы, их компетенция), закрепленная в учредительном документе;
- 2) имущественная обособленность - обладание имуществом, обособленным от имущества его учредителей (создателей), что выражается в наличии:
  - уставного капитала (фонда);
  - самостоятельного баланса (сметы) (**абзац второй п. 1 ст. 48** ГК РФ);
  - банковского счета.
- 3) самостоятельный характер участия в гражданском обороте, что выражается в возможности:
  - от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права;
  - нести самостоятельную имущественную ответственность по своим обязательствам;
  - быть истцом и ответчиком в суде.

Юридическое лицо имеет свое наименование и место нахождения, т.е. обладает признаками, индивидуализирующими этого субъекта гражданского оборота. Наименование и место нахождения юридического лица должны быть указаны в его учредительных документах.

Наименование всегда содержит указание на его организационно-правовую форму. В отношении некоммерческих (в предусмотренных законом случаях и в отношении коммерческих) организаций установлено требование о включении в наименование указания на характер деятельности юридического лица. Наименование коммерческой организации должно включать фирменное наименование.

Место нахождения юридического лица определяется местом его государственной регистрации на территории Российской Федерации путем указания наименования населенного пункта (муниципального образования). Такая регистрация осуществляется по месту нахождения его постоянно действующего исполнительного органа (в случае его отсутствия - иного органа или лица, имеющего право выступать от

его имени). Место нахождения играет важную роль при решении ряда вопросов - при определении места исполнения обязательства, подсудности, осуществлении связи с юридическим лицом и др.

Место нахождения (адрес) постоянно действующего исполнительного органа отражается в Едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ). В силу [п. 1 ст. 165.1](#) ГК РФ заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или сделка связывает гражданско-правовые последствия для другого лица, влекут для этого лица такие последствия с момента доставки соответствующего сообщения ему или его представителю. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним. В этой связи юридическое лицо несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, поступивших по его адресу, указанному в ЕГРЮЛ, а также риск отсутствия по этому адресу своего представителя.

**2. Правосубъектность** юридического лица имеет ряд отличительных черт. Во-первых, обращает на себя внимание тот факт, что российский законодатель не использует в понятийном ряду, выстроенном в отношении рассматриваемого нами субъекта, термин "дееспособность юридического лица". Говоря о юридическом лице, он оперирует лишь категорией "правоспособность" ([ст. 49](#) ГК РФ). Такой подход обусловлен тем, что и правоспособность, и дееспособность юридического лица возникают одновременно - с момента внесения в ЕГРЮЛ сведений о его создании ([абзац первый п. 3 ст. 49](#) ГК РФ). С этого момента он становится полноправным участником гражданских правоотношений.

В качестве особенности юридического лица следует назвать объем его правоспособности. Закон гласит: "Юридическое лицо может иметь гражданские права, соответствующие целям деятельности, предусмотренным в его учредительном документе (статья 52), и нести связанные с этой деятельностью обязанности" ([абзац первый п. 1 ст. 49](#) ГК РФ). Приведенная норма легально закрепляет принцип специальной правоспособности, который действует в отношении юридических лиц, прямо указанных в законе (унитарных предприятий и некоммерческих организаций). Вместе с тем большинство коммерческих организаций (хозяйственные товарищества и общества, производственные кооперативы) наделяются универсальной (общей) правоспособностью, т.е. возможностью иметь гражданские права и обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законом ([абзац второй п. 1 ст. 49](#) ГК РФ).

Объем правоспособности коммерческих юридических лиц (за исключением унитарных предприятий) может быть ограничен путем соответствующего указания в законе или учредительном документе (уставе). В первом случае закон определяет конкретный вид деятельности, которым должны заниматься те или иные виды юридических лиц (страховые, кредитные организации, инвестиционные фонды) и который обозначается в их учредительном документе в качестве основной цели деятельности. Иными видами деятельности эти юридические лица заниматься не могут. Второй случай предусматривает ситуацию, когда коммерческие организации, наделенные общей правоспособностью, определяют в своем уставе исчерпывающий перечень видов деятельности, которыми они вправе заниматься. Оба случая не влекут изменения вида правоспособности (общей на специальную), а касаются ограничения возможности осуществлять те или иные виды деятельности.

В случаях, предусмотренных законом, юридическое лицо может заниматься отдельными видами деятельности только на основании специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ. В этом случае право осуществлять тот или иной вид деятельности возникает либо с момента получения соответствующего разрешения или в указанный в нем срок, либо с момента вступления в саморегулируемую организацию или выдачи свидетельства о допуске к определенному виду работ.

В частности, перечень таких видов деятельности установлен Федеральным [законом](#) от 4 мая 2011 г. N 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности". Этот акт направлен на предотвращение возможного ущерба со стороны юридических лиц, который последние могут причинить правам и интересам граждан, окружающей среде или безопасности государства. Он содержит ряд требований, соблюдение которых необходимо для занятия лицензируемым видом деятельности (наличие у соискателя лицензии помещений и оборудования, необходимых для выполнения работ или оказания услуг; наличие соответствующего профессионального образования или стажа у его работников; наличие системы производственного контроля и т.д.). Лицензированию, в частности, подлежит деятельность по производству и ремонту авиационной и военной техники; перевозке пассажиров внутренним водным, морским или железнодорожным транспортом; оказанию услуг связи; телевизионному вещанию и радиовещанию; фармацевтическая деятельность и др. Лицензия предоставляется на каждый вид деятельности и действует бессрочно ([ст. 9](#) указанного Федерального закона).

Юридическое лицо вправе осуществлять полномочия собственника (обладателя иных вещных прав), в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом; в пределах своей правоспособности вступать в обязательственные правоотношения; иметь предусмотренные законом права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации; быть участником отдельных наследственных правоотношений. Оно может быть ограничено в правах только в случаях и в порядке, установленных законом (п. 2 ст. 49 ГК РФ). Так, в силу Федерального закона от 10 июля 2002 г. N 86-ФЗ "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" Банк России при определенных условиях вправе ввести запрет на осуществление кредитной организацией отдельных банковских операций на срок до одного года. Такое решение может быть обжаловано в суд.

Статья 56 ГК РФ определяет объем **ответственности** юридического лица. По общему правилу оно отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, т.е. несет полную имущественную ответственность. Изъятия установлены законом в отношении учреждений, казенных предприятий и религиозных организаций. Учредитель (участник) юридического лица или собственник его имущества не отвечает по обязательствам юридического лица, а юридическое лицо не отвечает по обязательствам учредителя (участника) или собственника, за исключением случаев, предусмотренных законом.

**3.** С учетом специфики конструкции юридическое лицо приобретает гражданские права и исполняет обязанности через свои **органы** (п. 1 ст. 53 ГК РФ). Орган - это часть юридического лица. Он не является самостоятельным субъектом гражданского права, а лишь воспроизводит волю юридического лица, действуя от его имени. Поэтому действия органа считаются действиями самого юридического лица. Последнее несет за них ответственность. Органы юридического лица осуществляют свои функции на основании закона и учредительного документа (устава), фиксирующих порядок формирования, состав и компетенцию органов, а также распределение полномочий между ними.

В зависимости от основания можно выделить различные виды органов юридического лица:

1) по способу управления:

- коллегиальные (совет директоров, правление);
- единоличные (руководитель, директор, президент);

2) по значимости решаемых вопросов:

- органы, принимающие решение (общее собрание, совет директоров);
- органы, реализующие принятое решение (исполнительный директор, правление);

3) по назначению:

- органы, формирующие волю юридического лица (общее собрание, совет директоров);
- органы, выражающие волю юридического лица вовне (директор, правление).

В предусмотренных **ГК РФ** случаях юридическое лицо может приобретать гражданские права и принимать на себя гражданские обязанности через своих участников. Учредительным документом может быть предусмотрено, что полномочия выступать от имени юридического лица предоставлены нескольким лицам, действующим совместно или независимо друг от друга. Сведения об этом подлежат включению в ЕГРЮЛ.

Лицо, входящее в состав единоличного или коллегиального органа юридического лица (директор, член совета директоров, член правления и т.п.), обязано действовать в интересах юридического лица добросовестно и разумно (п. 3 ст. 53 ГК РФ). Неразумное и (или) недобросовестное осуществление обязанностей влечет ответственность в виде возмещения убытков. При этом добросовестность и разумность действий предполагаются. Ответственность не наступает, в частности, если действия, повлекшие убытки, не выходили за пределы обычного делового (предпринимательского) риска.

Недобросовестность действий считается доказанной, в частности, когда директор действовал при наличии конфликта между его личными интересами и интересами юридического лица (личной заинтересованности в совершении сделки); скрывал информацию о совершенной им сделке от участников юридического лица (не включил сведения об этом в отчетность); совершил сделку без одобрения соответствующих органов; уклонялся от передачи документов, касающихся неблагоприятных последствий; совершил сделку на заведомо невыгодных условиях (полученное по сделке предоставление в два или более раза ниже стоимости предоставления, совершенного в пользу контрагента). Директор может дать пояснения относительно своих действий и представить соответствующие доказательства. При этом освобождающими от ответственности могут считаться обстоятельства, свидетельствующие о том, что невыгодная сделка заключена для предотвращения еще большего ущерба либо является частью

взаимосвязанных сделок, в результате совершения которых предполагалось получение выгоды.

Неразумность действий (бездействия) считается доказанной, в частности, когда директор принял решение без учета известной ему информации, имеющей значение в данной ситуации; не предпринял действий по получению необходимой и достаточной информации до принятия решения; совершил сделку без соблюдения принятых в данном юридическом лице процедур. Директор отвечает перед юридическим лицом за недобросовестное и неразумное осуществление обязанностей по выбору и контролю за действиями работников, представителей и контрагентов юридического лица, за ненадлежащую организацию системы управления.

В случае совместного причинения убытков юридическому лицу установлена солидарная ответственность.

В интересах юридического лица разумно и добросовестно должны действовать и лица, имеющие фактическую возможность определять действия юридического лица. Так, к солидарной ответственности могут быть привлечены учредители (участники) юридического лица, давшие указание на совершение либо одобренные сделку, совершение которой повлекло неблагоприятные последствия. Аналогичная ответственность предусмотрена в отношении ликвидаторов (членов ликвидационной комиссии), а также внешнего и конкурсного управляющих.

Во всех случаях, когда закон ставит наступление правовых последствий в зависимость от наличия между лицами отношений связанности (аффилированности), наличие или отсутствие таких отношений определяется в соответствии с законом.

**4.** В силу [ст. 55](#) ГК РФ юридические лица могут создавать обособленные подразделения - **филиалы и представительства**, которые обладают рядом общих характерных черт:

- находятся вне местоположения юридического лица;
- не являются юридическими лицами и тем самым не могут самостоятельно, от своего имени участвовать в гражданском обороте;
- наделяются имуществом создавшего их юридического лица;
- действуют на основании утвержденных юридическим лицом положений;
- их руководители назначаются юридическим лицом и действуют на основании его доверенности;
- сведения о них указываются в ЕГРЮЛ.

Вместе с тем названные структурные подразделения существенно различаются по своему функциональному назначению. Представительство создается для выполнения ограниченного круга действий. Оно может лишь представлять и защищать интересы юридического лица. Филиал же осуществляет все функции юридического лица, в том числе и функции представительства. В этой связи юридическое лицо выдает руководителю филиала доверенность на осуществление всех видов своей деятельности (генеральную), а руководителю представительства - только на определенные виды деятельности (специальную).

**5. Порядок создания** (возникновения) юридического лица определяется нормами [ГК](#) РФ, Федеральным [законом](#) от 8 августа 2001 г. N 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" и иными федеральными законами, регламентирующими особенности возникновения отдельных видов юридических лиц. Различают два основных способа создания юридического лица:

- разрешительный, когда для его учреждения требуется специальное согласие государственного органа (страховые общества, коммерческие банки);
- нормативно-явочный, в рамках которого согласия государственного органа не требуется, для учреждения юридического лица достаточно соблюдения требований закона.

Процесс создания юридического лица включает ряд этапов, содержание которых зависит от избранной организационно-правовой формы юридического лица: проведение учредительных собраний, подготовка учредительных документов, формирование уставного капитала (фонда) и органов управления, государственная регистрация и др. Значимость проводимых мероприятий и их юридические последствия также различны.

Юридическое лицо создается на основании решения учредителя (учредителей) о его учреждении. В случае учреждения юридического лица одним лицом решение о его учреждении принимается учредителем единолично; если юридическое лицо учреждается двумя и более учредителями, решение принимается всеми учредителями единогласно. В решении указываются: сведения об учреждении юридического лица, утверждении его устава, о порядке, размере, способах и сроках образования имущества юридического лица, об избрании (назначении) органов юридического лица. Решение об учреждении корпоративного юридического лица содержит также сведения о результатах голосования учредителей по вопросам

учреждения юридического лица, о порядке совместной деятельности учредителей по созданию юридического лица. Законом может быть предусмотрена необходимость включения иных сведений.

В качестве учредителей юридического лица могут выступать:

- собственник имущества (любой формы собственности);
- орган, уполномоченный собственником;
- иные лица, которые вносят вклад в создание юридического лица, но в дальнейшем не принимают в нем участия (например, фонды).

Юридические лица могут действовать на основании следующих учредительных документов:

1) устава, утверждаемого учредителями (хозяйственные общества; производственные и потребительские кооперативы; унитарные предприятия и другие юридические лица, за исключением хозяйственных товариществ);

2) учредительного договора, заключаемого учредителями (хозяйственные товарищества). К учредительному договору применяются правила об уставе.

Учредительный документ должен содержать: наименование юридического лица, место его нахождения, порядок управления его деятельностью, а также иные сведения, предусмотренные законом для юридических лиц соответствующих организационно-правовой формы и вида. В учредительных документах некоммерческих организаций и унитарных предприятий, а в предусмотренных законом случаях и других коммерческих организаций должны быть определены предмет и цели деятельности юридического лица. Эти сведения могут быть предусмотрены учредительными документами и в случаях, когда по закону это не является обязательным. В учредительном договоре учредители принимают на себя обязанности по созданию юридического лица, определяют порядок совместной деятельности, а также условия передачи имущества, распределения прибыли и убытков, управления деятельностью юридического лица и выхода учредителей (участников) из его состава.

Кроме того, деятельность юридических лиц может быть основана на:

- законе или общих правилах об организации данного вида (отдельные некоммерческие организации в случаях, прямо указанных в законе). Так, в частности, Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства в силу [ст. 2](#) Федерального закона от 24 июля 2008 г. N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" создается Российской Федерацией и действует на основании указанного Закона. Документ содержит положение, согласно которому для создания Фонда и осуществления его деятельности не требуются учредительные документы;

- типовом уставе, форма которого утверждается уполномоченным государственным органом в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц;
- едином типовом уставе, утверждаемом учредителем или уполномоченным им органом (учреждения, созданные для осуществления деятельности в определенных сферах).

Учредители (участники) вправе утвердить регулирующие корпоративные отношения и не являющиеся учредительными документами внутренний регламент и иные внутренние документы юридического лица.

В силу [ст. 51](#) ГК РФ юридическое лицо считается созданным с момента его **государственной регистрации** в одной из организационно-правовых форм, предусмотренных ГК РФ, т.е. со дня внесения соответствующей записи в ЕГРЮЛ, открытый для всеобщего ознакомления. С этого момента оно приобретает гражданские права, соответствующие целям деятельности, предусмотренным в его учредительных документах, и несет связанные с этой деятельностью обязанности.

Государственной регистрации подлежат все юридические лица. Она осуществляется уполномоченным государственным органом. С 2004 г. эти функции возложены на Федеральную налоговую службу (ФНС России) и ее территориальные органы.

Срок, в течение которого юридическое лицо должно быть зарегистрировано, составляет не более чем пять рабочих дней со дня представления документов. Для регистрации представляются:

- заявление (по установленной форме);
- решение о создании юридического лица в виде протокола, договора или иного документа в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- учредительный документ;
- документ об уплате государственной пошлины.

Данные государственной регистрации включаются в ЕГРЮЛ для всеобщего ознакомления. Они содержат следующие сведения и документы о юридическом лице: полное и сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование; организационно-правовую форму; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа; способ образования (создание или реорганизация); сведения об учредителях (участниках); подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке

копии учредительного документа; сведения о правопреемстве; размер уставного капитала (складочного капитала, уставного фонда, паевых взносов или др.); сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица, о лицензиях, о филиалах и представительствах и др. В случае непредставления, несвоевременного представления или представления недостоверных данных юридическое лицо обязано возместить убытки, причиненные этими действиями другим участникам гражданского оборота.

**Пункт 3 ст. 51** ГК РФ предусматривает обязанность регистрирующего органа провести проверку достоверности данных, включаемых в ЕГРЮЛ. Лицо, добросовестно полагающееся на данные, отраженные в реестре, вправе исходить из того, что они соответствуют действительным обстоятельствам. При этом юридическое лицо не может ссылаться на сведения, не получившие отражения в ЕГРЮЛ, в отношениях с лицом, полагавшимся на данные из реестра, а также указывать на недостоверность содержащихся в реестре данных. Исключение предусмотрено для случаев, когда данные внесены в результате неправомерных действий третьих лиц или иным путем помимо воли самого юридического лица.

Отказ в государственной регистрации юридического лица допускается только в случаях, установленных законом. Соответствующее решение должно содержать мотивы отказа с обязательной ссылкой на конкретное основание **ст. 23** Федерального закона "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей", исчерпывающий перечень которых включает:

- а) непредставление заявителем необходимых для регистрации документов;
- б) представление документов в ненадлежащий регистрирующий орган;
- в) нахождение в процессе ликвидации;
- г) несоблюдение обязательной нотариальной формы документов;
- д) подписание заявления неуполномоченным лицом;
- е) выход участников (участника) общества с ограниченной ответственностью из общества, в результате которого в обществе не остается ни одного участника;
- ж) несоответствие наименования юридического лица требованиям федерального закона;
- з) невыполнение требований о представлении в территориальный орган Пенсионного фонда РФ документов;
- и) получение информации об отсутствии сведений, подтверждающих государственную регистрацию перехода права собственности на имущественный комплекс унитарного предприятия или на имущество учреждения;
- к) несоответствие сведений о документе, удостоверяющем личность гражданина Российской Федерации, указанных в заявлении о государственной регистрации, сведениям, полученным регистрирующим органом от органов, осуществляющих выдачу или замену таких документов;
- л) получение регистрирующим органом возражения физического лица относительно предстоящего внесения данных о нем в ЕГРЮЛ;
- м) наличие судебного акта, содержащего запрет на совершение регистрирующим органом определенных регистрационных действий;
- н) лишение права заниматься предпринимательской деятельностью на определенный срок;
- о) административное наказание в виде дисквалификации лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица;
- п) дисквалификация индивидуального предпринимателя, являющегося управляющим юридического лица;
- р) недостоверность содержащихся в представленных в регистрирующий орган документах сведений об адресе (месте нахождения) юридического лица.

Законом установлена ответственность за нарушение порядка государственной регистрации как в отношении регистрирующего органа, так и в отношении самого юридического лица (заявителя). В первом случае ответственность несут должностные лица регистрирующего органа, виновные в незаконном отказе в регистрации, уклонении от регистрации, включении в ЕГРЮЛ недостоверных сведений или нарушении порядка регистрации. Регистрирующий орган возмещает причиненные по его вине убытки за счет казны Российской Федерации (**ст. 24** Федерального закона "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей").

Юридические лица могут быть привлечены к административной и уголовной ответственности за непредставление или несвоевременное представление необходимых для включения в государственные реестры сведений, а также за представление недостоверных сведений (**ст. 25** указанного Федерального закона). В случае неоднократных нарушений закона, а также грубых нарушений, если они носят неустранимый характер, регистрирующий орган вправе обратиться в суд с требованием о ликвидации

юридического лица.

**6. Прекращение** юридического лица осуществляется в двух формах:

- реорганизации;
- ликвидации.

**6.1. Реорганизация** (ст. 57 ГК РФ) - это прекращение юридического лица, предусматривающее правопреемство имущественных прав. Она может происходить в одной из форм:

- 1) слияние - права и обязанности каждого из юридических лиц переходят к новому юридическому лицу;
- 2) присоединение - права и обязанности присоединенного юридического лица переходят к другому юридическому лицу;
- 3) выделение - часть прав и обязанностей реорганизованного юридического лица переходит к одному или нескольким новым юридическим лицам;
- 4) разделение - права и обязанности юридического лица переходят к вновь созданным юридическим лицам;
- 5) преобразование - изменение организационно-правовой формы юридического лица, при котором его права и обязанности переходят к вновь созданному юридическому лицу.

Законом допускается реорганизация в смешанной форме, а также реорганизация одновременно более двух юридических лиц.

Юридическое лицо может быть реорганизовано следующими способами:

- по решению учредителей;
- по решению органа юридического лица, уполномоченного на то учредительным документом;
- в случае выделения/разделения - по решению суда или уполномоченного государственного органа;
- в случае слияния/присоединения/преобразования - с согласия уполномоченного государственного органа.

При слиянии юридических лиц права и обязанности каждого из них переходят к вновь возникшему юридическому лицу, при присоединении права и обязанности присоединенного юридического лица переходят к другому юридическому лицу. При разделении права и обязанности юридического лица переходят к вновь возникшим юридическим лицам в соответствии с передаточным актом. Этот же документ фиксирует переход прав и обязанностей при выделении. Передаточный акт содержит положения о правопреемстве по всем обязательствам реорганизованного юридического лица в отношении всех его кредиторов и должников, включая обязательства, оспариваемые сторонами, а также порядок определения правопреемства в связи с изменением вида, состава, стоимости имущества, возникновением, изменением, прекращением его прав и обязанностей, которые могут произойти после даты составления акта. Он утверждается учредителями (участниками) юридического лица или органом, принявшим решение о реорганизации, и представляется вместе с учредительными документами для государственной регистрации. Его отсутствие либо отсутствие в нем положений о правопреемстве влекут отказ в государственной регистрации.

При преобразовании юридического лица одной организационно-правовой формы в юридическое лицо другой организационно-правовой формы права и обязанности реорганизованного юридического лица в отношении других лиц не изменяются, за исключением прав и обязанностей в отношении учредителей (участников), изменение которых вызвано реорганизацией.

Государственная регистрация юридического лица, создаваемого в результате реорганизации (в случае регистрации нескольких юридических лиц - первого по времени государственной регистрации), допускается не ранее истечения соответствующего срока для обжалования решения о реорганизации. Юридическое лицо считается реорганизованным с момента регистрации вновь возникшего (созданного в результате реорганизации) юридического лица, а в случае присоединения - с момента внесения в ЕГРЮЛ записи о прекращении деятельности присоединенного юридического лица.

**Статья 60** ГК РФ устанавливает ряд гарантий прав кредиторов реорганизованного лица:

- письменное уведомление органа, осуществляющего государственную регистрацию, о начале процедуры реорганизации с указанием формы реорганизации;
- обязанность дважды публиковать уведомление о реорганизации в средствах массовой информации, с указанием сведений о каждом участвующем в этом процессе юридическом лице, форме реорганизации, порядке и условиях заявления кредиторами своих требований;
- предоставление кредитору возможности потребовать досрочного исполнения (прекращения) обязательств и возмещения убытков.

Законом может быть предусмотрена обязанность реорганизуемого юридического лица письменно

уведомить о своей реорганизации кредиторов.

Кредитор юридического лица, если его права требования возникли до опубликования первого уведомления, вправе потребовать в судебном порядке досрочного исполнения соответствующего обязательства должником, а при невозможности досрочного исполнения - прекращения обязательства и возмещения связанных с этим убытков, за исключением случаев, установленных законом или соглашением кредитора с реорганизуемым юридическим лицом. Если такое исполнение не предоставлено, убытки не возмещены и не предложено достаточное обеспечение исполнения обязательства, солидарную ответственность перед кредитором наряду с юридическими лицами, созданными в результате реорганизации, несут лица, имеющие фактическую возможность определять действия реорганизованных юридических лиц, члены их коллегиальных органов и лицо, уполномоченное выступать от имени реорганизованного юридического лица, если они своими действиями (бездействием) способствовали наступлению указанных последствий для кредитора, а при реорганизации в форме выделения солидарную ответственность перед кредитором наряду с указанными лицами несет также реорганизованное юридическое лицо.

Солидарная ответственность вновь созданного и реорганизованного юридического лица установлена также в случае невозможности определить правопреемника по обязательству юридического лица либо в случае недобросовестного распределения активов между ними, если это привело к существенному нарушению интересов кредиторов (п. 5 ст. 60 ГК РФ).

Решение о реорганизации юридического лица может быть признано недействительным, если такое требование предъявлено в суд участниками юридических лиц (иными лицами в силу предоставленного им такого права) не позднее чем в течение трех месяцев после внесения в ЕГРЮЛ записи о начале процедуры реорганизации. Закон предусматривает специальные последствия признания реорганизации недействительной: ликвидации образовавшегося в результате реорганизации юридического лица не происходит, не могут быть признаны недействительными сделки, совершенные таким юридическим лицом.

Если решение о недействительности реорганизации принято до окончания реорганизации и осуществлена государственная регистрация части юридических лиц, подлежащих созданию в результате реорганизации, правопреемство наступает только в отношении зарегистрированных юридических лиц, в остальной части права и обязанности сохраняются за прежними субъектами.

Кроме того, участник реорганизованного юридического лица, голосовавший против решения о реорганизации, признанного судом недействительным, или не принимавший участия в голосовании, а также кредитор реорганизованного юридического лица имеют право на возмещение убытков. Соответствующая солидарная обязанность возложена на лиц, недобросовестно способствовавших принятию решения о реорганизации, и юридических лиц, созданных в результате реорганизации. Если решение принималось коллегиальным органом, солидарная ответственность возлагается на членов этого органа, голосовавших за принятие соответствующего решения.

Иной порядок действует в случае признания реорганизации корпорации несостоявшейся. Суд принимает такое решение только в случае, если решение о реорганизации не принималось участниками реорганизованной корпорации, а также в случае представления для государственной регистрации юридических лиц, создаваемых путем реорганизации, документов, содержащих заведомо недостоверные данные о реорганизации. В этом случае:

- восстанавливаются юридические лица, существовавшие до реорганизации, с одновременным прекращением юридических лиц, созданных в результате реорганизации, о чем делаются соответствующие записи в ЕГРЮЛ;

- сделки вновь созданных юридических лиц с лицами, добросовестно полагавшимися на правопреемство, сохраняют силу для восстановленных юридических лиц;

- переход прав и обязанностей признается несостоявшимся, за исключением перехода прав и обязанностей в пользу вновь созданного юридического лица от должников, добросовестно полагавшихся на правопреемство на стороне кредитора;

- участники ранее существовавшего юридического лица признаются обладателями долей участия в нем в том размере, в котором доли принадлежали им до реорганизации, а при смене участников юридического лица в ходе такой реорганизации или по ее окончании доли участия участников ранее существовавшего юридического лица возвращаются.

**6.2. Ликвидация** юридического лица представляет собой форму прекращения, при которой не происходит перехода его прав и обязанностей в порядке универсального правопреемства. Юридическое лицо может быть ликвидировано:

- по решению учредителей (участников);

- по решению органа юридического лица, уполномоченного на то учредительным документом;
- по решению суда.

Во внесудебном порядке основанием ликвидации может служить в том числе истечение срока, на который создано юридическое лицо, или достижение цели, ради которой оно создано. Судебное решение принимается в случае неоднократных или грубых нарушений юридическим лицом закона, в том числе при грубом нарушении закона, допущенном при его создании; систематическом осуществлении некоммерческой организацией деятельности, противоречащей ее уставным целям; осуществлении деятельности без надлежащего разрешения (лицензии) либо при отсутствии обязательного членства в саморегулируемой организации и др. За исключением случаев, предусмотренных законом, юридическое лицо может быть ликвидировано вследствие признания его несостоятельным (банкротом).

Правом на обращение в суд обладают государственные органы или органы местного самоуправления, а при невозможности достижения целей, для которых создано юридическое лицо, - учредители (участники). С момента принятия решения о ликвидации юридического лица срок исполнения его обязательств перед кредиторами считается наступившим.

ГК РФ четко устанавливает обязанности лиц, осуществляющих ликвидацию (учредителей или органа юридического лица). Они должны в течение трех рабочих дней после даты принятия решения в письменной форме сообщить об этом в регистрирующий орган для внесения соответствующих сведений в ЕГРЮЛ. Независимо от оснований, по которым принято решение о ликвидации (в том числе в случае фактического прекращения деятельности юридического лица), учредители (орган юридического лица) совершают действия по ликвидации юридического лица за счет его имущества, а при недостаточности такого имущества - солидарно за свой счет. Они устанавливают порядок и сроки ликвидации и назначают **ликвидационную комиссию** (ликвидатора), к которой переходят полномочия по управлению делами юридического лица. Ликвидационная комиссия обязана действовать добросовестно и разумно в интересах ликвидируемого юридического лица, а также его кредиторов.

Если ликвидационной комиссией установлена недостаточность имущества для удовлетворения всех требований кредиторов, дальнейшая ликвидация юридического лица может осуществляться только в порядке, установленном законодательством о несостоятельности (банкротстве). При невозможности ликвидации ввиду отсутствия средств на расходы, необходимые для его ликвидации, и невозможности возложить эти расходы на его учредителей (участников) юридическое лицо подлежит исключению из ЕГРЮЛ в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения учредителями (участниками) юридического лица обязанностей по его ликвидации может быть назначен арбитражный управляющий.

Ликвидация проходит ряд этапов (ст. 63 ГК РФ). Первоначально в органах печати публикуются данные о порядке и сроке заявления требований кредиторами (не менее двух месяцев с момента публикации). Одновременно комиссия письменно уведомляет кредиторов о ликвидации юридического лица и принимает иные меры к выявлению кредиторов, а также получению дебиторской задолженности. Затем составляется промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ликвидируемого юридического лица, перечне предъявленных кредиторами требований, а также о результатах их рассмотрения. Баланс утверждается лицом, принявшим решение о ликвидации.

Важнейшим этапом процесса ликвидации являются расчеты с кредиторами. Если имеющиеся у юридического лица денежные средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия осуществляет продажу его имущества с публичных торгов в порядке, установленном для исполнения судебных решений. При недостаточности средств казенного предприятия или учреждения кредиторы могут обратиться в суд с иском к собственнику имущества. Выплата денежных сумм кредиторам производится (после погашения текущих расходов, необходимых для осуществления ликвидации) в порядке очередности, установленной в п. 1 ст. 64 ГК РФ:

- в первую очередь удовлетворяются требования граждан, связанные с выплатами компенсаций за причинение вреда жизни или здоровью, а также морального вреда;
- во вторую очередь производятся расчеты по выплате выходных пособий и оплате труда лиц, работающих по трудовому договору, и по выплате вознаграждений авторам результатов интеллектуальной деятельности;
- в третью очередь производятся расчеты по обязательным платежам в бюджет и во внебюджетные фонды;
- в четвертую очередь - с другими кредиторами.

Расчеты с кредиторами первой и второй очереди осуществляются со дня утверждения промежуточного баланса, третьей и четвертой - по истечении месяца со дня его утверждения. Требования

кредиторов о возмещении убытков в виде упущенной выгоды, о взыскании неустойки (штрафа, пени), в том числе за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанности по уплате обязательных платежей, удовлетворяются после удовлетворения требований кредиторов четвертой очереди.

Требования кредиторов каждой очереди удовлетворяются после полного удовлетворения требований кредиторов предыдущей очереди. При недостаточности имущества ликвидируемого юридического лица оно распределяется между кредиторами соответствующей очереди пропорционально суммам требований, подлежащих удовлетворению.

Особый порядок установлен для расчетов с кредиторами по обязательствам, обеспеченным залогом имущества ликвидируемого юридического лица. Они удовлетворяются за счет средств, полученных от продажи предмета залога, преимущественно перед иными кредиторами, за исключением обязательств перед кредиторами первой и второй очереди, право требования по которым возникло до заключения договора залога. Требования, не удовлетворенные за счет таких средств, удовлетворяются в четвертую очередь.

Отказ в удовлетворении требований кредиторов либо уклонение от рассмотрения этих требований (до утверждения ликвидационного баланса юридического лица) могут быть обжалованы в судебном порядке. В случае удовлетворения иска кредитора выплата присужденной ему денежной суммы производится в порядке очередности за счет оставшегося имущества. Члены ликвидационной комиссии (ликвидатор) обязаны возместить убытки, причиненные ими учредителям (участникам) ликвидированного юридического лица или его кредиторам.

После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который также утверждается. Оставшееся имущество юридического лица передается его учредителям (участникам), имеющим вещные права на это имущество или корпоративные права в отношении юридического лица, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или учредительным документом.

Требования, не удовлетворенные из-за недостаточности имущества ликвидируемого юридического лица и не удовлетворенные за счет имущества лиц, несущих субсидиарную ответственность по таким требованиям (если ликвидируемое юридическое лицо не может быть признано несостоятельным (банкротом)), считаются погашенными. Погашенными считаются также требования кредиторов, не признанные ликвидационной комиссией, если кредитор не обращался с иском в суд, а также требования, в удовлетворении которых решением суда кредитору отказано.

Ликвидация юридического лица считается завершенной, а юридическое лицо - прекратившим существование после внесения сведений о его прекращении в ЕГРЮЛ.

Считается фактически прекратившим свою деятельность и подлежит исключению из ЕГРЮЛ юридическое лицо, которое в течение 12 месяцев, предшествующих его исключению из указанного реестра, не представляло документы отчетности, предусмотренные законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, и не осуществляло операций хотя бы по одному банковскому счету (недействующее юридическое лицо). Правовые последствия такой процедуры аналогичны применяемым к ликвидированным юридическим лицам.

**7. Вопросы банкротства** юридических лиц регулируются нормами [ст. 65 ГК РФ](#) и [Федерального закона от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности \(банкротстве\)"](#). Закон устанавливает основания для признания должника несостоятельным (банкротом); регулирует порядок и условия осуществления мер по предупреждению банкротства, а также проведения процедур, применяемых в деле о банкротстве; содержит положения о банкротстве отдельных категорий должников - юридических лиц (градообразующих, сельскохозяйственных, финансовых организаций и др.); регламентирует порядок ликвидации и очередность удовлетворения требований кредиторов; предусматривает иные отношения, возникающие при неспособности должника удовлетворить в полном объеме требования кредиторов.

Несостоятельность (банкротство) - это признанная судом неспособностью должника в полном объеме удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей ([ст. 2](#) указанного Федерального закона). Должником может выступать юридическое лицо, оказавшееся неспособным удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей в течение трех месяцев с даты, когда они должны были быть совершены. По общему правилу производство по делу о банкротстве возбуждается арбитражным судом при условии, что требования к должнику в совокупности составляют не менее 100 тыс. руб.

Процедура банкротства не применима к казенному предприятию, учреждению, политической партии и религиозной организации. Государственная корпорация или государственная компания может быть

признана несостоятельной, если это допускается федеральным законом, предусматривающим ее создание. Фонд не может быть признан банкротом, если это установлено законом, предусматривающим создание и деятельность такого фонда (п. 1 ст. 65 ГК РФ).

Учредителями (участниками) должника, собственником имущества должника - унитарного предприятия, кредиторами и иными лицами в рамках мер по предупреждению банкротства может быть предоставлена финансовая помощь должнику в размере, достаточном для погашения денежных обязательств и обязательных платежей и восстановления платежеспособности должника (санация). Предоставление финансовой помощи может сопровождаться принятием на себя должником или иными лицами обязательств в пользу лиц, предоставивших финансовую помощь.

Дела о банкротстве рассматривает арбитражный суд по месту нахождения юридического лица в срок, не превышающий семи месяцев с даты поступления заявления о признании должника банкротом. По результатам рассмотрения дела, в частности, может быть вынесено постановление:

- об отказе в признании должника банкротом;
- о признании должника банкротом и применении ликвидационной процедуры (конкурсного производства);
- о применении одной из реабилитационных процедур (наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления);
- об утверждении мирового соглашения.

Наблюдение применяется к должнику в целях обеспечения сохранности его имущества, проведения анализа финансового состояния, составления реестра требований кредиторов и проведения первого собрания кредиторов. Финансовое оздоровление проводится для восстановления платежеспособности и погашения задолженности в соответствии с утвержденным графиком. Внешнее управление также преследует цель восстановить платежеспособность. Кроме того, если должник и кредитор пришли к согласию на любой стадии рассмотрения дела, может быть заключено мировое соглашение.

Принятие арбитражным судом решения о признании должника банкротом влечет за собой ликвидацию юридического лица и открытие конкурсного производства - процедуры, применяемой в целях соразмерного удовлетворения требований кредиторов. Конкурсное производство вводится сроком на шесть месяцев с возможностью его продления на такой же срок. С этого момента:

- считается наступившим срок исполнения денежных обязательств и уплаты обязательных платежей должника, возникших до открытия конкурсного производства;
- прекращается начисление процентов, неустоек и иных санкций за нарушение обязательств;
- снимается режим конфиденциальности и коммерческой тайны со сведений о финансовом состоянии должника;
- прекращается исполнение по исполнительным документам;
- снимаются ранее наложенные аресты и иные ограничения распоряжения имуществом должника;
- прекращаются полномочия руководителя и иных органов управления должника и собственника имущества должника - унитарного предприятия;
- наступает срок предъявления требований кредиторов;
- устанавливаются иные последствия, регламентирующие статус должника.

Закон отражает специфику процедуры удовлетворения требований кредиторов в случае ликвидации юридического лица в форме банкротства (ст. 134 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)"). Так, в рамках внеочередного погашения требований кредиторов по текущим платежам преимущественно перед кредиторами, требования которых возникли до принятия заявления о признании должника банкротом, возмещаются судебные расходы по делу о банкротстве, выплачиваются вознаграждения арбитражному управляющему, а также коммунальные и эксплуатационные платежи, необходимые для осуществления деятельности должника.

Отчет конкурсного управляющего о результатах проведения конкурсного производства рассматривается арбитражным судом. В случае погашения всех требований кредиторов (или утверждения мирового соглашения) выносится определение о прекращении производства по делу о несостоятельности. В противном случае арбитражный суд выносит определение о завершении конкурсного производства, которое является основанием для внесения в ЕГРЮЛ записи о ликвидации юридического лица.

**8.** В гражданском обороте участвует огромное количество юридических лиц. Их многообразие обусловлено потребностями господствующего в данном государстве хозяйственного механизма. Для того чтобы очертить правовое положение каждого субъекта, проводится **классификация** юридических лиц по отдельным основаниям. Такой прием позволяет раскрыть правовую природу юридического лица, определить его имущественно-правовой и организационный статус.

Классификацию юридических лиц можно провести по ряду критериев. Три таких варианта предлагает законодатель - в п. 3 ст. 48, ст. 50 и 65.1 ГК РФ.

В первом случае субъекты группируются в зависимости от **характера прав учредителей**, которыми они наделены в отношении юридического лица. По этому основанию различают юридические лица:

1) на имущество которых учредители имеют вещные права (государственные и муниципальные унитарные предприятия и учреждения);

2) в отношении которых их участники имеют корпоративные права (все корпоративные организации).

Характеризуя имущественную сферу юридического лица, следует подчеркнуть относительную самостоятельность его правового статуса в связи с обособлением имущества и возможностью осуществлять функции по распоряжению этим имуществом. В этой связи все юридические лица можно разделить на собственников и несобственников. К первым относятся субъекты, на имущество которых учредители не сохраняют имущественных прав, ко вторым - юридические лица, которые владеют имуществом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, т.е. на имущество которых учредители сохраняют право собственности.

По **объему вещных прав** различают юридические лица, основанные на праве:

1) собственности (хозяйственные товарищества и общества, кооперативы и др.);

2) хозяйственного ведения (унитарные предприятия, за исключением казенного предприятия и учреждения);

3) оперативного управления (казенные предприятия, учреждения).

По **способу создания** (особенностям организационной структуры) выделяют (ст. 65.1 ГК РФ):

1) корпоративные юридические лица, учредители (участники) которых обладают правом участия (членства) в них. Такие лица коллегиально решают вопросы управления и формируют высший орган. К ним относятся хозяйственные товарищества и общества, крестьянские (фермерские) хозяйства, хозяйственные партнерства, производственные и потребительские кооперативы, общественные организации, ассоциации (союзы), товарищества собственников недвижимости, казачьи общества, внесенные в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, а также общины коренных малочисленных народов Российской Федерации;

2) унитарные юридические лица, учредители которых не становятся их участниками и не приобретают в них прав членства. Они не могут по своей природе функционировать со множеством участников. К ним относятся унитарные предприятия, фонды, учреждения, автономные некоммерческие организации, религиозные организации.

Приведенная классификация представляет собой новацию гражданского законодательства России. Она послужила основанием изменения структуры гл. 4 ГК РФ и содержит ряд организационно-правовых форм, ранее не регламентированных Кодексом (товарищества собственников недвижимости, казачьи общества, общины коренных малочисленных народов, автономные некоммерческие организации). Соответствующие положения вступили в силу с 1 сентября 2014 г.

В зависимости от того, чьи **интересы** преследуются в ходе осуществления хозяйственной деятельности, юридические лица можно разделить на:

1) частные, созданные на основе норм ГК РФ по воле учредителей и выражающие частные интересы;

2) публичные, созданные на основе актов публичной власти и выражающие интересы создавшего их органа власти, но в качестве участника гражданского (имущественного) оборота приравненные к юридическим лицам частного права (государственные и муниципальные образования и созданные ими предприятия и учреждения).

Еще одна классификация, доминирующая в российском гражданском законодательстве, - по **цели (характеру) деятельности** рассматриваемого субъекта (ст. 50 ГК РФ). На основании названного критерия различают:

1) коммерческие организации, преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности. Среди них выделяются корпоративные коммерческие организации (полные и командитные товарищества, производственные кооперативы, крестьянские (фермерские) хозяйства, хозяйственные партнерства, акционерные общества и общества с ограниченной ответственностью) и унитарные коммерческие организации (государственные и муниципальные унитарные предприятия);

2) некоммерческие организации, не имеющие в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли и не распределяющие свою прибыль (доходы) между участниками. Эта разновидность юридических лиц также включает деление на корпоративные (потребительские кооперативы, ассоциации и союзы, общественные организации, товарищества собственников недвижимости, казачьи общества, общины коренных малочисленных народов) и унитарные (религиозные организации, учреждения, фонды,

автономные некоммерческие организации) организации.

Следует обратить внимание на то, что некоммерческие организации могут заниматься предпринимательской деятельностью, если это прямо не исключается законом (как, например, в отношении объединений коммерческих организаций). Главное их отличие состоит в том, что предпринимательская деятельность может вестись ими только для достижения тех целей, для которых они созданы, а не выступать в качестве основной деятельности. Как правило, такие организации, получая прибыль, не должны распределять ее между участниками (исключение составляют потребительские кооперативы).

ГК РФ выделяет также разновидности юридических лиц в зависимости от их **организационно-правовой формы**. Закон содержит исчерпывающий перечень коммерческих и некоммерческих организационно-правовых форм юридических лиц. Это означает, что такие организации не могут быть созданы ни в какой иной форме, как только в той, что предусмотрена ГК РФ.

9. Относительно новыми для ГК РФ являются правила, которые можно охарактеризовать как **общие положения о корпорациях**. Кодекс ранее не содержал их в таком качестве, однако в рамках специального законодательства, регулирующего статус отдельных видов корпораций, такие нормы действовали. К ним следует отнести **ст. 65.2** "Права и обязанности участников корпорации" и **65.3** "Управление в корпорации" ГК РФ, расположенные законодателем в конце § 1 "Основные положения" гл. 4 "Юридические лица".

**Статья 65.1** ГК РФ содержит неисчерпывающий (открытый) перечень прав и обязанностей участников корпорации (участников, членов, акционеров и т.п.). Последние вправе, в частности: участвовать в управлении делами корпорации; получать информацию о деятельности корпорации и знакомиться с ее бухгалтерской и иной документацией; обжаловать решения органов корпорации, влекущие гражданско-правовые последствия; требовать, действуя от имени корпорации, возмещения причиненных корпорации убытков; оспаривать, действуя от имени корпорации, совершенные ею сделки и т.д. Иные права могут быть предусмотрены законом или учредительным документом корпорации.

Участник корпорации или корпорация вправе требовать возмещения причиненных корпорации убытков либо признания сделки корпорации недействительной или применения последствий недействительности сделки, при условии что они приняли разумные меры по заблаговременному уведомлению других участников корпорации и в соответствующих случаях корпорации о намерении обратиться с такими требованиями в суд, а также предоставить им иную информацию, имеющую отношение к делу. Порядок уведомления о намерении обратиться в суд с иском может быть предусмотрен законами о корпорациях и учредительным документом корпорации. Участники корпорации, не присоединившиеся к иску о возмещении причиненных корпорации убытков либо к иску о признании недействительной совершенной корпорацией сделки или о применении последствий недействительности сделки, в последующем не вправе обращаться в суд с тождественными требованиями, если только суд не признает причины этого обращения уважительными.

По общему правилу участник коммерческой корпорации, утративший помимо своей воли в результате неправомерных действий других участников или третьих лиц право участия в ней, может требовать возвращения ему доли участия, перешедшей к иным лицам, с выплатой им справедливой компенсации, определяемой судом, а также возмещения убытков за счет лиц, виновных в утрате доли. Суд вправе отказать в возвращении доли участия, если это приведет к несправедливому лишению иных лиц их прав участия или повлечет крайне негативные социальные и другие публично значимые последствия. В этом случае лицу, утратившему помимо своей воли право участия в корпорации, лицами, виновными в утрате доли участия, выплачивается справедливая компенсация, определяемая судом.

Участник корпорации обязан: участвовать в образовании имущества корпорации; не разглашать конфиденциальную информацию о ее деятельности; участвовать в принятии корпоративных решений, если такое участие необходимо; не совершать действий, заведомо направленных на причинение вреда корпорации или существенно затрудняющих достижение целей, ради которых создана корпорация. Законом или учредительным документом корпорации могут предусматриваться и иные обязанности.

В отношении коммерческих и некоммерческих корпораций установлены единые правила управления ими (**ст. 65.3** ГК РФ).

Высшим органом корпорации является общее собрание ее участников. В некоммерческих корпорациях и производственных кооперативах с числом участников более 100 высшим органом может являться съезд, конференция или иной представительный (коллегиальный) орган, определяемый их уставами в соответствии с законом. К исключительной компетенции высшего органа корпорации обычно относятся такие вопросы, как:

- определение приоритетных направлений деятельности корпорации, принципов образования и использования ее имущества;

- утверждение и изменение устава корпорации;
- определение порядка приема в состав участников корпорации и исключения из числа ее участников;
- образование других органов корпорации и досрочное прекращение их полномочий;
- утверждение годовых отчетов и бухгалтерской (финансовой) отчетности корпорации;
- принятие решений о создании корпорацией других юридических лиц, об участии корпорации в других юридических лицах, о создании филиалов и об открытии представительств корпорации;
- принятие решений о реорганизации и ликвидации корпорации, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;
- избрание ревизионной комиссии (ревизора) и назначение аудиторской организации или индивидуального аудитора корпорации.

Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции высшего органа корпорации, не могут быть переданы им для решения другим органам корпорации, если иное не предусмотрено законом.

В корпорации образуется единоличный исполнительный орган (директор, генеральный директор, председатель и т.п.). Уставом корпорации может быть предусмотрено предоставление полномочий единоличного исполнительного органа нескольким лицам, действующим совместно, или образование нескольких единоличных исполнительных органов, действующих независимо друг от друга. В качестве единоличного исполнительного органа корпорации может выступать как физическое, так и юридическое лицо. В предусмотренных законом или уставом корпорации случаях образуется коллегиальный исполнительный орган (правление, дирекция и т.п.). К его компетенции относится решение вопросов, не входящих в компетенцию высшего органа корпорации и коллегиального органа управления.

Коллегиальный орган управления (наблюдательный или иной совет), контролирующей деятельность исполнительных органов корпорации и выполняющий иные функции, возложенные на него законом или уставом корпорации, может быть образован в случаях, предусмотренных законом или уставом корпорации. Лица, осуществляющие полномочия единоличных исполнительных органов корпораций, и члены их коллегиальных исполнительных органов не могут составлять более одной четверти состава коллегиальных органов управления корпораций и не могут являться их председателями. Члены коллегиального органа управления корпорации имеют право получать информацию о деятельности корпорации и знакомиться с ее бухгалтерской и иной документацией, требовать возмещения причиненных корпорации убытков, оспаривать отдельные совершенные корпорацией сделки.

**9.1.** В структуре ГК РФ правовому регулированию **коммерческих корпоративных организаций** посвящен **§ 2 гл. 4**. К их числу относятся хозяйственные товарищества и общества, крестьянские (фермерские) хозяйства и производственные кооперативы.

**Хозяйственные товарищества и общества** - это корпоративные коммерческие организации с разделенным на доли (вклады) учредителей (участников) уставным (складочным) капиталом (п. 1 ст. 66 ГК РФ). Имущество, созданное за счет вкладов учредителей (участников), а также произведенное и приобретенное хозяйственным товариществом или обществом в процессе его деятельности, принадлежит ему на праве собственности.

Вкладом в имущество могут быть денежные средства, вещи, доли (акции) в уставных (складочных) капиталах других хозяйственных товариществ и обществ, государственные и муниципальные облигации, а также исключительные, иные интеллектуальные права и права по лицензионным договорам, имеющие денежную оценку. Денежная оценка производится по соглашению между учредителями (участниками) общества и в случаях, предусмотренных законом, подлежит независимой экспертной проверке. Законом или учредительными документами могут быть установлены виды имущества, которое не может быть внесено для оплаты долей в уставном (складочном) капитале.

Хозяйственные товарищества и общества могут быть учредителями (участниками) других хозяйственных товариществ и обществ. Они не могут быть реорганизованы в некоммерческие организации, а также в унитарные коммерческие организации. В то же время хозяйственные товарищества и общества одного вида могут преобразовываться в хозяйственные товарищества и общества другого вида или в производственные кооперативы.

Участники хозяйственного товарищества или общества вправе участвовать в управлении делами товарищества или общества; получать информацию о его деятельности, знакомиться с бухгалтерскими книгами и иной документацией; принимать участие в распределении прибыли; получать в случае ликвидации товарищества или общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость и др. Они обязаны вносить вклады в порядке, размерах, способами и в сроки, которые предусмотрены учредительными документами; не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности товарищества или общества и т.д.

Хозяйственные товарищества и общества могут иметь особую правовую связь с иными хозяйственными обществами, обладающими относительной хозяйственной самостоятельностью и называемыми **дочерними**. Дочерние общества не являются организационно-правовой формой юридического лица. Их особый статус определяется допускаемой законом возможностью другого (основного) хозяйственного товарищества или общества определять решения, принимаемые дочерним обществом (п. 1 ст. 67.3 ГК РФ). Такая возможность может иметь место, в частности, в силу преобладающего участия в уставном капитале дочернего общества либо в соответствии с заключенным между ними договором.

Дочернее общество не отвечает по долгам основного. Вместе с тем основное общество (товарищество) отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным им во исполнение указаний основного общества или с его согласия. В случае несостоятельности (банкротства) дочернего общества по вине основного последнее несет субсидиарную ответственность по его долгам. Участники (акционеры) дочернего общества вправе требовать возмещения основным обществом (товариществом) убытков, причиненных его действиями или бездействием дочернему обществу.

**Хозяйственные товарищества** создаются в организационно-правовой форме полных товариществ и товариществ на вере (коммандитных товариществ).

В **полном товариществе** участники (полные товарищи) в соответствии с заключенным между ними договором занимаются предпринимательской деятельностью от имени товарищества и несут ответственность по его обязательствам принадлежащим им имуществом (п. 1 ст. 69 ГК РФ). Участниками полных товариществ могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) коммерческие организации. Лицо может быть участником только одного полного товарищества. Государственные органы и органы местного самоуправления не вправе участвовать от своего имени в полном товариществе.

Полное товарищество создается и действует на основании учредительного договора. Управление его деятельностью осуществляется по общему согласию всех участников, каждый из которых вправе действовать от имени товарищества, если учредительным договором не установлено, что все его участники ведут дела совместно либо ведение дел поручено отдельным участникам. Если ведение дел товарищества поручается его участниками одному или некоторым из них, остальные участники для совершения сделок должны иметь доверенность от участника (участников), на которого возложено ведение дел.

Прибыль и убытки полного товарищества распределяются между его участниками пропорционально их долям в складочном капитале, если иное не предусмотрено учредительным договором или иным соглашением участников. В отношениях с третьими лицами товарищество не вправе ссылаться на положения учредительного договора, ограничивающие полномочия участников товарищества, за исключением случаев, когда товарищество докажет, что третье лицо в момент совершения сделки знало или заведомо должно было знать об отсутствии у участника товарищества права действовать от имени товарищества.

Участник полного товарищества обязан внести не менее половины своего вклада в складочный капитал товарищества до его государственной регистрации. Остальная часть должна быть внесена участником в сроки, установленные учредительным договором. По общему правилу при невыполнении указанной обязанности участник обязан уплатить товариществу 10% годовых с невнесенной части вклада и возместить причиненные убытки.

Участники солидарно несут субсидиарную ответственность своим имуществом по обязательствам товарищества. Участник полного товарищества, не являющийся его учредителем, отвечает наравне с другими участниками по обязательствам, возникшим до его вступления в товарищество. Участник, выбывший из товарищества, отвечает по обязательствам товарищества, возникшим до момента его выбытия, наравне с оставшимися участниками в течение двух лет со дня утверждения отчета о деятельности товарищества за год, в котором он выбыл из товарищества.

Участник полного товарищества вправе выйти из него, заявив об отказе. Отказ от участия в полном товариществе, учрежденном без указания срока, должен быть заявлен участником не менее чем за шесть месяцев до фактического выхода из товарищества. Досрочный отказ от участия в полном товариществе, учрежденном на определенный срок, допускается лишь по уважительной причине.

В случае смерти гражданина (или реорганизации юридического лица), являвшегося участником полного товарищества, правопреемник вправе вступить в товарищество, как правило, только с согласия других его участников. Если в товариществе остается единственный участник, то оно в течение шести месяцев должно быть преобразовано в хозяйственное общество.

В **товариществе на вере** (коммандитном товариществе) наряду с участниками, осуществляющими от имени товарищества предпринимательскую деятельность и отвечающими по обязательствам

товарищества своим имуществом (полными товарищами), имеется один или несколько участников-вкладчиков (коммандитистов) (п. 1 ст. 82 ГК РФ). Последние не принимают участия в осуществлении товариществом предпринимательской деятельности и несут ограниченную ответственность (на них лежит риск убытков, связанных с деятельностью товарищества, в пределах сумм внесенных ими вкладов).

Полными товарищами могут быть индивидуальные предприниматели и (или) коммерческие организации, вкладчиками - граждане и юридические лица, а также публично-правовые образования. Как правило, государственные органы и органы местного самоуправления не вправе выступать вкладчиками в товариществах на вере, а учреждения могут быть вкладчиками только с разрешения собственника.

Лицо может быть полным товарищем только в одном товариществе на вере. Участник полного товарищества не может быть полным товарищем в товариществе на вере, а последний - участником полного товарищества. Число коммандитистов в товариществе на вере не должно превышать 20. В противном случае оно подлежит преобразованию в хозяйственное общество в течение года, а по истечении этого срока - ликвидации в судебном порядке, если число его коммандитистов не уменьшится до указанного предела.

Товарищество на вере создается и действует на основании учредительного договора, который подписывается всеми полными товарищами. Полные товарищи осуществляют управление деятельностью товарищества на вере и ведение его дел. Вкладчики не вправе участвовать в управлении и ведении дел товарищества на вере, выступать от его имени иначе как по доверенности. Они также не вправе оспаривать действия полных товарищей по управлению и ведению дел.

Вкладчик товарищества на вере имеет право: получать часть прибыли товарищества, причитающуюся на его долю в складочном капитале; знакомиться с годовыми отчетами и балансами товарищества; по окончании финансового года выйти из товарищества и получить свой вклад; передать свою долю в складочном капитале или ее часть другому вкладчику или третьему лицу. Он пользуется преимущественным правом покупки доли (ее части) складочного капитала.

Товарищество на вере ликвидируется при выбытии всех участвовавших в нем вкладчиков. Однако полные товарищи вправе вместо ликвидации преобразовать товарищество на вере в полное товарищество. Товарищество на вере сохраняется, если в нем остаются по крайней мере один полный товарищ и один вкладчик.

**Общие положения о хозяйственных обществах** включают правила, касающиеся их статуса, видов, возможности преобразования, объема правомочий участников, размера и порядка оплаты уставного капитала, особенностей управления и контроля, сущности и содержания корпоративного договора, и иные.

Хозяйственные общества могут быть двух видов (ст. 66.3 ГК РФ):

- публичные;
- непубличные.

Публичным является акционерное общество, акции которого и ценные бумаги, конвертируемые в его акции, публично размещаются (путем открытой подписки) или публично обращаются на условиях, установленных законами о ценных бумагах. Правила о публичных обществах применяются также к акционерным обществам, устав и фирменное наименование которых содержат указание на то, что общество является публичным. Акционерные общества, созданные до 1 сентября 2014 г. и отвечающие признакам публичности, признаются публичными вне зависимости от указания в их фирменном наименовании на то, что общество является публичным.

Общество с ограниченной ответственностью и акционерное общество, не отвечающее указанным выше признакам, признаются непубличными.

Объем правомочий участников хозяйственного общества определяется пропорционально их долям в уставном капитале общества. Уставом непубличного общества или его корпоративным договором (при условии внесения сведений о наличии такого договора и о предусмотренном им объеме правомочий участников в ЕГРЮЛ) может быть предусмотрен иной объем правомочий участников.

В случаях, предусмотренных ГК РФ, хозяйственное общество может быть создано одним лицом, которое становится его единственным участником. Однако оно не может иметь в качестве единственного участника другое хозяйственное общество, состоящее из одного лица, если иное не установлено законом.

Минимальный размер уставного капитала хозяйственного общества определяется законами о хозяйственных обществах. Учредители оплачивают не менее трех четвертей уставного капитала до государственной регистрации общества, а остальную часть - в течение первого года деятельности общества. В случаях, если в соответствии с законом допускается государственная регистрация хозяйственного общества без предварительной оплаты трех четвертей уставного капитала, участники общества несут субсидиарную ответственность по его обязательствам, возникшим до момента полной

оплаты уставного капитала.

При оплате уставного капитала хозяйственного общества должны быть внесены денежные средства в сумме не ниже минимального размера. Денежная оценка неденежного вклада должна быть проведена независимым оценщиком. Участники хозяйственного общества не вправе определять денежную оценку неденежного вклада в размере, превышающем сумму оценки, определенную независимым оценщиком. При оплате долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью не денежными средствами, а иным имуществом участники общества и независимый оценщик в случае недостаточности имущества общества солидарно несут субсидиарную ответственность по его обязательствам в пределах суммы, на которую завышена оценка имущества, внесенного в уставный капитал, в течение пяти лет с момента государственной регистрации общества или внесения в устав общества соответствующих изменений. При внесении в уставный капитал акционерного общества не денежных средств, а иного имущества акционер, осуществивший такую оплату, и независимый оценщик в случае недостаточности имущества общества солидарно несут субсидиарную ответственность по его обязательствам в пределах суммы, на которую завышена оценка имущества, внесенного в уставный капитал, в течение пяти лет с момента государственной регистрации общества или внесения в устав общества соответствующих изменений. Названные правила не применяются к хозяйственным обществам, созданным в соответствии с законами о приватизации путем приватизации государственных или муниципальных унитарных предприятий.

К исключительной компетенции общего собрания участников хозяйственного общества наряду с вопросами, отнесенными к исключительной компетенции высшего органа корпорации, обычно относятся: изменение размера уставного капитала общества; принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа общества другому хозяйственному обществу (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему), а также утверждение такой управляющей организации (управляющего) и условий договора с ней; распределение прибылей и убытков общества.

Принятие общим собранием решения и состав участников общества, присутствовавших при его принятии, подтверждаются в отношении:

- публичного акционерного общества лицом, осуществляющим ведение реестра акционеров такого общества и выполняющим функции счетной комиссии;
- непубличного акционерного общества путем нотариального удостоверения или удостоверения лицом, осуществляющим ведение реестра акционеров такого общества и выполняющим функции счетной комиссии;
- общества с ограниченной ответственностью путем нотариального удостоверения, если иной способ (подписание протокола всеми участниками или частью участников; с использованием технических средств, позволяющих достоверно установить факт принятия решения; иным способом, не противоречащим закону) не предусмотрен уставом такого общества либо решением общего собрания участников общества, принятым участниками общества единогласно.

Участники хозяйственного общества или некоторые из них вправе заключить между собой договор об осуществлении своих корпоративных (членских) прав - **корпоративный договор**. В соответствии с таким договором они обязуются осуществлять эти права определенным образом или воздерживаться (отказаться) от их осуществления (голосовать определенным образом на общем собрании; согласованно осуществлять иные действия по управлению обществом; приобретать или отчуждать доли в уставном капитале (акции) по определенной цене или при наступлении определенных обстоятельств; воздерживаться от отчуждения долей (акций) до наступления определенных обстоятельств и т.п.). Корпоративный договор не может обязывать его участников голосовать в соответствии с указаниями органов общества, определять структуру органов общества и их компетенцию, за исключением случаев, когда закон допускает изменение структуры и компетенции органов уставом общества.

Договор заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами. Участники, заключившие корпоративный договор, обязаны уведомить общество об этом факте, при этом его содержание раскрывать не требуется. В случае неисполнения данной обязанности участники, не являющиеся сторонами договора, вправе требовать возмещения причиненных им убытков. По общему правилу информация о содержании корпоративного договора, заключенного участниками непубличного общества, не подлежит раскрытию и является конфиденциальной. Информация о корпоративном договоре, заключенном акционерами публичного акционерного общества, должна быть раскрыта в пределах, в порядке и на условиях, которые предусмотрены законом об акционерных обществах.

Корпоративный договор не создает обязанностей для лиц, не участвующих в нем в качестве сторон. Его нарушение может служить основанием для признания недействительным решения органа хозяйственного общества по иску стороны этого договора только при условии, что на момент принятия

решения сторонами корпоративного договора являлись все участники хозяйственного общества. В то же время нарушение корпоративного договора, в котором участвуют не все участники хозяйственного общества, не влечет признания соответствующего решения собрания участников недействительным.

Признание решения органа хозяйственного общества недействительным само по себе не влечет недействительности совершенных на основании такого решения сделок общества с третьими лицами. Сделка, заключенная стороной корпоративного договора в нарушение его условий, может быть признана судом недействительной по иску участника только в случае, если другая сторона сделки знала или должна была знать об установленных им ограничениях.

Стороны корпоративного договора не вправе ссылаться на его недействительность в связи с его противоречием положениям устава хозяйственного общества. Прекращение права одной из сторон корпоративного договора на долю в уставном капитале (акции) хозяйственного общества не влечет прекращения действия договора в отношении остальных его сторон, если иное не предусмотрено этим договором.

Правила о корпоративном договоре применяются к договорам, заключаемым участниками хозяйственного общества с кредиторами общества и иными третьими лицами, согласно которым участники обязуются осуществлять свои корпоративные права определенным образом или воздерживаться (отказаться) от их осуществления. Такие договоры заключаются в целях обеспечения охраняемого законом интереса таких третьих лиц. Правила о корпоративном договоре соответственно применяются к соглашению о создании хозяйственного общества, если иное не установлено законом или не вытекает из существа отношений сторон такого соглашения.

Хозяйственные общества могут создаваться в организационно-правовой форме акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью.

**Обществом с ограниченной ответственностью (ООО)** признается хозяйственное общество, уставный капитал которого разделен на доли; участники ООО не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей (п. 1 ст. 87 ГК РФ). Вместе с тем участники, не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам общества в пределах стоимости неоплаченной части доли каждого из участников.

Правовое положение ООО, права и обязанности его участников определяются нормами ГК РФ и Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью". Число участников ООО должно быть не более 50, в противном случае оно подлежит преобразованию в акционерное общество в течение года, а по истечении этого срока - ликвидации в судебном порядке.

ООО может быть учреждено одним лицом или может состоять из одного лица, в том числе при создании в результате реорганизации. Оно не может иметь в качестве единственного участника другое хозяйственное общество, состоящее из одного лица.

Учредители ООО заключают между собой письменный договор об учреждении общества, определяющий порядок осуществления ими совместной деятельности по учреждению общества, размер уставного капитала общества, размер их долей в уставном капитале общества и иные условия. Учредители ООО несут солидарную ответственность по обязательствам, связанным с его учреждением и возникшим до его государственной регистрации. ООО несет ответственность по обязательствам учредителей общества, связанным с его учреждением, только в случае последующего одобрения действий учредителей общества общим собранием участников общества.

Учредительным документом ООО является его устав. Документ должен содержать сведения о фирменном наименовании общества и месте его нахождения, размере его уставного капитала, составе и компетенции его органов, порядке принятия ими решений (в том числе решений по вопросам, принимаемым единогласно или квалифицированным большинством голосов) и иные сведения, предусмотренные Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

Уставный капитал ООО составляет из номинальной стоимости долей участников. На момент регистрации общества уставный капитал должен быть оплачен его участниками не менее чем наполовину. Оставшаяся неоплаченной часть уставного капитала общества подлежит оплате его участниками в течение первого года деятельности общества.

Для проверки и подтверждения правильности годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО вправе, а в случаях, предусмотренных законом, обязано ежегодно привлекать аудитора, не связанного имущественными интересами с обществом или его участниками (внешний аудит). Такой аудит также может быть проведен по требованию любого из участников общества.

ООО может быть реорганизовано или ликвидировано добровольно по единогласному решению его участников. Оно вправе преобразоваться в акционерное общество, хозяйственное товарищество или

производственный кооператив. Переход доли или части доли участника общества в уставном капитале ООО к другому лицу допускается на основании сделки или в порядке правопреемства либо на ином законном основании. Участники общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника общества.

Участник ООО вправе выйти из общества независимо от согласия других его участников или общества путем подачи заявления о выходе из общества, если такая возможность предусмотрена уставом общества, либо путем предъявления к обществу требования о приобретении обществом доли в случаях, предусмотренных законом. При этом по общему правилу доля переходит к обществу с момента получения обществом соответствующего заявления (требования). Такому участнику должна быть выплачена действительная стоимость его доли в уставном капитале или с его согласия должно быть выдано в натуре имущество такой же стоимости в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" и уставом общества.

**В акционерном обществе (АО)** уставный капитал разделен на определенное число акций; участники акционерного общества (акционеры) не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им акций (п. 1 ст. 96 ГК РФ). Такие хозяйственные общества могут быть двух видов - публичные и непубличные (ст. 66.3 ГК РФ). Их правовое положение, а также права и обязанности акционеров определяются в соответствии с нормами ГК РФ и Федеральным законом от 26 декабря 1995 г. N 208-ФЗ "Об акционерных обществах". Правовое положение акционерных обществ, созданных путем приватизации государственных и муниципальных предприятий, определяется также законами и иными правовыми актами о приватизации этих предприятий.

Учредители АО заключают между собой письменный договор, определяющий порядок осуществления ими совместной деятельности по созданию общества, размер уставного капитала общества, категории выпускаемых акций и порядок их размещения, а также иные условия. Учредительным документом АО является устав, утвержденный учредителями. АО может быть создано одним лицом или состоять из одного лица в случае приобретения одним акционером всех акций. Сведения об этом должны содержаться в уставе, быть зарегистрированы и опубликованы для всеобщего сведения. АО не может иметь в качестве единственного участника другое хозяйственное общество, состоящее из одного лица, если иное не установлено законом.

Учредители АО несут солидарную ответственность по обязательствам, возникшим до регистрации общества. Общество несет ответственность по обязательствам учредителей, связанным с его созданием, только в случае последующего одобрения их действий общим собранием акционеров.

Уставный капитал АО составляется из номинальной стоимости акций общества, приобретенных акционерами. Открытая подписка на акции АО не допускается до полной оплаты уставного капитала. При учреждении АО все его акции должны быть распределены среди учредителей. Акционеры, не полностью оплатившие акции, несут солидарную ответственность по обязательствам АО в пределах неоплаченной части стоимости принадлежащих им акций.

Уставный капитал АО может быть увеличен или уменьшен. Увеличение его размера возможно на основании решения общего собрания акционеров путем увеличения номинальной стоимости акций или выпуска дополнительных акций, уменьшение - путем уменьшения номинальной стоимости акций либо путем покупки части акций в целях сокращения их общего количества. Уменьшение уставного капитала допускается после уведомления всех его кредиторов.

Доля привилегированных акций в общем объеме уставного капитала АО не должна превышать 25%. При этом публичное АО не вправе размещать привилегированные акции, номинальная стоимость которых ниже номинальной стоимости обыкновенных акций. Дивиденды не могут быть объявлены и выплачены, в частности, до полной оплаты всего уставного капитала, а также если стоимость чистых активов АО меньше его уставного капитала и резервного фонда либо станет меньше их размера в результате выплаты дивидендов.

Публичное акционерное общество обязано раскрывать публично информацию, предусмотренную законом. Право публично размещать акции и ценные бумаги, конвертируемые в акции, которые могут публично обращаться на условиях, установленных законами о ценных бумагах, возникает у него со дня внесения в ЕГРЮЛ сведений о фирменном наименовании общества, содержащем указание на то, что АО является публичным. В таком обществе не допускается: ограничение количества акций, принадлежащих одному акционеру, их суммарной номинальной стоимости, а также максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру; получение чье-либо согласия на отчуждение акций общества; предоставление кому-либо преимущественного права на приобретение акций (исключение составляют предусмотренные законом случаи покупки дополнительно выпускаемых обществом акций или

---

конвертируемых в акции ценных бумаг (п. 3 ст. 100 ГК РФ)).

Органами управления АО являются:

- общее собрание акционеров;
- совет директоров (наблюдательный совет создается в обществе с числом акционеров более 50);
- коллегиальный исполнительный орган (в публичном АО число членов такого органа не может быть менее пяти)
- и (или) единоличный исполнительный орган (директор).

К исключительной компетенции общего собрания относятся: изменение устава общества; избрание членов совета директоров и ревизионной комиссии; образование исполнительных органов; утверждение годовых отчетов, бухгалтерских балансов, счетов прибылей и убытков общества и распределение его прибылей и убытков; решение о реорганизации или ликвидации общества. Уставом публичного АО к исключительной компетенции общего собрания не может быть отнесено решение вопросов, не относящихся к ней в соответствии с нормами ГК РФ и Федеральным законом "Об акционерных обществах".

По решению общего собрания полномочия исполнительного органа общества могут быть переданы по договору другой коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (управляющему). Обязанности по ведению реестра акционеров публичного АО и исполнение функций счетной комиссии осуществляются независимой организацией, имеющей предусмотренную законом лицензию.

Для проверки и подтверждения правильности годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности акционерное общество должно ежегодно привлекать аудитора, не связанного имущественными интересами с обществом или его участниками. В установленных законом или уставом случаях аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности проводится по требованию акционеров, совокупная доля которых в уставном капитале АО составляет 10% и более. Порядок проведения аудиторских проверок деятельности АО определяется законом и уставом общества.

АО может быть реорганизовано или ликвидировано добровольно по решению общего собрания акционеров. Оно вправе преобразоваться в ООО, хозяйственное товарищество или производственный кооператив.

Еще одной организационно-правовой формой коммерческой корпоративной организации является **производственный кооператив** (артель) - добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности (производство, переработка, сбыт промышленной, сельскохозяйственной и иной продукции, выполнение работ, торговля, бытовое обслуживание, оказание других услуг), основанной на их личном трудовом и ином участии и объединении членами (участниками) кооператива имущественных паевых взносов. Правовое положение кооперативов, а также права и обязанности их членов определяются в соответствии с нормами ГК РФ и Федеральным законом от 8 мая 1996 г. N 41-ФЗ "О производственных кооперативах". Учредительным документом кооператива является устав, утверждаемый общим собранием.

Число членов кооператива не должно быть менее пяти. Они обязаны внести к моменту регистрации не менее 10% паевого взноса, а остальную часть - в течение года с момента регистрации. Члены кооператива несут субсидиарную ответственность по обязательствам кооператива. Законом и учредительными документами может быть предусмотрено участие в деятельности кооператива юридических лиц.

Имущество, находящееся в собственности производственного кооператива, делится на паи его членов в соответствии с уставом кооператива. Уставом кооператива может быть установлено, что определенная часть принадлежащего кооперативу имущества составляет неделимые фонды, используемые на цели, определяемые уставом. Прибыль кооператива распределяется между его членами в соответствии с их трудовым участием, если иной порядок не предусмотрен законом и уставом кооператива. В таком же порядке распределяется имущество, оставшееся после ликвидации кооператива и удовлетворения требований его кредиторов.

Управление производственным кооперативом осуществляют общее собрание, наблюдательный совет (создается в кооперативе с числом членов более 50), правление и (или) его председатель. Членами наблюдательного совета и правления, а также председателем могут быть только члены кооператива. Член кооператива не может одновременно быть членом наблюдательного совета и членом правления либо председателем кооператива.

Член кооператива вправе: участвовать в производственной и иной хозяйственной деятельности кооператива, а также в работе общего собрания с правом одного голоса; принимать личное трудовое участие в деятельности кооператива и получать плату за свой труд в денежной и (или) натуральной формах; получать долю прибыли, подлежащую распределению между его членами, а также иные выплаты;

запрашивать информацию от должностных лиц кооператива по любым вопросам его деятельности; обращаться за судебной защитой своих прав, в том числе обжаловать решения органов управления кооперативом, нарушающие права члена кооператива.

Член кооператива может по своему усмотрению выйти из кооператива (с выплатой стоимости пая или с выдачей имущества, соответствующего паю), передать свой пай (его часть) другому члену кооператива или гражданину, не являющемуся членом кооператива (с согласия кооператива и при соблюдении преимущественного права покупки). По решению общего собрания член кооператива может быть исключен из кооператива в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, возложенных на него уставом кооператива, а также в других случаях, предусмотренных законом и уставом. Наследники умершего члена кооператива могут быть приняты в члены кооператива, если иное не предусмотрено уставом. В противном случае кооператив выплачивает наследникам стоимость пая умершего члена кооператива.

Производственный кооператив может быть добровольно реорганизован или ликвидирован по решению общего собрания его членов. По единогласному решению членов кооператива он может преобразоваться в хозяйственное товарищество или общество.

**Крестьянским (фермерским) хозяйством**, создаваемым в качестве юридического лица, признается добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности в области сельского хозяйства, основанной на их личном участии и объединении членами крестьянского (фермерского) хозяйства имущественных вкладов. Особенности правового положения крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного в качестве юридического лица, определяются нормами [ст. 86.1 ГК РФ](#).

Имущество крестьянского (фермерского) хозяйства принадлежит ему на праве собственности. При обращении взыскания кредиторов крестьянского (фермерского) хозяйства на земельный участок, находящийся в собственности хозяйства, земельный участок подлежит продаже с публичных торгов в пользу лица, которое в соответствии с законом вправе продолжать использование земельного участка по целевому назначению.

Гражданин может быть членом только одного крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного в качестве юридического лица. Члены крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного в качестве юридического лица, несут по обязательствам крестьянского (фермерского) хозяйства субсидиарную ответственность.

С 1 июля 2012 г. юридическое лицо может быть создано в форме **хозяйственного партнерства** ([п. 2 ст. 50 ГК РФ](#)). Особенности этой коммерческой организации определены Федеральным [законом](#) от 3 декабря 2011 г. N 380-ФЗ "О хозяйственных партнерствах". Хозяйственное партнерство (ХП) - это организация, созданная двумя или более лицами, в управлении деятельностью которой принимают участие не только ее участники, но также иные лица в пределах и в объеме, которые предусмотрены соглашением об управлении партнерством.

Участниками ХП могут быть граждане и (или) юридические лица, за исключением изъятий, установленных федеральным законом. Число участников партнерства не должно быть более 50. В противном случае оно в течение года должно преобразоваться в АО или быть ликвидировано в судебном порядке. Реорганизация партнерства может быть осуществлена только в форме преобразования в АО.

Правоспособность партнерства ограничена законом. Оно не вправе:

- осуществлять эмиссию облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- размещать рекламу своей деятельности;
- быть учредителем (участником) других юридических лиц, за исключением союзов и ассоциаций.

ХП создается по решению, принятому собранием учредителей. Создание партнерства путем реорганизации существующего юридического лица не допускается. Учредительным документом партнерства является устав, подписанный всеми учредителями. Минимальный размер складочного капитала не установлен.

Соглашение об управлении партнерством заключается при его учреждении. Оно может содержать любые не противоречащие закону условия по вопросам управления, деятельности, реорганизации и ликвидации ХП, за исключением тех, что должны содержаться в уставе. Сторонами соглашения могут быть не только все участники партнерства, но и иные лица, не являющиеся участниками партнерства, а в случае, предусмотренном уставом, - само партнерство. Соглашение заключается в письменной форме и подлежит обязательному нотариальному удостоверению и хранению у нотариуса по месту нахождения партнерства. Оно приобретает юридическую силу с момента такого удостоверения. Сведения о наличии или об отсутствии в партнерстве соглашения об управлении партнерством и об участии или о неучастии в

соглашении самого партнерства содержатся в уставе.

Участники партнерства осуществляют управление деятельностью партнерства пропорционально принадлежащим им долям в складочном капитале, если иное не предусмотрено законом и (или) соглашением об управлении партнерством. Закон также предусматривает обязательный орган управления ХП - единоличный исполнительный орган, порядок, срок избрания и деятельности которого, а также принятия им решений определяются уставом. Единоличный исполнительный орган предоставляет кредиторам и иным лицам, вступающим в гражданско-правовые отношения с партнерством, сведения о содержании соглашения об управлении партнерством, в том числе о характере и об объеме вытекающих из такого соглашения собственных полномочий и полномочий иных органов управления на совершение (одобрение) тех или иных действий либо сделок. При создании ХП учредители утверждают аудитора.

Партнерство несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом и не отвечает по обязательствам своих участников. Последние несут ограниченную ответственность в пределах сумм внесенных ими вкладов. В случае отсутствия или недостаточности имущества для удовлетворения обязательств ХП, влекущих обращение взыскания на принадлежащие партнерству исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, такие обязательства могут быть полностью или частично исполнены от имени партнерства одним, несколькими или всеми его участниками с согласия всех участников, а в случаях, предусмотренных соглашением об управлении партнерством, - также с согласия иных лиц.

**9.2.** Параграф 6 гл. 4 ГК РФ регулирует деятельность некоммерческих корпоративных организаций. Раздел содержит общие положения (ст. 123.1 ГК РФ), а также специальные нормы, посвященные отдельным организационно-правовым формам некоммерческих корпораций.

**Некоммерческая корпоративная организация** - это юридическое лицо, которое не преследует извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и не распределяет полученную прибыль между участниками. Его учредители (участники) приобретают право участия (членства) в такой организации и формируют ее высший орган.

Некоммерческая корпорация является собственником своего имущества. Она создается на основании решения учредителей, принятого на общем (учредительном) собрании (конференции, съезде и т.п.). Учредительным документом некоммерческой корпорации является устав, положения которого могут содержать правила о включении в компетенцию коллегиального органа корпорации таких вопросов, как принятие решений о создании других юридических лиц, об участии в других юридических лицах, о создании филиалов, об открытии представительств корпорации.

Некоммерческие корпоративные организации создаются в организационно-правовых формах потребительских кооперативов, общественных организаций, ассоциаций (союзов), товариществ собственников недвижимости, казачьих обществ, внесенных в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, а также общин коренных малочисленных народов Российской Федерации.

**Потребительский кооператив** - это добровольное объединение граждан и юридических лиц на основе членства и имущественных паевых взносов с целью удовлетворения материальных и иных потребностей участников (п. 1 ст. 123.2 ГК РФ). Правовое положение потребительских кооперативов, а также права и обязанности их членов определяются в соответствии с нормами ГК РФ и законом о потребительских кооперативах. К их числу относятся жилищные, жилищно-строительные и гаражные кооперативы, садоводческие, огороднические или дачные потребительские кооперативы, общества взаимного страхования, кредитные кооперативы (общества взаимного кредита), фонды проката, сельскохозяйственные потребительские кооперативы.

Учредительным документом потребительского кооператива является устав, который содержит в том числе условия о размере паевых взносов членов кооператива, составе и порядке внесения паевых взносов членами кооператива, об ответственности за нарушение обязательства по внесению паевых взносов, о составе и компетенции органов кооператива и порядке принятия ими решений, порядке покрытия членами кооператива понесенных им убытков. По решению своих членов потребительский кооператив может быть преобразован в общественную организацию, ассоциацию (союз), автономную некоммерческую организацию или фонд (жилищный или жилищно-строительный кооператив - только в товарищество собственников недвижимости).

Доходы, полученные потребительским кооперативом от предпринимательской деятельности, распределяются между его членами. Последние обязаны в течение трех месяцев после утверждения ежегодного баланса покрыть образовавшиеся убытки путем дополнительных взносов. Они солидарно несут субсидиарную ответственность по обязательствам кооператива в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из членов кооператива. В случае невыполнения этой обязанности

кооператив может быть ликвидирован в судебном порядке по требованию кредиторов.

**Общественными организациями** признаются добровольные объединения граждан, в установленном законом порядке объединившихся на основе общности интересов для удовлетворения своих духовных или иных нематериальных потребностей, представления и защиты общих интересов и достижения иных не противоречащих закону целей (п. 1 ст. 123.4 ГК РФ). Количество учредителей такой организации не может быть менее трех.

Общественные организации являются собственниками своего имущества. Они вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, но лишь для достижения целей, ради которых созданы, и в соответствии с этими целями.

Участники (члены) организации не сохраняют имущественные права на переданное ими в собственность организации имущество, в том числе на членские взносы. Они не отвечают по обязательствам организации, а организация - по обязательствам своих членов.

Членство в общественной организации неотчуждаемо. Осуществление прав участника (члена) общественной организации не может быть передано другому лицу. Наряду с правами и обязанностями, предусмотренными для участников корпорации, участники общественной организации имеют право на равных началах безвозмездно пользоваться оказываемыми организацией услугами, а также по своему усмотрению в любое время выйти из организации.

Общественными организациями считаются политические партии, созданные в качестве юридических лиц профсоюзные организации, общественные движения, органы общественной самодеятельности и территориального общественного самоуправления.

**Ассоциация (союз)** - это объединение юридических лиц и (или) граждан, основанное на добровольном (в установленных законом случаях обязательном) членстве и созданное для представления и защиты общих, в том числе профессиональных, интересов, для достижения общественно полезных, а также иных не противоречащих закону и имеющих некоммерческий характер целей (п. 1 ст. 123.8 ГК РФ).

В организационно-правовой форме ассоциаций (союзов) создаются, в частности, объединения юридических лиц и (или) граждан, имеющие целями координацию их предпринимательской деятельности, представление и защиту общих имущественных интересов, профессиональные объединения граждан, не имеющие целью защиту трудовых прав и интересов своих членов, профессиональные объединения граждан независимо от наличия или отсутствия у них трудовых отношений с работодателями (объединения адвокатов, нотариусов, оценщиков, лиц творческих профессий и др.), объединения саморегулируемых организаций. В их числе некоммерческие партнерства, объединения работодателей, объединения профсоюзов, кооперативов и общественных организаций, торгово-промышленные, нотариальные и адвокатские палаты.

Количество учредителей ассоциации (союза) не может быть менее пяти. Ее учредительным документом является устав.

В состав органов управления ассоциации (союза) входят: высший орган объединения, единоличный исполнительный орган (председатель, президент или др.), постоянно действующие коллегиальные исполнительные органы. При этом высший орган и единоличный исполнительный орган образуются в силу требований императивных норм ГК РФ, а коллегиальные исполнительные органы могут быть созданы по усмотрению участников ассоциации (союза) или в силу указания специального закона. Кроме того, органом внутреннего аудита в объединении выступает ревизионная комиссия или ревизор.

Ассоциация (союз) является собственником своего имущества. По решению своих членов она может быть преобразована в общественную организацию, автономную некоммерческую организацию, некоммерческое партнерство или фонд.

По общему правилу ассоциация (союз) отвечает по своим обязательствам всем своим имуществом и не отвечает по обязательствам своих членов. Члены ассоциации (союза) не отвечают по ее обязательствам, за исключением случаев, если законом и (или) уставом предусмотрена субсидиарная ответственность членов.

**Товариществом собственников недвижимости** признается добровольное объединение собственников недвижимого имущества, созданное ими для совместного владения, пользования и в установленных законом пределах распоряжения имуществом (вещами), в силу закона находящимся в их общей собственности или в общем пользовании, а также для достижения иных целей, предусмотренных законами (п. 1 ст. 123.12 ГК РФ). При этом к недвижимому имуществу относятся: помещения в здании, в том числе в многоквартирном доме, или в нескольких зданиях, жилые дома, дачные дома, садоводческие, огороднические или дачные земельные участки и т.п. Соответственно, разновидностями товариществ собственников недвижимости являются товарищества собственников жилья, садоводческие,

огороднические или дачные некоммерческие товарищества.

Учредительным документом товарищества является устав. По решению своих членов оно может быть преобразовано в потребительский кооператив.

Товарищество является собственником своего имущества. Общее имущество в многоквартирном доме, а также объекты общего пользования в садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих товариществах принадлежат членам соответствующего товарищества собственников недвижимости на праве общей долевой собственности, если иное не предусмотрено законом. Состав такого имущества и порядок определения долей в праве общей собственности на него устанавливаются законом. Доля в праве общей собственности на общее имущество следует судьбе права собственности на жилое помещение или земельный участок.

Товарищество собственников недвижимости не отвечает по обязательствам своих членов, а последние - по обязательствам товарищества.

Организационно-правовой формой некоммерческой корпоративной организации признаются **казачьи общества** - объединения граждан, созданные в целях сохранения традиционного образа жизни, хозяйствования и культуры российского казачества, а также в иных целях, предусмотренных Федеральным **законом** от 5 декабря 2005 г. N 154-ФЗ "О государственной службе российского казачества", добровольно принявших на себя в порядке, установленном законом, обязательства по несению государственной или иной службы. Статус такой организации они получают при условии внесения соответствующих сведений в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации (п. 1, 3 ст. 123.15 ГК РФ).

Казачье общество по решению его членов может быть преобразовано в ассоциацию (союз) или автономную некоммерческую организацию.

**Общинами коренных малочисленных народов** Российской Федерации признаются добровольные объединения граждан, относящихся к таким народам и объединившихся по кровнородственному и (или) территориально-соседскому признаку в целях защиты исконной среды обитания, сохранения и развития традиционных образа жизни, хозяйствования, промыслов и культуры.

Община коренных малочисленных народов по решению ее членов может быть преобразована в ассоциацию (союз) или автономную некоммерческую организацию. Члены общины имеют право на получение части ее имущества или компенсации стоимости такой части при выходе из общины или ее ликвидации в порядке, установленном законом.

**10.** Помимо корпораций активными участниками гражданского оборота выступают коммерческие и некоммерческие юридические лица, учредители которых не становятся их участниками и не приобретают в них прав членства. Среди них можно выделить унитарные предприятия и некоммерческие унитарные организации.

**10.1. Унитарным предприятием** признается коммерческая организация, не наделенная правом собственности на закрепленное за ней собственником имущество. В отличие от корпоративных организаций имущество такого предприятия неделимо и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками предприятия (п. 1 ст. 113 ГК РФ).

Правовое положение унитарных предприятий определяется § 4 гл. 4 ГК РФ и Федеральным **законом** от 14 ноября 2002 г. N 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях". Их права на имущество закреплены также в ст. 295 - 297 ГК РФ.

Организационно-правовую форму унитарного предприятия имеют **государственные и муниципальные предприятия**. В предусмотренных законом случаях на базе государственного или муниципального имущества может быть создано унитарное **казенное предприятие**. Имущество государственного или муниципального унитарного предприятия находится в государственной или муниципальной собственности и принадлежит такому предприятию на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления.

Учредительным документом государственных и муниципальных предприятий, как правило, является устав, утверждаемый уполномоченным на то государственным органом или органом местного самоуправления. Приказом Минэкономразвития России от 25 августа 2005 г. N 205 утвержден Примерный **устав** федерального государственного унитарного предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения. Фирменное наименование унитарного предприятия должно содержать указание на собственника его имущества, а фирменное наименование казенного предприятия также указание на то, что такое предприятие является казенным.

Минимальный размер уставного фонда государственного предприятия должен составлять не менее чем 5 тыс. минимальных размеров оплаты труда (МРОТ), муниципального предприятия - не менее чем 1 тыс. МРОТ, установленных федеральным законом на дату государственной регистрации предприятия.

Федеральными законами или иными нормативными правовыми актами могут быть определены виды имущества, за счет которого уставный фонд не может формироваться. В казенном предприятии уставный фонд не формируется.

Унитарное предприятие создается от имени публично-правового образования решением уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления. Его органом является руководитель, назначаемый собственником либо уполномоченным собственником органом и подотчетный ему.

Унитарное предприятие несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом и не отвечает по обязательствам собственника имущества. По общему правилу собственник имущества предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения, не отвечает по обязательствам предприятия. Собственник имущества казенного предприятия несет субсидиарную ответственность по обязательствам такого предприятия при недостаточности его имущества.

**10.2. Фонд** - это не имеющая членства некоммерческая организация, учрежденная гражданами и (или) юридическими лицами на основе добровольных имущественных взносов, преследующая социальные, благотворительные, культурные, образовательные или иные общественно полезные цели (п. 1 ст. 123.17 ГК РФ). Фонд использует имущество для целей, определенных в его уставе. Он вправе заниматься предпринимательской деятельностью, необходимой для достижения общественно полезных целей, ради которых создан фонд, и соответствующей этим целям. Для осуществления предпринимательской деятельности фонды могут создавать хозяйственные общества или участвовать в них.

Имущество, переданное фонду его учредителями, является собственностью фонда. Фонд обязан ежегодно публиковать отчеты об использовании своего имущества. Учредители не отвечают по обязательствам созданного ими фонда, а фонд не отвечает по обязательствам своих учредителей.

Устав фонда может быть изменен его высшим коллегиальным органом, а в предусмотренных уставом случаях - учредителем. Если сохранение устава фонда в неизменном виде влечет последствия, которые было невозможно предвидеть при учреждении фонда, а высший коллегиальный орган фонда или учредитель фонда не изменяет его устав, решение об изменении устава принимает суд. В уставе, в частности, содержатся сведения о попечительском совете, осуществляющем надзор за деятельностью фонда, принятием другими органами фонда решений и обеспечением их исполнения, использованием средств фонда, соблюдением фондом законодательства. Попечительский совет осуществляет свою деятельность на общественных началах.

Реорганизация фонда не допускается (за исключением негосударственных пенсионных фондов в случаях, установленных законом). Фонд может быть ликвидирован в случаях, если имущества фонда недостаточно для осуществления его целей и вероятность получения необходимого имущества нереальна; если цели фонда не могут быть достигнуты, а необходимые изменения целей фонда не могут быть произведены; в случае уклонения фонда в его деятельности от целей, предусмотренных уставом; в других случаях, предусмотренных законом. Решение о ликвидации принимает только суд. В этом случае имущество, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, направляется на цели, указанные в уставе фонда.

**Учреждением** считается унитарная некоммерческая организация, созданная собственником для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций некоммерческого характера (п. 1 ст. 123.21 ГК РФ). Права учреждения на имущество, закрепленное за ним собственником, а также на имущество, приобретенное учреждением, определяются в соответствии со ст. 296 ГК РФ.

Учреждение может быть создано гражданином или юридическим лицом (частное учреждение) либо соответственно Российской Федерацией, субъектом РФ, муниципальным образованием (государственное или муниципальное учреждение). Последнее может быть автономным, бюджетным или казенным. Частное учреждение полностью или частично финансируется собственником его имущества. Порядок финансового обеспечения деятельности государственных и муниципальных учреждений определяется законом. Особенности правового положения отдельных видов государственных и иных учреждений определяются законом и иными правовыми актами (см., в частности, Федеральный закон от 3 ноября 2006 г. N 174-ФЗ "Об автономных учреждениях").

Частное или казенное учреждение отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами. При недостаточности указанных денежных средств субсидиарную ответственность по обязательствам такого учреждения несет собственник его имущества. Автономное учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на ПОУ имуществом, за исключением недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленных за ним собственником этого имущества или приобретенных им за счет выделенных таким собственником средств.

Собственник не несет ответственности по обязательствам автономного учреждения. Бюджетное учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на ПОУ имуществом, как закрепленным за бюджетным учреждением собственником имущества, так и приобретенным за счет доходов, полученных от приносящей доход деятельности, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним собственником или приобретенного за счет выделенных собственником средств, а также недвижимого имущества. Собственник не несет ответственности по обязательствам бюджетного учреждения.

В целях предоставления услуг в сфере образования, здравоохранения, культуры, науки и иных сферах некоммерческой деятельности ГК РФ допускает образование **автономной некоммерческой организации**, не имеющей членства и созданной на основе имущественных взносов граждан и (или) юридических лиц (ст. 123.22 ГК РФ). Такая организация вправе заниматься предпринимательской деятельностью, необходимой для достижения целей, ради которых она создана, и соответствующей этим целям, создавая для осуществления предпринимательской деятельности хозяйственные общества или участвуя в них.

Имущество, переданное автономной некоммерческой организации ее учредителями, является ее собственностью. Учредители не сохраняют права на имущество, переданное ими в собственность организации. Они не отвечают по обязательствам созданной организации, а последняя не отвечает по обязательствам учредителей. Учредители могут пользоваться услугами организации только на равных условиях с другими лицами.

Автономная некоммерческая организация может быть создана одним лицом (может иметь одного учредителя). Ее учредительным документом является устав. Лицо может по своему усмотрению выйти из состава учредителей. По единогласному решению учредителей в их состав могут быть приняты новые лица.

Управление деятельностью автономной некоммерческой организации осуществляют ее учредители, по решению которых может быть создан постоянно действующий коллегиальный орган (органы) и назначен единоличный исполнительный орган (председатель, генеральный директор и т.п.), в том числе из числа учредителей-граждан. Автономная некоммерческая организация может быть преобразована в фонд.

**Религиозной организацией** признается добровольное объединение постоянно и на законных основаниях проживающих на территории Российской Федерации граждан Российской Федерации или иных лиц, образованное ими в целях совместного исповедания и распространения веры (местная религиозная организация), объединение этих организаций (централизованная религиозная организация), а также созданная указанным объединением в соответствии с законом о свободе совести и о религиозных объединениях в целях совместного исповедания и распространения веры организация и (или) созданный указанным объединением руководящий или координирующий орган. Местная религиозная организация должна быть зарегистрирована в установленном законом порядке в качестве юридического лица.

Гражданско-правовой статус религиозных организаций, порядок образования и компетенция их органов, а также отношения между организацией и лицами, входящими в состав ее органов, определяются нормами ГК РФ, а также Федеральным законом от 26 сентября 1997 г. N 125-ФЗ "О свободе совести и о религиозных объединениях". Религиозные организации действуют в соответствии со своими уставами и внутренними установлениями, не противоречащими закону. Религиозная организация не может быть преобразована в юридическое лицо другой организационно-правовой формы.

Местная религиозная организация создается не менее чем десятью гражданами-учредителями, централизованная религиозная организация - не менее чем тремя местными религиозными организациями или другой централизованной религиозной организацией. Учредительным документом является устав, утвержденный учредителями или централизованной религиозной организацией. Учредители могут выполнять функции органа управления или членов коллегиального органа управления.

Религиозные организации являются собственниками принадлежащего им имущества, в том числе приобретенного или созданного за счет собственных средств, а также пожертвованного им. На имущество богослужебного назначения не может быть обращено взыскание по требованиям их кредиторов. Учредители не сохраняют имущественных прав на имущество, переданное ими этой организации в собственность. Они не отвечают по обязательствам этих организаций, а организации не отвечают по обязательствам своих учредителей.

Вопросы для самоконтроля:

1. Чем отличается статус юридического лица как субъекта гражданских правоотношений от статуса

---

гражданина?

2. Какой из признаков юридического лица является определяющим?
3. В чем состоит особенность правосубъектности юридического лица?
4. В чем состоит значение процедуры банкротства?
5. Какие основания признания юридического лица несостоятельным установлены гражданским законодательством?
6. Какое звено в процедуре реорганизации или ликвидации юридического лица можно назвать определяющим?
7. Каково значение классификации юридических лиц на корпорации и унитарные организации?

## Тема 6. ПУБЛИЧНО-ПРАВОВЫЕ ОБРАЗОВАНИЯ

1. Помимо физических и юридических лиц участниками гражданских правоотношений являются **публично-правовые образования**. Таким термином обозначается комплекс субъектов, перечисленных законодателем в **ст. 124** ГК РФ: "Российская Федерация, субъекты Российской Федерации: республики, края, области, города федерального значения, автономная область, автономные округа, а также городские, сельские поселения и другие муниципальные образования..." Публично-правовые образования, как следует из перечня, объединяют две группы участников отношений:

- государственные образования (Российская Федерация и перечисленные выше субъекты РФ);
- муниципальные образования (городские, сельские поселения и иные).

В юридической литературе и законодательстве для обозначения государственных, а также муниципальных образований часто используется собирательное понятие "государство". Допустимость такого термина объясняется сложившейся традицией и единством статуса тех или иных разновидностей публичных образований (с учетом того, что каждое из них выступает от своего имени в пределах своей компетенции).

Государство не является традиционным участником гражданских (частных) правоотношений. Известно, что публичные образования создаются с целью осуществления тех или иных властных функций - регулирования экономики, упорядочения социальных и политических процессов и т.п. Как носители публичной (государственной, муниципальной) власти такие образования обладают суверенитетом (верховенством), в силу чего их веления носят общеобязательный характер. Они сами определяют правила, которыми обязаны руководствоваться при осуществлении своих полномочий. Вместе с тем отношения частного права требуют юридического равенства всех участников. Закон указывает, что публично-правовые образования выступают в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, на равных началах с иными участниками этих отношений - гражданами и юридическими лицами (**п. 1 ст. 124** ГК РФ). Такое "двойственное" положение обуславливает особое место этих субъектов в имущественном обороте.

Статус публично-правовых образований в целом приравнен к положению юридических лиц. К ним "применяются нормы, определяющие участие юридических лиц в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, если иное не вытекает из закона или особенностей данных субъектов" (**п. 2 ст. 124** ГК РФ). Такой подход законодателя объясняется прежде всего общностью правовой конструкции статуса названных субъектов: оформление юридического "облика" в форме организационного единства тех или иных структурных звеньев; участие в гражданских правоотношениях через свои органы; зависимость объема правоспособности от целей создания и др.

Однако названные черты определяют лишь внешнее, формально-юридическое сходство государства и юридических лиц. Их роль как участников гражданских правоотношений различна. Юридические лица - это субъекты, специально созданные для участия в гражданском обороте, тогда как публично-правовые образования участвуют в нем постольку, поскольку это необходимо для осуществления их функций. Выступая как равный субъект гражданских правоотношений, публичное образование не теряет своей властной сущности. Оно не может навязывать свою волю другим лицам, но, вступая с ними во взаимоотношения, преследует не свои собственные, а публичные интересы. Таким образом, с учетом цели, достижению которой подчинена деятельность субъектов, характер участия государства в имущественном обороте можно охарактеризовать как вспомогательный, второстепенный.

Различается также порядок возникновения рассматриваемых субъектов. Юридические лица становятся участниками гражданских правоотношений только в том случае, если процесс их создания не противоречит правилам, установленным гражданским законодательством в отношении той или иной организационно-правовой формы юридического лица, правил его регистрации и т.п. Публичные

образования возникают на основе "властно-распорядительного" (чаще всего административного) акта. Их статус и компетенция определяются нормами не гражданского, а публичного права.

Таким образом, двойственный характер участия государственных и муниципальных образований в имущественном обороте: юридическое равенство в вопросах взаимодействия с контрагентами, с одной стороны, и особый порядок создания, характер реализации полномочий, обладание публичной властью - с другой, - позволяет охарактеризовать их в качестве особого субъекта гражданских правоотношений.

**2.** Как субъект гражданского права государство наделено правоспособностью и дееспособностью. Несмотря на достаточно широкие возможности участия в различных видах гражданских правоотношений, **правоспособность** этого лица носит целевой, или специальный, характер: оно действует в рамках строго очерченной компетенции и не может выходить за ее пределы.

Как уже отмечалось, публично-правовые образования осуществляют только те виды деятельности, которые необходимы им для реализации публичной власти. При этом они сами формируют правила гражданского оборота, содержание и пределы своей правосубъектности.

Реализация дееспособности государственных и муниципальных образований происходит с помощью соответствующих органов. Это качество указывает на сходство правовой конструкции государства и юридического лица. В силу **п. 1 и 2 ст. 125 ГК РФ** от имени Российской Федерации и субъектов РФ имущественные и личные неимущественные права и обязанности могут приобретать и осуществлять органы государственной власти, от имени муниципальных образований - органы местного самоуправления. При этом действия органов власти, не выходящие за пределы их компетенции, считаются действиями самого образования.

**3.** Российским законодательством предусмотрены две **формы участия** государства в гражданских правоотношениях:

- непосредственная - через свои органы (**п. 1, 2 ст. 125 ГК РФ**);
- опосредованная - через представителей (**п. 3 ст. 125 ГК РФ**).

Как правило, публичные образования выступают в гражданском обороте от своего имени через органы исполнительной власти. На федеральном уровне к таковым относятся Правительство РФ, федеральные министерства, ведомства и их территориальные единицы, на уровне субъектов РФ - администрации, мэрии и иные аналогичные структуры, на муниципальном уровне - соответствующие административные органы. Исполнительные органы реализуют интересы государства в рамках установленной компетенции. Так, например, Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (Росимущество) является уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим полномочия собственника, в том числе права акционера и участника общества с ограниченной ответственностью (**п. 1 разд. 1 Положения о Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом**, утв. Постановлением Правительства РФ от 5 июня 2008 г. N 432).

Непосредственное участие публичных образований в имущественных правоотношениях следует отличать от самостоятельных действий их органов, наделенных правами юридического лица. В последнем случае органы не осуществляют публичных функций, выступают не от имени соответствующих государственных или муниципальных образований, а от своего собственного имени, действуют в своем интересе (например, приобретая оборудование или инструменты для удовлетворения каких-либо хозяйственных нужд) и несут самостоятельную ответственность по своим обязательствам.

Отношения представительства складываются в тех случаях, когда публичное образование наделяет государственные или муниципальные органы, не имеющие права выступать от имени публичных образований непосредственно, а также юридические лица или граждан специальными полномочиями, основанными на нормативном или административном акте (в отношении государственных органов и органов местного самоуправления) или договоре (в отношении граждан и юридических лиц). Например, Правительство РФ или субъект РФ может заключить договор доверительного управления частью своего имущества с коммерческим банком или управленческой компанией. В акционерных обществах, часть акций которых находится в собственности публичных образований, интересы этих образований по договору могут представлять физические лица.

**4.** Специфика участия публично-правовых образований в гражданских правоотношениях обусловлена тем, что характер выполняемых ими функций исключает возможность осуществления тех или иных **видов деятельности**, характерных для граждан или юридических лиц, или, наоборот, позволяет им обладать такими полномочиями, которые не свойственны иным субъектам. В таком качестве государство становится участником достаточно обширного круга видов правоотношений частного характера.

Являясь собственниками своего имущества, публичные образования могут приобретать имущество, передавать в пользование, отчуждать его, наследовать, т.е. вступать в различного рода вещные

правоотношения. Закон предоставляет им и особые возможности при осуществлении названных правомочий, например в отношении права на получение части обнаруженного клада или приобретение бесхозяйного имущества. Только государству присущи правомочия по реквизиции, конфискации или национализации частного имущества. Приобретая имущество в качестве наследника по завещанию, государство не может завещать свое имущество, отказаться от наследства и т.п. Но при условии, что субъектом этих правоотношений является Российская Федерация, оно может выступить законным наследником выморочного имущества.

Как собственники публично-правовые образования могут создавать юридические лица на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, выступать в роли учредителей хозяйственных обществ или товариществ, в том числе в рамках приватизации государственных предприятий и учреждений. Через своих представителей они участвуют в управлении такими коммерческими организациями и иной деятельности, носящей характер корпоративных отношений.

В рамках обязательственных правоотношений государство заключает сделки по распоряжению своим имуществом (может его дарить, обменивать, продавать и т.д.). К исключительной компетенции государства относится заключение договоров подряда, поставки или проведения научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ для государственных и муниципальных нужд, государственного займа, соглашений о разделе продукции.

В сфере внедоговорных отношений публично-правовые образования наделены возможностью быть участниками обязательств, вытекающих из неосновательного обогащения и причинения вреда. В последнем случае, в частности, они обязаны возместить вред, причиненный гражданам или юридическим лицам незаконными действиями государственных органов (дознания, следствия, прокуратуры, суда), органов местного самоуправления или должностных лиц.

Участие государственных и муниципальных образований в отношениях, возникающих по поводу результатов интеллектуальной деятельности, незначительно. Они могут приобретать права патентообладателя (если интеллектуальная собственность создана при выполнении государственного или муниципального заказа), а в некоторых случаях - права на товарные знаки, фирменные наименования. Российская Федерация может становиться наследником некоторых авторских прав, в этом случае она принимает на себя охрану этих прав.

Приведенный перечень не исчерпывает возможные варианты участия публичных образований в гражданских правоотношениях, но сам по себе наглядно свидетельствует о признании их полноправными участниками гражданского оборота.

Вместе с тем специфика участия государства в гражданском обороте позволяет отметить такие виды его деятельности, которые не свойственны иным лицам. Так, например, только этот субъект может приобрести право собственности по таким основаниям, как реквизиция, конфискация, национализация. Специальным способом прекращения права собственности выступает приватизация. Когда у наследодателя нет наследников ни по закону, ни по завещанию либо все наследники лишены права наследования, или не приняли наследства, или отказались от него, наследственное имущество переходит к государству (выморочное имущество). Относящиеся к памятникам истории и культуры вещи, обнаруженные в кладе, подлежат передаче в государственную собственность. В рамках обязательственных правоотношений особо регламентируется статус публично-правового образования в договорах поставки для государственных нужд, государственного займа и др.

Государство в силу своего специального статуса не может быть участником отдельных видов гражданских правоотношений. В частности, в отличие от граждан и юридических лиц оно не вправе заниматься предпринимательской деятельностью, выступать в качестве доверительного управляющего по договорам доверительного управления ценными бумагами и другим имуществом, не может быть наследодателем.

**5.** По общему правилу публично-правовые образования несут **ответственность** по своим обязательствам принадлежащим им на праве собственности имуществом. Изъятие установлено законом в отношении:

- имущества, которое закреплено за созданными ими юридическими лицами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;

- имущества, которое может находиться только в государственной или муниципальной собственности.

В первом случае действует общее правило: юридические лица, созданные Российской Федерацией, субъектами РФ и муниципальными образованиями, не отвечают по их обязательствам, а Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования не отвечают по обязательствам созданных ими юридических лиц. Исключение составляют случаи, предусмотренные законом. Так, государственные и

муниципальные образования несут субсидиарную ответственность по обязательствам созданного ими:

- казенного предприятия при недостаточности его имущества ([абзац третий п. 6 ст. 113 ГК РФ](#));
- казенного учреждения при недостаточности у него денежных средств ([п. 4 ст. 123.22 ГК РФ](#));
- автономного или бюджетного учреждения в случае причинения ими вреда гражданам, при недостаточности их имущества, на которое может быть обращено взыскание ([абзац второй п. 5](#) и [абзац второй п. 6 ст. 123.22 ГК РФ](#) соответственно).

Второе изъятие включает правило о том, что на имущество, находящееся в исключительной собственности государства, не может быть обращено взыскание. В частности, [п. 1 ст. 126 ГК РФ](#) устанавливает, что обращение взыскания на землю и другие природные ресурсы, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, допускается лишь в случаях, предусмотренных законом.

Выступая в гражданских правоотношениях в качестве самостоятельных участников с обособленным имуществом, публичные образования несут отдельную ответственность по своим обязательствам. Субъекты РФ, муниципальные образования не отвечают по обязательствам друг друга, а также по обязательствам Российской Федерации. Российская Федерация не отвечает по обязательствам субъектов РФ и муниципальных образований.

Принцип отдельной ответственности не действует в случае, когда Российская Федерация приняла на себя гарантию (поручительство) по обязательствам субъекта РФ, муниципального образования или юридического лица либо указанные субъекты приняли на себя гарантию (поручительство) по обязательствам Российской Федерации.

Имущество, являющееся средством обеспечения обязательств государственных и муниципальных образований, - это принадлежащее соответствующим публичным образованиям на праве собственности и не закрепленное за государственными и муниципальными предприятиями и учреждениями имущество, составляющее государственную или муниципальную **казну**. Казна Российской Федерации, казна субъектов РФ, казна городского, сельского поселения или другого муниципального образования состоит из средств соответствующего бюджета и иного государственного или муниципального имущества ([п. 4 ст. 214 ГК РФ](#)). С учетом того, что к "иному" имуществу относятся прежде всего внебюджетные фонды, имущество государственного резерва, золотой запас, фонд драгоценных камней и металлов и т.п., т.е. имущество, взыскание на которое не может быть обращено, то более реальным объектом для взыскания кредиторов остаются бюджетные (денежные) средства, на что указывает судебная практика.

Вопросы для самоконтроля:

1. В чем состоит особенность правосубъектности гражданско-правовых образований как субъектов гражданских правоотношений? Чем она отличается от правоспособности граждан и юридических лиц?
2. По каким критериям различают формы и виды участия публично-правовых образований в гражданском обороте?
3. Каковы особенности ответственности публично-правовых образований?

## Тема 7. ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ

**1. Объектом гражданских прав** называют те материальные и нематериальные (идеальные) блага, по поводу которых взаимодействуют субъекты гражданского права, тот предмет, на который направлена деятельность участников гражданского правоотношения. Следует отметить, что в гражданско-правовой доктрине традиционно под объектом гражданских прав понимают объект гражданских правоотношений, а также не разграничивают понятия "объект" и "предмет" гражданского правоотношения.

В юридической литературе встречается неодинаковое толкование понятия объекта гражданских прав. В целом можно выделить две противоположные точки зрения: сторонники первой утверждают, что объектом гражданского правоотношения может быть лишь поведение субъектов, второй - что в этом качестве выступают только те или иные блага. Как представляется, категория правоотношения, указывая на связь или взаимодействие субъектов между собой, тем самым характеризует направленность их действий, и эти действия не могут быть направлены сами на себя, т.е. быть беспредметными. Логично предположить, что в качестве цели такой деятельности может выступать лишь благо. Именно с такой позиции раскрывает понятие "объект" и законодатель ([подразд. 3 "Объекты гражданских прав" разд. 1 "Общие положения" ГК РФ](#)).

Следует подчеркнуть, что не любые блага становятся объектом гражданских правоотношений, а лишь

те, которые способны удовлетворить интересы их участников.

**2. Статья 128** ГК РФ содержит перечень **видов** объектов, которые можно сгруппировать следующим образом:

1) материальные (имущественные) блага:

- вещи (в том числе наличные деньги, бездокументарные ценные бумаги);

- иное имущество (в том числе безналичные денежные средства, бездокументарные ценные бумаги, имущественные права);

- результаты работ (деятельность, результаты которой имеют материальное выражение и могут быть реализованы для удовлетворения потребностей лица);

2) оказание услуг (деятельность, результаты которой не имеют материального выражения, реализуются и потребляются в процессе осуществления этой деятельности);

3) охраняемые результаты интеллектуальной деятельности (имеющие сложную природу, но возникающие как благо идеальное) и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность);

4) нематериальные блага.

ГК РФ устанавливает особые правила обращения объектов в зависимости от их оборотоспособности (ст. 129). Различают объекты:

а) не ограниченные в обороте, которые могут свободно отчуждаться или переходить от одного лица к другому в порядке универсального правопреемства либо иным способом;

б) ограниченные в обороте, которые могут принадлежать лишь определенным участникам оборота либо совершение сделок с которыми допускается по специальному разрешению (земля, недра, иные природные ресурсы, оружие, яды, наркотические вещества, драгоценные металлы и другие валютные ценности, памятники истории и культуры и т.п.).

Результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации не могут отчуждаться или иными способами переходить от одного лица к другому. Однако права на такие объекты, а также материальные носители, в которых выражены соответствующие результаты или средства, могут переходить от одного лица к другому в порядке, установленном законом.

Основная часть гражданских правоотношений имеет имущественный характер. Однако содержание понятия "имущество" в рамках конкретного взаимодействия субъектов всегда следует уточнять, поскольку законодатель допускает различное толкование его объема применительно к тем или иным правоотношениям.

Имущество (в широком смысле слова) - это совокупность вещей, имущественных прав и обязанностей, принадлежащих субъекту гражданских правоотношений. Наличное имущество называют его активом, долги (обязанности) - пассивом. В узком смысле этот термин охватывает лишь актив имущества, обозначая, таким образом, пределы ответственности субъекта по его долгам перед другими участниками правоотношений, т.е. его реальные возможности как участника гражданского оборота. Иногда в законе встречается еще более ограниченное понимание содержания понятия "имущество" (например, в случае истребования имущества из чужого незаконного владения речь идет только о вещах, принадлежащих конкретному лицу).

Различные виды имущества становятся объектами либо вещного права, либо обязательственного, либо права интеллектуальной собственности. В качестве объекта гражданского оборота имущество может выступать как единое целое (например, при наследственном правопреемстве, при реорганизации юридического лица), как часть имущественного комплекса (например, в составе предприятия) и даже как отдельное имущественное право.

Наибольший удельный вес среди объектов гражданских правоотношений имеют вещи. Эта разновидность имущества получила широкое распространение в обязательственных правоотношениях и в правоотношениях собственности (последние возникают только по поводу вещей). Гражданско-правовое значение термина "вещь" не совпадает с его бытовым значением, так как включает не только предметы быта, но и природные богатства, живые существа, сложные материальные объекты (предприятия, имущественные комплексы), различные виды энергии, жидкие и газообразные вещества и т.д.

Вещами называют ценности материального мира, данные природой и созданные человеком. В целях установления определенного правового режима использования вещей законодатель и гражданско-правовая доктрина проводят их классификацию.

В зависимости от сферы использования вещи делятся на средства производства, предназначенные для производственного использования, и предметы потребления, используемые для личного потребления. Особенности таких объектов учитываются при определении условий соответствующих договоров -

розничной купли-продажи, поставки и др.

С учетом характера реализации потребительских свойств вещи могут быть потребляемые, т.е. утрачивающие свои потребительские свойства при их использовании либо воплощающиеся в другую вещь в процессе их переработки (стройматериалы, продукты питания), и непотребляемые - те, которые амортизируются (оборудование, жилые дома). Названные различия также учитываются при заключении отдельных видов договоров (например, предметом договора аренды может быть только вещь непотребляемая, которую арендатор обязан вернуть после истечения срока договора).

По характеристике признаков, позволяющих идентифицировать объект, различают вещи индивидуально-определенные, отличающиеся конкретными, только им присущими признаками (картина И.И. Шишкина "Утро в сосновом бору"), и определенные родовыми признаками, характеризующиеся числом, весом, мерой и т.д. Последние рассматриваются как определенное количество вещей одного и того же рода (гвозди, деньги и др.).

В зависимости от наличия связи с землей вещи делят на движимые и недвижимые. К последним относят объекты, прочно связанные с землей или перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно (участки земли, недр, здания, сооружения, объекты незавершенного строительства), а также иные объекты, отнесенные законом к названной категории по признаку схожести правового режима (воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, космические объекты и другое имущество) (ст. 130 ГК РФ).

Для недвижимых вещей установлен особый правовой режим. Право собственности и другие вещные права на недвижимые вещи, ограничения этих прав, их возникновение, переход и прекращение подлежат государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП). Регистрации подлежат: право собственности, право хозяйственного ведения, право оперативного управления, право пожизненного наследуемого владения, право постоянного пользования, ипотека, сервитута, а также иные права в случаях, предусмотренных законом. Порядок государственной регистрации регламентирован Федеральным [законом](#) от 21 июля 1997 г. N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

Недвижимой вещью закон признает предприятие - имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности (п. 1 ст. 132 ГК РФ). В состав такого имущественного комплекса входят все виды имущества, предназначенные для его деятельности, включая земельные участки, здания, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, продукцию, права требования, долги, а также права на обозначения, индивидуализирующие предприятие, его продукцию, работы и услуги (коммерческое обозначение, товарные знаки, знаки обслуживания), и другие исключительные права, если иное не предусмотрено законом или договором. Названные виды имущества объединены в составе имущественного комплекса на основе единой цели деятельности предприятия. Вместе с тем объектом сделок может быть и предприятие в целом, и его часть. В любом случае необходимо соблюдение особого порядка заключения сделок и оформления прав на предприятие как объект недвижимости.

Важное значение в ходе разрешения гражданско-правовых споров имеет режим вещей, предусматривающий их классификацию в зависимости от возможности (а также последствий) деления на части (ст. 133 ГК РФ). Вещь, раздел которой в натуре невозможен без изменения ее назначения, признается неделимой (автомобиль, однокомнатная квартира). Если любая часть вещи и после раздела может выполнять ту же функцию, что и вещь в целом, то она считается делимой. Такие свойства вещей учитываются при разделе имущества.

Недвижимой вещью, участвующей в обороте как единый объект, является единый недвижимый комплекс - совокупность объединенных единым назначением зданий, сооружений и иных вещей, неразрывно связанных физически или технологически, в том числе линейных объектов (железные дороги, линии электропередачи, трубопровода и др.), либо расположенных на одном земельном участке, если в ЕГРП зарегистрировано право собственности на совокупность указанных объектов в целом как на одну недвижимую вещь. К такому объекту применим правовой режим неделимой вещи.

С аналогичной целью - учесть возможность использования объекта по его назначению - выделяют сложные вещи - совокупность разнородных вещей, составляющих единое целое при их эксплуатации (сервиз, мебельный гарнитур, собрание сочинений). Сложные вещи могут быть парными (перчатки, обувь).

С учетом общего назначения частей совокупность отдельных элементов целого может рассматриваться как главная вещь и принадлежность (ст. 135 ГК РФ). Принадлежность связана с главной вещью общим назначением и предназначена для ее "обслуживания" (картина с рамой, скрипка со смычком, замок с ключом). Режим использования вещи определяется по общему правилу формулой: принадлежность следует судьбе главной вещи.

ГК РФ устанавливает особый правовой режим для вещей, составляющих поступления, полученные в результате их использования (ст. 136 ГК РФ). К таким объектам относятся плоды (результат естественного приращения, отделимый от вещи), продукция (искусственное приращение имущества, полученное в результате его производительного использования) и доходы (экономическое приращение имущества в виде денег, натуральной продукции и др.). По общему правилу они принадлежат собственнику вещи независимо от того, кто ее использует.

Гражданские правоотношения могут складываться по поводу не только неодушевленных предметов материального мира, но и одушевленных. Среди последних законодатель выделяет правовой режим, применимый в отношении животных (ст. 137 ГК РФ). На них распространяются общие правила об имуществе постольку, поскольку законом и иными правовыми актами не установлено иное. Основное изъятие из общего правила касается недопустимости жестокого обращения с животными.

**3.** Одной из разновидностей вещей являются **деньги**. Их можно отнести к родовым, делимым объектам. Вместе с тем конкретные денежные знаки, исключительное право выпуска которых принадлежит Банку России, имеют форму банковских билетов (банкнот), могут быть идентифицированы и тем самым обрести режим индивидуально-определенной вещи. Эмиссия денег осуществляется также в форме металлических монет.

Особенность денег определяется не их естественными свойствами, а выраженной в них денежной ценностью (суммой). В этой связи деньги:

1) являются платежным средством. Пункт 1 ст. 140 ГК РФ устанавливает, что официальной денежной единицей и законным платежным средством, обязательным к приему по нарицательной стоимости на всей территории Российской Федерации, является рубль;

2) выступают всеобщим эквивалентом возмездных отношений. Ими можно заменить любой имущественный долг;

3) представляют собой безусловное обязательство Банка России, которое обеспечивается всеми его активами.

Денежные знаки в виде банкнот или монет - наличные деньги, находящиеся в обращении, а также средства на банковских счетах и в банковских вкладах именуют валютой. На территории Российской Федерации допускается использование **иностранной валюты**. Порядок совершения сделок с таким имуществом определяется Федеральным законом от 10 декабря 2003 г. N 173-ФЗ "О валютном регулировании и валютном контроле".

Следует различать понятия "валюта долга", в которой денежное обязательство выражено, и "валюта платежа", в которой это обязательство должно быть оплачено. Денежное обязательство должно быть выражено в рублях, однако, когда на территории Российской Федерации допускается использование иностранной валюты в качестве средства платежа по денежному обязательству, последнее может быть выражено в иностранной валюте. В денежном обязательстве может быть предусмотрено, что оно подлежит оплате в рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте или условных денежных единицах. Если денежное обязательство выражено в иностранной валюте без указания о его оплате в рублях, оно рассматривается как подлежащее оплате в рублях в сумме, эквивалентной указанной сумме в иностранной валюте. Аналогичное правило применимо к ситуации, когда денежное обязательство выражено и оплачивается в иностранной валюте, однако по правилам валютного регулирования данное обязательство не может быть исполнено в иностранной валюте.

Платежи на территории Российской Федерации осуществляются путем наличных и безналичных расчетов. В безналичной форме расчеты производятся с использованием денежных средств, числящихся на банковских счетах и во вкладах (депозитах). Безналичные денежные средства также могут выступать в качестве средства платежа и использоваться для расчетов по долгам. Однако в отношении этого объекта гражданских прав закон устанавливает особый правовой режим осуществления расчетных операций (в рамках применяемой формы безналичных расчетов).

**4.** Разновидностью вещей являются **ценные бумаги** (гл. 7 ГК РФ). Следует уточнить, что современный подход законодателя к употреблению термина "ценная бумага" более широкий: им обозначаются соответствующие документы, которыми могут быть удостоверены права не только имущественного (обязательственные и вещно-правовые), но и неимущественного характера (например, членство в корпорации, участие в управлении акционерным обществом).

Законодатель не дает общего определения понятия "ценные бумаги". ГК РФ содержит легальное определение отдельных их видов. Соответственно:

- под документарной ценной бумагой понимается документ, соответствующий установленным законом требованиям и удостоверяющий обязательственные и иные права, осуществление или передача которых

возможны только при предъявлении этих документов;

- бездокументарной ценной бумагой называют обязательственные и иные права, которые закреплены в решении о выпуске или в ином акте лица, выпустившего ценные бумаги в соответствии с требованиями закона, осуществление и передача которых возможны только с соблюдением правил учета этих прав.

К ценным бумагам относятся лишь те, которые названы в таком качестве в законе или признаны таковыми в установленном законом порядке. Поименованными в ГК РФ являются акция, облигация, вексель, чек, закладная, инвестиционный пай паевого инвестиционного фонда и коносамент. В случаях, установленных законом, выпуск и выдача ценных бумаг подлежат государственной регистрации.

Можно выделить ряд общих признаков ценной бумаги, в том числе:

- а) формальность, т.е. соответствие реквизитов или порядка регистрации требованиям закона;
- б) удостоверительный характер закрепленных прав;
- в) оборотоспособность - возможность выступать в качестве объекта гражданско-правовых сделок.

Ценные бумаги можно классифицировать по различным критериям, в частности:

- национальная принадлежность: российские или иностранные;
- форма существования: документарные (бумажные) или бездокументарные (безбумажные);
- форма выпуска: эмиссионные или неэмиссионные;
- вид эмитента: государственные или частные;
- срок существования: срочные (краткосрочные, среднесрочные, долгосрочные и отзывные) или бессрочные;
- обращаемость: рыночные или нерыночные;
- цели использования: инвестиционные (цель - получение дохода) или неинвестиционные (обслуживают оборот на товарных рынках);
- наличие начисляемого дохода: бездоходные или доходные (процентные, дивидендные, дисконтные).

ГК РФ предусматривает самостоятельные правовые режимы в отношении документарных и бездокументарных ценных бумаг. Правовые режимы включают: правила в отношении закрепления прав по ценной бумаге; порядок исполнения по ценной бумаге; условия перехода прав по ней; порядок защиты и восстановления прав по ценной бумаге (соответственно § 2 и 3 гл. 7 ГК РФ).

**4.1. Форма, обязательные реквизиты и иные требования к документарной ценной бумаге** установлены действующим законодательством (в отношении: чека - ст. 878 ГК РФ; коносамента - ст. 144 КТМ РФ; закладной - ст. 14 Федерального закона от 16 июля 1998 г. N 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)" и др.). Несоответствие документа этим требованиям влечет утрату им статуса ценной бумаги, но позволяет использовать его как письменное доказательство (п. 2 ст. 143.1 ГК РФ).

Статья 143 ГК РФ делит все документарные ценные бумаги на три вида в зависимости от способа фиксации прав владельца:

- а) на предъявителя (предъявительские), по которым лицом, уполномоченным требовать исполнения, признается их владелец;
- б) именные, по которым лицом, уполномоченным требовать исполнения, признается их владелец, указанный в качестве правообладателя в учетных записях либо путем совершения именных передаточных надписей;
- в) ордерные, по которым лицом, уполномоченным требовать исполнения, признается их владелец, если ценная бумага выдана на его имя или перешла к нему от первоначального владельца по непрерывному ряду индоссаментов.

Надлежащим исполнением по документарной ценной бумаге является исполнение владельцу ценной бумаги.

Для передачи прав, удостоверенных ценной бумагой на предъявителя, достаточно вручения ценной бумаги приобретателю. Права, удостоверенные именной ценной бумагой, передаются в порядке, установленном для уступки требований (цессии): лицо, передающее право по ценной бумаге, несет ответственность за недействительность соответствующего требования, но не за его неисполнение. Права по ордерной ценной бумаге передаются путем совершения на ней передаточной надписи (индоссамента), с помощью которой все удостоверенные ценной бумагой права, принадлежащие лицу, называемому индоссантом, передаются другому лицу, в чью пользу перешла передача прав (индоссату). Индоссант несет ответственность не только за существование права, но и за его осуществление.

Индоссамент может быть:

- бланковым - без указания лица, которому должно быть произведено исполнение;
- ордерным - с указанием лица, которому или по приказу которого должно быть произведено исполнение, в том числе препоручительным, содержащим только поручение осуществлять права,

---

удостоверенные ценной бумагой, без их передачи индоссанту (в этом случае индоссант выступает в качестве представителя).

Лицо, выдавшее ценную бумагу, и все лица, индоссировавшие ее, отвечают перед ее законным владельцем солидарно. В случае удовлетворения требования законного владельца ценной бумаги об исполнении удостоверенного ею обязательства одним или несколькими лицами из числа обязавшихся до него по ценной бумаге они приобретают право обратного требования (регресса) к остальным лицам, обязавшимся по ценной бумаге.

**4.2.** Ответственным за исполнение по **бездокументарной ценной бумаге** является лицо, которое ее выпустило, а также лицо, предоставившее обеспечение исполнения соответствующего обязательства. Указание на этих лиц должно содержать решение о выпуске ценной бумаги. Право требовать исполнения по бездокументарной ценной бумаге признается, как правило, за лицом, указанным в учетных записях в качестве правообладателя.

Учет прав на бездокументарные ценные бумаги осуществляется путем внесения записей по счетам лицом, действующим по поручению лица, обязанного по ценной бумаге, либо лицом, действующим на основании договора с правообладателем. Деятельность по учету таких прав подлежит лицензированию. Распоряжение ценными бумагами осуществляется только через лицо, осуществляющее учет прав на бездокументарные ценные бумаги.

По общему правилу надлежащим исполнением признается исполнение обязанного лица в пользу правообладателя (или иного лица, которое осуществляет права по ценной бумаге в соответствии с законом).

Передача прав на бездокументарные ценные бумаги приобретателю, как правило, осуществляется путем списания этих бумаг со счета лица, совершившего их отчуждение, и зачисления их на счет приобретателя на основании лица, совершившего отчуждение. Момент перехода прав - внесение соответствующей записи по счету приобретателя.

**5.** Особый статус среди объектов гражданских прав имеют **нематериальные блага**. [Статья 150](#) ГК РФ относит к числу последних: жизнь и здоровье, достоинство личности, личную неприкосновенность, честь и доброе имя, деловую репутацию, неприкосновенность частной жизни, неприкосновенность жилища, личную и семейную тайну, свободу передвижения, свободу выбора места пребывания и жительства, имя гражданина, авторство и иные. Эти блага имеют идеальную природу, лишены экономического содержания, неразрывно связаны с личностью, являются неотчуждаемыми и непередаваемыми.

В этой связи гражданское законодательство, не регулируя отношения, складывающиеся по поводу таких объектов, обеспечивает их защиту. Для защиты нематериальных благ могут применяться как общие способы защиты гражданских прав ([ст. 12](#) ГК РФ), не противоречащие природе этих благ, так и специальные способы, отражающие их характер (опубликование судебного решения о допущенном нарушении, пресечение или запрещение действий, посягающих или создающих угрозу посягательства на нематериальное благо, и др.).

Особое внимание в ГК РФ уделено защите чести, достоинства и деловой репутации ([ст. 152](#) ГК РФ), охране изображения гражданина ([ст. 152.1](#) ГК РФ) и охране его частной жизни ([ст. 152.2](#) ГК РФ), что объясняется значимостью этих ценностей при определении статуса субъектов гражданского оборота. Специфика названных нематериальных благ обуславливает особенности их защиты, в частности применение такого способа защиты, как опровержение порочащих сведений.

В силу [ст. 152](#) ГК РФ основанием для защиты чести, достоинства и деловой репутации является одновременное наличие таких условий, как факт распространения сведений третьим лицом, несоответствие распространяемых сведений действительности, их порочащий характер. Субъектами права на защиту здесь выступают граждане и юридические лица, считающие, что их права нарушены, а ответчиками по заявленным ими требованиям - лица, выступающие источником информации, а также лица, распространяющие сведения. Соответственно, факт распространения и порочащий характер сведений доказываются пострадавшим лицом, а ответчики обязаны доказать соответствие распространенных сведений действительности.

Гражданин, в отношении которого распространены порочащие его сведения, вправе в зависимости от характера нарушения требовать совершения таких защитных действий, как опровержение таких сведений; опубликование своего ответа в тех же средствах массовой информации; замена или отзыв документа, в котором содержатся порочащие сведения; удаление соответствующей информации; изъятие и уничтожение без компенсации материального носителя, содержащего порочащие сведения; возмещение убытков и морального вреда.

Моральным вредом закон называет причинение гражданину физических или нравственных

страданий. Моральный вред может заключаться, в частности, в нравственных переживаниях в связи с: утратой родственников; невозможностью продолжать активную общественную жизнь; потерей работы; раскрытием семейной или врачебной тайны; временным лишением или ограничением каких-либо прав; физической болью, связанной с повреждением здоровья, и т.д.

В случае причинения гражданину морального вреда суд может возложить на нарушителя обязанность денежной компенсации указанного вреда. При определении размеров компенсации морального вреда суд должен принять во внимание степень вины нарушителя и иные заслуживающие внимания обстоятельства, а также учесть степень физических и нравственных страданий, связанных с индивидуальными особенностями лица, которому причинен вред.

#### Вопросы для самоконтроля:

1. В чем состоит различие понятий "объект гражданского права" и "объект гражданского правоотношения"?
2. Каковы особенности правового режима нематериальных благ?
3. Каковы цели и критерии классификации вещей?
4. По каким критериям разграничивается правовой режим документарных и бездокументарных ценных бумаг?

#### Тема 8. СДЕЛКИ. РЕШЕНИЯ СОБРАНИЙ

1. В гражданском праве преобладающей разновидностью оснований возникновения правоотношений выступают сделки, что отражает господствующие в регулировании этих отношений принципы диспозитивности и автономии воли сторон. Согласно [ст. 153 ГК РФ](#) **сделки** - это действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей <1>.

-----  
<1> Граждане и юридические лица являются основными участниками сделок, однако совершать сделки могут также и публичные образования.

Как правомерное действие сделка всегда преследует определенную цель, т.е. направлена на достижение конкретного правового результата (например, целью договора купли-продажи является передача вещи в собственность). Цель (или основание - *causa*) - важнейшая составляющая сделки, благодаря которой она приобретает юридическую определенность и способна вызывать правовые последствия. В отличие от цели сделки ее мотив выступает лишь побудительной причиной совершения тех или иных действий. Он лежит в основе формирования цели, но, как правило, не может повлиять на действительность сделки.

Таким образом, сделка - это волевое действие, которое совершается с целью достижения конкретного правового результата. Она представляет собой "выражение воли, которое непосредственно направлено на определенное юридическое последствие, т.е. на установление, изменение или прекращение юридических отношений" (Г.Ф. Шершеневич).

Чтобы отвечать своему назначению - способности порождать правоотношения, - сделки должны быть действительными. Гражданским законодательством предусмотрены следующие условия действительности сделок:

- способность их участников совершать сделки;
- соответствие волеизъявления сторон, выраженного в сделке, подлинной их воле;
- соответствие содержания сделки требованиям закона;
- соблюдение формы сделки.

Если хотя бы одно из перечисленных условий не выполняется, сделка признается недействительной.

2. Гражданское законодательство закрепляет принцип свободы сделок, что позволяет субъектам заключать любые их виды, не противоречащие закону ([ст. 8 ГК РФ](#)). С целью определения специфики правового режима тех или иных разновидностей сделок проводят их **классификацию**.

1. По числу участвующих сторон сделки бывают ([ст. 154 ГК РФ](#)):

- односторонние, обязанности по которым возникают лишь у лица, их совершающего. Для заключения односторонней сделки достаточно выражения воли одной стороны (например, завещание, доверенность, принятие наследства);

- многосторонние, обязанности по которым возникают у каждой стороны, участвующей в сделке. Для совершения таких сделок каждая сторона должна выразить свою волю (например, договор купли-продажи, аренды, простого товарищества). Всякая сделка, имеющая больше одной стороны, называется договором.

2. В зависимости от момента, с которого сделка считается заключенной, различают:

- реальные сделки - считаются заключенными, если стороны достигли соглашения по всем существенным условиям договора и произошла передача вещи (например, реальный характер может иметь договор аренды, дарения, хранения);

- консенсуальные сделки - считаются заключенными с того момента, когда стороны достигли соглашения по всем существенным условиям договора (например, договор купли-продажи).

3. По признаку возмездности сделки подразделяют на:

- возмездные, в которых имущественное предоставление одной стороны требует встречного имущественного удовлетворения от другой стороны (например, поставка, аренда здания);

- безвозмездные, в которых встречного имущественного удовлетворения не требуется (например, дарение, ссуда).

Любая сделка предполагается возмездной, если иное не предусмотрено законом либо самим договором.

4. По характеру цели сделки принято делить на:

- каузальные, из содержания которых очевидно усматривается цель совершения сделки, а права и обязанности сторон обусловлены этой целью (например, в договоре аренды всегда указано, какое имущество переходит в пользование арендатору);

- абстрактные, цель совершения которых не позволяет определить характер взаимоотношений сторон (например, передача векселя).

5. По своему содержанию сделки могут быть условными (ст. 157 ГК РФ). Таковыми они являются в том случае, если стороны связывают возникновение или прекращение прав и обязанностей по сделке с наличием того или иного обстоятельство, относительно которого неизвестно, наступит оно или нет.

6. Сделки бывают срочные, т.е. включающие в свое содержание указание на срок их действия, и без определения срока. Например, договор подряда всегда должен содержать указание на срок выполнения работы.

7. Сделки могут носить фидуциарный (лично-доверительный) характер (например, договор поручения в отношении поверенного). Утрата доверительных отношений приводит к расторжению договора в одностороннем порядке.

3. В силу ст. 158 ГК РФ сделки могут совершаться путем прямого волеизъявления - в устной или письменной **форме**, а также путем косвенного волеизъявления - в форме конклюдентных действий или молчания.

Устно заключаются сделки:

- для которых не установлена обязательная письменная форма;

- исполняемые при самом их совершении (за исключением сделок, для которых установлена нотариальная форма, а также несоблюдение простой письменной формы которых влечет их недействительность).

Сделка в письменной форме (простой или нотариальной) заключается путем составления документа, выражающего ее содержание и подписанного лицами, совершающими сделку (или уполномоченными ими лицами). Использование при совершении сделок факсимильного воспроизведения подписи с помощью средств механического или иного копирования, электронной подписи либо иного аналога собственноручной подписи допускается в случаях и в порядке, предусмотренных законом, иными правовыми актами или соглашением сторон.

Если гражданин вследствие физического недостатка, болезни или неграмотности не может собственноручно поставить подпись под документом, то по его просьбе сделку может подписать другое лицо. Подпись последнего (рукоприкладчика) должна быть засвидетельствована нотариусом либо другим должностным лицом, имеющим право совершать такое нотариальное действие, с указанием причин, в силу которых совершающий сделку не мог подписать ее собственноручно.

В простой письменной форме совершаются:

- сделки, в которых хотя бы одна из сторон является юридическим лицом;

- сделки граждан между собой на сумму, превышающую 10 тыс. руб., а в случаях, предусмотренных законом, - независимо от суммы сделки.

Несоблюдение простой письменной формы лишает стороны права в случае спора ссылаться в подтверждение действительности сделки и ее условий на свидетельские показания, но не лишает их права

приводить письменные и другие доказательства. В случаях, прямо указанных в законе или в соглашении сторон, несоблюдение простой письменной формы сделки влечет ее недействительность (например, соглашение о неустойке, залоговое обязательство, договор поручительства, договор продажи недвижимости и др.).

Письменная нотариальная форма обязательна в случаях:

- указанных в законе (например, договор пожизненного содержания с иждивением, доверенность в порядке передоверия, безотзывная доверенность и др.);
- предусмотренных соглашением сторон, хотя бы по закону для сделок данного вида эта форма не требовалась.

Нотариальное удостоверение сделки означает проверку законности сделки, в том числе наличия у каждой из сторон права на ее совершение, и осуществляется нотариусом или должностным лицом, имеющим право производить такое нотариальное действие, в порядке, установленном [Основами законодательства](#) Российской Федерации о нотариате (утв. Верховным Судом РФ 11 февраля 1993 г. N 4462-1). Несоблюдение обязательной нотариальной формы сделки влечет ее ничтожность.

Если законом предусмотрена государственная регистрация сделок, правовые последствия сделки наступают после ее регистрации. Большинство сделок, подлежащих государственной регистрации, - это сделки с недвижимым имуществом (в частности, аренда, доверительное управление, ипотека, участие в долевом строительстве). Государственная регистрация сделок осуществляется в порядке, предусмотренном нормами [ГК РФ](#) и Федеральным [законом](#) от 21 июля 1997 г. N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним". Сведения о регистрации сделок отражаются в ЕГРП.

Если одна из сторон полностью или частично исполнила сделку, требующую нотариального удостоверения, а другая сторона уклоняется от удостоверения, суд (по требованию добросовестной стороны) вправе признать сделку действительной. В этом случае последующее нотариальное удостоверение такой сделки не требуется. Если одна из сторон уклоняется от государственной регистрации надлежаще оформленной сделки, суд вправе по требованию другой стороны вынести решение о регистрации. В этом случае сделка регистрируется в соответствии с решением суда. Сторона, необоснованно уклоняющаяся от нотариального удостоверения или государственной регистрации, должна возместить другой стороне убытки, вызванные задержкой в совершении или регистрации сделки. Срок исковой давности по таким требованиям составляет один год.

Конклюдентными действиями называют поведение лица, из которого явствует его воля совершить сделку. Таким способом могут быть заключены сделки, для которых допускается устная форма, например покупка товара в автомате. Путем конклюдентных действий происходит принятие наследства при фактическом вступлении во владение имуществом и др.

Молчание признается выражением воли совершить сделку в случаях, предусмотренных законом или соглашением сторон. Так, если арендатор продолжает пользоваться имуществом после истечения срока договора при отсутствии возражений со стороны арендодателя, договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок ([п. 2 ст. 621 ГК РФ](#)), а в случаях, когда вкладчик не требует возврата суммы срочного вклада по истечении срока, договор считается продленным на условиях вклада до востребования, если иное не предусмотрено договором ([п. 4 ст. 837 ГК РФ](#)).

[Статья 157.1](#) ГК РФ содержит правила, касающиеся сделок, для совершения которых требуется согласие лица, не являющегося стороной такой сделки, - третьего лица, органа юридического лица либо государственного органа (органа местного самоуправления). О своей согласии или об отказе в нем третье лицо либо соответствующий орган сообщают лицу, запросившему согласие, или иному заинтересованному лицу в разумный срок после получения обращения лица, запросившего согласие. Молчание считается согласием на совершение сделки только в случаях, установленных законом.

Могут иметь место два вида согласия: предварительное или последующее (одобрение). Обычно на это указывает специальная норма закона. В частности, для признания действительной сделки представителя, совершенной за пределами его полномочий, требуется ее одобрение представляемым ([п. 1 ст. 183 ГК РФ](#)). Виды согласия различаются не только моментом его получения, но и содержанием. В первом случае должен быть определен предмет сделки, на совершение которой дается согласие, во втором - должна быть указана сделка, на совершение которой дано согласие. Специальным законом могут устанавливаться дополнительные требования. Например, Федеральный закон от 26 декабря 1995 г. N 208-ФЗ "Об акционерных обществах" предусматривает, что в решении об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, указываются: лицо либо лица, являющиеся ее сторонами, выгодоприобретателями, цена, предмет сделки и иные ее существенные условия ([ст. 83](#)).

4. Сделки могут быть признаны недействительными не только в случае нарушения формы их заключения, но и при несоблюдении иных требований (наличия сделкоспособности сторон, соответствия волеизъявления сторон их подлинной воле, соответствия содержания сделки требованиям закона). В этой связи среди **недействительных сделок** можно условно выделить четыре группы:

1) сделки с пороками субъекта:

- связанные с дееспособностью граждан (ст. 171, 172, 175, 176 ГК РФ);
- связанные с правоспособностью юридических лиц (ст. 173 ГК РФ);
- заключенные без необходимого в силу закона согласия на совершение сделки (ст. 173.1 ГК РФ);

2) сделки с пороками воли:

- совершенные гражданами, неспособными понимать значение своих действий (ст. 177 ГК РФ);
- заключенные под влиянием существенного заблуждения (ст. 178 ГК РФ);
- совершенные под влиянием обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств (ст. 179

ГК РФ);

3) сделки с пороками содержания:

- нарушающие требования закона, иного правового акта (ст. 168 ГК РФ);
- совершенные с целью, противной основам правопорядка или нравственности (ст. 169 ГК РФ);
- совершенные для вида, без намерения создать соответствующие правовые последствия - мнимые (п. 1 ст. 170 ГК РФ);

- совершенные с целью "прикрыть" другую сделку - притворные (п. 2 ст. 170 ГК РФ);

ГК РФ);

- заключенные с выходом за пределы полномочий или в ущерб интересам представляемого (ст. 174

ГК РФ);

- заключенные в отношении имущества, распоряжение которым ограничено или запрещено (ст. 174.1

ГК РФ);

4) сделки с пороками формы (ст. 162, 165 ГК РФ).

Закон делит все недействительные сделки на два вида:

- относительно недействительные, или оспоримые, - сделки, которые признаются недействительными по основаниям, предусмотренным законом, в силу признания их таковыми решением суда (например, сделки, совершенные лицом, ограниченным в дееспособности, или несовершеннолетним, не достигшим возраста 14 лет);

- абсолютно недействительные, или ничтожные, - сделки, недействительные в силу закона, независимо от признания их таковыми судом (например, сделки, заключенные малолетними, мнимые или притворные сделки).

Требование о признании оспоримой сделки недействительной может быть предъявлено стороной сделки или иным лицом, указанным в законе. Она признается недействительной, если нарушает права или охраняемые законом интересы лица, оспаривающего сделку, в том числе влечет неблагоприятные для этого лица последствия. В случаях, когда сделка оспаривается в интересах третьих лиц, она признается недействительной, если нарушает права или охраняемые законом интересы последних.

Требование о применении последствий недействительности ничтожной сделки по общему правилу предъявляет сторона сделки, а в предусмотренных законом случаях также иное лицо. Если лицо имеет охраняемый законом интерес в признании ничтожной сделки недействительной, то такое требование может быть удовлетворено независимо от применения последствий признания такой сделки недействительной. Суд вправе применить последствия недействительности ничтожной сделки по своей инициативе, только если это необходимо для защиты публичных интересов, а также в иных предусмотренных законом случаях.

Закон ограничивает право стороны оспаривать сделку, в частности, если:

- сторона знала или должна была знать о наличии оснований для оспаривания сделки, но при этом ее поведение свидетельствовало о намерении сохранить силу этой сделки;

- сторона действовала недобросовестно, в частности ее поведение после заключения сделки давало основание другим лицам полагаться на действительность сделки.

Названные положения закона в первую очередь направлены на защиту добросовестной стороны, которая положила на заверения или поведение контрагента по сделке и действовала с намерением исполнить ее (правило "эстоппель"). Они призваны способствовать стабильности гражданского оборота.

Вместе с тем установленный законом запрет требовать признания оспоримой сделки недействительной тем лицам, которые своими действиями подтвердили намерение ее исполнить (или ее одобрили), закрепляет общее положение об исцелении (конвалидации) оспоримых сделок: конвалидация оспоримой сделки не может быть повернута вспять только по желанию одобрявшего ее лица.

5. Недействительные сделки не влекут юридических **последствий**, за исключением тех, которые

связаны с их недействительностью. Они считаются недействительными с момента их совершения. Если из содержания оспоримой сделки вытекает, что она может быть лишь прекращена на будущее время, суд, признавая сделку недействительной, прекращает ее действие на будущее время. Недействительность части сделки не влечет недействительности прочих ее частей, если можно предположить, что сделка была бы совершена и без включения недействительной ее части.

В случае исполнения сделки, признанной недействительной, возникает необходимость применения специальных имущественных последствий. Закон устанавливает соответствующие последствия в отношении каждой такой сделки (группы сделок). Вместе с тем в гражданском праве выработана особая конструкция имущественных последствий признания сделки недействительной, называемая **реституцией**: каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке, а в случае невозможности возвратить полученное в натуре (в том числе тогда, когда полученное выражается в пользовании имуществом, выполненной работе или предоставленной услуге) возместить его стоимость, если иные последствия недействительности сделки не предусмотрены законом (п. 2 ст. 167 ГК РФ).

Таким образом, реституцией считается возвращение всего полученного по исполненной сделке. Закон различает:

- двустороннюю реституцию - приведение сторон в первоначальное положение, когда обе стороны получают обратно все полученное по исполненной сделке;
- одностороннюю реституцию - возвращение исполненного только в отношении одной (потерпевшей) стороны.

В отдельных случаях может применяться недопущение реституции, при этом исполненное по ничтожной сделке одной или обеими сторонами обращается в доход государства (например, при совершении сделки с целью, противной основам правопорядка и нравственности, суд имеет право взыскать в доход Российской Федерации все полученное по такой сделке сторонами, действовавшими умышленно).

В отдельных случаях закон предусматривает дополнительные имущественные последствия недействительности сделки - возмещение убытков. Так, при признании недействительной сделки, совершенной под влиянием обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств, убытки, причиненные потерпевшему, возмещаются ему другой стороной. Если сделка признана недействительной как совершенная под влиянием заблуждения, то сторона, предъявившая иск, обязана возместить другой стороне причиненный вследствие этого реальный ущерб. Вместе с тем она вправе требовать от другой стороны возмещения причиненных ей убытков, если докажет, что заблуждение возникло вследствие обстоятельств, за которые отвечает другая сторона.

Суд вправе не применять последствия недействительности сделки, если их применение будет противоречить основам правопорядка или нравственности.

**6. Пункт 1 ст. 168** ГК РФ вводит презумпцию, согласно которой сделка, нарушающая требования закона или иного правового акта, является по общему правилу оспоримой. Ничтожной такая сделка может быть лишь в случаях, прямо предусмотренных законом (в частности, при несоблюдении обязательной нотариальной формы сделки; при совершении сделки с целью, противной основам правопорядка и нравственности; когда она носит мнимый или притворный характер). В то же время, если сделка нарушает требования закона или иного правового акта и при этом посягает на публичные интересы либо права и охраняемые законом интересы третьих лиц, она ничтожна (если из закона не следует, что такая сделка оспорима или должны применяться другие последствия нарушения, не связанные с недействительностью сделки).

Закон устанавливает ряд **специальных правил** в отношении отдельных оснований признания сделок недействительными.

В силу **ст. 169** ГК РФ ничтожной является сделка, совершенная с целью, заведомо противной основам правопорядка или нравственности. В отношении ее применимы общие последствия признания сделки недействительной (реституция). Однако в случаях, предусмотренных законом, суд может взыскать в доход Российской Федерации все полученное по такой сделке сторонами, действовавшими умышленно, или применить иные последствия, установленные законом. Понятия "основы правопорядка" и "нравственность" являются оценочными, т.е. нуждаются в трактовке участниками гражданского оборота и судебными органами с учетом всех фактических обстоятельств, характера допущенных сторонами нарушений, а также их последствий. Квалифицирующим признаком антисоциальной сделки является ее цель, т.е. достижение такого результата, который со всей очевидностью противоречит основам правопорядка и нравственности.

Изъятие в доход государства исполненного по такой сделке применимо в таких случаях, как совершение сделки с вещью, изъятой из оборота (незаконная продажа оружия, реализация фальшивых денег или ценных бумаг, поддельных лекарств или алкогольной продукции, опасных для жизни и здоровья

населения, и т.п.); сделки, предметом которой является деяние, обладающее признаками преступления или административного правонарушения (проституция, дача взятки, наем убийц, исполнителей для хулиганских действий, террористических актов и т.д.); сделки, направленной на уклонение от уплаты налогов; сделки, посягающей на существо брака; сделки, нарушающей основы отношений между родителями и детьми; сделки, направленной на коммерческий подкуп представителя другой стороны или руководителя юридического лица.

Ничтожными являются мнимая и притворная сделки (ст. 170 ГК РФ). Сделка считается мнимой, если совершена лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия (например, перечисление по договору подряда платежей в счет оплаты работ, которые не производились; реализация по договору купли-продажи имущества, на которое должно быть обращено взыскание, с целью исключения его из описи, если продавец фактически продолжает владеть и пользоваться этим имуществом, и т.д.). К мнимой сделке применимо общее правило о последствиях признания сделки недействительной.

Сделка считается притворной, если совершена с целью прикрыть другую сделку, в том числе сделку на иных условиях. Примером может являться заключение договора дарения имущества при фактически возмездном характере его отчуждения с целью избежать предоставления преимущественного права покупки. Последствием недействительности притворной сделки является применение правил о сделке, которую стороны действительно имели в виду.

Ничтожна сделка, совершенная гражданином, признанным недееспособным вследствие психического расстройства (п. 1 ст. 171 ГК РФ). Последствием недействительности такой сделки является реституция. Дееспособная сторона также обязана возместить другой стороне понесенный ею реальный ущерб, если она знала или должна была знать о недееспособности другой стороны. В связи с тем что законодательство не предусматривает какого-либо извещения о недееспособности граждан, могут иметь место случаи добросовестного заблуждения в отношении дееспособности контрагента. Вместе с тем закон содержит правило о конвалидации такой сделки: в интересах гражданина, признанного недееспособным, совершенная им сделка может быть по требованию его опекуна признана судом действительной, если она совершена к выгоде этого гражданина, т.е. если в результате ее совершения стоимость имущества, принадлежащего гражданину, признанному недееспособным, увеличивается.

Статья 172 ГК РФ признает ничтожной сделку, заключенную несовершеннолетним, не достигшим возраста 14 лет (малолетним). К такой сделке также применяются последствия, предусмотренные ст. 171 ГК РФ. Конвалидация сделки возможна по требованию родителей (усыновителей или опекуна) несовершеннолетнего. Установленный правовой режим не распространяется на мелкие бытовые и другие сделки малолетних, которые они вправе совершать самостоятельно.

Норма ст. 174.1 ГК РФ регулирует последствия совершения сделки в отношении имущества, распоряжение которым запрещено или ограничено законом. Такая сделка ничтожна в той части, в какой она предусматривает распоряжение указанным имуществом. Ограничения по распоряжению имуществом установлены, в частности, в Федеральных законах от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", от 21 июля 2005 г. N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", Законе РФ от 15 апреля 1993 г. N 4804-1 "О вывозе и ввозе культурных ценностей" и др. Сделка, совершенная с нарушением запрета на распоряжение имуществом должника, наложенного в судебном или ином установленном законом порядке в пользу его кредитора или иного управомоченного лица, не препятствует реализации прав указанного кредитора или иного управомоченного лица, которые обеспечивались запретом, за исключением случаев, если приобретатель имущества не знал и не должен был знать о запрете.

Специальные правила установлены законом в отношении отдельных сделок, которые являются оспоримыми. Так, ст. 173 ГК РФ говорит о возможности признать недействительной сделку юридического лица, совершенную в противоречии с целями его деятельности, определенно ограниченными в учредительных документах. Заявителем может выступать само юридическое лицо, его учредитель (участник) или иное лицо, в интересах которого установлено ограничение, если доказано, что другая сторона сделки знала или должна была знать о таком ограничении.

В силу п. 1 ст. 173.1 ГК РФ сделка, совершенная без согласия третьего лица или компетентного органа (органа юридического лица, государственного органа либо органа местного самоуправления), необходимость получения которого предусмотрена законом, может быть признана недействительной по иску такого лица или иных лиц, указанных в законе. По общему правилу такая сделка может быть признана недействительной, если доказано, что другая сторона сделки знала или должна была знать об отсутствии на момент совершения сделки необходимого согласия такого лица или такого органа. Вместе с тем лицо, давшее согласие на совершение сделки, не вправе оспаривать ее по основанию, о котором это лицо знало или должно было знать в момент выражения согласия. Законом или в предусмотренных им случаях

соглашением с лицом, согласие которого необходимо на совершение сделки, могут быть установлены иные последствия отсутствия необходимого согласия на совершение сделки, чем ее недействительность. В некоторых случаях закон может устанавливать правило, когда сделка признается недействительной, даже если другая сторона в сделке не знала или не должна была знать об отсутствии на момент совершения сделки необходимого на нее согласия (это касается, например, сделок, заключенных несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет).

**Статья 174** ГК РФ регулирует два состава оспоримых сделок - сделки, совершенные с выходом за пределы полномочий, и сделки, совершенные в ущерб интересам представляемого. В первом случае речь идет о полномочиях представителя, ограниченных договором или положением о филиале (представительстве), а в отношении органа юридического лица - учредительными документами (или иными регулирующими его деятельность документами) по сравнению с тем, как они определены в доверенности или законе либо как они могут считаться очевидными из обстановки. Если названные субъекты вышли за пределы этих ограничений, сделка может быть признана судом недействительной по иску лица, в интересах которого установлены ограничения, и только в случае, когда доказано, что другая сторона сделки знала или должна была знать об этих ограничениях. Недействительной может быть признана также сделка, совершенная хотя и в пределах полномочий, но в ущерб интересам представляемого или юридического лица, при условии, что другая сторона сделки знала или должна была знать о явном ущербе для представляемого (юридического лица) либо имел место сговор. Поскольку статья не предусматривает специальных последствий таких сделок, подлежит применению реституция.

В отношении признания недействительными сделок, заключенных несовершеннолетним в возрасте от 14 до 18 лет без согласия его родителей (усыновителей, попечителя), сделок по распоряжению имуществом, заключенных без согласия попечителя гражданином, ограниченным судом в дееспособности, когда такое согласие требуется, а также сделок, совершенных гражданином, не способным понимать значение своих действий и руководить ими или ограниченным в дееспособности вследствие психического расстройства (ст. 175 - 177 ГК РФ), предусмотрены последствия, аналогичные установленным в ст. 171 ГК РФ: помимо реституции на недобросовестном контрагенте лежит обязанность по возмещению реального ущерба, а также возможна конвалидация сделки.

В силу п. 1 ст. 178 ГК РФ может быть признана недействительной сделка, совершенная под влиянием заблуждения, если заблуждение было настолько существенным, что лицо, разумно и объективно оценивая ситуацию, не совершило бы сделку, если бы знало о действительном положении дел. Заблуждение предполагается достаточно существенным, в частности, если сторона допустила очевидную опisku (оговорку, опечатку и т.п.) или заблуждается в отношении предмета сделки (например, таких его качеств, которые в обороте рассматриваются как существенные), ее природы или лица, с которым она вступает в сделку (лица, связанного со сделкой), либо обстоятельства, которое упоминается в волеизъявлении или из наличия которого она с очевидностью для другой стороны исходит, совершая сделку. Заблуждение относительно мотивов сделки не является достаточно существенным для признания сделки недействительной.

Истцом всегда выступает заблуждавшаяся сторона, однако суд может отказать в признании сделки недействительной, если заблуждение, под влиянием которого действовала эта сторона, было таким, что его не могло бы распознать лицо, действующее с обычной осмотрительностью и с учетом содержания сделки, сопутствующих обстоятельств и особенностей сторон. К такой сделке применимы общие последствия. Помимо этого заблуждающаяся сторона обязана возместить контрагенту реальный ущерб (за исключением случаев его недобросовестности, а также возникновения заблуждения по не зависящим от него обстоятельствам). Вместе с тем эта сторона вправе требовать возмещения причиненных ей убытков, если докажет, что заблуждение возникло вследствие обстоятельств, за которые отвечает последний.

Закон предусматривает возможность конвалидации сделки, если контрагент выразит согласие на сохранение силы сделки на тех условиях, из представления о которых исходила сторона, действовавшая под влиянием заблуждения. В таком случае суд, отказывая в признании сделки недействительной, указывает в своем решении эти условия сделки.

Недействительными по иску потерпевшей стороны признаются сделки, совершенные под влиянием обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств (ст. 179 ГК РФ). Может быть признана недействительной сделка, совершенная под влиянием обмана со стороны третьего лица, при условии, что другая сторона либо лицо, к которому обращена односторонняя сделка, знали или должны были знать об обмане. Считается, в частности, что сторона знала об обмане, если виновное в обмане третье лицо являлось ее представителем или работником либо содействовало ей в совершении сделки. При этом признается обманом также намеренное умолчание об обстоятельствах, о которых лицо должно было

сообщить при той добросовестности, какая от него требовалась по условиям оборота.

Сделка на крайне невыгодных условиях, которую лицо было вынуждено совершить вследствие стечения тяжелых обстоятельств, чем другая сторона воспользовалась (кабальная сделка), может быть признана судом недействительной по иску потерпевшего. Во всех случаях применяются общие последствия недействительности сделки. Кроме того, возмещаются убытки, причиненные потерпевшему. Риск случайной гибели предмета сделки несет другая сторона сделки.

7. В отношении недействительных сделок ГК РФ предусматривает специальные сроки исковой давности (ст. 181 ГК РФ). По требованию о признании оспоримой сделки недействительной и о применении последствий ее недействительности срок исковой давности составляет один год. Его течение по указанному требованию начинается со дня прекращения насилия или угрозы, под влиянием которых была совершена сделка, либо со дня, когда истец узнал или должен был узнать об иных обстоятельствах, являющихся основанием для признания сделки недействительной. По требованию о применении последствий недействительности ничтожной сделки срок исковой давности составляет три года. Его течение начинается со дня, когда началось исполнение сделки.

Сокращенный (годовой) срок исковой давности установлен для случаев, когда одна из сторон сделки уклоняется от ее государственной регистрации или нотариального удостоверения (ст. 165 ГК РФ). При уклонении от регистрации добросовестная сторона вправе обратиться в суд с требованием о принудительной регистрации сделки, заключенной в надлежащей форме, а в случае уклонения от нотариального удостоверения сделки сторона, исполнившая сделку (полностью или частично), вправе требовать признания ее действительной.

8. Глава 9.1 ГК РФ содержит общий режим правового регулирования такого специфического юридического факта, отличного от сделок, как **решение собраний**. Действие норм этой главы охватывает корпоративные правоотношения, отношения, связанные с собраниями кредиторов при банкротстве, с общими собраниями собственников и других участников гражданско-правового сообщества. В отличие от сделок, как правило, порождающих правовые последствия только для их участников, решения собраний являются основанием возникновения прав и обязанностей для всех лиц, имевших право участвовать в собрании (независимо от того, голосовали они "за" либо "против" или вообще не присутствовали): участников юридического лица, собственников, кредиторов при банкротстве, а также иных лиц, если это установлено законом или вытекает из существа отношений.

Решения собраний по общему правилу принимаются простым большинством участников собрания. Кворум составляет не менее 50% всех участников гражданско-правового сообщества. Решения могут приниматься путем заочного голосования. Каждый вопрос повестки дня оформляется самостоятельным решением, если иное не установлено единогласным решением собрания. Требования к оформлению протокола зависят от того, в какой форме проводилось собрание. При очной форме в протоколе собрания должны быть указаны:

- дата, время и место проведения собрания;
- сведения о лицах, принимавших участие в собрании;
- результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;
- сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;
- сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол.

В протоколе о результатах заочного голосования указываются:

- дата, до которой принимались документы, содержащие сведения о голосовании членов гражданско-правового сообщества;
- сведения о лицах, принимавших участие в голосовании;
- результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;
- сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;
- сведения о лицах, подписывавших протокол.

По общему правилу недействительные решения собраний являются оспоримыми, если из закона прямо не следует их ничтожность. В целях защиты интересов гражданского оборота сведения о признании решения недействительным необходимо опубликовывать в том же издании, где было опубликовано признанное недействительным решение, за счет лица, на которое возлагаются судебные расходы. Основанием признания решения недействительным является несоблюдение требований закона, в том числе:

- существенные нарушения порядка созыва, подготовки и проведения собрания, влияющие на волеизъявление участников собрания;

- отсутствие полномочий у лица, выступавшего от имени участника;
- существенное нарушение правил составления протокола, в том числе правил о письменной форме протокола;
- нарушение равенства прав участников собрания.

Основанием недействительности принятого на собрании решения может стать лишь такое нарушение формальных правил созыва, подготовки и проведения собрания, которое влияет на волеизъявление участника общества. Отдельно в качестве одного из оснований выделено отсутствие полномочий у лица, выступающего от имени участника собрания.

Нельзя оспорить решение общего собрания, оспоримое в связи с нарушением порядка его принятия, если оно до признания его судом недействительным было подтверждено решением последующего собрания. Решение не может быть признано недействительным, если голосование отсутствующего лица не могло повлиять на его принятие, отсутствовали существенные неблагоприятные последствия для лица, заявляющего о таком оспаривании. В определенных случаях требовать признания решения недействительным могут также участники собрания, голосовавшие за его принятие или воздержавшиеся от голосования. Они обязаны доказать, что их волеизъявление при голосовании было нарушено.

Срок исковой давности по требованию об оспаривании решения собрания составляет шесть месяцев и исчисляется со дня, когда лицо, права которого нарушены таким решением, узнало или должно было узнать об этом. Данное решение не может быть оспорено позднее двух лет с момента, когда сведения о нем стали общедоступны для участников соответствующего гражданско-правового сообщества.

О своем намерении обратиться с иском в суд лицо, оспаривающее решение собрания, должно заблаговременно письменно уведомить иных участников сообщества и предоставить им информацию, имеющую отношение к делу. Лица, не заявляющие такого требования, впоследствии не вправе обращаться в суд с аналогичным требованием, если они не имели уважительных причин отсутствия такого обращения. Данное правило применяется также и в случае, если у таких лиц имеются иные основания для оспаривания принятого решения. Оспоримое решение, признанное судом недействительным, считается таковым с момента его принятия.

Если иное не установлено законом, решение собрания ничтожно в следующих случаях:

- оно принято по вопросу, не включенному в повестку дня (правило не действует, если в собрании участвуют абсолютно все участники соответствующего сообщества);
- оно принято при отсутствии необходимого кворума;
- оно принято по вопросу, не относящемуся к компетенции собрания;
- оно противоречит основам правопорядка или нравственности.

Предусмотренные [гл. 9.1](#) ГК РФ общие положения о решениях собраний не отменяют действия специальных норм, установленных в отношении различных разновидностей решений собраний.

#### Вопросы для самоконтроля:

1. Какова цель классификации сделок?
2. Каковы общие и специфические последствия недействительности сделки?
3. Какие сделки требуют государственной регистрации?
4. По какому критерию выделяют односторонние и многосторонние сделки?
5. Что такое недопущение реституции?
6. Распространяются ли положения о последствиях недействительности сделки на добросовестного приобретателя?
7. С какой целью законодатель легализовал такое основание возникновения гражданских правоотношений, как решение собраний?

### Тема 9. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ И ЗАЩИТА ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ

**1. Осуществлением** гражданских прав считается реализация тех возможностей, которые заложены в правовой норме. В результате этого процесса управомоченный субъект удовлетворяет свои материальные и духовные потребности. Реальность осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей лица обеспечивается предоставлением определенных гарантий, в том числе юридических.

В этой связи [п. 1 ст. 9](#) ГК РФ устанавливает: "Граждане и юридические лица по своему усмотрению осуществляют принадлежащие им гражданские права". Таким образом, субъектам гражданского права предоставлена возможность самостоятельно решать вопросы, связанные с использованием субъективных

прав и исполнением субъективных обязанностей, а также со способом и объемом их использования (они могут передать свое право другим лицам, отказаться принять некачественно выполненную работу и т.п.). Отказ граждан и юридических лиц от осуществления принадлежащих им прав не влечет прекращения этих прав, за исключением случаев, предусмотренных законом (в частности, отказ от наследства - [ст. 1157 ГК РФ](#), отказ от права собственности - [ст. 236 ГК РФ](#)).

Закрепленный в законе принцип беспрепятственного осуществления гражданских прав не абсолютен. [ГК РФ](#) устанавливает **пределы** осуществления субъектом возможностей, содержащихся в правовой норме, определяет конкретные требования к целям, форме, способам, срокам осуществления прав, а также иные критерии, которым должны соответствовать действия правообладателя. Тем самым очерчиваются определенные границы юридической свободы, гарантированной субъекту государством.

Содержание конкретных требований зависит от характера реализуемого правомочия, но в целом оно приобретает форму общих начал гражданского права: осуществление прав должно соответствовать их назначению, быть разумным, справедливым, не должно нарушать интересы других лиц, а также основы нравственности, правопорядка и иные. Закон устанавливает презумпцию добросовестности участников гражданских правоотношений и разумность их действий ([п. 5 ст. 10 ГК РФ](#)). В этой связи бремя доказывания наличия обстоятельств, свидетельствующих о недобросовестности лица, лежит на истце. Например, если последний утверждает, что директор действовал недобросовестно, и представил доказательства, свидетельствующие о наличии убытков юридического лица, вызванных действиями (бездействием) директора, а тот отказался от дачи пояснений, то суд может расценить такое поведение директора недобросовестным.

[Пункт 1 ст. 10 ГК РФ](#) содержит правило, позволяющее сформулировать общий подход к осуществлению гражданских прав, - злоупотребление правом не допускается. Понятие "злоупотребление правом" определяется как "заведомо недобросовестное осуществление гражданских прав": субъект совершает действия, формально соответствующие содержанию тех возможностей, которые предоставляет норма права, но при этом нарушает установленные пределы использования этих возможностей.

Злоупотребление правом может иметь различные формы. В частности, таковым признается действие в обход закона с противоправной целью. Судебная практика относит к таким действиям, например, требование о признании права собственности на нежилое помещение, которое в действительности является жилым, с целью обойти процедуру перевода жилого помещения в нежилое; признание в судебном порядке права собственности на самовольную постройку с целью обойти процедуру получения застройщиком разрешения на строительство и др. Обход закона с противоправной целью предполагает совершение действий с намерением причинить вред публичным интересам.

Одной из форм злоупотребления правом является шикана - действие гражданина или юридического лица, имеющее намерение причинить вред другому лицу. В сфере предпринимательской деятельности злоупотреблением считается осуществление гражданских прав в целях ограничения конкуренции, а также недобросовестное использование доминирующего положения на рынке.

Поскольку злоупотребление правом является правонарушением, оно влечет применение к виновному лицу соответствующих санкций. В качестве общей меры ответственности [п. 2 ст. 10 ГК РФ](#) предусматривает отказ в защите принадлежащего правонарушителю права (полностью или частично). Применение этой меры зависит от усмотрения суда и обусловлено отсутствием специальной санкции за конкретные действия лица, злоупотребившего своим правом.

**2.** По общему правилу участники гражданских правоотношений осуществляют свои права и исполняют обязанности самостоятельно. Вместе с тем в предусмотренном законом порядке за них могут действовать представители. При **представительстве** сделка, совершенная одним лицом (представителем) от имени другого лица (представляемого) в силу полномочия, основанного на доверенности, указании закона либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления, непосредственно создает, изменяет или прекращает гражданские права и обязанности представляемого ([п. 1 ст. 182 ГК РФ](#)).

В отношениях представительства участвуют три субъекта: представитель - лицо, наделенное полномочием совершать юридически значимые действия; представляемый - лицо, от имени которого совершаются эти действия; третье лицо, с которым в результате действий представителя возникают (изменяются, прекращаются) права и обязанности представляемого. Суть такого способа осуществления гражданских прав заключается в том, что действует одно лицо (представитель), а последствия от его действий возникают у другого лица (представляемого). В этой связи не являются представительством, в частности, действия:

- лиц, выступающих хотя и в чужих интересах, но от собственного имени, лишь передающих

выраженную в надлежащей форме волю другого лица (коммерческих посредников, конкурсных управляющих при банкротстве, душеприказчиков при наследовании и т.п.);

- лиц, уполномоченных на вступление в переговоры относительно возможных в будущем сделок;
- лиц, содействующих осуществлению полномочий (рукоприкладчик, посыльный и т.д.);
- органов юридического лица или государственных (муниципальных) образований по совершению сделок, входящих в их компетенцию.

Закон устанавливает ряд ограничений на осуществление функций представительства. Представитель не может совершать сделки:

- от имени представляемого в отношении себя лично;
- в отношении другого лица, представителем которого он одновременно является, за исключением случаев коммерческого представительства;
- которые по своему характеру могут быть совершены только лично;
- другие сделки, указанные в законе (завещание).

Сделки, совершенные представителем от имени представляемого в отношении себя лично, а также в отношении другого лица, представителем которого он одновременно является, оспоримы. Они могут быть признаны недействительными по иску представляемого, если нарушают его интересы. Доказать отсутствие обстоятельств, нарушающих интересы представляемого, должен представитель.

**Статья 183** ГК РФ устанавливает правовой режим так называемого представительства без полномочий, т.е. ситуации, когда сделка заключается неуполномоченным лицом. Названные обстоятельства могут иметь место в случае:

- отсутствия полномочий на представительство;
- превышения полномочий.

Представительство без полномочий не порождает юридических последствий в отношении представляемого: сделка считается заключенной от имени и в интересах совершившего ее лица. Вместе с тем закон предусматривает возможность последующего одобрения такой сделки представляемым, что означает возникновение (изменение или прекращение) гражданских прав и обязанностей у представляемого по данной сделке с момента ее совершения.

Сторона по сделке, заключенной неуполномоченным лицом, может отказаться от нее в одностороннем порядке в следующих случаях:

- в любой момент до ее одобрения, если при совершении сделки лицо не знало и не должно было знать об отсутствии (или превышении) полномочий лица, совершившего сделку. Заявить об отказе в таком случае можно представляемому или тому, кто совершил сделку;
- если представляемый отказался одобрить ее или ответ на предложение одобрить не поступил в разумный срок. В данном случае контрагент имеет право требовать от совершившего сделку лица возмещения убытков (за исключением ситуации, при которой другая сторона знала или должна была знать об отсутствии полномочий или их превышении).

В зависимости от оснований возникновения представительства различают несколько его **видов**:

1) основанное на договоре (поручение, агентирование) или доверенности - возникает по воле представляемого. Такое представительство называется добровольным;

2) основанное на законе или акте государственного органа, органа местного самоуправления - возникает независимо от воли представляемого в силу прямого указания закона или акта соответствующего органа (родители, усыновители, попечители). Оно называется законным или обязательным;

3) основанное на административном акте - также устанавливается независимо от воли представляемого и называется обязательным. Обычно полномочия таких представителей вытекают из их должностных обязанностей и определяются самой обстановкой, в которой они осуществляют свою деятельность (продавец, кассир).

В сфере предпринимательской деятельности широко распространено **коммерческое представительство** (ст. 184 ГК РФ). Оно является добровольным, возникает на основе договора, заключенного в письменной форме и содержащего указания на полномочия представителя, а при отсутствии таких указаний также на основании доверенности. Такой вид представительства имеет особый субъектный состав: коммерческим представителем является лицо, постоянно и самостоятельно представляющее от имени предпринимателей при заключении ими договоров в сфере предпринимательской деятельности, т.е. коммерческие юридические лица и граждане-предприниматели. В отличие от общих требований в коммерческом представительстве допускается одновременное представительство разных сторон в сделке при согласии этих сторон. Согласие предполагается, если представитель действует на организованных торгах.

**3.** Полномочия представляемого обычно фиксируются в особом документе - **доверенности** - письменном уполномочии, выдаваемом одним лицом (доверителем) другому лицу (поверенному) для представительства перед третьими лицами (**п. 1 ст. 185** ГК РФ). Как односторонняя сделка доверенность должна соответствовать общим условиям действительности сделки.

Особое внимание закон уделяет форме этого документа. Так, доверенность на совершение сделок, требующих нотариальной формы, на подачу заявлений о государственной регистрации прав или сделок, а также на распоряжение зарегистрированными в государственных реестрах правами должна быть нотариально удостоверена, если иное не установлено законом. Нотариальную форму должна иметь доверенность, выдаваемая в порядке передоверия (за исключением доверенности, выдаваемой в порядке передоверия юридическими лицами, руководителями филиалов и представительств юридических лиц). К нотариально удостоверенным доверенностям приравниваются:

1) доверенности военнослужащих и других лиц, находящихся на излечении в госпиталях, санаториях и других военно-лечебных учреждениях, которые удостоверены начальником такого учреждения, его заместителем по медицинской части, а при их отсутствии - старшим или дежурным врачом;

2) доверенности военнослужащих, а в пунктах дислокации воинских частей, соединений, учреждений и военно-учебных заведений, где нет нотариальных контор и других органов, совершающих нотариальные действия, также доверенности работников, членов их семей и членов семей военнослужащих, которые удостоверены командиром (начальником) этих частей, соединения, учреждения или заведения;

3) доверенности лиц, находящихся в местах лишения свободы, которые удостоверены начальником соответствующего места лишения свободы;

4) доверенности совершеннолетних дееспособных граждан, находящихся в учреждениях социальной защиты населения, которые удостоверены администрацией этого учреждения или руководителем (его заместителем) соответствующего органа социальной защиты населения.

Упрощенный порядок установлен в отношении оформления доверенностей на получение заработной платы и иных платежей, связанных с трудовыми отношениями, на получение вознаграждения авторов и изобретателей, пенсий, пособий и стипендий, а также на получение корреспонденции (за исключением ценной). Такие доверенности бесплатно удостоверяются организацией, в которой доверитель работает или учится, либо администрацией стационарного лечебного учреждения, в котором он находится на излечении.

Доверенности от имени малолетних и от имени недееспособных граждан выдают их законные представители. Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это в соответствии с законом и учредительными документами. Оттиск печати организации на такой доверенности не обязателен.

Вместе с тем к оформлению доверенности предъявляются и специальные требования. Она должна содержать в качестве обязательных реквизитов имя поверенного, подпись доверителя и дату ее составления. Отсутствие названных реквизитов делает документ ничтожным.

Срок действия доверенности законом не ограничен (**п. 1 ст. 186** ГК РФ). Если в доверенности отсутствует указание на срок ее действия, она сохраняет силу в течение года со дня ее совершения. Исключение установлено в отношении удостоверенной нотариусом доверенности, предназначенной для совершения действий за границей: она сохраняет силу до ее отмены лицом, выдавшим доверенность.

Различают несколько видов доверенности:

- общие (генеральные) - дают право совершать разнообразные сделки (на основании такой доверенности действует руководитель филиала юридического лица);
- специальные - уполномочивают совершать однородные сделки (например, в сфере управления имуществом, коммерческих услуг, представительства в судебных органах);
- разовые - дают право совершать лишь одно определенное действие (получение материальных ценностей на складе).

В случае выдачи доверенности нескольким представителям либо нескольким лицам совместно каждый из них обладает полномочиями, указанными в доверенности, если документ не предусматривает, что представители осуществляют их совместно.

Доверенность на совершение сделки представителем может быть представлена представляемым непосредственно соответствующему третьему лицу, которое вправе удостовериться в личности представляемого и сделать об этом отметку на документе, подтверждающем полномочия представителя. Непосредственно банку или организации связи может быть представлена доверенность на получение представителем гражданина его вклада в банке, внесение денежных средств на его счет по вкладу, совершение операций по его банковскому счету, в том числе получение денежных средств с его банковского счета, а также на получение адресованной ему корреспонденции в организации связи.

В случаях и порядке, установленных законом, лицо, которому выдана доверенность, может передоверить совершение действий, на которые оно уполномочено, другому лицу. Срок действия такой доверенности, выданной в порядке передоверия, не может превышать срок действия первоначальной доверенности. Передоверие возможно в случае, если:

- уполномочено на это доверенностью;
- вынуждено к этому силой обстоятельств для охраны интересов выдавшего доверенность лица и доверенность не запрещает передоверие.

Лицо, передавшее полномочия другому лицу, обязано в разумный срок известить об этом первоначального доверителя и сообщить ему необходимые сведения об этом лице. В противном случае он отвечает за действия лица, которому переданы полномочия, как за свои собственные. По общему правилу представитель, передавший полномочия, также не утрачивает их. Передача полномочий лицом, получившим эти полномочия в результате передоверия, другому лицу (последующее передоверие) не допускается, если иное не предусмотрено в первоначальной доверенности или не установлено законом.

Передоверие не допускается в случаях выдачи доверенности на получение зарплаты, пенсий и др. (п. 3 ст. 185.1 ГК РФ).

Действие доверенности прекращается:

- 1) по истечении срока доверенности;
- 2) при отмене доверенности лицом, выдавшим ее, или одним из лиц, выдавших доверенность совместно;
- 3) при отказе лица, которому выдана доверенность, от полномочий;
- 4) с прекращением юридического лица, от имени которого или которому выдана доверенность, в том числе с его реорганизацией в форме разделения, слияния или присоединения;
- 5) со смертью гражданина, выдавшего доверенность, признанием его недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим;
- 6) со смертью гражданина, которому выдана доверенность, признанием его недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим;
- 7) с введением в отношении представляемого или представителя такой процедуры банкротства, при которой соответствующее лицо утрачивает право самостоятельно выдавать доверенности.

Лицо, которому выдана доверенность, во всякое время может отказаться от полномочий, а лицо, выдавшее доверенность, может отменить доверенность или передоверие, за исключением случая безотзывной доверенности. Соглашение об отказе от этих прав ничтожно. С прекращением доверенности теряет силу передоверие.

Доверенность может быть безотзывной, т.е. не может быть отменена до окончания срока ее действия либо может быть отменена только в предусмотренных в доверенности случаях. Такие доверенности выдаются в целях исполнения или обеспечения исполнения обязательства представляемого перед представителем или лицами, от имени или в интересах которых действует представитель, в случаях, если такое обязательство связано с осуществлением предпринимательской деятельности. Они могут быть отменены после прекращения того обязательства, а также в любое время в случае злоупотребления представителем своими полномочиями.

Безотзывная доверенность должна быть нотариально удостоверена и содержать прямое указание на ограничение возможности ее отмены. Передоверие по такой доверенности по общему правилу не допускается.

Последствия прекращения доверенности возлагают на представляемого (или его правопреемников) обязанность известить об отмене доверенности как представителя, так и третьих лиц, для представительства перед которыми доверенность выдана. Об отмене доверенности может быть сделана публикация в официальном издании, в котором опубликовываются сведения о банкротстве. Третьи лица считаются извещенными об отмене доверенности по истечении месяца со дня указанной публикации, если они не были извещены об отмене доверенности ранее. Если третьему лицу предъявлена доверенность, о прекращении которой оно не знало и не должно было знать, права и обязанности, приобретенные в результате действий лица, полномочия которого прекращены, сохраняют силу для представляемого и его правопреемников. По прекращении доверенности лицо, которому она выдана, или его правопреемники обязаны немедленно вернуть доверенность.

4. Признание возможности беспрепятственного осуществления гражданских прав влечет за собой необходимость их защиты от нарушений. **Защитой гражданских прав** называют меры, направленные на восстановление нарушенных или оспоренных прав, их признание либо устранение препятствий в их осуществлении. Механизм защиты гражданских прав включает в себя совокупность взаимодействующих

между собой форм, способов и средств защиты.

**Формой** защиты прав принято именовать различные виды юридической деятельности по защите субъективных прав, комплекс внутренне согласованных организационных мероприятий, протекающих в рамках одного правового режима. Определяя форму защиты, законодатель отвечает на вопрос: кто уполномочен осуществить меры защиты? Различают две формы защиты:

1) юрисдикционную, когда лицо, право которого нарушено, обращается за защитой в государственный или иной компетентный орган;

2) неюрисдикционную, когда субъект самостоятельно осуществляет правоохранительные действия (без обращения к уполномоченному субъекту). Такая форма защиты именуется самозащитой, или мерами оперативного воздействия, под которыми понимают самостоятельные действия субъекта по защите своих прав (например, неоплата продукции при нарушении обязательства о ее отгрузке и др.).

Юрисдикционная форма защиты в зависимости от органа, осуществляющего функции защиты, может быть:

- судебной;
- административной.

**Статья 11** ГК РФ устанавливает, что судебную защиту нарушенных или оспоренных гражданских прав осуществляет в соответствии с подведомственностью дел, установленной процессуальным законодательством, суд, арбитражный суд или третейский суд. Административная защита гражданских прав осуществляется лишь в случаях, предусмотренных законом. Решение, принятое в административном порядке, может быть оспорено в суде.

**Способы** защиты гражданских прав тесно связаны и в целом определяются формой их защиты. Они представляют собой конкретный вариант поведения уполномоченного лица (в том числе компетентного органа) по пресечению правонарушения и восстановлению нарушенного интереса (а при необходимости и по активному воздействию на правонарушителя).

**Статья 12** ГК РФ содержит неисчерпывающий (открытый) перечень способов защиты гражданских прав. К ним относятся: признание права; восстановление положения, существовавшего до нарушения права, или пресечение действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения; признание оспоримой сделки недействительной и применение последствий ее недействительности, применение последствий недействительности ничтожной сделки; признание недействительным решения собрания; признание недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления; самозащита права; присуждение к исполнению обязанности в натуре; возмещение убытков; взыскание неустойки; компенсация морального вреда; прекращение или изменение правоотношения; неприменение судом акта государственного органа или органа местного самоуправления, противоречащего закону, а также иные способы, предусмотренные законом.

Способы защиты прав отличаются друг от друга по характеру регулирования поведения участников гражданских правоотношений. В зависимости от того, в какой форме осуществляется защита прав, их также можно разделить на самостоятельные действия уполномоченного субъекта (меры самозащиты, или меры оперативного воздействия) и юрисдикционные меры, применяемые соответственно государственными или общественными органами.

Обращает на себя внимание тот факт, что самозащита гражданских прав выступает одновременно в качестве формы и способа защиты. В этом проявляется специфика этой меры защиты. Конкретные способы самозащиты могут быть самыми разными, однако закон устанавливает определенные ограничения их использования. В силу **ст. 14** ГК РФ допускается использование только таких способов самозащиты гражданских прав, которые соразмерны нарушению и не выходят за пределы действий, необходимых для его пресечения.

Для каждой формы защиты гражданских прав характерны не только применяемые соответствующими уполномоченными субъектами способы защиты, но и **средства** такой защиты. Последние указывают на возможность уполномоченного лица реализовать то или иное требование о защите нарушенного права в предусмотренном законом варианте - с помощью заявления, жалобы, иска и др. Средства защиты выполняют функцию связующего звена между материально-правовым требованием и процессуальным (процедурным) порядком его рассмотрения. Реализовать требование о восстановлении нарушенного права можно лишь в том порядке и теми средствами, которые предписаны законом.

**5.** Среди способов защиты гражданских прав, указанных в **ст. 12** ГК РФ, следует выделить меры ответственности. Являясь одной из разновидностей юридической ответственности, **гражданско-правовая ответственность** представляет собой возможность применения к лицу, нарушившему право, государственного принуждения в виде определенных санкций. Таким образом, в отличие от иных способов

защиты гражданских прав меры ответственности:

- всегда связаны с воздействием на правонарушителя в целях обеспечения восстановления нарушенного права;
- применяются (содержат возможность такого применения) компетентными государственными органами (прежде всего судом);
- предусматривают возложение на правонарушителя дополнительных обременении или иных неблагоприятных последствий - санкций.

С учетом изложенного мерами ответственности в рамках [ст. 12](#) ГК РФ следует признать возмещение убытков, взыскание неустойки, компенсацию морального вреда. Ответственность может наступать и в иных формах.

Условия, при которых наступает гражданско-правовая ответственность, называются ее основаниями. К числу общих (типичных) условий относятся:

- 1) наличие правонарушения, т.е. противоправного поведения (действия или бездействия) лица, к которому ответственность может быть применена;
- 2) причинение вреда (или убытков) потерпевшему;
- 3) причинная связь между правонарушением и наступившими последствиями;
- 4) вина правонарушителя.

Перечисленные условия наступления гражданско-правовой ответственности в их совокупности именуют **составом гражданского правонарушения**. Отсутствие какого-либо из элементов состава (одного из оснований ответственности), как правило, исключает возможность применения гражданско-правовой ответственности.

Следует отметить, что совокупность норм, посвященных гражданско-правовой ответственности, распространяет свое действие на все виды гражданских правоотношений, т.е. носит общий характер и поэтому составляет институт Общей части гражданского права. Меры гражданско-правовой ответственности предусмотрены как Общей частью ГК РФ (нормы о возмещении вреда - [ст. 15](#), [16](#), [16.1](#), имущественная ответственность гражданина - [ст. 24](#), ответственность юридического лица - [ст. 56](#)), так и Особенной частью Кодекса - в соответствующих частях и разделах вещного, обязательственного, наследственного права, права интеллектуальной собственности (ответственность за вред, причиненный транспортным средством, - [ст. 648](#), ответственность за нарушение исключительного права на произведение - [ст. 1301](#) и др.).

Различные правила применения гражданско-правовой ответственности обусловлены существованием отдельных ее **видов**. Так, в зависимости от оснований наступления различают договорную и внедоговорную ответственность. Первая устанавливается в случае нарушения сторонами своего соглашения (договора) и может содержать санкции, предусмотренные законом и (или) условиями договора. Внедоговорная ответственность возникает при отсутствии между сторонами договорных отношений (например, в результате причинения вреда жизни и здоровью гражданина ([ст. 1080](#) ГК РФ), вследствие неосновательного обогащения ([ст. 1102](#) ГК РФ)). Формы и размер такой ответственности определяются только законом.

В зависимости от характера распределения ответственности при множественности обязанных лиц различают долевую, солидарную и субсидиарную ответственность. В случае долевой ответственности каждое обязанное лицо (причинитель вреда, должник) несет ответственность в той доле, которая определена законом или договором (например, наследники по долгам наследодателя). При солидарной ответственности потерпевший (кредитор) может потребовать возмещения вреда либо ото всех его причинителей, либо от любого из них, причем как в полном объеме, так и в части заявленного требования (например, ответственность участников полного товарищества). Такая возможность в наибольшей степени гарантирует восстановление нарушенного права, однако реализовать ее можно лишь в случаях, прямо установленных законом. Субсидиарная ответственность дополняет ответственность основного должника. Она применяется к субсидиарному ответчику в отсутствие вины и, как правило, не в связи с совершением им правонарушения (например, ответственность поручителя или собственника учреждения и др.).

В целом особенность ответственности в гражданском праве составляет то, что она носит **имущественный характер**, т.е. предполагает воздействие не столько на личность правонарушителя, сколько на его имущественную сферу. Большинство гражданско-правовых санкций выполняют компенсационную роль, решая задачу восстановления материальной сферы потерпевшего в таком положении, в каком она существовала до правонарушения.

Среди различных мер ответственности, установленных гражданским законодательством, наиболее типичной для имущественных правоотношений является возмещение вреда ([ст. 15](#) ГК РФ). Таким понятием

обозначаются негативные последствия противоправного поведения, вызвавшие любое ущемление имущественной и (или) личной сферы потерпевшей стороны. В этой связи различают вред материальный и моральный. Последний возникает как результат нравственного или физического страдания лица, вызванного нарушением личных неимущественных прав или посягательством на нематериальные блага.

Материальный вред представляет собой чисто имущественные потери, которые компенсируются либо в натуре (замена утраченной вещи), либо в денежной форме - путем возмещения убытков. Закон выделяет две формы убытков:

- реальный ущерб, т.е. расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества;

- упущенная выгода - неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено.

**Статья 15** ГК РФ закрепляет принцип полного возмещения убытков, реализация которого обеспечивает удовлетворение требований потерпевшего в полном объеме.

Возмещение убытков выступает как общая мера гражданско-правовой ответственности, поскольку она применима практически во всех случаях нарушения гражданских прав. Иные - специальные меры (формы) ответственности предусмотрены для регулирования различных видов правоотношений и закреплены в соответствующих разделах **ГК РФ**.

**6.** По своей юридической природе **сроки** в гражданском праве можно рассматривать как юридический факт (событие), с которым закон связывает возникновение, изменение или прекращение гражданских правоотношений. В таком контексте названную категорию можно определить как период времени, наступление или истечение которого влечет определенные правовые последствия.

ГК РФ регламентирует общие правила исчисления сроков, которые позволяют определить начало, течение и окончание сроков, а также способы их определения (**ст. 190 - 194**).

Срок может устанавливаться законом, иными правовыми актами, сделкой или назначаться судом. Он определяется календарной датой, указанием на событие, которое должно неизбежно наступить, или истечением периода времени. В последнем случае сроки исчисляются годами, месяцами, неделями, днями или часами.

С учетом вызываемых последствий различают сроки:

- возникновения прав или обязанностей (например, право собственности у покупателя возникает с момента передачи вещи);

- осуществления прав или исполнения обязанностей (например, сроки исполнения обязательств по договору);

- пресекательные (преклюзивные), устанавливающие пределы существования гражданских прав и обязанностей (например, истечение шестимесячного срока, установленного для принятия наследства).

По характеру их определения сроки бывают:

- императивными - не могут быть изменены соглашением сторон (исковая давность, приобретательная давность);

- диспозитивными - могут изменяться по соглашению сторон (сроки действия договорных обязательств).

Течение срока, определенного периодом времени, начинается на следующий день после календарной даты или наступления события, которыми определено его начало. Срок, исчисляемый неделями, истекает в соответствующий день последней недели срока. Срок, исчисляемый месяцами, истекает в соответствующее число последнего месяца срока. Срок, определенный в полмесяца, рассматривается как срок, исчисляемый днями, и считается равным 15 дням. Если окончание срока, исчисляемого месяцами, приходится на такой месяц, в котором нет соответствующего числа, то срок истекает в последний день этого месяца.

К сроку, исчисляемому кварталами года, а также к полугодовому сроку применяются правила для сроков, исчисляемых месяцами. При этом квартал считается равным трем месяцам, а отсчет кварталов ведется с начала года. Срок, исчисляемый годами, истекает в соответствующий месяц и число последнего года срока.

Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день. По общему правилу действие, для которого установлен срок, может быть выполнено до 24 часов последнего дня срока. Однако если это действие должно быть совершено в организации, то срок истекает в тот час, когда в этой организации по установленным в ней правилам внутреннего трудового распорядка прекращаются соответствующие операции. Письменные заявления и извещения, сданные в организацию связи до 24 часов последнего дня срока, считаются

сделанными в срок.

**6.1.** Особое место среди разновидностей сроков занимает **исковая давность**. Таким понятием обозначается срок для судебной защиты гражданских прав. Он установлен в целях обеспечения права на защиту управомоченного лица, которое тот может осуществить в исковом порядке (ст. 195 ГК РФ). Существование конкретных сроков защиты прав стимулирует участников правоотношений своевременно разрешать возникшие споры.

По сфере применения различают:

- общий срок исковой давности - применяется ко всем гражданским правоотношениям, если иное не установлено законом, и составляет три года;

- специальные сроки исковой давности - устанавливаются для отдельных видов требований (например, в отношении защиты преимущественного права покупки - три месяца, признания оспоримой сделки недействительной - один год). Специальные сроки могут быть сокращенными или более длительными по сравнению с общим сроком.

Началом течения срока исковой давности по общему правилу считается день, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права и о том, кто является надлежащим ответчиком по иску о защите этого права. По обязательствам с определенным сроком исполнения течение исковой давности начинается по окончании срока исполнения; по обязательствам, срок исполнения которых не определен либо определен моментом востребования, - со дня предъявления кредитором требования об исполнении такого обязательства; по регрессным обязательствам - со дня исполнения основного обязательства. Вместе с тем законом установлен предельный срок существования возможности воспользоваться правом на защиту: он не может превышать десяти лет со дня нарушения права, если иное не предусмотрено законом (исключение касается случая возмещения вреда, причиненного имуществу в результате террористического акта, - исковая давность действует в пределах срока давности привлечения к уголовной ответственности).

Ни общий, ни специальные сроки, ни порядок их исчисления не могут быть изменены соглашением сторон. Перемена лиц в обязательстве также не влечет изменения срока исковой давности и порядка его исчисления.

Исковая давность не распространяется на:

- требования о защите личных неимущественных прав и других нематериальных благ, кроме случаев, предусмотренных законом;

- требования вкладчиков к банку о выдаче вкладов;

- требования о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Однако требования, предъявленные по истечении трех лет с момента возникновения права на возмещение такого вреда, удовлетворяются за прошлое время не более чем за три года, предшествовавшие предъявлению иска;

- требования собственника или иного владельца об устранении всяких нарушений его права, хотя бы эти нарушения не были соединены с лишением владения;

- другие требования в случаях, установленных законом.

Требование о защите нарушенного права принимается к рассмотрению судом независимо от истечения срока исковой давности. Исковая давность может быть применена судом только по заявлению стороны в споре, сделанному до вынесения судом решения. Истечение срока исковой давности, о применении которой заявлено стороной в споре, является основанием к вынесению судом решения об отказе в иске. С истечением срока исковой давности по главному требованию истекает срок исковой давности и по дополнительным требованиям (неустойка, залог, поручительство, проценты и др.). Не допускаются односторонние действия, направленные на осуществление нарушенного права (зачет, безакцептное списание денежных средств, обращение взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке и т.п.), срок исковой давности по которому истек.

Течение срока исковой давности может приостанавливаться или прерываться. Приостановление срока допускается при возникновении ряда обстоятельств:

1) если предъявлению иска препятствовало чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила);

2) если истец или ответчик находится в составе Вооруженных Сил РФ, переведенных на военное положение;

3) в силу установленной на основании закона Правительством РФ отсрочки исполнения обязательств (моратория);

4) в силу приостановления действия закона или иного правового акта, регулирующего

соответствующее отношение;

5) если стороны прибегли к предусмотренной законом процедуре разрешения спора во внесудебном порядке (процедура медиации, посредничество, административная процедура и т.п.);

6) в иных случаях, предусмотренных законом (например, в силу **ст. 407 КТМ РФ** течение срока исковой давности приостанавливается со дня предъявления к перевозчику претензии, вытекающей из договора морской перевозки груза, до получения ответа на претензию или истечения установленного для ответа срока).

По общему правилу приостановление срока исковой давности происходит при условии, если указанные обстоятельства возникли или продолжали существовать в последние шесть месяцев срока давности, а если этот срок равен шести месяцам или менее шести месяцев - в течение срока давности. Со дня прекращения существования таких обстоятельств течение срока исковой давности продолжается. Остающаяся часть срока удлиняется до шести месяцев, а если срок исковой давности равен шести месяцам или менее шести месяцев - до срока давности. Иные правила установлены при использовании внесудебных способов разрешения споров: течение срока исковой давности приостанавливается на срок проведения примирительной процедуры, а при отсутствии такого срока - на шесть месяцев со дня начала соответствующей процедуры.

Срок исковой давности не течет со дня обращения в суд за защитой нарушенного права (в установленном порядке) на протяжении всего времени, пока осуществляется судебная защита нарушенного права. По общему правилу если иск оставлен судом без рассмотрения, то начавшееся до предъявления иска течение срока исковой давности продолжается в общем порядке. Если судом оставлен без рассмотрения иск, предъявленный в уголовном деле, то начавшееся до предъявления иска течение срока исковой давности приостанавливается до вступления в законную силу приговора, которым иск оставлен без рассмотрения. При этом если истекшая часть срока менее шести месяцев, она удлиняется до шести месяцев, за исключением случаев, когда основанием оставления иска без рассмотрения послужили действия (бездействие) истца.

Перерыв течения срока исковой давности возможен в случае совершения обязанным лицом действий, свидетельствующих о признании долга. После перерыва течение срока исковой давности начинается заново; время, истекшее до перерыва, не засчитывается в новый срок.

В исключительных случаях допускается восстановление срока исковой давности. Основанием принятия судом такого решения может служить наличие уважительной причины пропуска такого срока по обстоятельствам, связанным с личностью истца (тяжелая болезнь, беспомощное состояние, неграмотность и т.п.). Причины пропуска срока исковой давности могут признаваться уважительными, если они имели место в последние шесть месяцев срока давности, а если этот срок равен шести месяцам или менее шести месяцев - в течение срока давности.

Если должник (иное обязанное лицо) исполнил обязанность по истечении срока исковой давности, он не вправе требовать исполненное обратно.

**6.2.** Помимо сроков исковой давности гражданское законодательство регулирует и иные сроки защиты гражданских прав. К их числу можно отнести **претензионные сроки**.

Претензионные сроки обычно устанавливаются в рамках обязательного досудебного порядка урегулирования спора. В законодательстве в таком качестве они встречаются как исключение (например, в сфере транспортных отношений), поскольку регламентируют не только право, но и обязанность управомоченного лица обратиться с заявлением об удовлетворении своих требований непосредственно к предполагаемому правонарушителю. Вместе с тем претензионные сроки урегулирования спора могут устанавливаться соглашением сторон.

В любом варианте основанием удовлетворения требований управомоченного лица в добровольном порядке (без обращения в суд) будет соблюдение сроков предъявления претензии. Если в удовлетворении заявленных требований отказано или они оставлены без рассмотрения, потерпевшая сторона сохраняет право на обращение за судебной защитой своих прав в пределах срока исковой давности.

Так, например, **п. 1 ст. 797 ГК РФ** устанавливает, что до предъявления к перевозчику иска, вытекающего из перевозки груза, обязательно предъявление ему претензии в порядке, предусмотренном соответствующим транспортным уставом или кодексом. Иск к перевозчику может быть предъявлен грузоотправителем или грузополучателем в случае полного или частичного отказа перевозчика удовлетворить претензию либо в случае неполучения от перевозчика ответа в 30-дневный срок.

Вопросы для самоконтроля:

1. Какими критериями следует руководствоваться при выборе способа осуществления гражданских прав?
2. По каким основаниям доверенность может быть признана недействительной?
3. Какова роль сроков осуществления гражданских прав?
4. Каковы критерии разграничения способов, форм и средств гражданско-правовой защиты?
5. Какой характер носят основания, при которых исковая давность приостанавливается или прерывается?
6. Приведите примеры специальных сроков исковой давности.
7. Может ли юридическое лицо ходатайствовать о восстановлении срока исковой давности?

## Подраздел 2. ВЕЩНОЕ ПРАВО

### Тема 10. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ИНЫЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА

**1. Вещное право** представляет собой одну из подотраслей гражданского права. В таком качестве (в объективном смысле) понятие охватывает систему норм, регулирующих отношения субъектов права по поводу обладания ими тем или иным материальным благом. В субъективном смысле вещное право - это возможность удовлетворения лицом своих интересов на какую-либо вещь, находящуюся в сфере его хозяйственного господства ("право на вещь"). Такое значение термина "вещное право" применяется для обозначения юридической формы присвоения материальных благ и раскрывается через конкретные правомочия, принадлежащие обладателю вещного права.

ГК РФ законодательно закрепляет два признака вещных прав - право следования за вещью и абсолютный характер их защиты (ст. 216). Первый признак обозначает ситуацию, при которой переход права собственности на имущество к другому лицу не является основанием для прекращения иных вещных прав на это имущество. Например, договор аренды имущества будет сохранять свою силу и при переходе права собственности на это имущество к другому лицу. Абсолютный характер защиты указывает на возможность защиты обладателя вещного права от посягательств любого лица.

Следует отметить, что отношения, регулируемые вещным правом, в целом носят абсолютный характер, т.е. обладателю вещного права противостоит неопределенный круг обязанных субъектов (третьих лиц). При этом действия последних носят пассивный характер: они обязаны не нарушать прав владельца. Эта особенность отличает вещные правоотношения прежде всего от обязательственных, в которых с управомоченным лицом корреспондирует строго определенное обязанное лицо.

**2. Статья 216** ГК РФ содержит неисчерпывающий перечень вещных прав, которые можно разделить по критерию полноты обладания правомочиями собственника на два вида:

- 1) право собственности;
- 2) иные вещные права.

**Право собственности** предоставляет лицу максимальные (абсолютные) возможности обладания и использования имущества. Оно выступает в качестве такой формы присвоения материальных благ, которая характеризует отношение лица к вещи "как к своей". Содержание иных вещных прав существенно уже, поэтому они получили название ограниченных или производных.

Содержание права собственности включает три правомочия (п. 1 ст. 209 ГК РФ):

- право владения (возможность фактического обладания имуществом);
- право пользования (возможность использовать вещь по ее назначению, извлекать из нее полезные свойства);
- право распоряжения (возможность определять фактическую судьбу вещи, отчуждать ее другому лицу).

На собственника распространяется общий режим осуществления гражданских прав, выраженный в принципе свободы реализации субъектом тех возможностей, которые предоставлены ему законом (ст. 9 ГК РФ): названные выше правомочия собственник осуществляет по своему усмотрению. Так, он вправе совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования или распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог или обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом (п. 2 ст. 209 ГК РФ). Закон устанавливает и пределы свободы в осуществлении собственником своих прав: его действия не должны нарушать права и охраняемые законом интересы других лиц, а также противоречить закону и иным правовым актам.

Аналогичное правило установлено в отношении владения, пользования и распоряжения землей и

другими природными ресурсами: собственник осуществляет эти правомочия свободно в той мере, в какой оборот этими ресурсами допускается законом, и при условии, что это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц (п. 3 ст. 209 ГК РФ).

Предоставляя широкий объем прав, законодатель возлагает на собственника определенные обязанности: он несет бремя содержания принадлежащего ему имущества. На собственнике по общему правилу лежит риск случайной гибели или случайного повреждения имущества (ст. 210, 211 ГК РФ). Такое положение означает, что обладатель права собственности, обретя "господство над вещью", обязан так управлять ею, чтобы это не привело к неблагоприятным последствиям.

**3. Субъектами** права собственности могут выступать физические лица, юридические лица, а также Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования. ГК РФ формулирует единое для всех субъектов понятие права собственности и наделяет их равными правомочиями. Реализуя, таким образом, принцип равенства субъектов, закон предоставляет им и равную степень защиты (п. 4 ст. 212 ГК РФ).

Вместе с тем юридическое равенство субъектов права собственности не исключает различий между ними в возможностях обладать теми или иными объектами. Законом определяются виды имущества, которые могут находиться только в государственной или муниципальной собственности (объекты водоснабжения, дороги и т.д.). Закон также устанавливает особенности приобретения и прекращения права собственности на имущество, специфику владения, пользования и распоряжения им в зависимости от того, в собственности какого субъекта - гражданина, юридического лица, Российской Федерации, субъекта РФ или муниципального образования - оно находится.

Таким образом, в зависимости от субъекта закон определяет правовой режим использования собственником своих правомочий. Этот же критерий лежит в основе выделения **форм собственности**. Различают:

- 1) частную собственность - собственность граждан и юридических лиц;
- 2) государственную собственность;
- 3) муниципальную собственность;
- 4) иные формы собственности.

В собственности граждан и юридических лиц в силу закона может находиться любое имущество, количество и стоимость которого не ограничиваются. Исключение составляют отдельные виды имущества, которые в соответствии с законом не могут принадлежать частным лицам.

Коммерческие и некоммерческие организации (кроме государственных и муниципальных предприятий, а также учреждений) являются собственниками имущества, переданного им в качестве вкладов их учредителями (участниками, членами), а также имущества, приобретенного этими юридическими лицами по иным основаниям. Общественные и религиозные организации (объединения), благотворительные и иные фонды являются собственниками приобретенного ими имущества, которое используется такими субъектами исключительно для достижения целей, указанных в учредительных документах. Учредители (участники, члены) этих организаций утрачивают право на имущество, переданное ими в собственность соответствующей организации. В случае ликвидации общественной или религиозной организации ее имущество, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, используется в соответствии с целями, для которых она была учреждена.

Государственную собственность составляют имущество, принадлежащее на праве собственности Российской Федерации (федеральная собственность), и имущество, принадлежащее на праве собственности субъектам РФ - республикам, краям, областям, городам федерального значения, автономной области, автономным округам (собственность субъекта РФ). Земля и другие природные ресурсы, не находящиеся в собственности граждан, юридических лиц либо муниципальных образований, являются государственной собственностью.

От имени Российской Федерации и ее субъектов права собственника осуществляют их органы, а также государственные органы, органы местного самоуправления и иные лица, специально уполномоченные на это в установленном законом порядке. Имущество, находящееся в государственной собственности, может быть закреплено за государственными предприятиями и учреждениями во владение, пользование и распоряжение. Средства соответствующего бюджета и иное государственное имущество, не закрепленное за государственными предприятиями и учреждениями, составляют государственную казну Российской Федерации, казну республики в составе Российской Федерации, казну края, области, города федерального значения, автономной области, автономного округа. Отнесение государственного имущества к федеральной собственности и к собственности субъектов РФ осуществляется в порядке, установленном законом.

Имущество, принадлежащее на праве собственности городским и сельским поселениям, а также

другим муниципальным образованиям, является муниципальной собственностью. От имени муниципальных образований права собственника также осуществляют их органы. Имущество, находящееся в муниципальной собственности, может быть закреплено во владение, пользование и распоряжение за муниципальными предприятиями и учреждениями. Средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляют муниципальную казну соответствующего городского, сельского поселения или другого муниципального образования.

**4. Юридические факты, на основании которых возникает право собственности, принято делить на две группы. При этом критерием такой классификации выступает факт наличия или отсутствия правопреемства - процесса перехода прав и обязанностей от одного лица к другому. В этой связи различают два способа приобретения права собственности:**

- первоначальный;
- производный.

В первом случае возникновение права собственности происходит без правопреемства, впервые, а во втором - с правопреемством, т.е. предполагается переход прав и обязанностей от прежнего собственника к новому.

**4.1. К первоначальным** способам приобретения права собственности относятся:

1) создание новой вещи (**абзац первый п. 1 ст. 218 ГК РФ**). Право собственности на вновь созданную вещь возникает с момента ее изготовления. Оно может быть приобретено лицом, ее создавшим или изготовившим, при соблюдении двух условий:

- вещь изготавливается лицом для себя;
- процесс создания не нарушает требований закона;

2) создание нового недвижимого имущества (здание, сооружение и др.) (**ст. 219 ГК РФ**). Поскольку недвижимое имущество подлежит государственной регистрации, то право собственности на такое имущество возникает с момента такой регистрации;

3) сбор плодов, производство продукции, получение доходов (**абзац второй п. 1 ст. 218 ГК РФ**). В силу **ст. 136 ГК РФ** поступления, полученные в результате использования вещи (плоды, продукция, доходы), независимо от того, кто ее использует, принадлежат собственнику вещи, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами, договором или не вытекает из существа отношений;

4) сбор общедоступных для сбора вещей (**ст. 221 ГК РФ**). Лицо, осуществившее такой сбор (добычу) в лесах, водоемах или на другой территории (сбор ягод, отлов животных, рыбы и т.п.), может обратить их в собственность при условии, что такие действия произведены им в соответствии с законом, местным обычаям или общим разрешением собственника;

5) самовольная постройка (**ст. 222 ГК РФ**). Самовольной называется постройка (жилой дом, строение, сооружение или другое недвижимое имущество), созданная:

- на земельном участке, не отведенном для этих целей в порядке, установленном законом;
- без получения необходимых разрешений;
- с существенным нарушением градостроительных и строительных норм и правил.

По общему правилу лицо, осуществившее самовольную постройку, не приобретает на нее права собственности. Такое имущество подлежит сносу лицом, ее осуществившим, или за его счет. Вместе с тем законом установлены изъятия из общего правила: в случае, если это не нарушает интересов иных лиц, право собственности на самовольную постройку может быть признано судом:

а) за лицом, осуществившим постройку на не принадлежащем ему земельном участке, при условии, что данный участок будет ему предоставлен в установленном законом порядке;

б) за лицом, в собственности (пожизненно наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании) которого находится земельный участок, где осуществлена постройка, при условии возмещения расходов на строительство лицу, осуществившему постройку;

б) переработка - изготовление новой движимой вещи из чужих материалов (**ст. 220 ГК РФ**). По общему правилу право собственности на такую вещь приобретает собственником материалов. Однако, когда стоимость переработки существенно превышает стоимость материалов, право собственности на эту вещь может возникнуть у лица, осуществившего переработку. Такое правило действует при условии, что лицо осуществило переработку для себя и при этом действовало добросовестно. Если переработчик действовал недобросовестно, то собственник материалов имеет право требовать не только передачи новой вещи в его собственность, но и возмещения причиненных ему убытков.

Законом урегулированы и вопросы взаимных расчетов переработчика и собственника материалов: если право собственности на переработанную вещь приобретает собственник материалов, он обязан

возместить стоимость переработки; в случае приобретения права собственности переработчиком последний возмещает стоимость материалов;

7) бесхозные вещи, в отношении которых установлен особый правовой режим в рамках первоначального способа возникновения права собственности.

**4.2. Бесхозными вещами** называют имущество, не имеющее собственника, собственник которого неизвестен, от которого собственник отказался или на которое он утратил право собственности (п. 3 ст. 218, ст. 225 ГК РФ).

По общему правилу право собственности на бесхозные вещи возникает в силу приобретательной давности (ст. 234 ГК РФ) - периода времени, по истечении которого лицо, не являющееся собственником имущества, но добросовестно, открыто и непрерывно владеющее им как своим собственным, может приобрести право собственности на это имущество. Для недвижимых вещей срок такого владения составляет 15 лет, а для движимых - пять лет.

Орган местного самоуправления, на территории которого находится бесхозное недвижимое имущество, должен заявить об этом в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество. По истечении года со дня постановки такого имущества на регистрационный учет оно может в судебном порядке быть признано муниципальной собственностью. Если такое имущество не поступило в муниципальную собственность вышеуказанным способом, оно может быть вновь принято во владение оставившим ее собственником или приобретено в силу приобретательной давности. Право собственности на имущество, подлежащее государственной регистрации, возникает с момента такой регистрации.

Нормы ГК РФ устанавливают специальный правовой режим в отношении таких движимых бесхозных вещей, как:

- брошенные вещи (ст. 226 ГК РФ);
- находка (ст. 227 - 229 ГК РФ);
- безнадзорные животные (ст. 230 - 232 ГК РФ);
- клад (ст. 233 ГК РФ).

А. Брошенной называется движимая вещь, оставленная собственником с целью отказа от права собственности на нее. По общему правилу право собственности на такие вещи возникает у лица, вступившего во владение ими, если они признаны бесхозными в судебном порядке.

Правовой режим приобретения права собственности на брошенные вещи другими лицами включает следующие условия:

- стоимость такой вещи должна быть явно ниже суммы, соответствующей пятикратному МРОТ, либо представлять собой брошенный лом металла, бракованную продукцию, топчак от сплава, отвалы и слив, образуемые при добыче полезных ископаемых, и другие отходы;
- обратить эти вещи в собственность может лицо, в собственности которого находится земельный участок, водоем или объект, где находится брошенная вещь;
- собственник объекта приступил к их использованию или совершил иные действия, свидетельствующие об обращении вещи в собственность.

Б. Находка - это потерянная вещь. Нашедший такую вещь обязан немедленно уведомить об этом лицо, потерявшее ее (или собственника вещи, или кого-либо другого из известных ему лиц, имеющих право получить ее), и возвратить найденную вещь этому лицу. Нашедший вещь отвечает за ее утрату или повреждение лишь в случае умысла или грубой неосторожности и в пределах стоимости вещи.

Если лицо, имеющее право потребовать возврата найденной вещи, или место его пребывания неизвестны, нашедший вещь обязан заявить о находке в милицию или в орган местного самоуправления. Нашедший вещь вправе хранить ее у себя либо сдать на хранение в милицию, орган местного самоуправления или указанному ими лицу. Если вещь найдена в помещении или на транспорте, она подлежит сдаче лицу, представляющему владельца этого помещения или средства транспорта. В этом случае лицо, которому сдана находка, приобретает права и несет обязанности лица, нашедшего вещь. Скоропортящаяся вещь или вещь, издержки по хранению которой несоизмеримо велики по сравнению с ее стоимостью, может быть реализована нашедшим вещь с получением письменных доказательств, удостоверяющих сумму выручки. Деньги, вырученные от продажи найденной вещи, подлежат возврату лицу, управомоченному на ее получение.

Если лицо, управомоченное получить найденную вещь, не будет установлено или само не заявит о своем праве на вещь (нашедшему ее лицу, в милицию или в орган местного самоуправления), то по истечении шести месяцев право собственности на нее может быть приобретено лицом, ее нашедшим. Если нашедший вещь откажется от приобретения найденной вещи в собственность, она поступает в

муниципальную собственность. Порядок возмещения расходов, связанных с находкой, предполагает возмещение необходимых расходов, связанных с хранением, сдачей или реализацией вещи, затрат на обнаружение лица, уполномоченного получить вещь, а также выплату вознаграждения за находку в размере до 20% стоимости вещи. Если найденная вещь представляет ценность только для лица, уполномоченного на ее получение, размер вознаграждения определяется по соглашению с этим лицом. Право на вознаграждение не возникает, если нашедший вещь не заявил о находке или пытался ее утаить.

В. Безнадзорные животные - это безнадзорный или пригульный скот либо другие безнадзорные домашние животные. В случае их обнаружения или задержания посторонним лицом они должны быть возвращены собственнику. Если собственник животных или место его пребывания неизвестны, следует не позднее трех дней с момента задержания заявить об обнаруженных животных в милицию или в орган местного самоуправления, которые принимают меры к розыску собственника.

Лицо, задержавшее безнадзорных животных, или лицо, которому они переданы на содержание и в пользование, обязаны их надлежаще содержать и при наличии вины отвечают за гибель и порчу животных в пределах их стоимости. Если в течение шести месяцев с момента заявления о задержании безнадзорных домашних животных их собственник не будет обнаружен или сам не заявит о своем праве, лицо, у которого животные находились на содержании и в пользовании, приобретает право собственности на них. При отказе этого лица от приобретения в собственность содержащихся у него животных они поступают в муниципальную собственность и используются в порядке, определяемом органом местного самоуправления.

Возмещение расходов производится собственником с зачетом выгод, извлеченных от пользования животными. Право на вознаграждение за их содержание определяется по аналогии с правовым режимом находки (до 20% стоимости вещи или по соглашению сторон). Возврат животных от нового собственника в случае явки прежнего собственника возможен лишь при наличии обстоятельств, свидетельствующих о сохранении привязанности со стороны животных к прежнему хозяину или о ненадлежащем обращении с ними нового собственника. Условия возврата определяются по соглашению с новым собственником, а при недостижении соглашения - судом.

Г. Кладом считаются зарытые в земле или сокрытые иным способом деньги или ценные предметы, собственник которых не может быть установлен либо в силу закона утратил на них право.

Клад поступает в собственность лица, которому принадлежит имущество (земельный участок, строение и т.п.), где клад был сокрыт, и лица, обнаружившего клад, в равных долях, если соглашением между ними не установлено иное. При обнаружении клада лицом, производившим раскопки или поиск ценностей без согласия на это собственника имущества, где клад был сокрыт, сокрытые ценности подлежат передаче собственнику этого имущества.

В случае обнаружения клада, содержащего вещи, относящиеся к памятникам истории или культуры, они подлежат передаче в государственную собственность. При этом собственник имущества, где клад был сокрыт, и лицо, обнаружившее клад, имеют право на получение вместе вознаграждения в размере 50% стоимости клада. Вознаграждение распределяется между этими лицами в равных долях, если соглашением между ними не установлено иное. При обнаружении такого клада лицом, производившим раскопки или поиск ценностей без согласия собственника имущества, где клад был сокрыт, вознаграждение этому лицу не выплачивается, а полностью поступает собственнику.

Приведенные правила не применимы к лицам, в круг трудовых или служебных обязанностей которых входит проведение раскопок и поиска, направленных на обнаружение клада.

#### 4.3. Среди производных способов приобретения права собственности закон выделяет:

##### 1) приобретение права собственности по договору.

Право собственности в этом случае возникает с момента передачи вещи, а когда отчуждение имущества подлежит государственной регистрации - с момента такой регистрации, если иное не предусмотрено законом или договором (ст. 223 ГК РФ). Передачей считается вручение вещи приобретателю, сдача перевозчику для отправки приобретателю или сдача в организацию связи для пересылки приобретателю вещей, отчужденных без обязательства доставки. Вещь считается врученной приобретателю с момента ее фактического поступления во владение приобретателя или указанного им лица. Если к моменту заключения договора об отчуждении вещи она уже находится во владении приобретателя, вещь признается переданной ему с этого момента. К передаче вещи приравнивается передача товарораспорядительного документа на нее (коносамента и др.);

##### 2) возникновение права собственности по иным основаниям.

Так, к "иным", в частности, следует отнести способы возникновения права собственности, в основе которых лежит:

- акт об изъятии имущества у прежнего собственника (национализация, реквизиция, конфискация и др.);

- реорганизация юридического лица - форма прекращения действующих и образования новых юридических лиц, влекущая переход прав и обязанностей от ранее действовавших к вновь возникшим субъектам;

- наследование - процесс перехода имущества умершего к другим лицам в порядке универсального правопреемства, если иное не установлено законом.

Производные способы характеризуются тем, что имущество, на которое возникает право собственности, уже было объектом собственности у других лиц. Право приобретателя, таким образом, основывается на праве предшественника. В этой связи основание возникновения права собственности у одного лица (нового собственника) одновременно может рассматриваться в качестве основания прекращения права собственности у другого лица (бывшего собственника).

**5. Перечень оснований прекращения права собственности** содержит **ст. 235** ГК РФ. С учетом волевого критерия (или характера утраты имущества) они могут быть классифицированы на основания, прекращающие право собственности:

1) по воле собственника (**п. 1 ст. 235, ст. 236** ГК РФ), т.е. в добровольном порядке;

2) помимо воли собственника (**п. 2 ст. 235, ст. 237 - 243** ГК РФ), т.е. в принудительном порядке.

В первом случае право собственности прекращается:

- при отчуждении собственником своего имущества другим лицам (на основании договора об отчуждении имущества);

- при отказе собственника от права собственности (дереликции), когда гражданин или юридическое лицо объявляет об отказе от права собственности либо совершает другие действия, определенно свидетельствующие о его устранении от владения, пользования и распоряжения имуществом без намерения сохранить какие-либо права на это имущество;

- в случае гибели или уничтожения имущества;

- в случае приватизации (**ст. 217** ГК РФ) - передачи государственного или муниципального имущества в собственность граждан и юридических лиц в порядке, предусмотренном законами о приватизации государственного и муниципального имущества (Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и др.). Основанием прекращения правоотношений собственности при приватизации служит юридический состав (т.е. совокупность юридических фактов, таких как решение государственного органа или органа местного самоуправления о приватизации объекта, план приватизации и договор о приватизации объекта);

- в иных случаях, предусмотренных законом.

Основания прекращения права собственности в принудительном порядке составляют исключительный правовой режим, поскольку закон устанавливает презумпцию добровольности принятия собственником соответствующего решения. Исчерпывающий перечень таких оснований содержит **п. 2 ст. 235** ГК РФ. К ним относятся:

1) обращение взыскания на имущество по обязательствам собственника (**ст. 237** ГК РФ). Если иной порядок обращения взыскания не предусмотрен законом или договором, то обращение взыскания на указанное имущество по обязательствам собственника производится по решению суда. Право собственности в этом случае прекращается с момента возникновения права собственности на изъятое имущество у лица, к которому переходит имущество;

2) отчуждение имущества, которое в силу закона не может принадлежать данному лицу (**ст. 238** ГК РФ). Такое имущество, как правило, должно быть отчуждено собственником в течение года с момента возникновения права собственности на него (например, при наследовании огнестрельного оружия). В противном случае оно может быть продано в принудительном порядке с передачей бывшему собственнику вырученной суммы либо передано в государственную или муниципальную собственность с возмещением бывшему собственнику стоимости имущества, определенной судом. При этом вычитаются затраты на отчуждение имущества. В таком же порядке подлежит отчуждению вещь, на приобретение которой необходимо особое разрешение, а в его выдаче собственнику отказано (шифровальная техника, радиоактивные вещества, яды, наркотические средства и т.д.);

3) отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием участка (**ст. 239** ГК РФ). Если изъятие земельного участка (для государственных или муниципальных нужд либо ввиду ненадлежащего использования земли) невозможно без прекращения права собственности на здания, сооружения или другое недвижимое имущество, находящиеся на данном участке, это имущество может быть изъято у собственника путем выкупа государством или продажи с публичных торгов. Требование об изъятии

подлежит удовлетворению только при условии, что использование земельного участка в целях, для которых он изымается, невозможно без прекращения права собственности на данное недвижимое имущество. Названные правила применяются по аналогии при прекращении права собственности на недвижимое имущество в связи с изъятием горных отводов, водных объектов и других обособленных природных объектов, на которых находится имущество;

4) выкуп бесхозяйственно содержимых культурных ценностей (ст. 240 ГК РФ). Выкуп производится в отношении особо ценных и охраняемых государством объектов при условии, что бесхозяйственное содержание грозит утратой ими своего значения. Такие ценности по решению суда могут быть изъяты у собственника путем выкупа государством или продажи с публичных торгов. При этом собственнику возмещается стоимость ценностей в размере, установленном соглашением сторон, а в случае спора - судом. При продаже с публичных торгов собственнику передается вырученная от продажи сумма за вычетом расходов на проведение торгов;

5) выкуп домашних животных при ненадлежащем обращении с ними (ст. 241 ГК РФ). Ненадлежащим считается обращение с животными в явном противоречии с установленными на основании закона правилами и принятыми в обществе нормами гуманного отношения к животным. Выкуп производится лицом, предъявившим соответствующее требование в суд. Цена выкупа определяется соглашением сторон, а в случае спора - судом;

6) реквизиция (ст. 242 ГК РФ), т.е. изъятие имущества в интересах общества по решению государственных органов с выплатой собственнику стоимости имущества. Реквизиция производится в случаях стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотии и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер. Оценка, по которой собственнику возмещается стоимость реквизированного имущества, может быть оспорена им в суде. Бывший собственник вправе при прекращении действия обстоятельств, в связи с которыми произведена реквизиция, требовать по суду возврата ему сохранившегося имущества;

7) конфискация (ст. 243 ГК РФ), т.е. безвозмездное изъятие имущества у собственника в виде санкции за совершение преступления или иные правонарушения. Закон также допускает исключительные случаи, когда конфискация производится в административном порядке. Такое решение может быть оспорено в суде;

8) национализация, т.е. обращение в государственную собственность имущества, находящегося в собственности граждан и юридических лиц. Национализация производится на основании закона с возмещением стоимости этого имущества и других убытков;

9) отчуждение доли в общем имуществе (п. 4 ст. 252 ГК РФ). Если выдел доли в натуре не допускается законом или невозможен без несоразмерного ущерба имуществу, находящемуся в общей собственности, то выделяющемуся собственнику (с его согласия) может быть выплачена стоимость его доли. В случаях, когда доля собственника незначительна, не может быть реально выделена и он не имеет существенного интереса в использовании общего имущества, суд может обязать остальных участников долевой собственности выплатить ему компенсацию и при отсутствии согласия выделяющегося собственника. Право на долю в общем имуществе в таких случаях прекращается в момент получения компенсации;

10) снос недвижимости после прекращения права пользования участком (п. 2 ст. 272 ГК РФ). Собственник земельного участка вправе требовать в судебном порядке, чтобы собственник недвижимости после прекращения права пользования участком освободил его от недвижимости и привел участок в первоначальное состояние;

11) выкуп земельного участка для государственных или муниципальных нужд (ст. 279, 282 ГК РФ). Решение о выкупе принимает государственный орган или орган местного самоуправления. Если собственник не согласен с изъятием участка либо с ним не достигнуто соглашение о выкупной цене или других условиях выкупа, соответствующее решение принимает суд;

12) изъятие земельного участка, используемого с нарушением законодательства (ст. 285 ГК РФ). Земельный участок может быть изъят у собственника в случае грубого нарушения правил рационального использования земли, установленных земельным законодательством, в частности если участок используется не в соответствии с его целевым назначением или его использование приводит к существенному снижению плодородия сельскохозяйственных земель либо к значительному ухудшению экологической обстановки;

13) отчуждение бесхозяйственно содержимого жилого помещения (ст. 293 ГК РФ). Бесхозяйственным считается использование жилого помещения не по назначению, систематическое нарушение прав и интересов соседей, а также бесхозяйственное обращение с жильем, его разрушение. В этом случае орган

местного самоуправления предупреждает собственника о необходимости устранить нарушения, а когда они повлекли разрушение помещения, назначает соразмерный срок для ремонта. Если нарушения не прекратились, суд по иску органа местного самоуправления может принять решение о продаже жилого помещения с публичных торгов с выплатой собственнику вырученных средств (за вычетом расходов на исполнение судебного решения);

14) изъятие контрафактных товаров (п. 4, 5 ст. 1252 ГК РФ). Контрафактными товарами считаются материальные носители результата интеллектуальной деятельности (или средства индивидуализации), изготовление, распространение или иное использование, а также импорт, перевозка или хранение которых приводят к нарушению исключительного права на такой результат (или на такое средство). По решению суда такие товары (а также оборудование, устройства или материалы, используемые для производства таких товаров) подлежат изъятию из оборота и уничтожению без какой бы то ни было компенсации, если законом не предусмотрено их обращение в доход Российской Федерации.

**6. Имущество, находящееся в собственности двух или нескольких лиц, составляет общую собственность.** Ее правовое регулирование предусмотрено нормами гл. 16 ГК РФ. В зависимости от того, возможно или нет определить доли собственников, закон различает два вида общей собственности:

- долевую, когда доли собственников в праве общей собственности определены;
- совместную, когда имущество находится в общей собственности без определения таких долей.

По общему правилу на имущество, находящееся в собственности двух или нескольких лиц, устанавливается долевая собственность. Образование совместной собственности на такое имущество закон допускает в исключительных случаях, когда имущество:

- является неделимым, так как не может быть разделено без изменения его назначения (автомобиль) или не подлежит разделу в силу закона (коллекция произведений искусства, признанная памятником истории и культуры);
- является делимым, но находится в совместной собственности в силу закона (собственность фермерского хозяйства) или договора (простое товарищество).

В общей собственности один объект (объект как единое целое) принадлежит нескольким субъектам. В этой связи собственники помимо отношений с третьими лицами (носящими абсолютный характер) вступают в определенные отношения между собой. Правовой режим отношений собственников зависит от вида общей собственности.

В **долевой собственности** по общему правилу доли участников считаются равными. Отход от равенства долей допускается, если это установлено законом или договором. В последнем случае собственники могут определять размер своих долей в зависимости от вклада каждого из них в образование и приращение общего имущества, а также с учетом неотделимых улучшений, осуществленных за счет одного из участников общей собственности (доля которого увеличивается на величину неотделимого улучшения).

Владение и пользование имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляются по соглашению участников, а при отсутствии такого соглашения - в судебном порядке. Участник долевой собственности имеет право требовать предоставления в его владение и пользование части общего имущества, соразмерной его доле, а при невозможности этого - соответствующей компенсации. Плоды, продукция и доходы от использования имущества распределяются между участниками долевой собственности соразмерно их долям, если иное не предусмотрено соглашением между ними. Каждый участник долевой собственности обязан соразмерно со своей долей участвовать в уплате налогов, сборов и иных платежей по общему имуществу, а также в издержках по его содержанию и сохранению.

Распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляется по соглашению участников. Каждый из них вправе по своему усмотрению продать, подарить, завещать, отдать в залог свою долю либо распорядиться ею иным образом с соблюдением при ее возмездном отчуждении требований закона. Если соглашением сторон не предусмотрено иное, момент перехода доли в праве общей собственности к приобретателю по договору определяется моментом заключения договора.

В силу ст. 250 ГК РФ при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях (кроме случая продажи с публичных торгов). Аналогичные правила применяются при отчуждении доли по договору мены. Закон обязывает продавца доли известить в письменной форме своих собственников о намерении продать долю постороннему лицу с указанием всех условий продажи. Если собственники откажутся от покупки (или не приобретут продаваемую долю в праве собственности на недвижимое имущество в течение месяца, а на движимое имущество - в течение десяти дней со дня извещения), продавец вправе продать свою долю любому лицу.

При несоблюдении преимущественного права покупки любой участник долевой собственности имеет право в течение трех месяцев требовать в судебном порядке перевода на него прав и обязанностей покупателя.

Раздел имущества, находящегося в долевой собственности, возможен по соглашению участников. Выдела своей доли из общего имущества вправе потребовать любой из собственников. Если участники не достигли соглашения о способе и условиях раздела общего имущества или выдела из него доли, выдел доли в натуре возможен в судебном порядке. Выплата участнику долевой собственности остальными собственниками компенсации вместо выдела его доли в натуре допускается с его согласия, а в случаях, установленных законом, - по решению суда.

Обращение взыскания на долю возможно только после выдела доли в натуре. Если выделение доли в натуре невозможно либо против этого возражают собственники, кредитор вправе требовать продажи должником своей доли остальным участникам (по цене, соразмерной рыночной стоимости имущества) с обращением вырученных от продажи средств в погашение долга. При отказе собственников от приобретения доли должника кредитор вправе требовать по суду обращения взыскания на долю должника путем ее продажи с публичных торгов.

ГК РФ предусматривает два вида **совместной собственности**:

1) общая собственность супругов, которую составляет имущество, нажитое супругами во время брака, если иной правовой режим не установлен брачным договором (п. 1 ст. 256 ГК РФ). В состав совместно нажитого имущества не может быть включено:

- имущество, принадлежавшее каждому из супругов до вступления в брак;
- имущество, полученное во время брака в дар или в порядке наследования;
- вещи индивидуального пользования (одежда, обувь и т.п.), за исключением драгоценностей и других предметов роскоши;
- исключительное право на результат интеллектуальной деятельности, принадлежащее автору такого результата (исключая доходы, полученные от использования такого результата, если договором между супругами не предусмотрено иное).

Имущество каждого из супругов может быть признано их совместной собственностью, если будет установлено, что в течение брака за счет общего имущества супругов или личного имущества другого супруга были произведены вложения, значительно увеличивающие стоимость этого имущества (капитальный ремонт, реконструкция, переоборудование и т.п.);

2) собственность крестьянского (фермерского) хозяйства, в состав которой входит все имущество членов крестьянского хозяйства, приобретенное на общие средства: предоставленный в собственность этому хозяйству или приобретенный земельный участок; хозяйственные и иные постройки; мелиоративные и другие сооружения; продуктивный и рабочий скот, птица; сельскохозяйственная и иная техника и оборудование; транспортные средства, инвентарь и другое имущество; плоды, продукция и доходы, а также плоды, продукция и доходы, полученные в результате деятельности хозяйства.

Владение и пользование имуществом, находящимся в совместной собственности, осуществляются ее участниками сообща. Распоряжение таким имуществом возможно только по соглашению участников, которое предполагается независимо от того, кем из них заключается сделка по распоряжению имуществом. Совершенная одним из участников сделка, связанная с распоряжением общим имуществом, может быть признана недействительной по требованию остальных участников по мотивам отсутствия полномочий на ее совершение только в случае, если доказано, что другая сторона в сделке знала или заведомо должна была знать об этом.

Раздел имущества, находящегося в совместной собственности, и выдел из него доли осуществляются только после предварительного определения доли каждого из участников, а обращение взыскания на долю - только после выдела доли в натуре. Соответствующий правовой режим определяется по правилам, установленным в отношении имущества, находящегося в долевой собственности.

Правила определения долей супругов в общем имуществе при его разделе и порядок такого раздела устанавливаются семейным законодательством. По обязательствам одного из супругов взыскание может быть обращено лишь на имущество, находящееся в его собственности, а также на его долю в общем имуществе супругов, которая причиталась бы ему при разделе этого имущества. Раздел имущества крестьянского (фермерского) хозяйства может иметь место только при прекращении хозяйства в связи с выходом из него всех его членов или по иным основаниям. Земельный участок делится в особом порядке, установленном земельным законодательством. При выходе одного из членов земельный участок и средства производства, принадлежащие крестьянскому (фермерскому) хозяйству, разделу не подлежат. Вышедший из хозяйства имеет право на получение денежной компенсации, соразмерной его доле в общей собственности на это имущество.

Закон допускает преобразование имущества крестьянского (фермерского) хозяйства в хозяйственное товарищество или производственный кооператив. Такое юридическое лицо становится обладателем права собственности на имущество, переданное ему в форме вкладов и других взносов членами фермерского хозяйства, а также на имущество, полученное в результате деятельности последнего и приобретенное по иным основаниям, допускаемым законом. Размер вкладов определяется исходя из размера долей в праве общей собственности на имущество хозяйства.

7. Неприкосновенность собственности, восстановление нарушенных прав, их судебная защита сформулированы в ГК РФ как основные отраслевые начала. На неприкосновенность права собственности, а в случае его нарушения - на полное восстановление нарушенного права в целом ориентированы все институты гражданского законодательства.

Механизм **защиты права собственности** (и иных вещных прав) включает совокупность форм, средств и способов, направленных на восстановление имущественных интересов обладателей этих прав. Гражданским законодательством предусмотрена защита вещных прав в любой форме: юрисдикционной (судебный и административный порядок) и неюрисдикционной. Разнообразны также способы и средства защиты вещных прав, т.е. меры, непосредственно направленные на восстановление нарушенного права (признание права собственности, возврат вещи и т.д.). Особенностью норм ГК РФ, посвященных названным вопросам, является подробная регламентация условий применения таких способов и средств защиты, которые могут быть использованы исключительно в вещных правоотношениях (например, иск о vindикации вещи).

В целом меры защиты вещных прав, с помощью которых лицо реализует свое право на восстановление имущественных интересов, включают:

а) вещно-правовые средства, содержащие требования о восстановлении владения, пользования и распоряжения собственником вещью либо об устранении препятствий в осуществлении этих правомочий. К таким средствам относятся:

- vindикационные иски (об истребовании имущества из чужого незаконного владения);
- негаторные иски (об устранении нарушений, не связанных с лишением владения);
- иски о признании права собственности (когда такие требования носят самостоятельный характер, а не входят в качестве элемента в иные вещные способы защиты права собственности);

б) обязательно-правовые средства защиты, для которых характерно, что составляющие их притязания вытекают не из вещного правоотношения, носящего абсолютный характер, а основываются на обязательственных или иных отношениях относительного характера. К ним относятся иски о:

- причинении собственнику вреда;
- возврате неосновательно приобретенного или сбереженного имущества;
- возврате вещей, предоставленных в пользование по договору;
- защите интересов сторон в случае признания сделки недействительной (ст. 167 - 180 ГК РФ);
- об ответственности залогодержателя за порчу или утрату имущества (ст. 344 ГК РФ)
- и другие;

в) иные гражданско-правовые средства, вытекающие, в частности, из институтов гражданского права, предусматривающих определенные гарантии, обеспечивающие имущественное положение лица при прекращении его права собственности (в случае национализации или реквизиции, при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае явки лица, объявленного умершим, и в других случаях). Если такие гарантии не предоставлены, то лицо может обратиться в суд с соответствующим требованием.

7.1. Среди вещно-правовых способов защиты права собственности с древних времен известна vindикация - истребование имущества из чужого незаконного владения. Условия предъявления **vindикационного иска**, содержащего требования невладельца (или иного титульного, т.е. законного, владельца) к владеющему несобственнику (фактическому владельцу) о возврате имущества, четко вытекают из закона:

- вещь является индивидуально-определенным имуществом;
- имущество сохранилось в натуре и находится в фактическом владении другого лица;
- собственник лишен господства над вещью помимо его воли;
- отношения собственника и владельца являются внедоговорными.

Закон также содержит условия удовлетворения иска. В их числе:

- добросовестность приобретателя (лицо, являющееся приобретателем вещи, не должно и не могло знать о том, что продавец не имеет права на отчуждение вещи);
- возмездность приобретения вещи.

В силу **ст. 302** ГК РФ если имущество получено безвозмездно, то оно может быть истребовано как у добросовестного, так и у недобросовестного покупателя. Если имущество приобретено на возмездной основе, то у добросовестного приобретателя оно может быть истребовано только в случае выбытия вещи помимо воли собственника (утрачена, похищена и т.п.). Деньги и ценные бумаги у добросовестного покупателя истребованы быть не могут.

**Статья 303** ГК РФ регламентирует порядок расчетов при возврате имущества. Так, недобросовестный владелец возвращает все доходы, которые могли быть извлечены за время владения, добросовестный - лишь те, которые он извлек со времени, когда ему стало известно о неправомерности владения. Необходимые затраты на имущество возмещаются собственником как добросовестному, так и недобросовестному владельцу с того времени, с которого собственнику причитаются доходы от имущества. Добросовестный владелец может оставить у себя улучшения, отделимые без повреждения имущества, либо требовать возмещения затрат в размере увеличения стоимости имущества (только добросовестный владелец).

**Негаторным иском** защищаются требования об устранении всяких (юридических или фактических) нарушений прав собственника, в том числе не связанных с лишением владения (**ст. 304** ГК РФ). Негаторный иск представляет собой внедоговорное требование владеющего вещью собственника к третьему лицу об устранении препятствий в осуществлении правомочий пользования и распоряжения имуществом.

Условия предъявления негаторного иска составляют:

- внедоговорный характер отношений собственника и третьих лиц;
- делящийся характер правонарушения (оно имеет место на момент предъявления иска).

Закон не определяет условия удовлетворения негаторного иска. Этот вопрос решается на основе общих положений гражданского права, в частности с учетом принципа неприкосновенности собственности (**п. 1 ст. 1** ГК РФ). В этой связи создание третьими лицами препятствий для осуществления правомочий собственника предполагается противоправным во всех случаях, если эти лица не докажут правомочности совершения подобных действий. Оценка реальности препятствий в осуществлении правомочий производится судом.

Устранение нарушений права собственности в данном случае, как и требование о vindicatio, не является мерой гражданско-правовой ответственности, поэтому иски подлежат удовлетворению при отсутствии полного состава гражданского правонарушения (независимо от вины лица, создающего препятствия в осуществлении права собственности), т.е. во всех случаях незаконного нарушения права собственности. Вместе с тем взыскание убытков, причиненных собственнику, возможно только при наличии вины нарушителя.

**Иск о признании права собственности** (**ст. 12** ГК РФ) содержит требование собственника имущества о констатации перед третьими лицами факта принадлежности истцу права собственности на спорное имущество (например, требование владельца строения о признании за ним права собственности, обращенное к органам местной администрации, отказывающимся выдать правоустанавливающий документ).

Условиями предъявления такого иска будут:

- отсутствие обязательственных отношений между собственником и третьими лицами;
- индивидуально-определенный характер вещи.

Иск о признании права собственности подлежит удовлетворению при условии подтверждения истцом своих прав на имущество. При этом закон устанавливает презумпцию законности фактического владения.

**7.2.** Вещно-правовые способы защиты прав носят специальный характер. Они применимы исключительно для урегулирования вещных правоотношений при непосредственном нарушении права собственности или ограниченных прав. Однако такие права могут быть затронуты и опосредованно: в результате нарушения договорных обязательств, причинения вреда, применения последствий признания сделки недействительной и т.д. В этом случае правообладатель также нуждается в защите.

В конкретной ситуации **выбор способа защиты** нарушенного вещного права не зависит от усмотрения лица, право которого нарушено, а определяется характером правоотношений, которыми связаны их стороны. Если в основе правовой связи участников спора лежит договор, сделка, факт причинения вреда или иное основание, порождающее относительные правоотношения, то потерпевшая сторона не может предъявить вещно-правовые требования. Последние могут иметь место только в случае, если отношения участников носят абсолютный характер, т.е. направлены на защиту правообладателя от нарушений со стороны любых третьих лиц.

Так, сделка, совершенная собственником, порождает обязательственные правоотношения и вытекающие из них обязательно-правовые способы защиты прав собственника в случае их

нарушения. Однако если права участников этих отношений нарушены третьими лицами (например, сданная на хранение вещь похищена), то права собственника будут защищаться вещно-правовым иском (в приведенном примере - виндикационным).

Особое внимание закон уделяет вопросам вещно-правовой **защиты владения** (ст. 305 ГК РФ). Помимо собственника виндикационный и негаторный иски могут предъявить любые лица, право владения которых вытекает из закона или договора. В частности, права титульных владельцев основываются на:

- ограниченных вещных правах;
- давностном владении;
- договорном праве (арендаторы, хранители и т.д.).

Вещные иски субъектов ограниченных прав могут быть предъявлены к любым нарушителям титульного владения, в том числе и к собственнику. Защита договорного владения с помощью таких исков возможна только в отношении третьих лиц, не являющихся стороной договора. При приобретательной давности (ст. 234 ГК РФ) владельческие иски не могут использоваться против собственника и титульных владельцев (например, пользователей имуществом по договору аренды).

**8. Статья 216** ГК РФ указывает на возможность обладания вещными правами не только на праве собственности, но и на ином вещном праве. В гражданско-правовой доктрине "иные права" на имущество получили название ограниченных или производных. Во-первых, потому, что они возникают на имущество, уже имеющее собственника (на чужие вещи). Во-вторых, потому, что их объем уже, чем у обладателя вещи на праве собственности.

К числу **ограниченных прав** законодатель относит, в частности:

- право пожизненно наследуемого владения земельным участком;
- право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком;
- сервитута;
- право хозяйственного ведения имуществом;
- право оперативного управления имуществом.

К их числу могут относиться также право члена кооператива на квартиру до ее выкупа, право пользования жилплощадью членами семьи собственника и др.

Ограниченные вещные права обладают рядом специфических черт:

- 1) субъекты этих прав находятся не только в абсолютных правоотношениях с третьими лицами, но и в отношениях с собственником;
- 2) собственник не может быть одновременно носителем какого-либо ограниченного права на эту же вещь;
- 3) переход права собственности на имущество к другому лицу не является основанием для прекращения ограниченных вещных прав на это имущество;
- 4) вещные права лица, не являющегося собственником, защищаются от их нарушения любым лицом в порядке, предусмотренном для защиты права собственности.

**8.1.** Правовой режим **права пожизненно наследуемого владения земельным участком** устанавливается нормами ГК РФ (ст. 265 - 267 гл. 17 "Право собственности и другие вещные права на землю") и земельного законодательства (ст. 21 ЗК РФ).

В пожизненно наследуемом владении могут находиться земельные участки, принадлежащие на праве собственности государственным или муниципальным образованиям (ст. 265 ГК РФ). Основания приобретения права пожизненно наследуемого владения земельным участком предусмотрены земельным законодательством. **Статья 21** ЗК РФ определяет возможность сохранения такого права только за гражданами, приобретшими его до введения в действие Земельного кодекса РФ. Предоставление земельных участков гражданам на праве пожизненно наследуемого владения земельным участком после введения в действие ЗК РФ не допускается.

Владелец земельного участка имеет права владения и пользования земельным участком, передаваемые по наследству. Он может возводить на этом участке здания, сооружения и создавать другое недвижимое имущество, приобретая на него право собственности.

Распоряжение земельным участком, находящимся в пожизненно наследуемом владении, не допускается, за исключением случаев перехода права на земельный участок по наследству. Переход права пожизненно наследуемого владения земельным участком подлежит государственной регистрации (на основании свидетельства о праве на наследство). Согласно ст. 1181 ГК РФ при наследовании этого права к наследнику по общему правилу переходят находящиеся в границах земельного участка поверхностный (почвенный) слой, водные объекты и находящиеся на нем растения.

**8.2.** **Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком** регламентируется

нормами [ст. 268, 269](#) ГК РФ и [ст. 20](#) ЗК РФ. На праве постоянного (бессрочного) пользования могут принадлежать земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности (ст. 268 ГК РФ). Основания приобретения права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком предусмотрены ст. 20 ЗК РФ. Участки предоставляются на основании решения уполномоченного государственного или муниципального органа:

- государственному или муниципальному учреждению;
- казенному предприятию;
- центрам исторического наследия президентов РФ, прекративших исполнение своих полномочий;
- органам государственной власти;
- органам местного самоуправления.

Гражданам земельные участки в постоянное (бессрочное) пользование не предоставляются. Право постоянного (бессрочного) пользования находящимися в государственной или муниципальной собственности земельными участками, возникшее у граждан или юридических лиц до введения в действие [ЗК РФ](#), сохраняется.

Владение и пользование землей на праве постоянного (бессрочного) пользования осуществляются в пределах, установленных законом, иными правовыми актами и актом о предоставлении участка в пользование. Пользователь вправе, если иное не предусмотрено законом, самостоятельно использовать участок в целях, для которых он предоставлен, включая возведение для этих целей на участке зданий, сооружений и другого недвижимого имущества. Здания, сооружения, иное недвижимое имущество, созданные этим лицом для себя, являются его собственностью ([п. 2 ст. 269](#) ГК РФ). Лица, обладающие земельным участком на праве постоянного (бессрочного) пользования, не вправе передавать его в аренду или безвозмездное срочное пользование, в том числе и при наличии согласия на это собственника земельного участка.

В случае реорганизации юридического лица принадлежащее ему право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком переходит в порядке правопреемства. Граждане или юридические лица, обладающие земельными участками на праве постоянного (бессрочного) пользования, не вправе распоряжаться этими земельными участками.

**8.3. Сервитут** ([ст. 274 - 277](#) ГК РФ, [ст. 23](#) ЗК РФ) - это право ограниченного пользования чужим имуществом, в том числе земельным участком. Сервитутом могут обременяться здания, сооружения и другое недвижимое имущество, ограниченное пользование которым необходимо вне связи с пользованием земельным участком. К обременению сервитутом здания или сооружения применяются нормы гражданского законодательства о сервитуте земельного участка.

Сервитут устанавливается:

- по требованию собственника недвижимого имущества (земельного участка, другой недвижимости), лица, которому участок предоставлен на праве пожизненного наследуемого владения или на праве постоянного (бессрочного) пользования, а также иных лиц в случаях, предусмотренных федеральными законами;

- в отношении соседнего земельного участка, а в необходимых случаях - и другого земельного участка;

- для обеспечения нужд этого собственника (в частности, прохода и проезда через соседний земельный участок, прокладки и эксплуатации линий электропередачи, связи и трубопроводов, обеспечения водоснабжения и мелиорации);

- если эти нужды не могут быть обеспечены без установления сервитута.

Обременение земельного участка сервитутом не лишает собственника участка прав владения, пользования и распоряжения этим участком. Владелец сервитута имеет только право пользования, которое осуществляется строго определенным способом. Сервитут сохраняется в случае перехода прав на земельный участок, который обременен этим сервитутом, к другому лицу. Он не может быть самостоятельным предметом купли-продажи, залога и не может передаваться каким-либо способом лицам, не являющимся собственниками недвижимого имущества, для обеспечения использования которого сервитут установлен.

Сервитут может быть временным или постоянным. Он устанавливается по соглашению между лицом, требующим установления сервитута, и собственником. Собственник, если иное не предусмотрено законом, вправе требовать установления сервитута за соразмерную плату. В случае недостижения согласия в отношении установления или условий сервитута спор разрешается судом.

Земельное законодательство предусматривает два вида сервитута:

- 1) частный - устанавливается в соответствии с гражданским законодательством для обеспечения

нужд собственника недвижимого имущества, которые не могут быть обеспечены без установления сервитута (проход и проезд через соседний земельный участок, прокладка и эксплуатация линий электропередачи, связи и трубопроводов, обеспечение водоснабжения и т.п.);

2) публичный - устанавливается законом или иным нормативным правовым актом в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков (в целях прохода или проезда через них; ремонта коммунальных сетей, забора водных ресурсов, водопоя; сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных; охоты и рыболовства и т.п.). Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний.

Сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным [законом](#) от 21 июля 1997 г. N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

Сервитут может быть прекращен по требованию собственника земельного участка, если отпали основания, по которым он был установлен. В судебном порядке возможно прекращение сервитута в случаях, когда земельный участок, принадлежащий гражданину или юридическому лицу, в результате обременения сервитутом не может использоваться в соответствии с целевым назначением участка.

**8.4. Правом хозяйственного ведения** может быть наделено унитарное предприятие - особая организационно-правовая форма коммерческой организации, - имущество которого является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками предприятия ([п. 1 ст. 113](#) ГК РФ). В организационно-правовой форме унитарного предприятия действуют государственные и муниципальные предприятия.

Имущество государственного или муниципального унитарного предприятия находится в государственной или муниципальной собственности. Такое предприятие владеет, пользуется и распоряжается переданным ему имуществом в пределах, определяемых нормами ГК РФ ([ст. 113, 114, 294, 295](#)) и Федеральным [законом](#) от 14 ноября 2002 г. N 161-ФЗ "О государственных и муниципальных предприятиях". Оно:

1) как правило, самостоятельно распоряжается движимым имуществом;

2) с согласия собственника:

- распоряжается недвижимым имуществом (продает, сдает его в аренду, отдает в залог, вносит в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ и т.п.);

- совершает сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключает договоры простого товарищества;

- совершает иные сделки, согласие собственника на которые требуется в соответствии с уставом предприятия.

Распоряжаться движимым и недвижимым имуществом государственное или муниципальное предприятие может только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет и виды которой определены уставом такого предприятия. Сделки, совершенные с нарушением этого требования, являются ничтожными.

Собственник унитарного предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения:

- решает вопросы создания, реорганизации и ликвидации предприятия, определяет предмет и цели его деятельности, утверждает устав, назначает директора;

- осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего предприятию имущества;

- получает часть прибыли от использования имущества предприятия.

По общему правилу право хозяйственного ведения возникает с момента передачи имущества и прекращается помимо общих оснований прекращения права собственности также в случаях правомерного изъятия имущества у предприятия по решению собственника. При переходе права собственности на государственное или муниципальное предприятие как имущественный комплекс к другому собственнику право хозяйственного ведения сохраняется.

**8.5. Правом оперативного управления** наделяются:

- казенные предприятия;

- учреждения.

Такие юридические лица владеют и пользуются переданным им имуществом в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, назначением этого имущества и, если иное не установлено законом, распоряжаются этим имуществом с согласия собственника этого имущества.

**Казенное предприятие** - это унитарное коммерческое предприятие, созданное на базе государственного или муниципального имущества, объем прав которого определен п. 6 ст. 113, ст. 296, 297 ГК РФ и Федеральным **законом** "О государственных и муниципальных предприятиях".

В отношении казенного предприятия его собственник вправе:

- производить изъятие лишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества, закрепленного за предприятием либо приобретенного за счет средств, выделенных на приобретение этого имущества, и распоряжаться им;

- определять порядок распределения доходов предприятия.

Казенное предприятие может с согласия собственника:

- распоряжаться закрепленным за ним движимым и недвижимым имуществом;

- совершать иные сделки, согласие собственника на которые требуется в соответствии с уставом предприятия.

Самостоятельно такое предприятие только реализует производимую им продукцию.

**Учреждение** - унитарная некоммерческая организация, созданная собственником для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций некоммерческого характера. Объем его прав определен ст. 123.21 - 123.23, 296, 298 ГК РФ, иными законами (в частности, Федеральным **законом** от 12 января 1996 г. N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях").

Учреждение может быть создано:

- гражданином или юридическим лицом (частное учреждение). Оно полностью или частично финансируется собственником имущества;

- Российской Федерацией, субъектом РФ, муниципальным образованием (государственное учреждение, муниципальное учреждение). Государственное или муниципальное учреждение может быть автономным, бюджетным или казенным.

Учреждение, в какой бы форме оно ни создавалось, владеет и пользуется закрепленным за ним имуществом в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности и назначением переданного ему имущества. Собственником имущества учреждения является создавший его учредитель.

В отношении учреждения его собственник:

- вправе изъять излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению имущество, закрепленное за учреждением либо приобретенное за счет средств, выделенных на приобретение этого имущества, и распорядиться им;

- в отношении частного учреждения он также вправе распорядиться имуществом последнего (закрепленным или приобретенным этим учреждением за счет средств, выделенных собственником на приобретение этого имущества).

С согласия собственника:

- автономное и бюджетное учреждение вправе распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленными за ним собственником или приобретенными автономным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества;

- казенное учреждение вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться любым имуществом.

Самостоятельно, без согласия собственника:

- автономное и бюджетное учреждение вправе распоряжаться иным имуществом, кроме недвижимого и особо ценного движимого имущества; осуществлять приносящую доходы деятельность постольку, поскольку это служит достижению целей создания учреждения (при условии, что такая деятельность указана в учредительных документах), а также распоряжаться такими доходами и приобретенным за их счет имуществом;

- казенное учреждение может осуществлять приносящую доходы деятельность (доходы от такой деятельности поступают в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации);

- частное учреждение вправе осуществлять приносящую доходы деятельность (если такое право предусмотрено в его учредительном документе) и распоряжаться такими доходами и приобретенным на них имуществом.

Право оперативного управления возникает с момента передачи имущества и прекращается по основаниям и в порядке, которые установлены ГК РФ, иными законами и правовыми актами для прекращения права собственности, а также в случаях правомерного изъятия имущества по решению собственника. Переход права собственности на имущество казенного предприятия или учреждения не прекращает права оперативного управления.

#### Вопросы для самоконтроля:

1. По какому критерию разграничивают первоначальные и производные способы приобретения права собственности?
2. В чем сходство и различие правового режима движимых и недвижимых бесхозяйных вещей?
3. Как соотносятся общий и специальный правовые режимы бесхозяйных вещей?
4. Какова правовая природа общей совместной и общей долевой собственности?
5. В чем причина существования различных правовых режимов отдельных видов имущества супругов?
6. В чем проявляется абсолютный характер защиты права собственности?
7. Какой иск - вещно-правовой или обязательственно-правовой - имеет преимущественный характер защиты?
8. Что общего содержат правовые режимы реквизиции, конфискации и национализации? Чем различаются эти основания?

### Подраздел 3. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ И ДОГОВОРЕ

#### Тема 11. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ

**1. Обязательством** называют одну из разновидностей гражданского правоотношения, содержание которого раскрывается в **п. 1 ст. 307** ГК РФ. Указанная правовая норма гласит: "В силу обязательства одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как-то: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п. либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности". Таким образом, содержание обязательства составляют право кредитора (требование) и обязанность должника (долг).

В обязательственные правоотношения могут вступать любые субъекты гражданского права. Как и любое правоотношение, оно является двусторонним. Из приведенного выше определения усматривается, что сторонами обязательственного правоотношения выступают:

- кредитор - сторона, управомоченная требовать совершения определенных действий;
- должник - сторона, обязанная совершить эти действия.

Вместе с тем число участников обязательственного правоотношения как на стороне кредитора, так и на стороне должника может составлять определенное множество лиц (**ст. 308** ГК РФ). Все участники обязательства наделяются правами или обязанностями. Обязательство не создает обязанностей для лица, не участвующего в нем в качестве стороны (для третьих лиц). В случаях, предусмотренных законом, в силу обязательства у третьего лица могут возникнуть права (например, договор в пользу третьего лица).

Основанием возникновения обязательства, как следует из нормы **п. 2 ст. 307** ГК РФ, могут служить договор, односторонняя сделка, причинение вреда и иные юридические факты, предусмотренные законом (акты государственных органов, неосновательное обогащение, другие события и действия как правомерного, так и неправомерного характера (**ст. 8** ГК РФ)). Объектом обязательства является определенное материальное благо, в отношении которого стороны вступают во взаимодействие.

Значительное разнообразие обязательственных правоотношений ставит задачу их систематизации. Так, в зависимости от роли, выполняемой любыми гражданскими правоотношениями в механизме правового регулирования, их принято делить на регулятивные и охранительные. В этой связи первые будут охватывать обязательства, которые возникают на основе правомерных действий (прежде всего договоров) и закрепляют нормальные (правомерные) связи участников гражданского оборота (например, купля-продажа, подряд, оказание услуг и др.). Второй вид правоотношений возникает в результате неправомерных действий (как правило, правонарушений) и призван обеспечить защиту прав и интересов субъектов (например, обязательства из причинения вреда или из неосновательного обогащения). В рамках охранительных обязательств реализуются также меры ответственности участников договора.

Совокупность правовых норм, регулирующих обязательственные правоотношения, имеет свою специфику и составляет самый большой по объему комплекс, образующий соответствующую подотрасль гражданского права - обязательственное право. Его нормы опосредуют динамику имущественных правоотношений, т.е. процесс непосредственного перемещения материальных благ от одного лица к другому. В отличие от правоотношений, регулируемых нормами вещного права, обязательственные правоотношения связывают конкретных лиц, круг которых строго определен. Такие правоотношения получили название относительных.

Все нормы обязательственного права делятся на две части - общую и особенную. Общую часть составляют положения, распространяющие свое действие на все виды обязательств; особенную - нормы, регулирующие отдельные виды обязательств.

**2. Исполнение обязательства** как один из этапов развития взаимоотношений его сторон выражается в совершении должником определенных действий. Законом установлены правила осуществления действий должника, которые в общем виде сформулированы в **ст. 309** ГК РФ в виде принципа надлежащего исполнения обязательства. Названная норма гласит: "Обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями". Надлежаще исполненным будет обязательство, исполненное в определенном месте, в определенное время, определенному лицу, определенным способом.

Место исполнения обязательства считается надлежащим, если оно предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором либо вытекает из обычаев делового оборота или существа обязательства. В противном случае вступают в действие правила **ст. 316** ГК РФ, устанавливающие в качестве надлежащего исполнения место жительства должника, а если должником является юридическое лицо - место нахождения последнего. Специальные нормы в отсутствие иного определяют в качестве надлежащего исполнения:

- по обязательству передать земельный участок, здание, сооружение или другое недвижимое имущество - место нахождения имущества;

- по обязательству передать товар или иное имущество, предусматривающему его перевозку, - место сдачи имущества первому перевозчику для доставки его кредитору;

- по другим обязательствам предпринимателя передать товар или иное имущество - место изготовления или хранения имущества, если это место было известно кредитору в момент возникновения обязательства;

- по денежному обязательству - место жительства кредитора в момент возникновения обязательства, а если кредитором является юридическое лицо - место его нахождения в момент возникновения обязательства; если кредитор к моменту исполнения обязательства изменил место жительства или место нахождения и известил об этом должника - новое место жительства или нахождения кредитора с отнесением на счет кредитора расходов, связанных с переменной места исполнения.

Аналогичный подход законодателя усматривается и в отношении регулирования срока исполнения обязательства. Если он не предусмотрен либо нет возможности определить его иным образом, то обязательство должно быть исполнено в разумный срок (категория является оценочной), а при невыполнении этого правила - в семидневный срок со дня предъявления требования об исполнении (**п. 2 ст. 314** ГК РФ). В силу **ст. 315** ГК РФ возможно досрочное исполнение обязательства, однако в предпринимательской сфере это правило действует, если имеется прямое предписание правового акта либо возможность досрочного исполнения вытекает из обычаев делового оборота или существа обязательства.

Способом исполнения обязательства называют порядок совершения действий, направленных на удовлетворение требований кредитора. Так, **ст. 311** ГК РФ указывает в качестве общего правила недопустимость исполнения обязательства по частям. Надлежащим, таким образом, будет считаться исполнение, произведенное в полном объеме в виде однократного акта. На способ исполнения обязательства указывают также правила о недопустимости одностороннего отказа от исполнения обязательства (**ст. 310** ГК РФ), об исполнении альтернативного обязательства (**ст. 320** ГК РФ), о встречном исполнении обязательства (**ст. 328** ГК РФ), об исполнении обязательства внесением долга в депозит (**ст. 327** ГК РФ) и др.

Исполнение обязательства должно быть произведено надлежащему лицу (**ст. 312** ГК РФ). Должник вправе потребовать доказательств того, что исполнение принимается самим кредитором (управомоченным им лицом), поскольку он несет риск последствий ненадлежащего исполнения. В то же время кредитор обязан принять исполнение, предложенное за должника третьим лицом, если иное не предусмотрено законом и не вытекает из условий и существа обязательства (**п. 1 ст. 313** ГК РФ).

Множественность лиц в обязательстве порождает необходимость закрепления особых правил в отношении таких обязательств. Различают обязательства долевые и солидарные. Критерием такой классификации служит объем обязательств должника или объем требований кредитора. Долевая множественность возникает, когда кредитор или должник соответственно обладает правами или несет обязанность в пределах определенной доли. Равенство долей презюмируется (**ст. 321** ГК РФ). Реализуются права и обязанности участников правоотношения независимо друг от друга.

Солидарная множественность возникает лишь в исключительных случаях, прямо предусмотренных законом или договором (п. 1 ст. 322 ГК РФ). К таким исключениям относится прежде всего сфера предпринимательства. При солидарной обязанности должников кредитор вправе требовать исполнения как от всех должников совместно, так и от любого из них в отдельности в полном объеме либо в части долга. Не получив полного удовлетворения от одного из солидарных должников, кредитор имеет право требовать недополученное от остальных. Исполнение солидарной обязанности полностью одним из должников освобождает остальных должников от исполнения кредитор. Должник, исполнивший солидарную обязанность, имеет право регрессного требования к остальным должникам в равных долях за вычетом доли, падающей на него самого (ст. 323 - 325 ГК РФ).

При солидарности требования любой из солидарных кредиторов вправе предъявить к должнику требование в полном объеме. До предъявления требования одним из солидарных кредиторов должник вправе исполнить обязательство любому из них по своему усмотрению. Исполнение обязательства полностью одному из солидарных кредиторов освобождает должника от исполнения остальным кредиторам. Солидарный кредитор, получивший исполнение от должника, обязан возместить причитающееся другим кредиторам в равных долях. Норма носит диспозитивный характер (ст. 326 ГК РФ).

Большое значение имеет также принцип реального исполнения обязательства. Его суть заключается в обязанности должника совершить именно те действия, которые предусмотрены обязательством (так называемое исполнение обязательства в натуре). Замена их денежной компенсацией не допускается. Реальное исполнение не освобождает должника от обязанности уплаты контрагенту неустойки и возмещения убытков. По смыслу действующего законодательства этот принцип применим только в случае ненадлежащего исполнения обязательства. В случае неисполнения обязательства возмещение убытков и уплата неустойки освобождают должника от исполнения обязательства в натуре (п. 2 ст. 396 ГК РФ).

**3. Обеспечением исполнения обязательства** называют применение к должнику, не исполнившему или ненадлежаще исполнившему обязательство, особых мер имущественного характера. Исполнение может обеспечиваться неустойкой, залогом, удержанием имущества должника, поручительством, банковской гарантией, задатком и другими способами, предусмотренными законом или договором (ст. 329 - 381 ГК РФ). Такие меры должны стимулировать должника к надлежащему исполнению обязательства и предотвращать имущественные потери кредитора (либо уменьшать их размер).

По общему правилу обеспечение устанавливается по соглашению между сторонами основного обязательства либо между кредитором и третьим лицом. Такое соглашение принято называть дополнительным (акцессорным) обязательством по соотношению с основным, обеспечиваемым обязательством. Сущность такой конструкции выражается в том, что дополнительное обязательство не может возникнуть и существовать в отрыве от основного, оно прекращается, если прекращено действие последнего. Недействительность основного обязательства по общему правилу влечет недействительность обеспечивающего его дополнительного обязательства. В то же время недействительность акцессорного соглашения об обеспечении исполнения обязательства не влечет недействительности последнего.

**3.1.** Самым распространенным способом обеспечения исполнения обязательства является **неустойка** - определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства (п. 1 ст. 330 ГК РФ). Соглашение о неустойке должно быть совершено в письменной форме независимо от формы основного обязательства.

Различают несколько видов неустойки. С учетом оснований возникновения неустойка делится на законную и договорную. Размер законной неустойки не может быть уменьшен соглашением сторон.

В зависимости от способа начисления различают неустойку в виде:

- штрафа - как правило, взыскивается однократно и в твердой сумме;
- пени - исчисляется в процентном отношении к сумме обязательства, не исполненного в срок за определенный период времени (месяц, день, час), в течение которого длится просрочка.

По соотношению с убытками неустойка бывает:

- зачетной - убытки возмещаются в части, не покрытой неустойкой;
- штрафной - убытки возмещаются сверх неустойки;
- исключительной - убытки не возмещаются, взыскивается только неустойка;
- альтернативной - по выбору кредитора взыскиваются либо убытки, либо неустойка.

Выполняя обеспечительную функцию, неустойка одновременно может выступать мерой гражданско-правовой ответственности. Особенность применения такой меры заключается в том, что при взыскании неустойки не требуется доказывать факт причинения убытков и соответственно устанавливать причинную связь между неправомерным поведением должника и убытками кредитора.

Неустойка может быть уменьшена судом, если она явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства (ст. 333 ГК РФ). Такое право у суда возникает только при наличии соответствующего заявления со стороны ответчика. Снижение неустойки допускается и в случаях, когда она определена законом. Несоразмерность считается явной, если возможный размер убытков кредитора значительно ниже начисленной неустойки. Не могут служить основанием для снижения неустойки доводы ответчика о невозможности исполнения обязательства вследствие тяжелого финансового положения, неисполнении обязательств контрагентами, наличии задолженности перед другими кредиторами и т.п.

**3.2. Залог** представляет собой гражданское правоотношение, в силу которого кредитор по обеспеченному залогом обязательству (залогодержатель) имеет право в случае неисполнения должником этого обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества (предмета залога) преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит заложенное имущество (залогодателя). Залоговые отношения регулируются ст. 334 - 358.18 ГК РФ, а также Федеральным законом от 16 июля 1998 г. N 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)".

Залог возникает в силу договора или на основании юридических фактов, указанных в законе (например, в силу п. 5 ст. 488 ГК РФ с момента передачи покупателю и до момента оплаты товар, проданный в кредит, считается находящимся в залоге у продавца). Залогодателем может выступать как сам должник, так и третье лицо, залогодержателем - только кредитор.

Предметом залога может быть всякое имущество, в том числе вещи, ценные бумаги, имущественные права (требования), оборот которых не ограничен и не запрещен. Нельзя, например, заложить имущество, на которое не допускается обращение взыскания; вещи, изъятые из оборота; требования, неразрывно связанные с личностью кредитора (об алиментах, о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью). Законом может быть предусмотрен залог имущества, которое залогодатель приобретет в будущем.

Различают залог без передачи и с передачей заложенного имущества залогодержателю. Как правило, предмет залога не передается залогодержателю. Во владении залогодателя всегда остаются недвижимые вещи. Оставленным у залогодателя считается также имущество, переданное им на время во владение или пользование третьему лицу. Если движимые вещи переданы залогодержателю, то такой вид залога именуют залогом. Залогом считается также нахождение имущества у залогодателя под замком и печатью залогодержателя. Предмет залога может быть оставлен у залогодателя с наложением знаков, свидетельствующих о залоге (твердый залог).

Права залогодержателя в отношении заложенного имущества возникают с момента заключения договора залога (ст. 339 ГК РФ). Такой договор должен содержать сведения о предмете залога, его существе, размере и сроке исполнения обязательства, обеспечиваемого залогом. Стоимость предмета залога, как правило, устанавливается соглашением сторон. Условия, относящиеся к основному обязательству, считаются согласованными, если в договоре залога имеется отсылка к договору, из которого возникло или возникнет в будущем обеспечиваемое обязательство. Стороны могут предусмотреть в договоре залога условие о порядке реализации заложенного имущества, взыскание на которое обращено по решению суда, или условие о возможности обращения взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке.

Договор залога заключается в простой письменной форме, если законом или договором не установлена нотариальная форма. В частности, нотариальному удостоверению подлежит договор залога в обеспечение исполнения обязательств по договору, который должен быть нотариально удостоверен. Залог подлежит государственной регистрации и возникает с момента такой регистрации в случаях, если в соответствии с законом права, закрепляющие принадлежность имущества определенному лицу, подлежат государственной регистрации, а также если предметом залога являются права участника (учредителя) общества с ограниченной ответственностью. Залог движимого имущества может быть учтен в реестре уведомлений о залоге движимого имущества путем регистрации уведомлений о залоге, поступивших от залогодателя, залогодержателя или иного лица (в случаях, установленных законодательством о нотариате). Операторами реестра залогов являются нотариусы.

Залогодатель вправе, если иное не предусмотрено договором и не вытекает из существа залога, пользоваться оставленным у него предметом залога в соответствии с его назначением, в том числе извлекать из него плоды и доходы. Он может без согласия залогодержателя передавать заложенное имущество во временное владение или пользование другим лицам, что не освобождает его от исполнения обязанностей по договору залога. Вместе с тем отчуждать предмет залога залогодатель вправе только с согласия залогодержателя.

Залогодержатель вправе пользоваться переданным ему предметом залога лишь в случаях, предусмотренных договором, регулярно представляя залогодателю отчет о пользовании. По договору на

залогодержателя может быть возложена обязанность извлекать из предмета залога плоды и доходы в целях погашения основного обязательства или в интересах залогодателя.

В случае обращения залогодержателем взыскания на заложенное имущество вещные права, права, возникающие из договора аренды, иные права, возникающие из сделок по предоставлению имущества во владение или пользование, которые предоставлены залогодателем третьим лицам без согласия залогодержателя, прекращаются с момента вступления в законную силу решения суда об обращении взыскания на заложенное имущество. Если требование залогодержателя удовлетворяется во внесудебном порядке, такие права будут прекращены с момента возникновения права собственности на заложенное имущество у его приобретателя (при условии, что приобретатель не согласится с сохранением указанных прав).

Для обеспечения исполнения обязательств в сфере предпринимательской деятельности закон предусматривает возможность заключения договора управления залогом (п. 1 ст. 356 ГК РФ). По этому договору все права и обязанности залогодержателя передаются управляющему залогом. Последний берет на себя обязательство от своего имени заключить договор залога с залогодателем и осуществлять свою деятельность на наиболее выгодных для кредитора условиях. В качестве управляющего может выступать только индивидуальный предприниматель или коммерческая организация. Договор, как правило, носит возмездный характер.

Взыскание на заложенное имущество для удовлетворения требований залогодержателя может быть обращено в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником обеспеченного залогом обязательства по обстоятельствам, за которые он несет ответственность. Такие требования удовлетворяются из стоимости заложенного имущества, как правило, на основании решения суда. Реализация (продажа) заложенного недвижимого имущества в случае обращения на него взыскания производится путем продажи с публичных торгов. Имущество продается лицу, назвавшему наивысшую цену. Если сумма, вырученная при реализации заложенного имущества, превышает размер обеспеченного залогом требования залогодержателя, разница возвращается залогодателю. Если сумма, вырученная при реализации заложенного имущества, недостаточна для покрытия требования залогодержателя, он имеет право (при отсутствии иного указания в законе или договоре) получить недостающую сумму из прочего имущества должника, не пользуясь преимуществом, основанным на залоге.

Обращение взыскания не допускается, если совершенное должником нарушение обеспеченного залогом обязательства незначительно и размер требований залогодержателя вследствие этого явно несоразмерен стоимости заложенного имущества.

Специальные правила предусмотрены для залога товаров в обороте (ст. 357 ГК РФ), залога вещей в ломбарде (ст. 358 ГК РФ), залога обязательственных прав (ст. 358.1 - 358.8 ГК РФ), залога прав по договору банковского счета - безналичных денежных средств (ст. 358.9 - 358.14 ГК РФ), залога корпоративных прав - акций, принадлежащих акционеру, и долей в уставном капитале участника общества с ограниченной ответственностью (ст. 358.15 - 358.17 ГК РФ).

**3.3. Удержанием** считается правоотношение, в силу которого кредитор, в чьем обладании находится вещь, подлежащая передаче должнику, вправе в случае неисполнения в срок обязательства по оплате этой вещи или возмещению связанных с ней издержек и других убытков удерживать ее до тех пор, пока соответствующее обязательство не будет исполнено (ст. 359, 360 ГК РФ). Кредитор может удерживать находящуюся у него вещь даже после того, как права на нее приобретены третьим лицом.

В отношениях между предпринимателями удержанием вещи могут обеспечиваться также обязательства, не связанные с оплатой данной вещи или возмещением издержек на нее. По своей сути удержание может рассматриваться как особый способ защиты прав (самозащиты).

Право удерживать вещь возникает у кредитора при названных выше условиях независимо от того, предусматривалась ли эта обеспечительная мера соглашением сторон. Оно основано на законе. Вместе с тем соглашением сторон могут быть установлены иные правила, в том числе исключающие возможность применения удержания.

Удержание имеет ряд черт, общих с залогом. И в том, и в другом случае кредитор наделяется правом требовать удовлетворения за счет определенного имущества. Эти требования удовлетворяются из стоимости имущества в объеме и порядке, предусмотренных правилами о залоге. Вместе с тем при удержании никогда не оговаривается заранее состав удерживаемого имущества и в отличие от залога удерживаемая вещь всегда находится у кредитора.

**3.4. Поручительство** - это односторонний договор, в силу которого поручитель обязывается перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части (ст. 361 - 367 ГК РФ). Должник не является участником такого договора, хотя, как правило, организует его

заключение. Договор поручительства может быть заключен для обеспечения как существующего обязательства, так и обязательства, которое возникнет в будущем. Он заключается в письменной форме.

Обеспечительный характер такого договора проявляется в том, что кредитор в случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательства должником может потребовать исполнения от поручителя. Поручитель и должник отвечают перед кредитором солидарно, если законом или договором не предусмотрена субсидиарная ответственность поручителя. По своему объему ответственность поручителя и должника одинакова (она включает уплату процентов, возмещение убытков и т.д.). Однако это обстоятельство не означает, что обязательство должно быть выполнено им в натуре, поручитель лишь обязан возместить кредитору все убытки в денежной форме.

После исполнения поручителем обязательства кредитор обязан вручить ему документы, удостоверяющие требование к должнику, и передать права, обеспечивающие это требование. Тем самым к поручителю, исполнившему обязательство, переходят права кредитора по этому обязательству (в объеме удовлетворенных им требований). Поручитель также вправе требовать от должника уплаты процентов на сумму, выплаченную кредитору, и возмещения иных понесенных в этой связи убытков.

Должник, исполнивший обязательство, обеспеченное поручительством, обязан немедленно известить об этом поручителя. В противном случае поручитель, в свою очередь исполнивший обязательство, вправе взыскать с кредитора неосновательно полученное либо предъявить регрессное требование к должнику. В последнем случае должник вправе взыскать с кредитора лишь неосновательно полученное.

**3.5.** В силу **банковской гарантии** банк, иное кредитное учреждение или страховая организация (гарант) дают по просьбе другого лица (принципала) письменное обязательство уплатить кредитору принципала (бенефициару) в соответствии с условиями даваемого гарантом обязательства денежную сумму по представлении бенефициаром письменного требования о ее уплате. Отношения по использованию банковской гарантии регулируются [ст. 368 - 379](#) ГК РФ.

Банковская гарантия имеет ряд особенностей. Основанием ее возникновения выступает сложный юридический состав: договор, содержанием которого является соглашение между принципалом и гарантом, и односторонняя сделка в виде письменного обязательства гаранта перед бенефициаром.

Банковская гарантия обладает относительной самостоятельностью. Она возникает в связи с существованием основного обязательства, реализуется в результате неисполнения этого обязательства, однако в отличие от остальных способов обеспечения обязательства сохраняет силу и после прекращения основного обязательства или признания его недействительным. Если гаранту до удовлетворения требования бенефициара стало известно, что основное обязательство, обеспеченное банковской гарантией, полностью или в соответствующей части уже исполнено, прекратилось по иным основаниям либо недействительно, он должен немедленно сообщить об этом бенефициару и принципалу. Полученное гарантом после такого уведомления повторное требование бенефициара подлежит удовлетворению гарантом ([п. 2 ст. 376](#) ГК РФ).

Гарант, таким образом, несет ответственность перед бенефициаром независимо от ответственности принципала. В частности, в отличие от поручительства в банковской гарантии не учитываются возражения основного должника к кредитору. Объем ответственности гаранта ограничен не размером требований должника, а суммой, на которую выдана гарантия.

Требование бенефициара должно быть представлено гаранту до окончания определенного в гарантии срока, на который она выдана. За выдачу банковской гарантии принципал уплачивает гаранту вознаграждение.

**3.6. Задатком** признается денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон (задаткодателем) в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне (задаткополучателю) в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения ([п. 1 ст. 380](#) ГК РФ). Основанием возникновения такого обязательства является договор, заключаемый в письменной форме.

Задаток выполняет три функции:

- платежную (поскольку он идет на погашение платежей по основному обязательству);
- удостоверительную, или доказательственную (передачей задатка подтверждается существование основного обязательства);
- обеспечительную (передаваемая кредитору сумма засчитывается в счет исполнения основного обязательства).

Законодатель устанавливает особые последствия прекращения или неисполнения обязательства, обеспеченного задатком. Если обязательство прекращается до начала его исполнения по соглашению сторон либо вследствие невозможности исполнения, задаток должен быть возвращен. Если за неисполнение договора ответственна сторона, давшая задаток, он остается у другой стороны. Если за

неисполнение договора ответственна сторона, получившая задаток, она обязана уплатить другой стороне двойную сумму задатка. Сверх того, по общему правилу сторона, ответственная за неисполнение договора, обязана возместить другой стороне убытки с зачетом суммы задатка.

Сказанное позволяет указать на определенные различия задатка и аванса. Аванс никогда не выполняет обеспечительной функции. Если обязательство не исполнено или не возникло, а аванс передан, то он всегда подлежит возврату. В случае сомнения в отношении того, является ли сумма, уплаченная в счет причитающихся по договору платежей, задатком, эта сумма считается уплаченной в качестве аванса, если не доказано иное.

**4. Нормы гл. 25 ГК РФ регулируют общие правила об ответственности за нарушение обязательств.** Сущность этого правового института заключается в обязанности должника возместить кредиторю убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства, и (или) претерпеть иные лишения.

Ответственность за нарушение обязательства характеризуется наличием общих черт, свойственных гражданско-правовой ответственности. Она носит имущественный характер, а большинство санкций выполняют компенсационную функцию. Основанием наступления ответственности за нарушение обязательств выступает совокупность условий (юридический состав): факт правонарушения; причинение вреда; причинная связь между первым и вторым; вина правонарушителя. В рамках института ответственности действует принцип полного возмещения убытков (ст. 15 ГК РФ). Вместе с тем специфика природы обязательств обуславливает наличие ряда особенностей ответственности за их нарушение.

Прежде всего это проявляется в подходе законодателя к определению понятия **вины**. **Абзац второй п. 1 ст. 401** ГК РФ гласит: "Лицо признается невиновным, если при той степени заботливости и осмотрительности, какая от него требовалась по характеру обязательства и условиям оборота, оно приняло все меры для надлежащего исполнения обязательства". Таким образом, виновным может быть признано только лицо, не принявшее соответствующих мер. С учетом действия в гражданском праве презумпции вины ее отсутствие, т.е. наличие обстоятельств, указывающих на попытки предотвратить наступление вреда, доказывает лицо, нарушившее обязательство (п. 2 ст. 401 и п. 2 ст. 1064 ГК РФ).

Закон допускает возможность привлечения к ответственности независимо от вины. По общему правилу лицо, не исполнившее или ненадлежащим образом исполнившее обязательство в сфере предпринимательской деятельности, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств). К таким обстоятельствам не относятся: нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника; отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров; отсутствие у должника необходимых денежных средств; иные действия и события. Аналогичное правило установлено в отношении граждан и юридических лиц, деятельность которых связана с повышенной опасностью для окружающих (использование транспортных средств, электрической энергии высокого напряжения, атомной энергии и т.п.). Субъекты, осуществляющие такого рода деятельность, обязаны возместить вред, причиненный источником повышенной опасности, если не докажут, что его возникновение явилось следствием непреодолимой силы или умысла потерпевшего (п. 1 ст. 1079 ГК РФ).

Ответственность без вины установлена в ряде правовых норм, в частности:

- в отношении третьих лиц (ст. 313, 403 ГК РФ). Третье лицо (например, субподрядчик) не связано с кредитором правоотношением, поэтому последний может предъявить свое требование лишь к должнику. Это правило действует, если законом не установлено, что ответственность несет являющееся непосредственным исполнителем третье лицо;

- в отношении должника, отвечающего за действия своих работников (ст. 402 ГК РФ). Действия работников, состоящих с должником в трудовых правоотношениях или работающих у него по гражданско-правовому договору (например, работников подрядной организации), считаются действиями самого должника. Поэтому ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства установлена не в отношении работников, а в отношении организации-должника;

- в случае субсидиарной ответственности (ст. 399 ГК РФ). К субсидиарному должнику кредитор может обратиться только в случае отказа в удовлетворении его требований основным должником или удовлетворения этих требований не в полном объеме, а также при отсутствии иной возможности взыскать неисполненное по обязательству.

Во всех случаях, когда закон допускает ответственность одного лица за действия другого, наступает возможность применения регресса - права обратного требования. Так, соответствующее публично-правовое образование, возместив вред, причиненный должностным лицом органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры или суда, имеет право регресса к этому лицу, если вина

последнего установлена приговором суда, вступившим в законную силу (ст. 1081 ГК РФ).

Установленные законом правила об ответственности за нарушение обязательства в исключительных случаях допускают возможность ее наступления независимо от наличия вреда (например, требования об уплате неустойки (ст. 330 ГК РФ)). В этом случае нет необходимости доказывать и наличие причинной связи между нарушением и имущественными потерями кредитора. Для применения мер ответственности необходимо доказать только два основания ее наступления - противоправность поведения и вину нарушителя права.

В отношении отдельных видов обязательств и по обязательствам, связанным с определенным родом деятельности, может быть установлена ограниченная ответственность (п. 1 ст. 400 ГК РФ). Например, участники общества с ограниченной ответственностью не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей (п. 1 ст. 87 ГК РФ); участники - вкладчики товарищества на вере (коммандитисты) несут риск убытков, связанных с деятельностью товарищества, в пределах сумм внесенных ими вкладов (п. 1 ст. 82 ГК РФ). Таким образом, допускается ограничение действия принципа полного возмещения убытков. В рамках отдельных видов договорных обязательств распространение получила такая форма ограничения ответственности, при которой возмещению подлежит лишь часть убытков, представляющих собой положительный ущерб, но не упущенная выгода (например, ответственность перевозчика за утрату, недостачу или повреждение груза (ст. 796 ГК РФ); ответственность хранителя по договору безвозмездного хранения (ст. 902 ГК РФ) и др.).

В ряде случаев закон допускает возможность уменьшения размера ответственности должника. В силу п. 1 ст. 404 ГК РФ такая возможность может быть реализована в судебном порядке, если нарушение обязательства произошло по вине обеих сторон (смешанная вина). Размер ответственности может быть уменьшен, если кредитор умышленно или по неосторожности содействовал увеличению размера убытков либо не принял разумных мер к их уменьшению. Также по заявлению должника суд может снизить подлежащую уплате неустойку в случае ее явной несоразмерности последствиям нарушения обязательства (абзац первый ст. 333 ГК РФ). В рамках внедоговорных обязательств размер ответственности также подлежит уменьшению в зависимости от степени вины потерпевшего и причинителя вреда (ст. 1083 ГК РФ). Кроме того, суд может уменьшить размер возмещения вреда, причиненного гражданином, с учетом его имущественного положения, за исключением случаев, когда вред причинен действиями, совершенными умышленно.

ГК РФ содержит норму, предоставляющую кредитору возможность исполнить обязательство за счет должника, если последний не выполнил возложенные на него обязанности по изготовлению и передаче вещи, выполнению определенной работы или оказанию услуги в разумный срок (ст. 397 ГК РФ). В такой ситуации кредитор вправе поручить исполнение третьим лицам за разумную цену либо исполнить обязательство своими силами, а затем потребовать возмещения понесенных им необходимых расходов и других убытков.

С учетом характера допущенного нарушения особые правила установлены в отношении последствий неисполнения обязательства: по передаче индивидуально-определенной вещи (ст. 398 ГК РФ), при просрочке кредитора или должника (ст. 405, 406 ГК РФ), за неисполнение денежного обязательства (ст. 395 ГК РФ). В первом случае кредитор вправе требовать отобрания этой вещи у должника и ее передачи на предусмотренных обязательством условиях или возмещения убытков.

Должник, просрочивший исполнение, возмещает кредитору убытки, а также отвечает за последствия случайно наступившей во время просрочки невозможности исполнения. Если в период просрочки исполнение утратило интерес для кредитора, он может отказаться от принятия исполнения и требовать возмещения убытков. Должник не считается просрочившим, если обязательство не может быть исполнено вследствие просрочки кредитора. Просрочка кредитора дает должнику право на возмещение убытков. Кредитор считается просрочившим, если он отказался принять предложенное должником надлежащее исполнение или не совершил действий, до совершения которых должник не мог исполнить своего обязательства. Просрочкой является также отказ кредитора вернуть долговой документ или расписку должнику в случае принятия исполнения.

За пользование чужими денежными средствами могут быть начислены проценты на сумму этих средств. Такая ситуация возможна в случае неправомерного удержания денежных средств, уклонения от их возврата, иной просрочки в их уплате либо неосновательного получения или сбережения за счет другого лица. Размер процентов определяется существующей в месте жительства (месте нахождения) кредитора учетной ставкой банковского процента на день исполнения денежного обязательства или его соответствующей части. Проценты за пользование чужими средствами взимаются, как правило, по день уплаты суммы этих средств кредитору. По денежному обязательству должник не обязан платить проценты

за время просрочки кредитора.

**5. Прекращением обязательства** считается утрата правовой связи между его сторонами. В результате должник перестает быть обязанным, а кредитор теряет соответствующее право требования. Обязательство прекращается полностью или частично по основаниям, предусмотренным ГК РФ (ст. 407 - 419), а также другими законами, иными правовыми актами или договором. В первом случае такие основания называют общими, поскольку они применимы ко всем видам обязательств. Отдельные правовые акты или договор могут содержать специальные основания, прекращающие обязательство. Последние имеют место лишь во взаимоотношениях конкретных сторон либо обладают определенной спецификой (например, выезд нанимателя из жилого помещения в связи с переменой места жительства).

По своему характеру основания прекращения обязательства (юридические факты) могут быть событиями или действиями. К первому виду относятся такие способы прекращения обязательств, как совпадение должника и кредитора в одном лице, невозможность исполнения, наступление отменительного условия или срока (объективные основания); ко второму - надлежащее исполнение, отступное, зачет, новация, прощение долга (субъективные основания).

Самым распространенным способом прекращения обязательства является его исполнение. Прекращает обязательство не всякое исполнение, а лишь надлежащее, в результате которого реализуется цель, ради которой стороны вступили в правоотношение. Исполнение может иметь различные формы: передача вещи, выполнение работ, оказание услуг и т.п. Кредитор, принимая исполнение, обязан по требованию должника выдать ему расписку в получении исполнения полностью или в соответствующей части. Если должник выдал кредитору в удостоверение обязательства долговой документ, то кредитор, принимая исполнение, должен вернуть этот документ, а при невозможности возвращения - указать на это в выдаваемой им расписке. Расписка может быть заменена подписью на возвращаемом долговом документе. Нахождение долгового документа у должника удостоверяет, пока не доказано иное, прекращение обязательства.

Отступное - это предоставление взамен исполнения какого-либо имущества, уплаты денег, выполнения работы и т.п. Отступное может быть предоставлено только на основании соглашения сторон, содержание которого определяет предмет, размер, сроки и порядок такого предоставления. Закон не устанавливает требований об эквивалентности размера отступного первоначальному требованию и оставляет открытым вопрос о его предмете.

Зачет заменяет взаимное исполнение. Такой способ используется для прекращения обязательств одновременно двух лиц, каждое из которых выступает в роли и должника, и кредитора. Для применения зачета достаточно заявления одной стороны, что не лишает вторую сторону права оспаривать условия и саму возможность применения контрагентом такого способа прекращения обязательства. Зачет допустим при наличии следующих условий: требования являются встречными и однородными, срок исполнения требований наступил (либо не указан или определен моментом востребования). Не допускается зачет требований о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью; о взыскании алиментов; о пожизненном содержании; в иных случаях, предусмотренных законом или договором, а также если по заявлению другой стороны к требованию подлежит применению срок исковой давности и этот срок истек.

Совпадение должника и кредитора в одном лице (конфузия) в обязательственном правоотношении делает его бессмысленным, поэтому обязательство прекращается. Такая ситуация может сложиться при наследовании, реорганизации юридического лица в форме слияния и др.

Новацией называется соглашение сторон о замене первоначального обязательства, существовавшего между ними, другим обязательством между теми же лицами, предусматривающим иной предмет или способ исполнения. Новация не допускается в отношении обязательств по возмещению вреда, причиненного жизни или здоровью, и по уплате алиментов.

Закон предусматривает возможность прекращения обязательства прощением долга, т.е. освобождением должника от лежащих на нем обязанностей. Такой способ прекращения обязательств может быть применен кредитором, если это не нарушает прав других лиц в отношении его имущества.

Основанием прекращения обязательства может служить невозможность его исполнения, вызванная обстоятельством, за которое ни одна из сторон не отвечает. Если невозможность исполнения должником обязательства обусловлена виновными действиями кредитора, последний не вправе требовать возвращения исполненного им по обязательству. Невозможность исполнения обязательства полностью или в части может быть вызвана изданием акта государственного органа. В этом случае обязательство прекращается также полностью или в соответствующей части. Стороны, понесшие в результате этого убытки, вправе требовать их возмещения. В случае признания акта государственного органа, на основании которого обязательство прекратилось, недействительным обязательство восстанавливается, если иное не

вытекает из соглашения сторон или существа обязательства и исполнение не утратило интерес для кредитора.

Смерть гражданина, являющегося кредитором или должником, может стать основанием прекращения обязательства, если исполнение неразрывно связано с личностью такого должника или кредитора. Ликвидация юридического лица (должника или кредитора) прекращает все обязательства, в которых оно участвовало. В исключительных случаях (например, по требованиям о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью) законом или иными правовыми актами исполнение обязательства ликвидированного юридического лица может быть возложено на другое лицо.

#### Вопросы для самоконтроля:

1. Как соотносятся понятия "обязательственное право", "обязательственное правоотношение", "обязательство"?
2. Чем отличается обязательственное правоотношение от вещно-правового?
3. По какому критерию классифицируют односторонние обязательства и односторонние сделки?
4. Что называется принципом исполнения обязательства?
5. Что такое усеченный состав оснований ответственности?
6. Чем задаток отличается от залога и от удержания?
7. Носит ли перечень оснований прекращения обязательства исчерпывающий характер?

#### Тема 12. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ДОГОВОРЕ

**1. Термин "договор"** многозначен. Им обозначают основание возникновения правоотношений сторон, само договорное правоотношение, его содержание, а также документ, фиксирующий содержание правоотношения. **Пункт 1 ст. 420** ГК РФ называет договором соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей. Являясь многосторонней сделкой, договор выступает одним из самых распространенных оснований возникновения обязательственных правоотношений. В этой связи к нему применимы нормы, регулирующие сделки (**гл. 9** ГК РФ), и общие положения об обязательствах (**ст. 307 - 419** ГК РФ).

**Статья 421** ГК РФ раскрывает один из основополагающих принципов (основных начал) гражданского права - принцип **свободы договора**. Его действие проявляется в автономии сторон при принятии решения о необходимости заключить соглашение, самостоятельности при решении ими вопроса о выборе контрагентов, определении вида и предмета договора, выработке иных его условий. Понуждение к заключению договора не допускается, за исключением случаев, когда обязанность заключить договор предусмотрена **ГК РФ**, иным законом или добровольно принятым обязательством.

Стороны могут заключить договор, как предусмотренный, так и не предусмотренный законом или иными правовыми актами. Они также наделены правом заключить смешанный договор, в котором содержатся элементы различных договоров, предусмотренных законом или иными правовыми актами. К отношениям сторон по смешанному договору применяются в соответствующих частях правила о договорах, элементы которых содержатся в смешанном договоре, если иное не вытекает из соглашения сторон или существа смешанного договора.

По общему правилу условия договора определяются по усмотрению сторон. Вместе с тем содержание и порядок заключения договора должны соответствовать закону - обязательным для сторон правилам, установленным императивными нормами гражданского законодательства, действующими в момент его заключения. В случае, когда условие договора предусмотрено диспозитивной нормой, которая применяется постольку, поскольку соглашением сторон не установлено иное, стороны могут своим соглашением исключить ее применение либо установить условие, отличное от предусмотренного в ней. Если условие договора не определено сторонами или диспозитивной нормой, соответствующие условия определяются обычаями, применимыми к отношениям сторон.

Норма **п. 2 ст. 422** ГК РФ закрепляет принцип стабильности (неизменности) договора. Она гласит: "Если после заключения договора принят закон, устанавливающий обязательные для сторон правила иные, чем те, которые действовали при заключении договора, условия заключенного договора сохраняют силу..." Исключение составляют случаи, когда в законе содержится возможность распространения его действия на отношения, возникшие из ранее заключенных договоров.

Условия, которые стороны согласовали при заключении договора, составляют его **содержание**. В зависимости от роли, которую те или иные условия играют в решении вопроса о том, считается ли договор

заключенным (действительным) в целом или в части, принято различать существенные, обычные и случайные условия.

Существенными признаются условия:

- о предмете договора;
- названные в законе или в иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида (например, цена в договоре розничной купли-продажи или купли-продажи жилого дома (ст. 494, 558 ГК РФ));
- все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение (например, условия о способе доставки товара, виде тары или упаковки).

Если стороны не достигли соглашения по всем существенным условиям, то договор считается незаключенным (п. 1 ст. 432 ГК РФ).

Обычными считаются условия, которые содержатся в императивных нормах закона, а также в диспозитивных нормах, если стороны их не изменяли. В силу своей определенности такие условия не нуждаются в дополнительном согласовании и поэтому не обязательны для включения в договор. Так, например, если срок хранения не определен договором хранения и не может быть определен исходя из его условий, хранитель обязан хранить вещь до ее истребования (п. 2 ст. 889 ГК РФ).

Случайными называют условия, которые включаются в договор по усмотрению сторон. Случайные условия дополняют или изменяют обычные, поэтому требуют согласования сторон. После включения в договор они приобретают существенный характер. Вместе с тем отсутствие их в договоре не влечет недействительности последнего. К примеру, договор комиссии может не содержать условия об ограничении территории действия комиссионера, что не повлияет на заключенность договора. Однако, если по требованию одной из сторон такое условие будет согласовано, оно приобретает обязательный характер.

Если содержание договора вызывает неоднозначную трактовку волеизъявления сторон, то применяется толкование условий договора, правила которого установлены ст. 431 ГК РФ и правовой доктриной. Прежде всего принимается во внимание буквальное значение содержащихся в договоре слов и выражений, а в случае неясности проводится его систематическое и логическое толкование, т.е. сопоставление одних условий с другими, а также со смыслом договора в целом. Если неопределенность остается, выясняется действительная общая воля сторон, направленная на достижение конкретного результата. При этом внимания заслуживают все соответствующие обстоятельства: предшествующие договору переговоры и переписка, установившаяся практика взаимных отношений, обычаи, последующее поведение сторон и иные.

2. Для того чтобы правильно ориентироваться в многообразии договоров, проводится их **классификация** по различным основаниям. Во многом она совпадает с классификацией сделок, о которой шла речь ранее. Так, различают возмездные и безвозмездные (ст. 423 ГК РФ), реальные и консенсуальные, срочные и без указания срока действия договоры. Они могут носить каузальный или абстрактный характер, выступать как условная или фидуциарная сделка и т.д.

В зависимости от распределения прав и обязанностей между сторонами выделяют договоры:

- односторонние, порождающие у одной стороны только права, а у другой - только обязанности (например, заем, дарение);
- взаимные (двусторонние), порождающие у каждой из сторон права и обязанности (например, купля-продажа). Во взаимных договорах каждая сторона выступает одновременно в роли и должника, и кредитора.

Следует различать односторонний договор и одностороннюю сделку. Последняя не является договором, ее выделение как самостоятельной разновидности происходит по иному критерию - в зависимости от числа сторон, выразивших свою волю в сделке.

По юридической направленности договоры подразделяют на (ст. 429 ГК РФ):

- основные, непосредственно порождающие права и обязанности сторон;
- предварительные, содержащие соглашение о заключении договора в будущем.

Закон устанавливает ряд требований, регламентирующих договор в качестве предварительного. Во-первых, он должен содержать условия, на которых будет заключен основной договор, прежде всего те, которые позволят установить предмет, а также иные существенные условия основного договора. Во-вторых, предварительный договор заключается в форме, установленной для основного договора, а если форма основного договора не установлена, то в письменной форме. Несоблюдение этого правила влечет ничтожность договора. В-третьих, в нем указывается срок, в течение которого стороны обязуются заключить основной договор. Если такой срок не определен, основной договор заключается в течение года с момента заключения предварительного договора. Обязательства, предусмотренные предварительным

договором, прекращаются, если до окончания срока, в который стороны должны заключить основной договор, он не будет заключен либо одна из сторон не направит другой стороне предложение заключить этот договор. В случае, когда одна из сторон уклоняется от заключения основного договора, ее контрагент вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить такой договор (п. 4 ст. 445 ГК РФ).

В зависимости от того, кто имеет право требовать исполнения договора, различают договоры (ст. 430 ГК РФ):

- в пользу участников;
- в пользу третьих лиц.

Договором в пользу третьего лица признается соглашение, по которому должник обязан произвести исполнение не кредитору, а указанному или не указанному в договоре третьему лицу, имеющему право требовать от должника исполнения обязательства в свою пользу (например, договор страхования). По общему правилу если третье лицо выразило должнику намерение воспользоваться своим правом по договору, то стороны с этого момента не могут расторгнуть или изменить заключенный ими договор без согласия третьего лица. Вместе с тем должник вправе выдвигать против требований третьего лица возражения, которые он мог бы выдвинуть против кредитора. В случае, когда третье лицо отказалось от права, предоставленного ему по договору, этим правом может воспользоваться кредитор (если это не противоречит закону, иным правовым актам и договору).

По способу выработки (согласования) условий различают (ст. 428 ГК РФ):

- взаимосогласованные договоры;
- договоры присоединения, условия которых определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах и могут быть приняты другой стороной только путем присоединения к предложенному договору в целом. Такие соглашения заключаются, в частности, в сфере бытового обслуживания населения, страхования, оказания банковских услуг.

Закон устанавливает ряд требований, которым должен отвечать договор присоединения. Во-первых, его условия разрабатываются одной из сторон правоотношения. Во-вторых, организации, разработавшие условия договора, как правило, используют для оформления договорных отношений типовые бланки. В-третьих, присоединившаяся сторона вправе потребовать расторжения или изменения договора в случаях, когда он:

- не противоречит закону и иным правовым актам, но лишает эту сторону прав, обычно предоставляемых по договорам такого вида;
- исключает или ограничивает ответственность другой стороны за нарушение обязательств;
- содержит другие, явно обременительные для присоединившейся стороны условия.

Последнее правило не применимо к участнику, присоединившемуся к договору в связи с осуществлением предпринимательской деятельности, если он знал или должен был знать, на каких условиях заключает договор.

Действующий в гражданском обороте принцип свободы заключения договора может быть ограничен законом. В этой связи различают (ст. 426 ГК РФ):

- свободные договоры, заключение которых зависит лишь от усмотрения сторон;
- обязательные договоры, заключение которых обязательно для одной или обеих сторон.

Среди последних важную роль играет договор публичный, в котором сторона, обязанная к заключению договора, - коммерческая организация, осуществляющая свою деятельность в сфере розничной торговли, перевозки транспортом общего пользования, услуг связи, энергоснабжения, медицинского, гостиничного обслуживания и т.п. Свои обязанности по продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг она должна осуществлять в отношении каждого, кто к ней обратится. Такая организация не может отказать в заключении договора, а в процессе его заключения не вправе оказывать предпочтение кому-либо из контрагентов. Цена товаров, работ и услуг, а также иные условия договора устанавливаются одинаковыми для всех потребителей. Исключения составляют случаи, когда законом или иными правовыми актами допускается предоставление льгот для отдельных категорий потребителей. Изменение условий, предусмотренных публичным договором, ведет к его ничтожности.

В случаях, предусмотренных законом, Правительство РФ или уполномоченные им федеральные органы исполнительной власти могут издавать типовые договоры - правила, обязательные для сторон при заключении и исполнении публичных договоров. Условия таких договоров при регулировании отношений сторон носят обязательный характер, их изменение не допускается (п. 4, 5 ст. 426 ГК РФ).

Иную правовую природу имеют примерные условия договора, которые разрабатываются для договоров соответствующего вида и публикуются в печати (как правило, в виде примерного договора). Такие условия не носят для сторон обязательного характера, а являются рекомендательными. Примерные

---

условия могут применяться к отношениям сторон в качестве обычаев делового оборота, если те или иные условия не определены в договоре. При заключении договора стороны могут предусмотреть, что его отдельные условия определяются примерными условиями (п. 1 ст. 427 ГК РФ).

Традиционно все договоры в зависимости от их цели принято делить на договоры:

- по передаче имущества в собственность или пользование;
- по производству работ или оказанию услуг.

Такая классификация положена законодателем в основу структуры части второй ГК РФ, посвященной отдельным видам обязательств.

**3. Заключение договора** - это процесс согласования воли его сторон. Договор считается заключенным, если между сторонами достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора (п. 1 ст. 432 ГК РФ). Можно выделить две основные стадии заключения договора: направление одной из сторон оферты (предложения заключить договор) и ее акцепт (принятие предложения) другой стороной - и соответственно обозначить стороны этого процесса - оферента и акцептанта.

**3.1.** Не всякое предложение заключить договор считается офертой, а лишь то, которое отвечает необходимым требованиям: во-первых, оно должно быть конкретным, т.е. адресованным конкретному лицу (лицам); во-вторых, оно должно быть определенным, т.е. выражать ясное намерение лица заключить договор, связать себя договорными условиями в случае положительного акцепта; в-третьих, оно должно содержать все существенные условия договора (п. 1 ст. 435 ГК РФ).

Направление оферты имеет важные юридические последствия: с момента ее получения адресатом она становится безотзывной, т.е. не может быть отозвана в течение срока, установленного для ее акцепта, если иное не оговорено в самой оферте либо не вытекает из существа предложения или обстановки, в которой оно было сделано. С этого же момента начинает течь срок, необходимый для акцепта. Правило о безотзывности оферты содержит исключение: оферент не будет связан предложением заключить договор, если он успел отозвать оферту, при условии, что извещение о ее отзыве поступило ранее или одновременно с самой офертой. В этом случае оферта считается не полученной.

Особый режим установлен для публичной оферты. Этим понятием обозначают содержащее все существенные условия договора предложение, из которого усматривается воля лица, делающего предложение, заключить договор на указанных в нем условиях с любым, кто отзовется. Оферта, не содержащая всех существенных условий, а также реклама и иные предложения, адресованные неопределенному кругу лиц, рассматриваются как приглашение делать оферты, если иное прямо не указано в самом предложении.

Для акцепта законом также установлен ряд требований (ст. 438 ГК РФ). Во-первых, ответ о принятии оферты должен исходить от лица, которому оферта направлена. Во-вторых, он должен быть полным, содержать согласие на заключение договора с учетом всех предложенных акцептанту условий. В-третьих, акцепт должен быть безоговорочным. Если ответ содержит согласие заключить договор, но на иных условиях, то такое действие нельзя рассматривать как акцепт. Такой ответ считается отказом от акцепта и выступает в качестве новой оферты.

**3.2.** По общему правилу договор считается заключенным в момент получения акцепта на оферту. Если в оферте указан срок для акцепта, то договор считается заключенным, если акцепт получен в пределах указанного срока. Если срок акцепта не определен, то в случае письменной оферты договор считается заключенным, если акцепт получен оферентом до окончания срока, установленного законом или иными правовыми актами, а если такой срок не установлен - в течение нормально необходимого для этого времени. В случае устной оферты договор считается заключенным, если другая сторона немедленно заявила о ее акцепте.

Если своевременно направленный акцепт (извещение об акцепте) получен с опозданием, то заключение договора зависит от дальнейшего поведения оферента. Чтобы договор считался заключенным, оферент должен немедленно сообщить другой стороне о принятии ее акцепта, полученного с опозданием. Если он немедленно уведомит другую сторону о получении акцепта с опозданием, то акцепт будет считаться опоздавшим. Отсутствие каких-либо уведомлений со стороны оферента об опоздании акцепта также позволит считать договор заключенным.

Получение акцепта определяет момент заключения договора для консенсуальных договоров. Если в соответствии с законом для заключения договора необходима передача имущества (реальный договор), он считается заключенным с момента передачи соответствующего имущества. Договор, подлежащий государственной регистрации, считается заключенным с момента его регистрации, если иное не установлено законом. Законом также могут быть установлены специальные правила о моменте заключения договора, применимые к отдельным его видам.

---

Договор может быть заключен в любой форме, предусмотренной для совершения сделок, если законом не установлены особые требования по оформлению конкретного вида договора (п. 1 ст. 434 ГК РФ). Если стороны договорились заключить договор в определенной форме, он считается заключенным после придания ему условленной формы, хотя бы законом для договоров данного вида такая форма не требовалась. Договор в письменной форме может быть заключен путем составления одного документа, подписанного сторонами, а также путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору.

Считается, что письменная форма договора соблюдена, если письменное предложение заключить договор принято в порядке, предусмотренном для конклюдентных действий. В этом случае совершение лицом, получившим оферту, в срок, установленный для ее акцепта, действий по выполнению указанных в ней условий договора (отгрузка товаров, предоставление услуг, выполнение работ, уплата соответствующей суммы и т.п.) считается надлежащим акцептом (п. 3 ст. 438 ГК РФ). Молчание не является акцептом, если иное не вытекает из закона, обычая делового оборота или из прежних деловых отношений сторон (п. 2 ст. 438 ГК РФ).

По общему правилу место заключения договора указывается в договоре. В противном случае договор считается заключенным в месте жительства гражданина или в месте нахождения юридического лица, направившего оферту (ст. 444 ГК РФ).

**3.3.** Особая процедура установлена в отношении договоров, заключение которых обязательно для одной из сторон (ст. 445 ГК РФ).

Если заключение договора обязательно для акцептанта, он должен в течение 30 дней со дня получения предложения заключить договор направить оференту извещение либо об акцепте, либо об отказе от акцепта, либо об акцепте оферты на иных условиях (протокол разногласий к проекту договора). Оферент, получивший протокол разногласий, вправе (в течение 30 дней со дня получения такого извещения либо истечения срока для акцепта) передать вопрос о рассмотрении разногласий в суд.

Если заключение договора обязательно для оферента, которому в течение 30 дней будет направлен протокол разногласий к проекту договора, он обязан (в течение 30 дней со дня получения протокола разногласий) известить акцептанта о принятии договора в его редакции либо об отклонении протокола разногласий. Акцептант при отклонении протокола разногласий либо неполучении извещения о результатах его рассмотрения в указанный срок вправе передать разногласия, возникшие при заключении договора, на рассмотрение суда.

Таким образом, в случае возникновения разногласий при заключении договора в обязательном порядке контрагенту стороны, на которой лежит обязанность заключить договор, предоставлено право урегулировать спор в рамках судебного разбирательства. Такие споры называются преддоговорными. В результате их рассмотрения условия договора, по которым у сторон имелись разногласия, определяются в соответствии с решением суда.

Нормы о сроках составления протокола разногласий и (или) обращения в суд носят диспозитивный характер. Договором может быть установлена иная продолжительность этих сроков. Специальные сроки могут быть установлены законом или иным правовым актом.

Судебный порядок урегулирования преддоговорных споров может иметь место и в случае, когда сторона, для которой заключение договора обязательно, уклоняется от его заключения. В такой ситуации в отношении уклоняющейся стороны может быть вынесено решение о понуждении заключить договор и возмещении убытков другой стороне.

Передача разногласий, возникших у сторон при заключении договора, на рассмотрение суда, может иметь место не только в случае заключения договора в обязательном порядке, но и в иных случаях, когда на то имеется воля сторон.

**4.** Договор может быть заключен путем **проведения торгов** (ст. 447 - 449 ГК РФ). Торги проводятся в двух основных формах - в виде аукциона или конкурса. Их форма определяется собственником продаваемой вещи или обладателем реализуемого имущественного права, если иное не предусмотрено законом. Аукционы и конкурсы могут быть открытыми, когда участие в них могут принимать любые лица, и закрытыми, когда участие в них возможно только для лиц, специально приглашенных для этой цели.

Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену, а по конкурсу - лицо, которое по заключению конкурсной комиссии, заранее назначенной организатором торгов, предложило лучшие условия. Аукцион или конкурс, в которых участвовал только один участник, признаются несостоявшимися.

Организатором торгов могут выступать собственник вещи (обладатель иного имущественного права

на нее), специализированная организация или иное лицо, действующие на основании договора с собственником вещи. Как правило, извещение о проведении торгов должно быть сделано организатором не менее чем за 30 дней до их проведения. В извещении содержатся сведения о времени, месте и форме торгов, их предмете, начальной цене и порядке проведения (в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги).

Протокол о результатах торгов, подписанный в день проведения аукциона или конкурса лицом, выигравшим торги, и их организатором, имеет силу договора. Если предметом торгов было только право на заключение договора, такой договор должен быть подписан сторонами не позднее 20 дней (или иного указанного в извещении срока) после завершения торгов и оформления протокола. В случае уклонения одной из них от заключения договора другая сторона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от его заключения.

Участники торгов вносят задаток в размере, сроки и в порядке, которые указаны в извещении о проведении торгов. Если торги не состоялись, задаток подлежит возврату. Задаток возвращается также лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору. Лицо, выигравшее торги, при уклонении от подписания протокола утрачивает внесенный им задаток. Организатор торгов, уклонившийся от подписания протокола, обязан возвратить задаток в двойном размере, а также возместить лицу, выигравшему торги, убытки, причиненные участием в торгах, в части, превышающей сумму задатка.

Организатор открытых торгов, сделавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, а конкурса - не позднее чем за 30 дней до его проведения. В этом случае он обязан возместить участникам понесенный ими реальный ущерб, а в случае закрытого аукциона или закрытого конкурса ущерб возмещается независимо от того, в какой именно срок после направления извещения последовал отказ от торгов.

Торги, проведенные с нарушением правил, установленных законом, могут быть признаны судом недействительными по иску заинтересованного лица. Признание торгов недействительными влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим торги.

**5.** Как отмечалось ранее, в сфере гражданского оборота действует принцип стабильности (неизменности) договора. Его проявлением, в частности, служит общее правило ГК РФ, установленное в отношении **изменения и расторжения** договора, согласно которому стороны вправе решать вопрос о возможном отступлении от ранее достигнутого соглашения только на взаимной основе (**п. 1 ст. 450** ГК РФ). Исключение из общего правила, т.е. изменение и расторжение договора в одностороннем порядке, допускается только в случаях, предусмотренных ГК РФ, другими законами или договором.

ГК РФ предусматривает два основания изменения или расторжения договора по требованию одной из сторон:

1) существенное нарушение договора одной из сторон и иные обстоятельства, прямо указанные в законе или договоре (**п. 1, 2 ст. 450** ГК РФ). При этом существенным признается такое нарушение, которое влечет ущерб, в значительной степени лишающий контрагента того, на что он был вправе рассчитывать при заключении договора. Примером случаев, прямо указанных в законе, в частности, могут служить правила о расторжении или изменении договора присоединения (**п. 2 ст. 428** ГК РФ), о досрочном расторжении договора аренды (**ст. 619, 620** ГК РФ) и др. По названному основанию расторжение или изменение договора производится в судебном порядке;

2) односторонний отказ от исполнения договора полностью или частично, когда это допускается законом или договором (**п. 3 ст. 450** ГК РФ). Такие случаи предусмотрены, в частности, правилами о договоре страхования, позволяющими страхователю отказаться от договора в любое время (**п. 2 ст. 958** ГК РФ), о договоре перевозки пассажира (**ст. 101** Кодекса внутреннего водного транспорта РФ) и др.

Особый режим установлен **ст. 451** ГК РФ, определяющей порядок изменения или расторжения договора в связи с существенным изменением обстоятельств, из которых стороны исходили при его заключении. Такая ситуация имеет место, когда обстоятельства изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен либо был заключен на значительно отличающихся условиях.

Требование об изменении или расторжении такого договора может быть заявлено стороной в суд, только если не было достигнуто согласия об условиях приведения договора в соответствие с существенно изменившимися обстоятельствами или о его расторжении, т.е. после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть договор либо неполучения ответа в срок.

По требованию заинтересованной стороны договор расторгается в судебном порядке при наличии

---

одновременно следующих условий:

- в момент заключения договора стороны исходили из того, что такого изменения обстоятельств не произойдет;
- изменение обстоятельств вызвано причинами, которые заинтересованная сторона не может преодолеть после их возникновения при той степени заботливости и осмотрительности, какая от нее требовалась по характеру договора и условиям оборота;
- исполнение договора без изменения его условий настолько нарушило бы соответствующее договору соотношение имущественных интересов сторон и повлекло бы для заинтересованной стороны такой ущерб, что последняя в значительной степени лишилась бы того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора;
- из обычаев делового оборота или существа договора не вытекает, что риск изменения обстоятельств несет заинтересованная сторона.

Изменение такого договора в одностороннем порядке также возможно при наличии вышеперечисленных условий, но лишь в качестве исключительной меры, когда его расторжение противоречит общественным интересам либо влечет для сторон ущерб, значительно превышающий затраты, необходимые для исполнения договора на измененных условиях.

По общему правилу стороны не вправе требовать возвращения уже исполненного ими по обязательству. Соглашение об изменении или расторжении договора обычно совершается в той же форме, что и договор.

Вопросы для самоконтроля:

1. В чем состоит многоплановость категории "договор"?
2. Чем вызвано разнообразие видов договоров?
3. Почему порядок изменения и порядок расторжения договора во многом совпадают?
4. В чем вы видите плюсы и минусы действующего порядка изменения и расторжения договора?

#### РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА

##### ОСНОВНАЯ ЛИТЕРАТУРА (КО ВСЕМ ТЕМАМ)

###### Учебная литература

1. Гражданское право: Учебник / Под общ. ред. С.С. Алексеева, С.А. Степанова. М.: Проспект, 2014.
2. Гражданское право: Учебник. В 3 т. / Под ред. А.П. Сергеева. М.: Велби, 2013.
3. Гражданское право: Учебник. В 3 т. / Под ред. Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 2013.

---

КонсультантПлюс: примечание.

**Учебник** "Российское гражданское право: В 2 т. Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права" (том 1) (отв. ред. Е.А. Суханов) включен в информационный банк согласно публикации - Статут, 2011 (2-е издание, стереотипное).

---

КонсультантПлюс: примечание.

**Учебник** "Российское гражданское право: В 2 т. Обязательственное право" (том 2) (отв. ред. Е.А. Суханов) включен в информационный банк согласно публикации - Статут, 2011 (2-е издание, стереотипное).

- 
4. Российское гражданское право: Учебник. В 2 т. / Отв. ред. Е.А. Суханов. М.: Статут, 2014.

###### Нормативные акты

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ, часть вторая от 26 января 1996 г. N 14-ФЗ, часть третья от 26 ноября 2001 г. N 146-ФЗ, часть четвертая от 18 декабря 2006 г. N 230-ФЗ) // СПС "КонсультантПлюс".

##### ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЛИТЕРАТУРА

Комментарии гражданского законодательства

1. **Комментарий** к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части третьей (постатейный) / Отв. ред. Н.И. Марышева, К.Б. Ярошенко. М., 2010.
2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. М.: Инфра-М, 2008.
3. **Комментарий** к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части четвертой (постатейный) / Отв. ред. Л.А. Трахтенгерц. М., 2009.
4. Научно-практический комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. В 2 т. / Под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. М.: Юрайт, 2012.
5. Практика применения Гражданского кодекса РФ, части первой / Под общ. ред. В.А. Белова. М., 2008.
6. Постатейный **комментарий** к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой / Под ред. П.В. Крашенинникова. М., 2011.

Нормативные акты, комментарии, монографии,  
статьи (по темам)

## Раздел 1. Общая часть.

### Подраздел 1. Общие положения.

#### Тема 1. Понятие и система гражданского права.

1. Брагинский М.И. О месте гражданского права в системе "право публичное - право частное" // Проблемы современного гражданского права / Отв. ред. В.Н. Литовкин, В.А. Рахмилович. М., 2000.
2. Братусь С.Н. Предмет и система советского гражданского права. М., 1963.
3. Егоров Н.Д. **Понятие гражданского права** // Вестник гражданского права. 2012. N 4. С. 42 - 65.
4. Иоффе О.С. Развитие цивилистической мысли в СССР // Гражданское право. Избранные труды. М., 2009.
5. Красавчиков О.А. Категории науки гражданского права. Избранные труды. В 2 т. М.: Статут, 2005. Т. 1. С. 28 - 44, 57 - 70, 115 - 424.
6. Мейер Д.И. Русское гражданское право. М., 2003. С. 40 - 49.
7. Покровский И.А. Основные проблемы гражданского права. М.: Статут, 2001.
8. Райхер В.К. Гражданско-правовые системы антагонистических формаций // Проблемы гражданского и административного права. Л., 1962.
9. Ровный В.В. Проблемы единства российского частного права. Иркутск, 1999.
10. Садиков О.Н. Гражданское право и его отраслевые особенности // Проблемы совершенствования советского законодательства. Труды ВНИИСЗ. Вып. 29. М., 1984.
11. Свердлык Г.А. Принципы советского гражданского права. Красноярск, 1985.
12. Степенкова О.А. Принципы гражданского права. Ульяновск, 2005.
13. Сулейменов М.К. **Предмет, метод и система** гражданского права: проблемы теории и практики // Основные проблемы частного права / Отв. ред. В.В. Витрянский и Е.А. Суханов. М., 2010.
14. Тархов В.А. Гражданское право. Уфа, 1998. С. 5 - 88.
15. Толстой Ю.К. Принципы гражданского права // Правоведение. 1992. N 2.
16. Черепахин Б.Б. Труды по гражданскому праву. М., 2001. С. 93 - 120.
17. Шершеневич Г.Ф. Курс гражданского права. М., 2001. Т. 1. С. 11 - 70.
18. Яковлев В.Ф. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений. Свердловск, 1972.

#### Тема 2. Источники гражданского права.

1. Федеральный **закон** от 30 ноября 1994 г. N 52-ФЗ "О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации".
2. Федеральный **закон** от 26 января 1996 г. N 15-ФЗ "О введении в действие части второй Гражданского кодекса Российской Федерации".
3. Федеральный **закон** от 26 ноября 2001 г. N 147-ФЗ "О введении в действие части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации".
4. Федеральный **закон** от 18 декабря 2006 г. N 231-ФЗ "О введении в действие части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации".
5. **Постановление** Пленума Верховного Суда РФ от 10 октября 2003 г. N 5 "О применении судами общей юрисдикции общепризнанных принципов и норм международного права и международных договоров"

Российской Федерации".

6. Долинская В.В. Источники гражданского права. М., 2005.
7. Калмыков Ю.Х. Вопросы применения гражданско-правовых норм. Саратов, 1976.
8. Гражданский кодекс Российской Федерации. Постатейный [комментарий](#) к главам 1, 2, 3 / Под ред. П.В. Крашенинникова. М.: Статут, 2013.
9. Зайцев О.В. Источники гражданского права РФ. М., 2011.
10. Маковский А.Л. О концепции первой части Гражданского кодекса // Вестник ВАС РФ. 1994. N 4. С. 8 - 98.
11. Марочкин С.Ю. [Действие и реализация норм](#) международного права в правовой системе Российской Федерации. М., 2011.
12. Мыскин А.В. [О месте и роли](#) юридических обычаев в современном российском гражданском праве // Юрист. 2013. N 13. С. 31 - 35.
13. Новицкий И.Б. Источники советского гражданского права. М., 1959.
14. Родионова О.Н. Источники гражданского права России: история и современность. М., 2009.
15. Соловьева Т.В. [Постановления Верховного Суда РФ](#), Конституционного Суда РФ и Европейского суда по правам человека в сфере гражданского судопроизводства и порядок их реализации. М., 2011.
16. Суханов Е.А. Развитие гражданского законодательства России при переходе к рынку // Гражданское право России при переходе к рынку. М., 1995.
17. Яковлев В.Ф. [Избранные труды](#). Т. 2: Гражданское право: история и современность. М.: Статут, 2012.

### Тема 3. Гражданские правоотношения.

1. Егоров Н.Д. Гражданско-правовое регулирование общественных отношений: единство и дифференциация. Л., 1988.
2. Иоффе О.С. Гражданское право. Избранные труды. М., 2009. С. 512 - 699.
3. Исаков В.Б. Юридические факты в советском праве. М., 1984.
4. [Корпоративные отношения: комплексные проблемы](#) теоретического изучения и нормативно-правового регулирования: Монография / Под ред. Е.Д. Тягай. М.: Норма; Инфра-М, 2014.
5. Красавчиков О.А. Категории науки гражданского права. Т. 1. С. 45 - 56; т. 2. С. 7 - 25, 49 - 241.
6. Тархов В.А. Гражданское правоотношение. Уфа, 1993. Гл. 1. С. 89 - 211.
7. Толстой Ю.К. К теории правоотношения. Л., 1959.
8. Халфина Р.О. Общее учение о правоотношении. М., 1974.
9. Ханнанов Р.А. Юридические факты в гражданском праве: проблемы, перспективы развития. Уфа, 2008.
10. Чеговадзе Л.А. Система гражданского правоотношения: проблемы теории и практики. Н. Новгород, 2004.
11. Черепахин Б.Б. Труды по гражданскому праву. М., 2001. С. 93 - 120.
12. Шершеневич Г.Ф. Курс гражданского права. М., 2005. С. 97 - 105.

### Тема 4. Физические лица (граждане).

1. Гражданский процессуальный [кодекс](#) Российской Федерации от 14 ноября 2002 г. N 138. Гл. 30 - 32.
2. Федеральный [закон](#) от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".
3. Федеральный [закон](#) от 15 ноября 1997 г. N 143-ФЗ "Об актах гражданского состояния".
4. Федеральный [закон](#) от 24 апреля 2008 г. N 48-ФЗ "Об опеке и попечительстве".
5. Федеральный [закон](#) от 8 августа 2001 г. N 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей".
6. Федеральный [закон](#) от 11 июня 2003 г. N 74-ФЗ "О крестьянском (фермерском) хозяйстве".
7. [Постановление](#) Конституционного Суда РФ от 27 июня 2012 г. N 15-П "По делу о проверке конституционности пунктов 1 и 2 статьи 29, пункта 2 статьи 31 и статьи 32 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с жалобой гражданки И.Б. Деловой".
8. Братусь С.Н. Советское гражданское право. Субъекты гражданского права. М., 1984.
9. Веберс Я.Р. Гражданская и семейная правосубъектность советских граждан. Рига, 1976.
10. Витрук Н.В. Правовой статус личности в СССР. М., 1985.
11. Иванчак А.И. [Правосубъектность физических лиц](#): к вопросу о соотношении понятий // Вопросы международного частного, сравнительного и гражданского права, международного коммерческого арбитража / Под ред. С.Н. Лебедева, Е.В. Кабатовой, А.И. Муранова, Е.В. Вершининой. М., 2013.

12. Красавчиков О.А. Категории науки гражданского права. Т. 2. С. 26 - 48.
13. Мейер Д.И. Русское гражданское право. М., 2003. С. 99 - 136.
14. Михайлова И.А. Гражданская правосубъектность физических лиц: проблемы законодательства, теории и практики. М., 2006.
15. Слепов С.А. Дееспособность граждан в гражданском праве (теоретико-прикладной аспект). М., 2006.
16. Тарасова А.Е. [Правосубъектность граждан. Особенности правосубъектности несовершеннолетних](#). М., 2008.
17. Тархов В.А. Цивилистические проблемы правового статуса личности в социалистическом обществе. Саратов, 1982.
18. Шершеневич Г.Ф. Учебник русского гражданского права. М., 2005. Т. 1. С. 105 - 114.
19. Юрченко А.К. Безвестное отсутствие по советскому гражданскому праву. Л., 1954.

#### Тема 5. Юридические лица.

1. Федеральный закон от 28 июня 2013 г. N 134-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части противодействия незаконным финансовым операциям". [Ст. 4, 14](#).
2. Федеральный [закон](#) от 8 августа 2001 г. N 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей".
3. Федеральный [закон](#) от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".
4. Информационное [письмо](#) Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 27 апреля 2010 г. N 137 "О некоторых вопросах, связанных с переходными положениями Федерального закона от 28 апреля 2009 г. N 73 "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".
5. [Постановление](#) Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 15 декабря 2004 г. N 29 "О некоторых вопросах практики применения Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)".
6. [Постановление](#) Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 30 июля 2013 г. N 61 "О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с достоверностью адреса юридического лица".
7. [Постановление](#) Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 30 июля 2013 г. N 62 "О некоторых вопросах возмещения убытков лицами, входящими в состав органов юридического лица".
8. [Постановление](#) Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 22 июня 2012 г. N 35 "О некоторых процессуальных вопросах, связанных с рассмотрением дел о банкротстве".
9. Бараненков В.В. Юридические лица: эволюция, современное состояние и перспективы развития. М., 2006.
10. Беляева Г.А. Юридические лица - субъекты гражданского права России. Волгоград, 2005.
11. Братусь С.Н. Юридические лица в советском гражданском праве. М., 1947.
12. Галазова З.В. [Незаконность реорганизации юридического лица](#) и ее правовые последствия // Журнал российского права. 2012. N 9. С. 114 - 119.
13. Грешников И.П. Субъекты гражданского права: юридическое лицо в праве и законодательстве. СПб., 2002.
14. Грибанов В.П. Юридические лица. М., 1961.
15. Караваев Н.В. Субъекты гражданского права: физические и юридические лица: Учебное пособие. Киров, 2011. Ч. 1.
16. Коммерческое право / Под ред. В.Ф. Попондопуло и В.Ф. Яковлевой. СПб., 1997. Гл. II.
17. Красавчиков О.А. Сущность юридического лица // Советское государство и право. 1976. N 1.
18. Началов А.В. Юридические лица и индивидуальные предприниматели: создание, реорганизация, ликвидация. М., 2007.
19. Поротикова О.А. [Процесс создания юридического лица](#): в теории и на практике // Гражданское право. 2013. N 4. С. 27 - 30.
20. Серова О.А. Юридические лица в гражданском праве. Самара, 2005.
21. Черепяхин Б.Б. Волеобразование и волеизъявление юридических лиц // Правоведение. 1958. N 2.
22. Шершеневич Г.Ф. Учебник торгового права (по изданию 1914 г.). М., 1994.
23. Юридические лица в гражданском праве / Отв. ред. В.Н. Литовкин, О.В. Гутников. М., 2011.

#### Виды юридических лиц.

24. Федеральный [закон](#) от 11 августа 1995 г. N 135-ФЗ "О благотворительной деятельности и благотворительных организациях".

- 
25. Федеральный закон от 8 мая 2010 г. N 83-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений".
  26. Федеральный закон от 14 ноября 2002 г. N 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях".
  27. Федеральный закон от 12 января 1996 г. N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях".
  28. Закон РФ от 19 июня 1992 г. N 3085-1 "О потребительской кооперации (потребительских обществах, их союзах) в Российской Федерации".
  29. Федеральный закон от 8 мая 1996 г. N 41-ФЗ "О производственных кооперативах".
  30. Федеральный закон от 1 декабря 2007 г. N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях".
  31. Федеральный закон от 3 декабря 2011 г. N 380-ФЗ "О хозяйственных партнерствах".
  32. Федеральный закон от 3 ноября 2006 г. N 174-ФЗ "Об автономных учреждениях".
  33. Федеральный закон от 26 декабря 1995 г. N 208-ФЗ "Об акционерных обществах".
  34. Федеральный закон от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".
  35. Федеральный закон от 19 мая 1995 г. N 82-ФЗ "Об общественных объединениях".
  36. Указ Президента РФ от 18 августа 1996 г. N 1210 "О мерах по защите прав акционеров и обеспечению интересов государства как собственника и акционера".
  37. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 10 и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ N 22 от 29 апреля 2010 г. "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав".
  38. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 90 и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ N 14 от 9 декабря 1999 г. "О некоторых вопросах применения Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью".
  39. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 22 июня 2006 г. N 21 "О некоторых вопросах практики рассмотрения арбитражными судами споров с участием государственных и муниципальных учреждений, связанных с применением статьи 120 Гражданского кодекса Российской Федерации".
  40. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 18 ноября 2003 г. N 19 "О некоторых вопросах применения Федерального закона "Об акционерных обществах".
  41. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 6 и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ N 8 от 1 июля 1996 г. "О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации" (п. 12).
  42. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 14 июля 1999 г. N 45 "Об обращении взыскания на имущество учреждения".
  43. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 24 июля 2003 г. N 72 "Обзор практики принятия арбитражными судами мер по обеспечению исков по спорам, связанным с обращением ценных бумаг".
  44. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 13 марта 2001 г. N 62 "Обзор практики разрешения споров, связанных с заключением хозяйственными обществами крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность".
  45. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 24 мая 2012 г. N 151 "Обзор практики рассмотрения арбитражными судами споров, связанных с исключением участника из общества с ограниченной ответственностью".
  46. Абанкина И.В. Об автономных учреждениях. М., 2012.
  47. Барков А.В., Лихотникова Е.П. Гражданская правосубъектность и право собственности некоммерческих организаций. М., 2004.
  48. Борисов А.Н. Комментарий к Федеральному закону "О коммерческом партнерстве" (постатейный). М., 2012.
  49. Герасимов А.А. Саморегулируемые организации: теоретические и практические проблемы правового регулирования и деятельности. М., 2012.
  50. Долинская В.В. Акционерное право: основные положения и тенденции. М., 2006.
  51. Задунайский В.С. Акционерный капитал и акционерное общество. М., 2010.
  52. Козлова Н.В. Учредительный договор о создании коммерческих обществ и товариществ. М., 1994.
  53. Касьянова Т.Ю. Акционерные общества. М., 2012.
  54. Касьянова Т.Ю. Общество с ограниченной ответственностью. М., 2010.
-

- 
55. Кириллова Н.А. Гражданская правосубъектность государства: проблемы ответственности. Новосибирск, 2002.
  56. Крылова Е.Б. Гражданская правосубъектность публично-правовых образований в Российской Федерации: Автореф. дис. ... канд. юрид. наук. М., 2010.
  57. Могилевский С.Д. **Общество с ограниченной ответственностью**: законодательство и практика его применения. М., 2010.
  58. Осипенко О.В. **Акционерное общество. Корпоративные процедуры**. М., 2009.
  59. Пантелеев П.А. Производственные кооперативы. М., 1996.
  60. Пирогов К.Т. Акционерное общество как правовой институт. М., 2010.
  61. Пятков Д.В. Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в гражданских правоотношениях. СПб., 2003.
  62. Сидоров В.Н. Правосубъектность некоммерческих организаций. М., 2007.
  63. Степкин С.П. **Гражданско-правовой институт акционерных соглашений**. М., 2011.
  64. Суханов Е.А. **Об ответственности государства** по гражданско-правовым обязательствам // Вестник ВАС РФ. 2001. N 3.
  65. Тараканов Д.В. Юридическая личность коммерческих организаций. М., 2006.
  66. Тихомиров М.Ю. Общество с ограниченной ответственностью: новый статус, порядок создания и государственной регистрации. М., 2010.
  67. Чиркин В.Е. Публично-правовое образование. М., 2011.

#### **Тема 6. Публично-правовые образования.**

1. Федеральный **закон** от 14 ноября 2002 г. N 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях".
2. Федеральный **закон** от 3 ноября 2006 г. N 174-ФЗ "Об автономных учреждениях".
3. Федеральный **закон** от 8 мая 2010 г. N 83-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений".
4. **Указ** Президента РФ от 18 августа 1996 г. N 1210 "О мерах по защите прав акционеров и обеспечению интересов государства как собственника и акционера".
5. **Постановление** Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 22 июня 2006 г. N 21 "О некоторых вопросах практики рассмотрения арбитражными судами споров с участием государственных и муниципальных учреждений, связанных с применением статьи 120 Гражданского кодекса Российской Федерации".
6. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 6 и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ N 8 от 1 июля 1996 г. "О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации" (п. 12).
7. **Постановление** Пленума Верховного Суда РФ N 10 и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ N 22 от 29 апреля 2010 г. "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав".
8. Информационное **письмо** Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 14 июля 1999 г. N 45 "Об обращении взыскания на имущество учреждения".
9. Абанкина И.В. Об автономных учреждениях. М., 2012.
10. Кириллова Н.А. Гражданская правосубъектность государства: проблемы ответственности. Новосибирск, 2002.
11. Крылова Е.Б. Гражданская правосубъектность публично-правовых образований в Российской Федерации: Автореф. дис. ... канд. юрид. наук. М., 2010.
12. Пятков Д.В. Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в гражданских правоотношениях. СПб., 2003.
13. Суханов Е.А. **Об ответственности государства** по гражданско-правовым обязательствам // Вестник ВАС РФ. 2001. N 3.
14. Чиркин В.Е. Публично-правовое образование. М., 2011.

#### **Тема 7. Объекты гражданских прав.**

1. Земельный **кодекс** Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ.
2. Федеральный **закон** от 10 декабря 2003 г. N 173-ФЗ "О валютном регулировании и валютном контроле".

3. Федеральный закон от 21 июля 1997 г. N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".
4. Федеральный закон от 22 апреля 1996 г. N 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг".
5. Федеральный закон от 11 марта 1997 г. N 48-ФЗ "О переводном и простом векселе".
6. Федеральный закон от 13 декабря 1996 г. N 150-ФЗ "Об оружии".
7. Информационное письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 4 декабря 2002 г. N 70 "О применении арбитражными судами статей 140 и 317 Гражданского кодекса Российской Федерации".
8. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 3 и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ N 1 от 5 февраля 1998 г. "О некоторых вопросах применения Федерального закона "О переводном и простом векселе".
9. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 18 августа 1992 г. N 11 "О некоторых вопросах, возникающих при рассмотрении судами дел о защите чести и достоинства граждан, а также деловой репутации граждан и юридических лиц".
10. Агарков М.М. Учение о ценных бумагах. М., 1927.
11. Белов В.А. Объект гражданского права, объект гражданского правоотношения и объект гражданского оборота: содержание и соотношение понятий // Объекты гражданского оборота: Сборник статей / Отв. ред. М.А. Рожкова. М., 2007. С. 6 - 77.
12. Белов В.А. Ценные бумаги в российском гражданском праве. М., 1996.
13. Брагинский М., Суханов Е., Ярошенко К. Объекты гражданских прав (Комментарий ГК РФ) // Хозяйство и право. 1995. N 5(220). С. 3 - 23.
14. Власов А.А. Проблемы судебной защиты чести, достоинства и деловой репутации. М., 2000.
15. Власов А.А. Честь, достоинство как объекты защиты в России гражданских прав // Россия в XXI веке: экономические, правовые и социально-культурные перспективы развития. М., 2012.
16. Дудин А.П. Объект правоотношения (вопросы теории). Саратов, 1980.
17. Ермолова О.Н. Нематериальные блага личности в гражданском праве Российской Федерации. Саратов, 2009.
18. Колесников М.Н. Акции: эмиссия, сделки, реестр: вопросы законодательства и судебная практика. Екатеринбург, 2001.
19. Крашенинников Е.А. Ценные бумаги на предъявителя. Ярославль, 1995.
20. Лапач В.А. Система объектов гражданских прав: теория и судебная практика. СПб., 2002.
21. Лунц Л.А. Деньги и денежные обязательства в гражданском праве. М., 2004.
22. Малеина М.Н. Личные неимущественные права граждан. М., 2000.
23. Мурзин Д.В. Ценные бумаги - бестелесные вещи. Правовые проблемы современной теории ценных бумаг. М., 1998.
24. Потапов Н.А. Понятие недвижимого имущества // Вестник Юридического института МИИТ. 2013. N 3. С. 63 - 68.
25. Ровный В.В. Объект гражданского правоотношения: уровень разработки проблемы и вариант ее решения // Цивилистические исследования. Ежегодник гражданского права. Вып. 2. М., 2006. С. 398 - 427.
26. Романов О.Е. Теоретические и практические аспекты определения состава предприятия как имущественного комплекса // Актуальные проблемы гражданского права: Сборник статей. Вып. 6 / Под ред. О.Ю. Шилохвоста. М., 2003. С. 200 - 239.
27. Сенчищев В.И. Объект гражданского правоотношения // Актуальные проблемы гражданского права: Сборник статей. Вып. 1 / Под ред. М.И. Брагинского. М., 1998. С. 109 - 160.
28. Степанов Д.И. Вопросы теории и практики эмиссионных ценных бумаг // Хозяйство и право. 2002. N 3. С. 64 - 80, N 4. С. 73 - 85, N 5. С. 78 - 97.
29. Степанов Д.И. Услуги как объект гражданских прав. М., 2005.
30. Степанов С.А. Имущественные комплексы в российском гражданском праве. М., 2002.
31. Степанов С.А. Недвижимое имущество в гражданском праве. М., 2004.
32. Суханов Е.А. О понятии недвижимости и его влиянии на иные гражданско-правовые категории // Вестник гражданского права. Т. 8. 2008. N 4. С. 6 - 16.
33. Туктаров Ю.Е. Оборотоспособные права (сравнительное исследование) // Объекты гражданского оборота: Сборник статей / Отв. ред. М.А. Рожкова. М., 2007. С. 113 - 142.
34. Флейшиц Е.А. Личные неимущественные права в гражданском праве Союза ССР и капиталистических стран // Ученые записки ВИЮН. Вып. 6. М., 1941.
35. Шевченко Т.Е. Эмиссионные ценные бумаги: понятие, эмиссия, обращение. М., 2006.

## Тема 8. Сделки. Решения собраний.

1. **Постановление** Конституционного Суда РФ от 21 апреля 2003 г. N 6-П "О проверке конституционности положений пунктов 1 и 2 статьи 167 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с жалобами граждан О.М. Мариничевой, А.В. Немировской, З.А. Скляновой, Р.М. Скляновой и В.М. Ширяева".
2. **Постановление** Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 14 мая 1998 г. N 9 "О некоторых вопросах применения статьи 174 Гражданского кодекса Российской Федерации при реализации органами юридических лиц полномочий на совершение сделок".
3. **Постановление** Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 10 апреля 2008 г. N 22 "О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с применением статьи 169 Гражданского кодекса Российской Федерации".
4. Брагинский М.И. Сделки: понятие, виды и формы. М., 1995.
5. Вершинина Е.В., Стахеева Ю.А. Условия действительности сделки в России и Франции: сравнительно-правовой анализ // Вестник МГИМО-Университета. 2013. N 5. С. 197 - 207.
6. Витрянский В.В. Недействительность сделок в арбитражно-судебной практике // Гражданский кодекс России: Проблемы. Теория. Практика: Сборник памяти С.А. Хохлова / Отв. ред. А.Л. Маковский. М., 1998.
7. Гутников О.В. Недействительность сделки в гражданском праве. Теория и практика оспаривания. М., 2003.
8. Гражданский кодекс Российской Федерации. Сделки. Решения собраний. Представительство и доверенность. Сроки. Исковая давность: Постатейный **комментарий** к главам 9 - 12 / Под ред. П.В. Крашенинникова. М., 2013.
9. Денисевич Е.М. Основы учения об односторонних сделках в гражданском праве. Екатеринбург, 2005.
10. Егиазаров В.А. Гражданско-правовые сделки. М., 1995.
11. Егоров Ю.П. Правовой режим сделок как средств индивидуального регулирования. Новосибирск, 2004.
12. Егоров Ю.П. Сделки в гражданском праве. Новосибирск, 1999.
13. Киселев А.А. Недействительность сделок с пороками воли. М., 2003.
14. Киселев А.А. Недействительные сделки: проблемы составов, квалификации и правовых последствий. М., 2004.
15. Киселев А.А. Недействительность сделок, совершенных за пределами правоспособности или полномочий: проблемы квалификации и правовые последствия. М., 2004.
16. Матвеев И.В. Правовая природа недействительных сделок. М., 2002.
17. Недействительность в гражданском праве: проблемы, тенденции, практика: Сборник статей / Отв. ред. М.А. Рожкова. М., 2006.
18. Новицкий И.Б. Сделки. Исковая давность // Избранные труды по гражданскому праву. В 2 т. Т. 1. М., 2006. С. 180 - 460.
19. Ойгензихт В.А. Воля и волеизъявление (очерки теории, философии и психологии права). Душанбе, 1983.
20. Параскевова Д.В. Признание сделки недействительной и применение последствий недействительности сделки как способы защиты гражданских прав: теория и практика гражданского и предпринимательского права / Науч. ред. В.П. Камышанский. М., 2010.
21. Рабинович Н.В. Недействительность сделок и ее последствия. Л., 1960.
22. Рясенцев В.А. Представительство и сделки в современном гражданском праве. М., 2006.
23. Скворцов О.Ю. Сделки с недвижимостью в коммерческом обороте. М., 2006.
24. Споры о признании сделки недействительной: Сборник документов. М., 2000.
25. Суфиянова Т.И. Недействительные сделки: гражданско-правовые и налоговые последствия. М., 2007.
26. Татаркина К.П. **Форма сделок в гражданском праве** России. Томск, 2012.
27. Трофимов В.Н. Недействительность сделок: Сборник судебной практики с комментариями. М., 2006.
28. Тузов Д.О. Концепция "несуществования" в теории юридической сделки. Томск, 2006.
29. Тузов Д.О. **Теория недействительности сделок**: опыт российского права в контексте европейской правовой традиции. М., 2007.
30. Хохлов С.А. Проблемы формы сделок с недвижимостью // Гражданский кодекс России: Проблемы.

---

Теория. Практика: Сборник памяти С.А. Хохлова / Отв. ред. А.Л. Маковский. М., 1998.

31. Шахматов В.П. Составы противоправных сделок и обусловленные ими последствия. Томск, 1967.
32. Шестакова Н.Д. Недействительность сделок / Науч. ред. Н.А. Чечина. СПб., 2001.
33. Шестакова Н.Д. Иски прокурора о признании сделок недействительными и применении последствий их недействительности. СПб., 2001.
34. Эйдинова Э.Б. Сделки в нотариальной и судебной практике. М., 1980.

### Тема 9. Осуществление и защита гражданских прав.

1. Методические [рекомендации](#) по удостоверению доверенностей (утв. решением ФНП от 7 - 8 июля 2003 г.).
2. [Постановление](#) Пленума Верховного Суда РФ от 12 ноября 2001 г. N 15 и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 15 ноября 2001 г. N 18 "О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности".
3. [Постановление](#) Пленума Верховного Суда РФ от 20 декабря 1994 г. N 10 "Некоторые вопросы компенсации морального вреда".
4. Информационное [письмо](#) Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 23 октября 2000 г. N 57 "О некоторых вопросах практики применения статьи 183 Гражданского кодекса Российской Федерации".
5. Информационное [письмо](#) Президиума Высшего Арбитражного Суда от 25 ноября 2008 г. N 127 "Обзор практики применения арбитражными судами статьи 10 Гражданского кодекса Российской Федерации".
6. Андреев В.К. Представительство в гражданском праве. Калинин, 1978.
7. Андреев Ю.Н. [Механизм гражданско-правовой защиты](#). М., 2010.
8. Андреев Ю.Н. [Ограничения в гражданском праве России](#). СПб., 2011.
9. Анисимов А.Л. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации по законодательству РФ. М., 2001.
10. Братусь С.Н. Юридическая ответственность и законность. М., 2001.
11. Будякова Т.П. Индивидуальность потерпевшего и моральный вред. СПб., 2005.
12. Бутнев В.В. К понятию механизма защиты субъективных прав // Субъективное право. Проблемы осуществления и защиты. Владивосток, 1989.
13. Вершинин А.П. Выбор способа защиты гражданских прав. СПб., 2000.
14. Власов А.А. Проблемы судебной защиты чести, достоинства и деловой репутации. М., 2000.
15. Вавилин Е.В. [Осуществление и защита гражданских прав](#). М., 2009.
16. Гражданский кодекс Российской Федерации. Сделки. Решения собраний. Представительство и доверенность. Сроки. Исковая давность: Постатейный [комментарий](#) к главам 9 - 12 / Под ред. П.В. Крашенинникова. М., 2013.
17. Грибанов В.П. Осуществление и защита гражданских прав. М., 2001.
18. Гущин Д.И. Юридическая ответственность за моральный вред: теоретико-правовой аспект. М., 2002.
19. Зайцева С.Г. "Злоупотребление правом" как правовая категория и как компонент нормативной системы законодательства РФ. Рязань, 2002.
20. Ерошенко А.А. Осуществление субъективных гражданских прав в противоречии с их назначением // Правоведение. 1972. N 4.
21. Кантор П.Ю. Постатейный [комментарий](#) к Закону РФ "Об обжаловании в суд действий и решений, нарушающих права и свободы граждан". М., 2005.

---

КонсультантПлюс: примечание.

[Монография](#) М.Я. Кирилловой, П.В. Крашенинникова "Сроки в гражданском праве. Исковая давность" включена в информационный банк согласно публикации - Статут, 2006.

22. Кириллова М.Я., Крашенинников П.В. Сроки в гражданском праве. Исковая давность. М., 2001.
  23. Коршакова К.В. Проблемность злоупотребления правом (шikаны) как основания недействительности сделок. Краснодар, 2005.
  24. Красавчиков О.А. Категории науки гражданского права. Избранные труды. В 2 т. М.: Статут, 2005. Т. 2. С. 255 - 268.
  25. Крашенинников Е.А. Понятие и предмет исковой давности. Ярославль, 1997.
  26. Крашенинников Е.А. [Понятие гражданско-правовой ответственности](#) // Вестник ВАС РФ. 2012. N 5. С. 6 - 11.
  27. Мирошникова Н.И. Механизм осуществления субъективных гражданских прав. Ярославль, 1989.
-

- 
28. Моргулова И.Л. Защита чести и достоинства личности. М., 1998.
  29. Невзгодина Е.Л. Представительство и доверенность по гражданскому праву России. Омск, 2000.
  30. Новицкий И.Б. Сделки. Исковая давность. М., 1966.
- 

КонсультантПлюс: примечание.

**Монография** О.А. Поротиковой "Проблема злоупотребления субъективным гражданским правом" включена в информационный банк согласно публикации - Волтерс Клувер, 2007.

---

31. Поротикова О.А. Проблема злоупотребления субъективным гражданским правом. М., 2008.

32. Ровный В.В. Конкуренция исков в российском гражданском праве: теоретические проблемы защиты гражданских прав. Иркутск, 1997.

---

КонсультантПлюс: примечание.

**Монография** С.Д. Радченко "Злоупотребление правом в гражданском праве России" включена в информационный банк согласно публикации - Волтерс Клувер, 2010.

---

33. Радченко С.Д. Злоупотребление правом в гражданском праве России. М., 2009.

34. Рясенцев В.А. Вопросы представительства в гражданском праве // Советская юстиция. 1976. N 6. С. 14 - 15.

35. Рясенцев В.А. Представительство и сделки в современном гражданском праве. М., 2006.

36. Сергеев А.П. Право на защиту репутации. Л., 1989.

37. Тархов В.А. Гражданские права и их осуществление // Вестник Саратовской государственной академии права. 1995. N 3. С. 21 - 22.

38. Тархов В.А. Гражданские права и ответственность. Уфа, 1996.

39. Толстой Ю.К. Исковая давность // Правоведение. 1992. N 4.

40. Черепахин Б.Б. Спорные вопросы понятия и действия исковой давности // Труды по гражданскому праву. М., 2001. С. 281 - 294.

41. Эрделевский А.М. Компенсация морального вреда: анализ и комментарий законодательства и судебной практики. М., 1999.

42. Эрделевский А.М. Сделки. Исковая давность. М., 2008.

43. Ярошенко К.Б. Жизнь и здоровье под охраной закона. Гражданско-правовая защита личных неимущественных прав граждан. М., 1990.

44. Яценко Т.С. Категория шиканы в гражданском праве: история и современность. М., 2003.

## **Подраздел 2. Вещное право.**

### **Тема 10. Вещные права.**

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ. **Ст. 20, 21.**

2. Федеральный **закон** от 21 июля 1997 г. N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

3. Федеральный **закон** от 21 июля 1997 г. N 123-ФЗ "О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в Российской Федерации".

4. **Постановление** Пленума Верховного Суда РФ N 10 и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ N 22 от 29 апреля 2010 г. "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав".

5. **Постановление** Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 25 февраля 1998 г. N 8 "О некоторых вопросах практики разрешения споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав".

6. **Постановление** Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 11 июля 2011 г. N 54 "О некоторых вопросах разрешения споров, возникающих из договоров по поводу недвижимости, которая будет создана или приобретена в будущем".

7. **Постановление** Пленума Верховного Суда РСФСР от 10 июня 1980 г. N 4 "О некоторых вопросах, возникших в практике рассмотрения судами споров о выделении доли сособственнику и определении порядка пользования домом, принадлежащим гражданам на праве общей собственности".

8. **Постановление** Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 24 марта 2005 г. N 11 "О некоторых вопросах, связанных с применением земельного законодательства".

9. **Постановление** Пленума Верховного Суда СССР от 31 июля 1981 г. N 4 "О судебной практике по разрешению споров, связанных с правом собственности на жилой дом".

10. **Постановление** Пленума Верховного Суда РФ от 5 ноября 1998 г. N 15 "О применении судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака".

11. Информационное **письмо** Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 9 декабря 2010 г. N 143
-

---

"Обзор судебной практики по некоторым вопросам применения арбитражными судами статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации".

12. Алексеев С.С. Право собственности: проблемы теории. М., 2008.
13. Андреев В.К. Право государственной собственности в России. М., 2004.
14. Андреев В.К. **О праве частной собственности** в России (критический очерк). М., 2007.
15. Барков А.В., Лихотникова Е.П. Гражданская правосубъектность и право собственности некоммерческих организаций. М., 2004.
16. Витрянский В.В., Суханов Е.А. Защита права собственности // Защита права собственности: Сборник нормативных актов и материалов арбитражной практики с научно-практическим комментарием. М., 1993.
17. Грибанов В.П. К вопросу о понятии права собственности // Осуществление и защита гражданских прав. М., 2001. С. 357 - 382.
18. Ждан-Пушкина Д.А. Защита права собственности и других вещных прав. М., 2005.
19. Зеленская Л.А. Институт приобретательной давности в гражданском праве. Краснодар, 2004.
20. Зинченко С.А., Голов В.В. Собственность и производные вещные права: теория и практика. Ростов н/Д, 2003.
21. Иванова И.Р. Защита права собственности в арбитражном суде. М., 1999.
22. Калашникова Н.А. Управление и распоряжение муниципальной собственностью. Ростов, 2003.
23. Карлова Н.В. Приобретательная давность и правила ее применения. М., 2002.
24. Клишин А.А. Право собственности некоммерческих организаций: проблемы теории и практики. М., 2001.
25. Коновалов А.В. Владение и владельческая защита. СПб., 2002.
26. Копылов А.В. Вещные права на землю. М., 2000.
27. Крашенинников П.В. Право собственности на жилые помещения. М., 2000.
28. Крашенинников П.В. **Приватизация жилья: права граждан** до и после приватизации. М., 2006.
29. Мананкова Р.П. Правоотношение общей долевой собственности граждан. Томск, 1977.
30. Маркова М.Г. Понятие и содержание права общей собственности // Очерки по гражданскому праву. Л., 1957.
31. Мейер Д.И. Права вещные // Русское гражданское право. М., 2003. Ч. 2. Гл. 1.
32. Моргунов С.В. **Виндикация в гражданском праве: Теория**. Проблемы. Практика. М., 2006.
33. Нерсисянц В.С. Концепция гражданской собственности // Советское государство и право. 1989. N 10.
34. Никишин В.В. Вещные и обязательственные права на землю в федеральном законодательстве и законодательстве субъектов Российской Федерации. Саратов, 2003.
35. Общая собственность: Постатейный комментарий главы 16 ГК РФ / Под ред. П.В. Крашенинникова. М., 2009.
36. Павлов В.П. Проблемы теории собственности в российском гражданском праве. М., 2000.
37. Попович М.М. Приобретение права собственности в гражданском праве России. Вологда, 2003.
38. **Право собственности: актуальные проблемы** / Отв. ред. В.Н. Литовкин, Е.А. Суханов, В.В. Чубаров. М., 2008.
39. Ровный В.В. Конкуренция исков в российском гражданском праве: теоретические проблемы защиты гражданских прав. Иркутск, 1997.
40. Романов В.И. Право частной собственности на землю в Российской Федерации. М., 2001.
41. Рубанов А.А. Эволюция законодательной конструкции собственности: Основные тенденции // Советское государство и право. 1989. N 8.
42. Сергеев А.П. Вопросы истребования имущества из чужого незаконного владения // Проблемы гражданского права. Л., 1987. С. 10 - 114.

---

КонсультантПлюс: примечание.

**Монография** К.И. Скловского "Собственность в гражданском праве" включена в информационный банк согласно публикации - Статут, 2010 (5-е издание, переработанное).

- 
43. Скловский К.И. Собственность в гражданском праве. М., 2002.
  44. Собственность и иные права на земельные участки в РФ / Общ. ред. М.Ю. Тихомиров. М., 2008.
  45. Суханов Е.А. Лекции о праве собственности. М., 1991.
  46. Суханов Е.А. "Жилищная (этажная) собственность" в европейских правовых порядках // Основные проблемы частного права. М., 2010.
  47. Тархов В.А., Рыбаков В.А. Собственность и право собственности. М., 2002.
-

48. Талчеев Н.К. Судебная защита права собственности. М., 2001.

49. Толстой Ю.К. Содержание и гражданско-правовая защита права собственности в СССР. Л., 1955. Гл. II.

50. Черепяхин Б.Б. Труды по гражданскому праву. М., 2001. С. 171 - 224.

51. Черников В.В. Государственный механизм охраны собственности. Н. Новгород, 1991.

52. Шершеневич Г.Ф. Вещное право // Учебник гражданского права. М., 2005. Т. 1. С. 234 - 428.

53. Щенникова Л.В. Вещное право. Пермь, 2002.

### Подраздел 3. Общие положения об обязательствах и договоре.

#### Тема 11. Общие положения об обязательствах.

1. Закон РФ от 29 мая 1992 г. N 2872-1 "О залоге".

2. Федеральный закон от 16 июля 1998 г. N 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)".

3. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 6 и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ N 8 от 1 июля 1996 г. "О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации".

4. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 13 и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ N 14 от 8 октября 1998 г. "О практике применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о процентах за пользование чужими денежными средствами".

5. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 4 ноября 2002 г. N 70 "О применении арбитражными судами статей 140 и 317 Гражданского кодекса Российской Федерации".

6. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 20 октября 2010 г. N 141 "О некоторых вопросах применения положений статьи 319 Гражданского кодекса Российской Федерации".

7. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 15 января 1998 г. N 26 "Обзор практики рассмотрения споров, связанных с применением арбитражными судами норм Гражданского кодекса Российской Федерации о залоге".

8. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 30 октября 2007 г. N 120 "Обзор практики применения арбитражными судами положений главы 24 Гражданского кодекса Российской Федерации".

9. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 15 января 1998 г. N 27 "Обзор практики разрешения споров, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации о банковской гарантии".

10. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 20 января 1998 г. N 28 "Обзор практики разрешения споров, связанных с применением арбитражными судами норм Гражданского кодекса Российской Федерации о поручительстве".

11. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 16 февраля 1998 г. N 29 "Обзор судебно-арбитражной практики разрешения споров по делам с участием иностранных лиц".

12. Абрамов В.А. Сделки. Договоры. Обязательства. М., 2004.

13. Агарков М.М. Обязательство по советскому гражданскому праву. М., 1940.

14. Богданов В.Я. Сделки и обязательства как форма и содержание экономических отношений: принципы и правовой механизм регулирования. М., 2004.

15. Бондаренко Г.В. Обязательства в гражданском праве. СПб., 2001.

16. Брагинский М.И. Обязательства и способы их обеспечения: неустойка, залог, поручительство, банковская гарантия. М., 1995.

17. Витрянский В.В. Обеспечение исполнения обязательств // Хозяйство и право. 1995. N 9. С. 3 - 15, N 10. С. 3 - 23.

18. Витрянский В.В. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество // Закон. 1995. N 5. С. 82 - 85.

19. Гонгало Б.М. Учение об обеспечении обязательств. Вопросы теории и практики. М., 2004.

20. Гришин Д.А. Неустойка: теория, практика, законодательство. М., 2005.

21. Егорова М.А. Правовой режим зачета в гражданско-правовых обязательствах. М., 2012.

22. Иоффе О.С. Обязательственное право. М., 1975. Разд. I. Гл. I, II.

23. Карапетов А.Г. Неустойка как средство защиты прав кредитора в российском и зарубежном праве. М., 2005.

24. Куликов Е.С. Соглашение о задатке в гражданском праве России. М., 2011.

25. Мейер Д.И. Русское гражданское право. В 2 ч. Ч. 2. М., 1997.

26. Новицкий И.Б., Лунц Л.А. Общее учение об обязательстве. М., 1950. Гл. I, II.

- 
27. Новоселова Л.А. [Сделки уступки права требования](#) в коммерческой практике. М., 2003.
  28. Оболонкова Е.В. [Односторонний отказ от исполнения обязательства](#): научно-практическое исследование. М., 2010.
  29. Павлодский Е. Обеспечение исполнения обязательств поручительством // Закон. 1995. N 5. С. 25 - 29.
  30. Рясенцев В.А. Прекращение обязательств в судебной практике // Советская юстиция. 1978. N 18. С. 12 - 14.
  31. Сарбаш С.В. [Исполнение договорных обязательств](#). М., 2005.
  32. Смолин А.А. Возмездность, безвозмездность, смешанные договоры и иные теоретические проблемы гражданского права. М., 2005.
  33. Толстой В.С. Исполнение обязательств. М., 1973.

#### **Тема 12. Общие положения о договоре.**

1. Абрамов В.А. Сделки. Договоры. Обязательства. М., 2004.
2. Андреев С.Е. Договор: Заключение. Изменение. Расторжение. М., 1998.
3. Бекленищева И.В. Гражданско-правовой договор: классическая традиция и современные тенденции. М., 2006.
4. Брагинский М.И. Основы учения о непоименованных (безымянных) и смешанных договорах. М., 2007.

---

КонсультантПлюс: примечание.

[Монография](#) М.И. Брагинского, В.В. Витрянского "Договорное право. Общие положения" (книга 1) включена в информационный банк согласно публикации - Статут, 2001 (3-е издание, стереотипное).

- 
5. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Общие положения. М., 1997.
  6. Ефимова Л.Г. Рамочные (организационные) договоры. М., 2006.
  7. Забоев К.И. Правовые и философские аспекты гражданско-правового договора. СПб., 2003.
  8. Завидов Б.Д. Договор: подготовка, заключение, изменение. М., 1997.
  9. Завидов Б.Д. Особенности возмездных договоров. М., 2000.
  10. Иванов В.В. Общие вопросы теории договора. М., 2000.
  11. Кабалкин А.Ю. Гражданско-правовые договоры в России. М., 2002.
  12. Корецкий А.Д. Теоретико-правовые основы учения о договоре. СПб., 2001.
  13. Кучер А.Н. Теория и практика преддоговорного этапа: юридический аспект. М., 2004.
  14. Лубова О.В. Оптимальный договор: составление, исполнение, расторжение. М., 2007.
  15. Луц В.В. Заключение и исполнение хозяйственных договоров. М., 1978.
  16. Райхер В.К. Штрафные санкции в борьбе за договорную дисциплину // Советское государство и право. 1955. N 5. С. 73 - 84.
  17. Романец Ю.В. [Система договоров в гражданском праве России](#). М., 2013.
  18. Смолин А.А. Возмездность, безвозмездность, смешанные договоры и иные теоретические проблемы гражданского права. М., 2005.
  19. Хохлов В.А. Ответственность за нарушение договора по гражданскому праву. Тольятти, 1997.
  20. Хохлов С.А. Договорная работа. Свердловск, 1986.
  21. Шевченко Е.Е. [Заключение гражданско-правовых договоров](#): проблемы теории и судебно-арбитражной практики. М., 2012.

---

**Менеджеру, студенту, преподавателю**

**НАПИСАНИЕ на ЗАКАЗ и переработка:**

1. Дипломы, курсовые, рефераты, чертежи...
2. Диссертации и научные работы
3. Школьные задания

**Онлайн-консультации**

**Любая тематика, в том числе ТЕХНИКА**

**Приглашаем авторов**

<http://учебники.информ2000.рф/napisat-diplom.shtml>

**УЧЕБНИКИ, ДИПЛОМЫ, ДИССЕРТАЦИИ –**

**На сайте электронной библиотеки по экономике и праву**

[www.учебники.информ2000.рф](http://www.учебники.информ2000.рф)